

## STAVEBNÁ SPRÁVA

### Položka 59

a) Vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na:

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| 1. jednobytovú alebo dvojbytovú budovu a jej zmenu .....   | 300 eur                           |
| 2. troj - až desaťbytovú bytovú budovu a jej zmenu .....   | 1 000 eur                         |
| 3. jedenásť až päťdesiat bytovú budovu a jej zmenu .....   | 2 000 eur                         |
| 4. päťdesiatjeden až stobytovú bytovú budovu a jej zmenu .....   | 3 500 eur                         |
| 5. stojeden a viac bytovú budovu .....   | 5 000 eur                         |
| 6. nebytovú budovu a jej zmenu, ak je jednoduchou stavbou .....  | 300 eur                           |
| 7. nebytovú budovu s podlahovou plochou do 500 m <sup>2</sup> vrátane .....                                      | 500 eur                           |
| 8. nebytovú budovu s podlahovou plochou do 1 000 m <sup>2</sup> vrátane .....                                    | 1 000 eur                         |
| 9. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 1 000 m <sup>2</sup> do 2 000 m <sup>2</sup> vrátane .....           | 2 000 eur                         |
| 10. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 2 000 m <sup>2</sup> do 5 000 m <sup>2</sup> vrátane .....          | 5 000 eur                         |
| 11. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 5 000 m <sup>2</sup> do 10 000 m <sup>2</sup> vrátane .....         | 8 000 eur                         |
| 12. nebytovú budovu s podlahovou plochou nad 10 000 m <sup>2</sup> .....   | 10 000 eur                        |
| 13. inžiniersku stavbu a jej zmenu pri odhadovanom náklade stavebného zámeru v sume bez dane z pridanej hodnoty: |                                   |
| do 60 000 eur vrátane .....  | 300 eur                           |
| nad 60 000 eur do 200 000 eur vrátane .....  | 800 eur                           |
| nad 200 000 eur do 500 000 eur vrátane .....   | 1 500 eur                         |
| nad 500 000 eur do 5 000 000 eur vrátane .....   | 5 000 eur                         |
| nad 5 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane .....  | 10 000 eur                        |
| nad 10 000 000 eur do 50 000 000 eur vrátane .....   | 15 000 eur                        |
| nad 50 000 000 eur .....   | 20 000 eur                        |
| 14. Odstránenie stavby podľa bodov 1. až 13. ....  | 25 % sadzby podľa bodov 1. až 13. |

b) Overenie projektu stavby vrátane kontrolnej prehliadky:

- |   |         |
|---|---------|
| 1. 30 % sadzby podľa písmena a), ak je projekt stavby posúdený spolu so stavebným zámerom |         |
| 2. 50 % sadzby podľa písmena a), ak je projekt stavby posúdený samostatne                 |         |
| 3. 10 % sadzby podľa písmena a) pri projekte na odstránenie stavby                        |         |
| 4. pre drobnú stavbu na základe ohlásenia .....   | 50 eur  |
| 5. pre stavebnú úpravu na základe ohlásenia, ak sa vykonáva:                              |         |
| na bytovej budove .....   | 150 eur |
| na nebytovej budove .....   | 300 eur |
| na inžinierskej stavbe .....  | 300 eur |
| terénna úprava .....  | 50 eur  |
| vonkajšia úprava .....  | 50 eur  |

na informačnom zariadení .....	<b>300 eur</b>
na elektronickej komunikačnej sieti a jej vedeniach .....	<b>300 eur</b>
iná stavebná práca inde nezaraďená .....	<b>50 eur</b>
<b>6.</b> pri zmene projektu stavby v priebehu realizácie 50 % sadzby podľa písmena b) prvého až tretieho bodu.	
c) Vydanie súhlasu so skúšobnou prevádzkou .....	<b>200 eur</b>
d) Vydanie súhlasu s predčasnou prevádzkou stavby .....	<b>200 eur</b>
e) Vydanie kolaudačného osvedčenia .....	<b>30 % sadzby podľa písmena a)</b>
f) Opakovaná kolaudačná prehliadka .....	<b>20 % sadzby podľa písmena a)</b>
g) Predĺženie doby platnosti overovacej doložky k projektu stavby .....	<b>100 eur</b>
h) Overenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby alebo pasportu stavby .....	<b>100 eur</b>
i) Uloženie opatrenia na susednom pozemku na žiadosť .....	<b>50 eur</b>
Oslobodenie	
<p><b>1.</b> Od poplatku za vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavebné úpravy budov na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Oslobodenie sa týka aj osoby, ktorá je spoluvlastníkom budovy na bývanie v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, a s osobou, ktorá je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, žije v spoločnej domácnosti.</p>	
<p><b>2.</b> Od poplatku sú oslobodené zariadenia sociálnych služieb a právnické osoby a fyzické osoby, ktoré vykonávajú sociálnu prevenciu alebo poskytujú sociálne poradenstvo alebo sociálne služby za podmienok ustanovených osobitným zákonom<sup>11)</sup> a nevykonávajú sociálnu prevenciu na účely dosiahnutia zisku.</p>	
Poznámky	
<p><b>1.</b> Podľa tejto položky spoplatňujú úkony stavebné úrady a špeciálne stavebné úrady v pôsobnosti Slovenskej republiky podľa § 49, § 50 ods. 1 a § 52 ods. 1 a 2 Stavebného zákona.</p>	
<p><b>2.</b> Ak sa úkon alebo konanie správneho orgánu, ktorý je spoplatnený podľa tejto položky, nevykoná v lehote podľa Stavebného zákona,<sup>18)</sup> správny orgán vráti poplatok podľa § 10 ods. 1.</p>	
<b>Položka 62</b>	
a) Návrh na vyvlastnenie nehnuteľnosti .....	<b>200 eur</b>
b) Žiadosť o zrušenie vyvlastňovacieho rozhodnutia .....	<b>50 eur</b>
Oslobodenie	
<p><b>1.</b> Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.</p>	
<p><b>2.</b> Od poplatku podľa písmena a) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.</p>	

### **Položka 62b**

- |  |                  |
|--|------------------|
| a) Vydanie osvedčenia o odbornej spôsobilosti na vykonanie pamiatkového výskumu <sup>18a)</sup> .....  | <b>6,50 eur</b>  |
| b) Predĺženie platnosti osvedčenia o osobitnej odbornej spôsobilosti na vykonanie pamiatkového výskumu <sup>18a)</sup> .....   | <b>9,50 eur</b>  |
| c) Žiadosť o dočasný vývoz národnej kultúrnej pamiatky do zahraničia, ak nejde o dočasný vývoz z dôvodu jej obnovy alebo reštaurovania v zahraničí <sup>18a)</sup> ..... | <b>9,50 eur</b>  |
| d) Žiadosť o premiestnenie národnej kultúrnej pamiatky, ak nejde o premiestnenie z dôvodu jej obnovy <sup>18a)</sup> .....   | <b>6,50 eur</b>  |
| e) Žiadosť o umiestnenie reklamy, oznamu alebo technického zariadenia na nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatke alebo v pamiatkovom území <sup>18a)</sup> .....         | <b>16,50 eur</b> |

#### **Poznámka**

Poplatky podľa písmen a) až c) tejto položky vyberá Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky.