

Uznesenia

z 28. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 5. 5. 2025

Uznesenie č. 518/2025 - k bodu 1

Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:

za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Gondu a PaedDr. Dávida Demečka, PhD.

Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

2. zriaďuje:

návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Ing. Igor Geletka, Mgr. Andrej Cpin, PhD. a Mgr. Jozef Kačenga.

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 519/2025 - k bodu 2

Návrh na schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh programu 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 520/2025 - k bodu 2

Návrh na schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

zmenu návrhu programu 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi, ktorou sa do 13. bodu programu zasadnutia dopĺňa podbod č. 13.7. – Zriadenie vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 521/2025 - k bodu 3

Záverečný účet mesta Spišská Nová Ves za rok 2024

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- a) záverečný účet mesta Spišská Nová Ves za rok 2024 a celoročné hospodárenie mesta, ktorého súčasťou je hospodárenie rozpočtových organizácií, bez výhrad,
- b) schodok hospodárenia mesta za rok 2024 vo výške 1 674 978,90 eur, ktorý vznikol z výsledku hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 6 643 725,23 eur znížený o nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky a cudzie prostriedky na účtoch vo výške 8 318 704,13 eur,
- c) vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 1 674 978,90 eur z príjmových finančných operácií.

Záverečný účet mesta Spišská Nová Ves za rok 2024

2. berie na vedomie:

- a) vrátenie nepoužitých finančných prostriedkov z finančných operácií vo výške 715 764,33 eur, ktoré sú tvorené prebytkom finančných operácií vo výške 2 429 293,23 eur zníženým o schodok hospodárenia 1 674 978,90 eur a o zábezpeky na vrátenie 38 550 eur, a to do rezervného fondu,
- b) celoročné hospodárenie príspevkových organizácií mesta za rok 2024,
- c) odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta za rok 2024,
- d) účtovný hospodársky výsledok mesta za rok 2024 - zisk, ktorý vznikol ako rozdiel výnosov a nákladov vo výške 3 083 437,94 eur a jeho preúčtovanie na účet 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Záverečný účet mesta Spišská Nová Ves za rok 2024

3. žiada:

a) usporiadať výsledky hospodárenia príspevkových organizácií takto:

- Mestské kultúrne centrum – zisk vo výške 542,73 eur preúčtovať na účet 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov tejto organizácie,
- Zoologická záhrada – stratu vo výške 23 735,02 eur preúčtovať na účet 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov tejto organizácie,
- Správa telovýchovných zariadení – stratu vo výške 161 698,64 eur preúčtovať na účet 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov tejto organizácie.

Z: vedúca finančného oddelenia, riaditeľia príspevkových organizácií

T: do 30. 6. 2025

b) finančné prostriedky z nepoužitých finančných operácií vo výške 715 764,33 eur previesť do rezervného fondu.

Zodpovedný: vedúca finančného oddelenia

Termín: 30. 6. 2025

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 522/2025 - k bodu 4

Návrh 2. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2025

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) použitie finančných prostriedkov Rezervného fondu vo výške 722 960 eur na kapitálové výdavky takto:

Vybavenie domova dôchodcov 4. poschodie 45 000
Dofinancovanie rekonštrukcie domova dôchodcov 4. poschodie 55 000
Rekonštrukcia kotolne Sadová ul. 25 000
Projektová dokumentácia Reduta 197 760
Detské ihriská 15 000
Verejné osvetlenie 60 000
Rozvádzač el. energie 10 000
Dom smútku -klimatizácia, chodník na novom cintoríne 15 000
Realizačné projekty 151 500
Koncepcia tepelné hospodárstvo 14 400
Rekonštrukcia CVČ 14 300
Školstvo ZŠ Nad Medzou, ZŠ Lipová, ZŠ Komenského 87 000
Kapitálový príspevok MKC (motorové vozidlo) 33 000

b) použitie finančných prostriedkov Rezervného fondu na úhradu bežných výdavkov mesta vo výške 257 000 eur v zmysle § 21k zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to na úhradu služieb vo verejnom záujme v pravidelnej mestskej doprave,

c) použitie finančných prostriedkov z dlhodobého bankového úveru vo výške 1 783 000 eur na financovanie kapitálových výdavkov mesta tak, ako je uvedené v dôvodovej správe,

d) použitie finančných prostriedkov Fondu prevádzky, údržby a opráv z predchádzajúcich rokov vo výške 5 743 eur a z nájomného roku 2025 vo výške 4 257 eur na opravy a údržbu bytového domu Medza č. 6 (Panoráma),

e) 2. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2025, ktorou sa zvyšujú príjmy a výdavky o čiastku 4 069 221 eur takto:

