Uznesenia k zasadnutiu mestského zastupiteľstva, dňa 15. 10. 2026

Uznesenie č. 745/2026 k bodu: 1. Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:

za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Gondu a PaedDr. Dávida Demečka, PhD.

2. schvaľuje:

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Bednár, Mgr. Andrej Cpin, PhD. a Mgr. Jozef Kačenga.

hlasovanie: za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 746/2026 k bodu: 2. Návrh na schválenie programu rokovania
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

zmenu návrhu programu 40. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta, ktorou sa:

a) v 17. bode programu zasadnutia vypúšťa z programu zasadnutia podbod 17.14. s názvom „Ponuka na odkúpenie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta – Iglovia centrum s. r. o., Zvonárska 2886/32, Spišská Nová Ves",

b) do programu zasadnutia dopĺňa bod číslo 18 s názvom „Rekonštrukcia plynovej kotolne – Sadová 13, Spišská Nová Ves" a bod číslo 19 s názvom „Zabezpečenie financovania služieb v IT sektore" a

c) mení sa poradie bodu programu zasadnutia tak, že pôvodný bod číslo 18 s názvom „Interpelácie" bude mať poradové číslo 20.

hlasovanie: za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 747/2026 k bodu: 3. Správa o hospodárení mesta Spišská Nová Ves k 30. 6. 2026 a Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu za 1. polrok 2026
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

a) Správu o hospodárení mesta Spišská Nová Ves, o hospodárení rozpočtových a príspevkových organizácií v zriad'ovateľskej pôsobnosti mesta k 30. 6. 2026,

b) Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu mesta Spišská Nová Ves za 1. polrok 2026.

hlasovanie: za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 748/2026 k bodu: 4. Návrh na 5. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2026
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) úpravu použitia finančných prostriedkov z dlhodobého bankového úveru č. zmluvy 47/2026/UZ na financovanie kapitálových výdavkov mesta podľa predloženého návrhu,

b) úpravu použitia finančných prostriedkov z dlhodobého bankového úveru č. zmluvy 183/2025/UZ na financovanie kapitálových výdavkov mesta podľa predloženého návrhu,

c) 5. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2026, ktorou sa zvyšujú príjmy a výdavky o čiastku 778 720 eur podľa predloženého návrhu takto:
bežné príjmy sa zvyšujú o čiastku 315 695 eur na celkovú sumu 52 350 450 eur,
kapitálové príjmy sa zvyšujú o čiastku 463 025 eur na celkovú sumu 5 146 178 eur,

bežné výdavky sa zvyšujú o čiastku 306 226 eur na celkovú sumu 52 693 723 eur,
kapitálové výdavky sa zvyšujú o čiastku 472 494 eur na celkovú sumu 15 994 113 eur,

príjmové finančné operácie sú bez zmien v celkovej výške 12 558 188 eur,
výdavkové finančné operácie sú bez zmien v celkovej výške 1 366 980 eur,

d) 5. zmenu rozpočtu v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta podľa predloženého návrhu,

2. berie na vedomie:

a) Rozpočtové opatrenia mesta vykonané v období od 01. 01. 2026 do 31. 07. 2026 v počte 148, ktorými sa zvýšili príjmy a výdavky v rozpočte mesta a v rozpočtových organizáciách o 6 815 750 eur v zmysle ustanovení § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

b) Rozpočtové opatrenia vykonané v období od 01. 01. 2026 do 31. 07. 2026 v počte 108, ktorými bol primátorom schválený presun rozpočtových prostriedkov bez zmeny objemu príjmov a výdavkov v celkovej hodnote 246 924 eur, a to podľa § 22, písm. a) Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Spišská Nová Ves č. 2/2019.

3. žiada:

upraviť rozpočet príjmov a výdavkov v informačnom systéme mesta, v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta a to v zmysle schválenej 5. zmeny rozpočtu.

hlasovanie: za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 749/2026 k bodu: 5. Návrh rozpočtu mesta Spišská Nová Ves na roky 2027, 2028, 2029
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) rozpočet mesta Spišská Nová Ves na rok 2027 v objeme 54 043 068 eur takto:
Bežný rozpočet:
- bežné príjmy 52 957 568 eur
- bežné výdavky 51 484 845 eur
Kapitálový rozpočet:
- kapitálové príjmy 585 000 eur
- kapitálové výdavky 842 500 eur
Finančné operácie:
- finančné operácie príjmové 500 500 eur
- finančné operácie výdavkové 1 715 723 eur

v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie, a to v zmysle predloženého návrhu,

b) programový rozpočet výdavkov mesta Spišská Nová Ves na rok 2027 podľa predloženého návrhu,

c) rozpočty rozpočtových a príspevkových organizácií na rok 2027 podľa predloženého návrhu,

d) plán nákladov a výnosov príspevkových organizácií mesta na rok 2027 podľa predloženého návrhu,

