

Obec Harichovce stavebný úrad

Číslo: 840-3/2025 – ozn.

V Harichovciach, 03.10.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania
podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších právnych predpisov

Navrhovateľ Mesto Spišská Nová Ves podal na tunajšom úrade dňa 31.03.2025 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „Vodné plochy mesta Spišská Nová Ves vodozádržného a protipovodňového charakteru“ na pozemkoch parcely registra C KN č. 1492/10, 1492/16, 2388/1, 2388/4, 2388/5, 2390/1, 9173/1, 10074/1, 1455/4 a pozemku parcely registra E KN č. 53523 v katastrálnom území Spišská Nová Ves. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Predložená projektová dokumentácia rieši umiestnenie a návrh vodných stavieb vodozádržného a protipovodňového charakteru a krajinárskych úprav na ľavom brehu rieky Hornád. Návrh spočíva najmä vo vybudovaní vodnej plochy s prírodným potrubím a odtokovým kanálom. Pôdorysný tvar vodnej plochy sa navrhuje nepravidelného ľadvinového tvaru s členitými brehmi a mólami. Ďalej je plánovaná výstavba rybovodu, ktorý je navrhnutý na spriechodnenie migračnej bariéry vodnej stavby malej vodnej elektrárne. Zároveň sa v území navrhujú komunikácie s verejným osvetlením a pojazdné štrkové trávniky, krajinárske úpravy s výsadbou drevín, drobné stavby, detské ihrisko a športovisko. Celková výmera riešeného územia je cca 27 471 m². Stavba je členená na nasledujúce stavebné objekty:

SO 01	Terénne úpravy
SO 02	Rybovod
SO 03	Vodná plocha Flúder
SO 04	Štrkové plochy
SO 05	Terénne krajinné úpravy
SO 06	Drobné stavby
SO 07	Detské ihrisko, športoviská
SO 08	Verejné osvetlenie
SO 09	Mobiliár
SO 10	Kamerový systém

Obec Harichovce, ako vecne príslušný stavebný úrad, podľa § 12 písm. c), § 15 ods. 1 v súčinnosti s § 84 ods. 4 písm. a) zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“) oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. známym účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie

na deň 22.10.2025 (streda) o 10:00 hod.

so stretnutím v zasadačke Mestského úradu v Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo námestie č. 1, 2. poschodie, číslo dverí 304 – malá zasadačka.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V odvolacom konaní nebude prihliadnuté na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, ak uplatnené môžu

byť (poučenie podľa § 42 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb.). Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc.

V rovnakej lehote podajú svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, stavebný úrad predĺži lehotu na jeho žiadosť pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k umiestňovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho jednania na Mestskom úrade v Spišskej Novej Vsi – oddelení územného plánovania a stavebného poriadku, Štefánikovo námestie 1, Spišská Nová Ves, II. poschodie č. dverí 313, Ing. Sad, PhD., č. tel.: 053/41 52 324.

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Harichovce.



Ing. Lubomír Belej
starosta obce

Vyvesené od: 03.10.2025

Vyvesené do: 20.10.2025

Pečiatka a podpis orgánu,
ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie

Oznámenie sa doručí:

1. Účastníkom konania – vlastníci nehnuteľností zapísaných na listoch vlastníctva č. 1, 320 a 1014; projektant Ing. Štefan Matulík, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich zapísaných na listoch vlastníctva č. 6091, 7963, 4445, 6992, 6991, 6990, 6974, 4504, 7011, 7010, 7009, 8680, 7008, 10143, 3172, 7007, 3710, 7003, 7004, 3824, 7005, 7006, 5985, 6977 a všetci, ktorí môžu byť stavbou dotknutí – formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli obce Harichovce a mesta Spišská Nová Ves a na internetovej stránke obce Harichovce a mesta Spišská Nová Ves.