Bežné príjmy

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 44 847 218 eur

Zvýšenie bežných príjmov 889 261 eur

Upravený rozpočet 45 736 479 eur

Bežné výdavky:

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 44 554 551 eur

Zvýšenie bežných výdavkov 1 323 770 eur

Upravený rozpočet 45 878 321 eur

Kapitálové príjmy:

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení 479 000 eur

Zvýšenie kapitálových príjmov 106 000 eur

Upravený rozpočet 585 000 eur

Kapitálové výdavky:

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 7 394 704 eur

Zvýšenie kapitálových výdavkov 2 745 401 eur

Upravený rozpočet 10 140 105 eur

Príjmové finančné operácie:

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 7 701 495 eur

Zvýšenie príjmov z fin. operácií 3 073 960 eur

Upravený rozpočet 10 775 455 eur

Výdavkové finančné operácie:

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 1 078 458 eur

Zvýšenie výdavkov z fin. operácií 50 eur

Upravený rozpočet 1 078 508 eur

f) 2. zmenu rozpočtu v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta podľa predloženého návrhu.

Návrh 2. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2025

2. berie na vedomie:

a) rozpočtové opatrenia mesta vykonané v období od 01. 01. 2025 do 28. 02. 2025 v počte 59, ktorými sa zvýšili príjmy a výdavky v rozpočte mesta a v rozpočtových organizáciách o 3 263 096 eur v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 14, ods. 1,

b) rozpočtové opatrenia vykonané v období od 01. 01. 2025 do 28. 02. 2025 v počte 27, ktorými bol primátorom schválený presun rozpočtových prostriedkov bez zmeny objemu príjmov a výdavkov, a to v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Sp. Nová Ves č. 2/2019, § 22, písm. a). Hodnota presunov 84 833 eur.

Návrh 2. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2025

3. žiada:

upraviť rozpočet príjmov a výdavkov v informačnom systéme mesta, v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta a to v zmysle schválenej 2. zmeny rozpočtu.

**Zodpovední: riaditelia rozp. a prisp. organizácií
vedúca finančného oddelenia**

Termín: 30. 6. 2025

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 523/2025 - k bodu 5

Správa o hospodárení obchodných spoločností mesta za rok 2024

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- Správu o hospodárení spoločnosti EMKOBEL, a. s., za rok 2024.
- Správu o hospodárení spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s. r. o., za rok 2024 vrátane správy o hospodárení spoločnosti PALAGRO, spol. s r. o.
- Správu o hospodárení spoločnosti BIC, s. r. o., za rok 2024.
- Správu o hospodárení spoločnosti MEPOS SNV s. r. o., r. s. p., za rok 2024.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 524/2025 - k bodu 6

Cena mesta Spišská Nová Ves za rok 2024

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

v zmysle Štatútu o udeľovaní verejných ocenení Mesta Spišská Nová Ves schváleného Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Novej Vsi dňa 10. 2. 2025 uznesením č. 476/2025, verejné hlasovanie o doručených návrhoch na udelenie ocenenia „Cena mesta Spišská Nová Ves“.

Hlasovanie - za: 11 proti: 0 zdržali sa: 4 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 525/2025 - k bodu 6

Cena mesta Spišská Nová Ves za rok 2024

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

udelenie ocenenia „Cena mesta Spišská Nová Ves“ za rok 2024 laureátom:

- Ľudovi Ferencovi
- Ing. Petrovi Kónigovi
- Miroslavovi Hnátovi

Cena mesta Spišská Nová Ves za rok 2024

2. žiada:

odovzdať ocenenie „Cena mesta Spišská Nová Ves“ laureátom v súlade s týmto uznesením.

Zodpovedný: Mgr. Kleinová, vedúca kancelárie primátora

Termín: 31. 12. 2025

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 526/2025 - k bodu 7

Návrh VZN č. 3/2025 o určení názvu novej časti ulice Kamenný obrázok

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

všeobecne záväznom nariadení č. 3/2025 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves.

Návrh VZN č. 3/2025 o určení názvu novej časti ulice Kamenný obrázok

2. ukladá predkladateľovi:

vyvesiť vydané znenie všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2025 o určení názvu ulíc v meste Spišská Nová Ves na úradnej tabuli.

