K bodu rokovania č. 3

MESTO
SPIŠSKÁ NOVÁ VES

Spišská Nová Ves, 17. 3. 2026

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
dňa 25. 3. 2026

PREDMET: **Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie SeniorPark Breza**

Predkladá: **Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta**

Spracovala: JUDr. Lucia Duláková, vedúca právneho oddelenia

Prerokované: finančná komisia pri MsZ dňa 9. 3. 2026

Dôvod predloženia: § 21 ods. 9 zákona SNR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení nikotrých zákonov v znení neskorších predpisov

Podpisy:

I. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi

1. ***schvaľuje :***
   - zriaďovaciu listinu rozpočtovej organizácie SeniorPark Breza podľa § 21 ods. 9 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorej súčasťou je vecné a finančné vymedzenie hnuteľného a nehnuteľného majetku, ktoré bude delimitačným protokolom zverené rozpočtovej organizácii do správy v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

2. ***žiada:***
   - podať príslušnému vyššiemu územnému celku zápis do registra poskytovateľov sociálnych služieb

Zodpovedný: Ing. Tatiana Mesarčíková
Termín: 30. 4. 2026

K bodu rokovania č. 3

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej vsi na svojom zasadnutí dňa 13. 11. 2026 uznesením č. 624/2025 zriadilo rozpočtovú organizáciu mesta pišská Nová Ves s názvom SeniorPark Breza, ktorej základným účelom je poskytovanie sociálnych služieb a komplexnej sociálnej starostlivosti seniorom a podpora ich sebestačnosti individálnym prístupom.

V zmysle § 21 ods. 9 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov: *"Zriaďovateľ podľa odseku 5 písm. b) vydá o zriadení rozpočtovej organizácie alebo príspevkovej organizácie zriaďovaciu listinu. Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie a príspevkovej organizácie obsahuje:*

a) označenie zriaďovateľa,
b) názov rozpočtovej organizácie alebo príspevkovej organizácie vylučujúci možnosť zámeny s názvom iných právnických osôb, jej sídlo a identifikačné číslo,
c) formu hospodárenia,
d) dátum zriadenia rozpočtovej organizácie alebo príspevkovej organizácie,
e) vymedzenie predmetu činnosti,
f) označenie štatutárneho orgánu,
g) vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý je rozpočtovej organizácii alebo príspevkovej organizácii zverený do správy pri jej zriadení,
h) určenie doby, na ktorú sa rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia zriaďuje."

V zmysle článku 4. bod 4.5.1. Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. 13I01-22-V02-00045-Z01 (ďalej len „zmluva") s vykonávateľom – Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny, ktoré poskytlo nenávratné finančné prostriedky na realizáciu projektu s názvom: "Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti v meste Spišská Nová Ves" je prijímateľ (Mesto Spišská Nová Ves) alebo ním zriadená alebo založená organizácia povinná, podať žiadosť o zápis do registra sociálnych služieb do troch mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia alebo odovzdávacieho protokolu, a zároveň byť zapísaný/mať zapísanú zmenu v registri sociálnych služieb najneskôr 30. 4. 2026.

V zmysle článku 4. a bodu 4.5.2. zmluvy je povinnosťou prijímateľa začať poskytovať sociálnu službu v podporenom objekte/zariadení sociálnych služieb najneskôr do 6 mesiacov od zápisu do registra sociálnych služieb a zároveň dodržať lehotu poskytovania danej sociálnej služby 10 rokov.

V Spišskej Novej Vsi, 18. 3. 2026
Vypracovali: JUDr. Lucia Duláková, vedúca právneho odd.

ZRIAĎOVACIA LISTINA
rozpočtovej organizácie
SeniorPark Breza

Mesto Spišská Nová Ves v súlade s § 21 ods. 9 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 523/2004 Z. z.“) vydáva túto zriaďovaciu listinu

Čl. I
Identifikácia rozpočtovej organizácie

Názov organizácie:	**SeniorPark Breza**
Zriaďovateľ:	Mesto Spišská Nová Ves Radničné námestie 7, 052 01 Spišská Nová Ves,
Sídlo organizácie:	Brezová 10063/33, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO:	57 498 300
Forma hospodárenia:	rozpočtová organizácia
Štatutárny orgán:	riaditeľ
Dátum zriadenia:	20. 11. 2025
Trvanie organizácie:	doba neurčitá
Celková kapacita:	30 miest

Článok II
Účel a predmet činnosti

1. SeniorPark Breza je zariadením seniorov.
2. Základným účelom zariadenia je:
   a) plnenie úloh v oblasti sociálnych služieb,
   b) poskytovanie komplexnej sociálnej starostlivosti seniorom a podpora ich sebestačnosti individuálnym prístupom,
   c) poskytovanie sociálnych služieb podľa § 35 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.
3. V zariadení pre seniorov sa poskytuje sociálna služba:
   a) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby a jej stupeň odkázanosti je najmenej IV alebo
   b) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov.
4. V rámci predmetu činnosti sa v zariadení pre seniorov SeniorPark Breza:
   a) poskytuje:
      - pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
      - sociálne poradenstvo,
      - sociálnu rehabilitáciu,
      - ošetrovateľskú starostlivosť,
      - ubytovanie,
      - stravovanie,
      - upratovanie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva,

- osobné vybavenie.

b) utvárajú podmienky na úschovu cenných vecí,
c) zabezpečuje záujmová činnosť.