2. berie na vedomie:

a) rozpočet príjmov a programový rozpočet výdavkov na roky 2028, 2029 vrátane rozpočtov rozpočtových a príspevkových organizácií podľa predloženého návrhu,

b) odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta Spišská Nová Ves k návrhu rozpočtu na rok 2027 a k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2028, 2029,

3. žiada:

nahrať schválený rozpočet príjmov a výdavkov do informačných systémov mesta, systémov rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

hlasovanie: za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 750/2026 k bodu: 6. Schválenie poskytnutia mimoriadneho členského na rok 2026 pre OOCR Slovenský raj & Spiš

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

Poskytnutie mimoriadneho členského na rok 2026 v sume 6 000 € pre OOCR Slovenský raj & Spiš.

2. žiada:

Zaradiť požadované finančné prostriedky do 6. zmeny rozpočtu mesta na rok 2026 a uhradiť mimoriadne členské pre OOCR Slovenský raj & Spiš.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 2

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 751/2026 k bodu: 7. Prehľad poskytnutých dotácií k 31. 8. 2026 podľa VZN č. 2/2020

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Prehľad pridelených dotácií k 31. 8. 2026 podľa VZN č. 2/202

hlasovanie: za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 1

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 752/2026 k bodu: 8. Poskytnutie dotácií pre športové kluby

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

návrh na poskytnutie mimoriadnej dotácie pre športové kluby v roku 2026.

2. schvaľuje:
poskytnutie dotácie pre športové kluby podľa predloženého návrhu.

3. žiada:
zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech jednotlivých športových klubov.

hlasovanie: za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 1

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 753/2026 k bodu: 9. Združenie finančných prostriedkov na realizáciu stavby „Úprava križovatky ciest II/533 Školská ul. a MC Hviezdoslavova v meste Spišská Nová Ves
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:
združenie finančných prostriedkov Košického samosprávneho kraja a mesta Spišská Nová Ves a podmienky vzájomnej spolupráce za účelom realizácie stavby „Úprava križovatky ciest II/533 Školská ul. a MC Hviezdoslavova v meste Spišská Nová Ves“ (ďalej len „stavba“), s cieľom:
- zabezpečenia plynulosti cestnej premávky,
- zabezpečenia zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky.

Na existujúcej neriadenej úrovňovej priesečnej križovatke cesty II/533 Školskej ulice s miestnou cestou Hviezdoslavovou ulicou v meste Spišská Nová Ves bude v rámci navrhovaných stavebných úprav zrealizovaná cestná svetelná signalizácia, budú doplnené fyzické ostrovčeky na usmernenie dopravy, zriadené nové miesta na prechádzanie pre chodcov, upravené chodníky s bezbariérovými prvkami a upravené súvisiace trvalé dopravné značenie.

Košický samosprávny kraj a mesto Spišská Nová Ves sa budú podieľať na stavbe združením finančných prostriedkov vo výške 300 000 € vrátane DPH, a to Košický samosprávny kraj v sume 150 000 € vrátane DPH a mesto Spišská Nová Ves v sume 150 000 € vrátane DPH, vychádzajúc z predpokladaných nákladov stavby. Finančné prostriedky na účel realizácie stavby budú združené na osobitnom bankovom účte zriadenom na tento účel mestom Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves, ako verejný obstarávateľ, vyberie hospodársky subjekt za účelom realizácie predmetnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Stavebníkom podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov bude mesto Spišská Nová Ves.

V prípade, že bude konečná cena za uskutočnenie stavby vyššia ako 300 000 € vrátane DPH, Košický samosprávny kraj nie je povinný podieľať sa na úhrade akýchkoľvek ďalších nákladov, súvisiacich s realizáciou stavby a mesto Spišská Nová Ves je povinné zabezpečiť ich úhradu z vlastných zdrojov alebo z iných zdrojov financovania. V prípade, že bude konečná cena za uskutočnenie stavby nižšia ako 300 000 € vrátane DPH, mesto Spišská Nová Ves vráti zo zriadeného bankového účtu rozdiel finančných prostriedkov podľa podielového pomeru Košického samosprávneho kraja a mesta Spišská Nová Ves.