Zodpovedný: Miroslava Kočišova, referát ÚP

Termín: 7. 5. 2025

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 527/2025 - k bodu 8
Úprava výšky členského príspevku v ZMOSpiša
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

úpravu výšky členského príspevku v ZMOSpiša z 0,05 €/obyvateľ na 2 000 €/obec/rok.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 528/2025 - k bodu 9
Návrh na vyradenie neupotrebiteľného majetku Správy telovýchovných zariadení
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

návrh na vyradenie neupotrebiteľného majetku mesta v správe Správy telovýchovných zariadení SNV dlhodobý hmotný majetok o obstarávacej cene 311 556,79 EUR a zostatkovej hodnote 912,90 EUR, drobný hmotný majetok o zostatkovej hodnote 47 455,67 EUR.

Návrh na vyradenie neupotrebiteľného majetku Správy telovýchovných zariadení

2. žiada:

vyradený majetok zlikvidovať podľa návrhu.

Zodpovedný: Ing. Vladimír Hovaňák

Termín: 31. 12. 2025

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 529/2025 - k bodu 10
Správa o výsledku ročnej inventarizácie majetku mesta Spišská Nová Ves za rok 2024
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Správu o inventarizácii majetku mesta Spišská Nová Ves za rok 2024.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 530/2025 - k bodu 11
Návrh na vyradenie neupotrebiteľného majetku mesta Spišská Nová Ves
Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

iiinformáciu o návrhu na vyradenie projektovej dokumentácie mesta Spišská Nová Ves.

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves

2. schvaľuje:

vyradenie projektovej dokumentácie mesta Spišská Nová Ves z účtovnej evidencie vo výške 16 348 €.

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves

3. žiada:

zabezpečiť vyradenie projektovej dokumentácie podľa interných predpisov.

Zodpovedný: vedúci príslušných hosp. stredísk

Termín: 19. 12. 2025

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 531/2025 - k bodu 11

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

návrh na odpis pohľadávky mesta Spišská Nová Ves.

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves

2. schvaľuje:

návrh na odpis pohľadávky mesta Spišská Nová Ves z účtovnej evidencie vo výške 5 862,36 €.

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves

3. žiada:

zabezpečiť odpis pohľadávky podľa interných predpisov.

Zodpovedný: vedúci príslušných hosp. stredísk

Termín: 16. 12. 2025

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 532/2025 - k bodu 12/1

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves - úprava

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves - úprava

2. žiada:

zverejniť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves na webovej stránke mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 533/2025 - k bodu 12/2

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves - Cenník všeobecných hodnôt jednorazových odmien za zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

cenník všeobecných hodnôt jednorazových odmien za zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (elektrické, vodovodné vedenie, plynové a kanalizačné potrubie) v k. ú. Spišská Nová Ves.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves - Cenník všeobecných hodnôt jednorazových odmien za zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí

2. žiada:

zverejniť cenník všeobecných hodnôt jednorazových odmien za zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (elektrické, vodovodné vedenie, plynové a kanalizačné potrubie) v k. ú. Spišská Nová Ves, na webovej stránke mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 534/2025 - k bodu 13/2

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Ľubomír Ogurčák

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Ľubomíra Ogurčáka, Hnilčík 181, 053 32 Hnilčík, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 1367/5, k. ú. Hnilčík,

- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 0901/2025, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 12. 02. 2025 pod č. 56/2025, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1367/27 (zast. pl.) s výmerou 84 m², z pozemku par. č. KN-C 1367/5, k. ú. Hnilčík, do výlučného vlastníctva Ľubomíra Ogurčáka, Hnilčík 181, 053 32 Hnilčík, za kúpnu cenu 1092,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 17. 04. 2025.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Ľubomír Ogurčák

2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť časti pozemku par. č. KN-C 1367/5, k. ú. Hnilčík,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 0901/2025, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 12. 02. 2025 pod č. 56/2025, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1367/27 (zast. pl.) s výmerou 84 m², z pozemku par. č. KN-C 1367/5, k. ú. Hnilčík, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zasadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. a) prevod majetku mesta, ktorý tvorí jediný prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa,
c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 0901/2025, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 12. 02. 2025 pod č. 56/2025, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1367/27 (zast. pl.) s výmerou 84 m², z pozemku par. č. KN-C 1367/5, k. ú. Hnilčík, do výlučného vlastníctva Ľubomíra Ogurčáka, Hnilčík 181, 053 32 Hnilčík, za kúpnu cenu 1092,00 €, a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Ľubomír Ogurčák

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 535/2025 - k bodu 13/3

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Milan Kohan, Jana Kohanová

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Milana Kohana a Jany Kohanovej, Kováčska 3435/3, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 6264/1, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 2/2025, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 05. 02. 2025 pod č. 38/2025, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 6264/21 (zast. pl.) s výmerou 24 m², z pozemku par. č. KN-C 6264/1, k. ú. Spišská Nová Ves, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Milana Kohana a Jany Kohanovej, Kováčska 3435/3, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 466,08 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 17. 04. 2025.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Milan Kohan, Jana Kohanová