5. Sociálnu službu v zariadení pre seniorov SeniorPark Breza nemožno poskytnúť fyzickej osobe, ktorej zdravotný stav si vyžaduje ústavnú zdravotnú starostlivosť v zdravotníckom zariadení.
6. Služby podľa tohto článku zabezpečuje zariadenie pre seniorov SeniorPark Breza na základe zmluvy o poskytovaní sociálnych služieb.

Článok III
Forma hospodárenia

1. Zariadenie pre seniorov SeniorPark Breza je rozpočtová organizácia.
2. Zariadenie pre seniorov SeniorPark Breza hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí zriaďovateľ, vo svojom mene nadobúda práva a povinnosti. Na svoju činnosť môže prijímať finančné a vecné dary.

Článok IV
Štatutárny orgán

1. Štatutárnym orgánom rozpočtovej organizácie je riaditeľ, ktorého na návrh primátora mesta vymenúva a odvoláva Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi.
2. Riaditeľ je oprávnený konať v mene rozpočtovej organizácie vo všetkých veciach, týkajúcich sa jej činnosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi.
3. Riaditeľ riadi rozpočtovú organizáciu a zodpovedá za jej činnosť a hospodárenie zriaďovateľovi.
4. Vnútorné organizačné vzťahy v rozpočtovej organizácii upraví organizačný poriadok, ktorý vydá riaditeľ.

Článok V
Vecné a finančné vymedzenie majetku

1. Zariadenie pre seniorov SeniorPark Breza spravuje majetok, ktorý mu bol zverený na plnenie vymedzeného poslania a predmetu činnosti. Tento majetok vedie vo svojej účtovnej evidencii so stavom ku dňu vydania tejto zriaďovacej listiny. Vo vzťahu k iným právnickým a fyzickým osobám vystupuje ako správca a užívateľ tohto majetku.
2. Vecné a finančné vymedzenie majetku je prílohou tejto zriaďovacej listiny.

Článok VI
Doba zriadenia

1. Rozpočtová organizácia SeniorPark Breza sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok VII
Záverečné ustanovenia

1. Na vzťahy, práva a povinnosti touto zriaďovacou listinou zvlášť neupravené, sa použijú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmeny zriaďovacej listiny je možné vykonať vo forme dodatku po jeho schválení Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Novej Vsi.
3. Zriaďovaciu listinu schválilo Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi dňa ..... uznesením č. ...../2026.
4. Táto zriaďovacia listina nadobúda účinnosť dňa .....

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Príloha č. 1
Vecné a finančné vymedzenie majetku

1 . NEHNUTEĽNÝ MAJETOK

Vecné vymedzenie:
Stavba - s. č. 10063 zapísaná na liste vlastníctva č. 1 /B1/ - objektu domova seniorov tvorená jedným podzemným a dvoma nadzemnými podlažiami, napojená na verejné rozvody vody, kanálu, elektriny a teplovodné rozvody so zastavanou plochou 894 m², postavená na pozemku parc. č. C KN 4245/7 katastrálne územie Spišská Nová Ves a stavba komunikácie, chodníkov, spevnených plôch a parkoviska za účelom obslužnosti domova seniorov a zabezpečenia dostatočného počtu parkovacích miest, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch parc. č. C KN 4245/2, C KN 4245/8, C KN 4245/9 v katastrálnom území Spišská Nová Ves.
Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov:
SO 01 – dom seniorov
SO 11 – prípojka pitnej vody
SO 12 – splašková kanalizácia
SO 13 – dažďová kanalizácia, zásobník daž´dovej vody
SO 21 – vegetačné úpravy, drobná architektúra, oporné múry, oplotenie areálu
SO 33 – preložka distribučného NN vedenia
SO 34 – osvetlenie areálu,
SO 40 – teplovodná prípojka
SO 50 – spevnené plochy a komunikácie

Finančné vymedzenie:
4 201 057,28 EUR /s DPH/

2. HNUTEĽNÝ MAJETOK

Vecné vymedzenie:
1. Nábytok Silver
2. Nárazové ochrany a madlá
3. Žalúzie
4. Zdravotné pomôcky a zariadenia
5. Výpočtová a telekomunikačná technika
6. Stroje a zariadenia (výdajňa)
7. Elektrospotrebiče
8. Upratovacie pomôcky
9. Výdajne, koše, príbory, závesy

Finančné vymedzenie:
455 388,75 € /s DPH/