Po ukončení realizácie stavby mesto Spišská Nová Ves odovzdá časť stavby v rozsahu špecifikovanom v Situácii stavby Košickému samosprávnemu kraju na základe zmluvy o združení finančných prostriedkov.

hlasovanie: za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 754/2026 k bodu: 10. Združenie finančných prostriedkov na realizáciu stavby „Stavebné úpravy cesty II/533 - GRAJNÁR“

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

združenie finančných prostriedkov Košického samosprávneho kraja a mesta Spišská Nová Ves a podmienky vzájomnej spolupráce za účelom realizácie stavby „Stavebné úpravy cesty II/533 - GRAJNÁR" (ďalej len „stavba"), s cieľom:
- zabezpečenia bezpečného a plynulého dopravného prístupu k Lesnému areálu Grajnár,
- zabezpečenia bezpečného prístupu návštevníkov areálu prostredníctvom medzimestskej autobusovej dopravy,
- zabezpečenia zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky,
- zabezpečenia zvýšenia bezpečnosti chodcov a cestujúcich využívajúcich autobusovú dopravu

Stavebné úpravy budú zahŕňať najmä rozšírenie jazdného pásu cesty II/533, úpravu, rozšírenie a predĺženie existujúcich zastávkových pruhov, úpravu nástupných plôch autobusových zastávok, zriadenie priechodu pre chodcov a súvisiace úpravy existujúcich vjazdov a dopravného značenia v rozsahu projektovej dokumentácie.

Košický samosprávny kraj a mesto Spišská Nová Ves sa budú podieľať na stavbe združením finančných prostriedkov vo výške 160 000 € vrátane DPH, a to Košický samosprávny kraj v sume 50 000 € vrátane DPH a mesto Spišská Nová Ves v sume 110 000 € vrátane DPH, vychádzajúc z predpokladaných nákladov stavby. Finančné prostriedky na účel realizácie stavby budú združené na osobitnom bankovom účte zriadenom na tento účel mestom Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves, ako verejný obstarávateľ, vyberie hospodársky subjekt za účelom realizácie predmetnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Stavebníkom podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov bude mesto Spišská Nová Ves.

V prípade, že bude konečná cena za uskutočnenie stavby vyššia ako 160 000 € vrátane DPH, Košický samosprávny kraj nie je povinný podieľať sa na úhrade akýchkoľvek ďalších nákladov, súvisiacich s realizáciou stavby a mesto Spišská Nová Ves je povinné zabezpečiť ich úhradu z vlastných zdrojov alebo z iných zdrojov financovania. V prípade, že bude konečná cena za uskutočnenie stavby nižšia ako 160 000 € vrátane DPH, mesto Spišská Nová Ves vráti zo zriadeného bankového účtu rozdiel finančných prostriedkov podľa podielového pomeru Košického samosprávneho kraja a mesta Spišská Nová Ves.

Po ukončení realizácie stavby mesto Spišská Nová Ves odovzdá časť stavby v rozsahu špecifikovanom v Situácii stavby Košickému samosprávnemu kraju na základe zmluvy o združení finančných prostriedkov.

hlasovanie: za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 755/2026 k bodu: 11. Schválenie spolufinancovania projektu Klenot kultúry Spiša na ceste k zachovaniu svojej autentickej hodnoty - obnova NKP Reduta v Spišskej Novej Vsi
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) realizáciu investície s názvom Klenot kultúry Spiša na ceste k zachovaniu svojej autentickej hodnoty - obnova NKP Reduta v Spišskej Novej Vsi, s kódom žiadosti NFP401501G208, predkladaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR v celkovej výške oprávnených výdavkov 1 955 014,83 €;
b) zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov mesta na spolufinancovanie Projektu a to minimálne vo výške 8 % oprávnených nákladov Projektu, t. j. 156 401,19 €;
c) úhradu neoprávnených výdavkov a prípadných prác naviac.

hlasovanie: za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 756/2026 k bodu: 12. Schválenie spolufinancovania projektu Vybudovanie zázemia pre lesný areál Grajnár
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) realizáciu investície s názvom Vybudovanie zázemia pre lesný areál Grajnár, s kódom žiadosti NFP401501H924, predkladaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR v celkovej výške oprávnených výdavkov 818 336,00 €;

b) zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov mesta na spolufinancovanie Projektu a to minimálne vo výške 8 % oprávnených nákladov Projektu, t. j. 65 466,88 €;

c) úhradu neoprávnených výdavkov vo výške 302 098,57 € a prípadných prác naviac.

hlasovanie: za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 757/2026 k bodu: 13. Schválenie spolufinancovania projektu Spišská Nová Ves, solitér, občianske stavby, Radničné námestie 279/4, Sanácia vlhkosti suterénnej časti východného krídla Reduty
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) realizáciu investície s názvom Spišská Nová Ves, solitér, občianske stavby, Radničné námestie 279/4, Sanácia vlhkosti suterénnej časti východného krídla Reduty, predkladaného v rámci Výzvy Ministerstva kultúry SR v programe Obnovme si svoj dom na predkladanie žiadostí o dotácie v celkovej výške oprávnených výdavkov 105 000 €;

b) zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov mesta na spolufinancovanie Projektu a to minimálne vo výške 5 % oprávnených nákladov Projektu, t. j. 5 000,00 €;

c) úhradu neoprávnených výdavkov a prípadných prác naviac.

hlasovanie: za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 758/2026 k bodu: 14. Schválenie spolufinancovania projektu Reduta ožíva
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) realizáciu projektu s názvom Reduta ožíva, predkladaného v rámci Výzvy CLD01 EEA a Nórskych grantov Slovensko Udržateľná obnova a revitalizácia kultúrneho dedičstva, program 1.4. Miestny rozvoj založený na kultúre v celkovej výške oprávnených výdavkov 2 399 670,00 €;

b) zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov mesta na dofinancovanie prípadných neoprávnených výdavkov a prác naviac.

hlasovanie: za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 759/2026 k bodu: 15. Schválenie spolufinancovania projektu Zlepšenie energetickej hospodárnosti Materskej školy Z. Nejedlého 5, Spišská Nová Ves
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) realizáciu investície s názvom Zlepšenie energetickej hospodárnosti Materskej školy Z. Nejedlého 5, Spišská Nová Ves, s kódom žiadosti NFP401201J319, predkladaného v rámci výzvy PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR - Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách v celkovej výške oprávnených výdavkov 1 022 279,56 €;
b) zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov mesta na spolufinancovanie a úhradu prípadných neoprávnených výdavkov a prác naviac.

hlasovanie: za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 760/2026 k bodu: 16. Správa o výsledkoch kontroly
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

predloženú Správu o výsledkoch kontroly.

hlasovanie: za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 761/2026 k bodu: 17/2. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Prevod nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Rímskokatolická cirkev, farnosť Spišská Nová Ves, Letná 60, Spišská Nová Ves
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:
- žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišská Nová Ves, Letná 60, Spišská Nová Ves, o odkúpenie geometrickým plánom č. 36444499-151/2025, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 16. 07. 2026 pod č. 472/2026, novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 10/4 (zast. pl.) s výmerou 113 m2 z parcely KN-C 10/1, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „predmetný pozemok"),
- zverejnení zámeru prevodu predmetného pozemku, do výlučného vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišská Nová Ves, Letná 60, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 6 784,52 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva predmetného pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a na facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 30. 09. 2026,

2. schvaľuje:

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:
a) prebytočnosť predmetného pozemku, ktorý vzhľadom na svoju polohu a funkčné využitie nie je ani nebude využívaný na plnenie úloh mesta; uvedené je v súlade s § 6 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod predmetného pozemku, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. a) - prevod majetku mesta tvoriaceho jediný

prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa,
c) predaj predmetného pozemku, do výlučného vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišská Nová Ves, Letná 60, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 6 784,52 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

3. žiada:
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 762/2026 k bodu: 17/3. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Prevod nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Alexander Schwabik, T. Vansovej 8, Spišská Nová Ves
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
informáciu o:
- žiadosti Alexandra Schwabika, T. Vansovej 8, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 2555/18 (zast.pl.) s výmerou 115 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, (ďalej len „predmetný pozemok"),
- zverejnení zámeru prevodu predmetného pozemku, do výlučného vlastníctva Alexandra Schwabika, T. Vansovej 8, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 6 904,60 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva predmetného pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a na facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 30. 09. 2026,

2. schvaľuje:
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:
a) prebytočnosť predmetného pozemku, ktorý vzhľadom na svoju polohu, výmeru a funkčné využitie nie je ani nebude využívaný na plnenie úloh mesta, pričom jeho ďalšia správa by bola ekonomicky neefektívna; uvedené je v súlade s § 6 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod predmetného pozemku, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. a) prevod majetku mesta tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,
c) predaj predmetného pozemku do výlučného vlastníctva Alexandra Schwabika, T. Vansovej 8, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 6 904,60 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

3. žiada:
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 763/2026 k bodu: 17/4. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Prevod nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Ing. Martin Bartko, Rybničná 9211/20, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
informáciu o:
- žiadosti Ing. Martina Bartka, Rybničná 9211/20, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 8870/1 (zast.pl.) s výmerou 300 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „predmetný pozemok"),
- zverejnení zámeru prevodu predmetného pozemku, do výlučného vlastníctva Ing. Martina Bartka, Rybničná 9211/20, Spišská

Nová Ves – Novoveská Huta, za kúpnu cenu 7 404,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva predmetného pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a na facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 30. 09. 2026,

2. schvaľuje:

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

a) prebytočnosť predmetného pozemku, ktorý vzhľadom na svoju polohu, výmeru a funkčné využitie nie je ani nebude využívaný na plnenie úloh mesta, pričom jeho ďalšia správa by bola ekonomicky neefektívna; uvedené je v súlade s § 6 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení,

b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod predmetného pozemku, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako záhrada,

c) predaj predmetného pozemku do výlučného vlastníctva Ing. Martina Bartka, Rybničná 9211/20, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, za kúpnu cenu 7 404,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 764/2026 k bodu: 17/5. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Prevod nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Ľudoslav Sliva a Mgr. Vlasta Slivová, Novoveská cesta 9283/1, Novoveská Huta
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Ľuboslava Slivu a Mgr. Vlasty Slivovej, Novoveská cesta 9283/1, Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-C 8044/5 (zast.pl) s výmerou 41 m2, KN-C 8046 (TTP), s výmerou 181 m2 a KN-C 8047/2 (záhrada) s výmerou 5 m2, zapísaných v LV 1. k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „predmetné pozemky"),
- zverejnení zámeru prevodu predmetných pozemkov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ľuboslava Slivu a Mgr. Vlasty Slivovej, Novoveská cesta 9283/1, Spišská Nová Ves -Novoveská Huta, za kúpnu cenu 5 602,36 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva predmetných pozemkov, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a na facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 30. 09. 2026,

2. schvaľuje:

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

a) prebytočnosť predmetných pozemkov, ktoré vzhľadom na svoju polohu, výmeru a funkčné využitie nie sú ani nebudú využívané na plnenie úloh mesta, pričom ich ďalšia správa by bola ekonomicky neefektívna; uvedené je v súlade s § 6 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení,

b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod predmetných pozemkov, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takéto pozemky sú využívané ako záhrada,

c) predaj predmetných pozemkov, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ľuboslava Slivu a manž. Mgr. Vlasty Slivovej, Novoveská cesta 9283/1, Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, za kúpnu cenu 5 602,36 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov,

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026

Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 765/2026 k bodu: 17/6. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Prevod nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Future Estate EM Slovakia k. s.,Toryská 5, Košice

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

1. berie na vedomie

informáciu o:

- žiadosti Future Estate EM Slovakia k. s., Toryská 5, Košice, IČO 56091893, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 2391/61 (orná pôda) s výmerou 170 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, (ďalej len „predmetný pozemok"),
- zverejnení zámeru prevodu predmetného pozemku, do výlučného vlastníctva Future Estate EM Slovakia k. s., Toryská 5, Košice, IČO 56091893, za kúpnu cenu 10 206,80 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva predmetného pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a na facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 30. 09. 2026,

2. schvaľuje:

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

a) prebytočnosť predmetného pozemku, ktorý vzhľadom na svoju polohu, výmeru a funkčné využitie nie je ani nebude využívaný na plnenie úloh mesta, pričom jeho ďalšia správa by bola ekonomicky neefektívna; uvedené je v súlade s § 6 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení,

b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod predmetného pozemku, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. a) prevod majetku mesta tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,

c) predaj predmetného pozemku, do výlučného vlastníctva Future Estate EM Slovakia k. s., Toryská 5, Košice, IČO 56091893, za kúpnu cenu 10 206,80 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026

Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 766/2026 k bodu: 17/7. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Prevod nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Štefan Polomský, Kollárova 325/34, Spišská Nová Ves; Benjamín Polomský, Školská 432/8, Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Štefana Polomského, Kollárova 325/34, Spišská Nová Ves a Benjamína Polomského, Školská 432/8, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 2084/4 (ost. pl.) s výmerou 145 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, (ďalej len „predmetný pozemok"),
- zverejnení zámeru prevodu predmetného pozemku, do podielového spoluvlastníctva Benjamína Polomského, Školská 432/8,

Spišská Nová Ves v podiele 2/3 a Štefana Polomského, Kollárova 325/34, Spišská Nová Ves v podiele 1/3, za kúpnu cenu 8 705,80 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva predmetného pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a na facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 30. 09. 2026,

2. schvaľuje:

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

a) prebytočnosť predmetného pozemku, ktorý vzhľadom na svoju polohu, výmeru a funkčné využitie nie je ani nebude využívaný na plnenie úloh mesta, pričom jeho ďalšia správa by bola ekonomicky neefektívna; uvedené je v súlade s § 6 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení,

b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod predmetného pozemku, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. a) prevod majetku mesta tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,

c) predaj predmetného pozemku, do podielového spoluvlastníctva Benjamína Polomského, Školská 432/8, Spišská Nová Ves v podiele 2/3 a Štefana Polomského, Kollárova 325/34, Spišská Nová Ves v podiele 1/3, za kúpnu cenu 8 705,80 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 767/2026 k bodu: 17/8. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Prevod nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Branislav Zajac a Petra Zajacová, Kvetná 9157/6, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Branislava Zajaca a Petry Zajacovej, Kvetná 9157/6, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 8716/5 (zast. pl.) s výmerou 17 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a geometrickým plánom č. 1308/2026, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 18. 09. 2026 pod č. G1-632/2026, novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8711/2 (záhrada) s výmerou 6 m2 (diel 3), KN-C 8712/1 (zast. pl.) s výmerou 42 m2 (diel 2), KN-C 8716/6 (zast. pl.) s výmerou 49 m2 (diel 1), z parcely KN-E 55974/11, zapísanej v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „predmetné pozemky"),
- zverejnení zámeru prevodu predmetných pozemkov, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Branislava Zajaca a Petry Zajacovej, Kvetná 9157/6, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, za minimálnu kúpnu cenu 2 813,52 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva predmetných pozemkov, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a na facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 30. 09. 2026,

2. schvaľuje:

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

a) prebytočnosť predmetných pozemkov, ktoré vzhľadom na svoju polohu, výmeru a funkčné využitie nie sú ani nebudú využívané na plnenie úloh mesta, pričom ich ďalšia správa by bola ekonomicky neefektívna; uvedené je v súlade s § 6 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení,

b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod predmetných pozemkov, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s

pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takéto pozemky sú využívané ako spevnená plocha, zeleň alebo záhrada,

c) predaj predmetných pozemkov, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Branislava Zajaca a Petry Zajacovej, Kvetná 9157/6, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta, za kúpnu cenu 2 813,52 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov,

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026

Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 768/2026 k bodu: 17/9. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Zámena nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- návrhu zámeny nehnuteľností:

• pozemky par. č. KN-C 9838/7 (zast. pl.) s výmerou 291 m2, KN-C 9838/4 (zast. pl.) s výmerou 1458 m2, zapísané v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

• pozemky par. č. KN-C 27/1 (zast. pl.) s výmerou 38 m2, KN-C 27/2 (TTP) s výmerou 1113 m2, KN-C 26 (TTP) s výmerou 797 m2, zapísané v LV 559, k. ú. Mlynky

• pozemok par. č. KN-E 71392 (TTP) s výmerou 408 m2, zapísaný v LV 1122, k. ú. Mlynky,

• pozemky par. č. KN-C 9955/2 (lesný pozemok) s výmerou 155 m2, KN-C 9962/2 (ost. pl.) s výmerou 677 m2, KN-C 9963 (zast. pl.) s výmerou 111 m2, zapísané v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

• pozemky par. č. KN-C 9639/1 (zast. pl.) s výmerou 113 m2, KN-C 9639/2 (zast. pl.) s výmerou 178 m2, KN-C 9639/3 (zast. pl.) s výmerou 4 m2, KN-C 9639/4 (zast. pl.) s výmerou 43 m2, KN-C 9637/2 (zast. pl.) s výmerou 4 m2, KN-C 9637/3 (zast. pl.) s výmerou 3 m2, KN-C 9640/2 (zast. pl.) s výmerou 4 m2, zapísané v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves

• stavba - garáž, bez súp. č., postavená na pozemku par. č. KN-C 27/1, k. ú. Mlynky,

• stavba – chata Podzámčiska, súp. č. 7462, postavenú na pozemkoch par. č. KN-C 9639/1, KN-C 9640/2, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves

(ďalej len „žiadané nehnuteľnosti"),

za nehnuteľnosti:

• pozemky par. č. KN-C 933/1 (TTP) s výmerou 1418 m2, KN-C 933/2 (zast. pl.) s výmerou 1942 m2, KN-C 933/3 (zast. pl.) s výmerou 109 m2, KN-C 933/4 (zast. pl.) s výmerou 1049 m2, zapísané v LV 294, k. ú. Hnilec,

• stavba súp. č. 214, postavená na pozemku par. č. KN-C 933/3, zapísaná v LV 294, k. ú. Hnilec

(ďalej len „ponúkané nehnuteľnosti"),

- zverejnení zámeru zámeny:

• ponúkaných nehnuteľností do výlučného vlastníctva Mesta Spišská Nová Ves, Radničné nám. č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves,

• žiadaných nehnuteľností do výlučného vlastníctva spol. Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta,

na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 30. 09. 2026,

2. schvaľuje:

a) prebytočnosť žiadaných nehnuteľností, ktoré vzhľadom na ich polohu a funkčné využitie nie sú ani nebudú využívané na plnenie úloh mesta; uvedené je v súlade s § 6 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení,

b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámenu nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. d) prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre mesto vhodnejší, ako predaj majetku mesta, resp. nadobudnutie veci kúpnou zmluvou,

c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu:

- ponúkaných nehnuteľností do výlučného vlastníctva Mesta Spišská Nová Ves, Radničné nám. č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, so všeobecnou hodnotou nehnuteľností 99 972,18 €, stanovenou na základe znaleckého posudku č. 258/2026 vyhotoveného Ing. Pavlom Morihladkom dňa 30. 9. 2026
- žiadaných nehnuteľností do výlučného vlastníctva spol. Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, so všeobecnou hodnotou nehnuteľností 102 567,64 € stanovenou na základe znaleckých posudkov č. 154/2026 a 258/2026 vyhotovených Ing. Pavlom Morihladkom dňa 17. 06. 2026 a 30. 09. 2026

s finančným vyrovnaním vo výške 2 595,46 € v prospech Mesta Spišská Nová Ves, pričom všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva nehnuteľností uhradí mesto,

3. žiada:

uzatvoriť zámennú zmluvu podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026

Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 769/2026 k bodu: 17/10. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- potrebe uzatvorenia dodatku k Zmluve o prenájme lesnej a ostatnej pôdy, lesných porastov č. 197/2004, ktorej predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2027,
- zverejnení zámeru uzatvorenia dodatku k Zmluve o prenájme lesnej a ostatnej pôdy, lesných porastov č. 197/2004, so spol. Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, IČO 31 666 205, ktorého predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2027 vo výške 40 000,00 €, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 30. 09. 2026,

2. schvaľuje:

a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení uzatvorenie dodatku k Zmluve o prenájme lesnej a ostatnej pôdy, lesných porastov č. 197/2004, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §21 ods. 2 písm. l) nájom majetku mesta v prospech obchodných spoločností alebo iných právnických osôb so 100 % majetkovou účasťou mesta, resp. obchodných spoločností alebo iných právnických osôb so 100 % majetkovou účasťou obchodných spoločností alebo iných právnických osôb, v ktorých má 100 % majetkovú účasť mesto,

b) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov uzatvorenie dodatku k Zmluve o prenájme lesnej a ostatnej pôdy, lesných porastov č. 197/2004 so spol. Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., Novoveská cesta 9304/28, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, IČO 31 666 205, ktorej predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2027, vo výške 40 000,00 €,

3. žiada:

uzatvoriť dodatok k Zmluve o prenájme lesnej a ostatnej pôdy, lesných porastov č. 197/2004, podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 770/2026 k bodu: 17/11. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa - EMKOBEL, a. s., Rázusová 1846, 052 01 Spišská Nová Ves
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
informáciu o:
- potrebe uzatvorenia dodatku k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu Mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, ktorej predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2027,
- zverejnení zámeru uzatvorenia dodatku k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu Mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, so spol. Emkobel, a. s., Rázusova 1846, Spišská Nová Ves, ktorého predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2027 vo výške 450 000,00 €, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 30. 09. 2026,

2. schvaľuje:
a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení uzatvorenie dodatku k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu Mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §21 ods. 2 písm. l) nájom majetku mesta v prospech obchodných spoločností alebo iných právnických osôb so 100 % majetkovou účasťou mesta, resp. obchodných spoločností alebo iných právnických osôb so 100 % majetkovou účasťou obchodných spoločností alebo iných právnických osôb, v ktorých má 100 % majetkovú účasť mesto,
b) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov uzatvorenie dodatku k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu Mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005 so spol. Emkobel, a. s. Rázusova 1846, Spišská Nová Ves, IČO 31 736 785, ktorej predmetom bude stanovenie celkovej ceny nájmu pre rok 2027, vo výške 450 000,00 €,

3. žiada:
uzatvoriť dodatok k Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu Mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 771/2026 k bodu: 17/12. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa - Eva Harabinová, Jilemnického 2353/5, Spišská Nová Ves
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
informáciu o žiadosti Evy Harabinovej, Jilemnického 2353/5, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemkov par. č. KN-C 7361 (zast. pl.) s výmerou 23 m2, KN-C 7358 (zast. pl.) s výmerou 23 m2, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „predmetné pozemky"),

2. schvaľuje:
nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov:
a) prebytočnosť predmetných pozemkov, ktoré vzhľadom na svoju polohu a funkčné využitie nie sú a ani nebudú využívané na plnenie úloh mesta; uvedené je v súlade s § 6 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva predmetných pozemkov, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod

pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

c) predaj predmetných pozemkov, do výlučného vlastníctva Evy Harabinovej, Jilemnického 2353/5, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 1 425,08 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva,

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 772/2026 k bodu: 17/13. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa - Ing. Dušana Pallová, Gelachovská 3105/7, Žilina; Lucia Jelšová, Antona Bernoláka 2168/33, Žilina; Ing. Tomáš Hrebeňár, Trieda 1. Mája 2500/53, Spišská Nová Ves
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ing. Dušany Pallovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucii Jelšovej, Antona Bernoláka 2168/33, Žilina, Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. Mája 2500/53, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku parc. č KN-C 8732/1 (zast. pl.) s výmerou 203 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „predmetný pozemok"),

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov:

a) prebytočnosť predmetného pozemku, ktorý vzhľadom na svoju polohu a funkčné využitie nie je a ani nebude využívaný na plnenie úloh mesta; uvedené je v súlade s § 6 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves v platnom znení,

b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva predmetného pozemku, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

c) predaj predmetného pozemku, do podielového spoluvlastníctva Ing. Dušany Pallovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Antona Bernoláka 2168/33, Žilina, Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. Mája 2500/53, Spišská Nová Ves, každému v podiele 1/3, za kúpnu cenu 5 010,04 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva,

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 773/2026 k bodu: 18. Rekonštrukcia plynovej kotolne – Sadová 13, Spišská Nová Ves
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- informáciu o žiadosti spoločnosti Brantner Nova, s.r.o. na realizáciu rekonštrukcie časti stavby súp. č. 3940 (kotolne), nachádzajúcej sa na Sadovej 13 v Spišskej Novej Vsi, ktorú užíva na základe nájomnej zmluvy;

2. schvaľuje:

rekonštrukciu časti stavby súp. č. 3940 (kotolne), nachádzajúcej sa na Sadovej 13 v Spišskej Novej Vsi v celkovej výške 30 000 Eur;

3. žiada:

zaradiť finančné prostriedky vo výške 30 000 Eur do 6. zmeny rozpočtu mesta na rok 2026.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.

Uznesenie č. 774/2026 k bodu: 19. Zabezpečenie financovania služieb v IT sektore
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- informáciu o potrebe zabezpečenia finančných prostriedkov na úhradu služieb poskytovaných mestu Spišská Nová Ves v IT sektore v roku 2026;

2. schvaľuje:

použitie finančných prostriedkov na úhradu služieb v IT sektore v roku 2026 v celkovej výške 60 000 EUR,

3. žiada:

zaradiť finančné prostriedky vo výške 60 000 Eur do 6. zmeny rozpočtu mesta na rok 2026.

hlasovanie: za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovalo: 0

Podpísané dňa: 16. 10. 2026
Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta v. r.