2. schvaľuje:

- a) prebytočnosť časti pozemku par. č. KN-C 6264/1, k. ú. Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 2/2025, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 05. 02. 2025 pod č. 38/2025, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 6264/21 (zast. pl.) s výmerou 24 m², z pozemku par. č. KN-C 6264/1, k. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. a) prevod majetku mesta, ktorý tvorí jediný prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa,
c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 2/2025, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 05. 02. 2025 pod č. 38/2025, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 6264/21 (zast. pl.) s výmerou 24 m², z pozemku par. č. KN-C 6264/1, k. ú. Spišská Nová Ves, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Milana Kohana a Jany Kohanovej, Kováčska 3435/3, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 466,08 €, a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Milan Kohan, Jana Kohanová

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 536/2025 - k bodu 13/4

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Miroslav Vilík

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Ing. Miroslava Vilíka, Sama Chalupku 1784/24, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 52511, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 2106/2024, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 10. 07. 2024 pod č. 451/2024, novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 5716/4 (zast. pl.) s výmerou 32 m² (diel 1) z pozemku parc. č. KN-E 52511, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Ing. Miroslava Vilíka, Sama Chalupku 1784/24, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za minimálnu kúpnu cenu 867,52 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 17. 04. 2025.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Miroslav Vilík

2. schvaľuje:

a) prebytočnosť časti pozemku parc. č. KN-E 52511, kat. územie Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod geometrickým plánom č. 2106/2024, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 10. 07. 2024 pod č. 451/2024, novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 5716/4 (zast. pl.) s výmerou 32 m² (diel 1) z pozemku parc. č. KN-E 52511, kat. územie Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka alebo záhrada,
c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 2106/2024, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 10. 07. 2024 pod č. 451/2024, novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 5716/4 (zast. pl.) s výmerou 32 m² (diel 1) z pozemku parc. č. KN-E 52511, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Ing. Miroslava Vilka, Sama Chalupku 1784/24, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 867,52 €, a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa – Miroslav Vilík

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 1 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 537/2025 - k bodu 13/5

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa - RUPKKI, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Rupkki s. r. o., Iľiašovská 33, 053 11 Smižany, SR, IČO 36580392, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 1932/6 (lesný pozemok) s výmerou 9 m², k. ú. Hnilčík.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa - RUPKKI, s. r. o.

2. schvaľuje:

a) prebytočnosť pozemku par. č. KN-C 1932/6 (lesný pozemok) s výmerou 9 m², k. ú. Hnilčík,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod pozemku parc. č. KN-C 1932/6 (lesný pozemok) s výmerou 9 m², kat. územie Hnilčík, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
c) predaj pozemku parc. č. KN-C 1932/6 (lesný pozemok) s výmerou 9 m², kat. územie Hnilčík, do výlučného vlastníctva Rupkki s. r. o., Iľiašovská 33, 053 11 Smižany, SR, IČO 36580392, za kúpnu cenu 117,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa - RUPKKI, s. r. o.

3. žiada:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 538/2025 - k bodu 13/6

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Kúpa pozemkov – Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

potrebu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, na ktorých sa nachádzajú stavby a verejné priestranstvá vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves, ktoré na základe platnej legislatívy SR prešli zo štátu do vlastníctva mesta,

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Kúpa pozemkov – Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie pozemkov par. č. KN-E 51790/2 (TTP) s výmerou 867 m², KN-E 51761/2 (TTP) s výmerou 180 m², KN-E 51761/102 (TTP) s výmerou 4399 m², k. ú. Spišská Nová Ves, podľa 19 ods. 3. písm. e) zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné nám. č. 7, Spišská Nová Ves, IČO 329 614, za kúpnu cenu najviac vo výške 100 000,00 €.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Kúpa pozemkov – Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond

3. žiada:

zabezpečiť prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 2 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 539/2025 - k bodu 13/7

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Zriadenie vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s.

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Zriadenie vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie bezodplatnej zmluvy o zriadení vecného bremena in personam, na priznanie práva uloženia inžinierskej siete (elektrické vedenie) zrealizovaného v rámci stavby „Výstavba telocvične v Spišskej Novej Vsi - SO 08.2 Prekládka NN vedenia VSD“ vrátane ochranného pásma v časti pozemkov par. č. KN-C 4736, KN-C 4738/1 a KN-C 4738/3, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 2024002, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, pod číslom 737/2024 dňa 25. 10. 2024, v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, Košice.

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Zriadenie vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s.

3. žiada:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

podpísané dňa 6. 5. 2025

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Za správnosť: