



**MESTO
SPIŠSKÁ NOVÁ VES**

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO dňa 26. 6. 2025

PREDMET

Plnenie uznesení MsZ

Predkladá: Ing. Jozef Naščák, MPH, prednosta MsÚ

Spracovali: Mária Husová, kancelária primátora
vedúci príslušných oddelení MsÚ

Podpisy:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi

1. berie na vedomie

a) splnené uznesenia MsZ č.:

220/2023, 221/2023, 228/2023, 235/2023, 236/2023, 237/2023, 238/2023, 239/2023, 241/2023,
303/2024, 304/2024, 319/2024, 326/2024, 333/2024, 334/2024, 335/2024, 336/2024, 337/2024,
338/2024, 339/2024, 340/2024, 341/2024, 342/2024, 343/2024, 346/2024, 347/2024, 348/2024,
349/2024, 350/2024, 354/2024, 355/2024, 356/2024, 357/2024, 362/2024, 376/2024, 377/2024,
379/2024, 383/2024, 386/2024, 390/2024, 400/2024, 401/2024, 411/2024, 412/2024, 414/2024,
428/2024, 437/2024, 438/2024, 439/2024, 440/2024, 441/2024, 443/2024, 444/2024, 445/2024,
446/2024, 447/2024, 448/2024, 449/2024, 451/2024, 473/2025, 475/2025, 476/2025, 478/2025,
500/2025, 516/2025, 526/2025.

b) nesplnené uznesenia MsZ č.:

344/2024, 345/2024.

Plnenie uznesení k 15. 6. 2025

220/2023

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Moniky Zummerovej, Laborecká 2873/13, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 7678/157 (zast. pl.) s výmerou 47 m², zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, - zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 167/2023 z 29. 06. 2023 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj pozemku parc. č. KN-C 7678/157 (zast. pl.) s výmerou 47 m², zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, SR, do výlučného vlastníctva Moniky Zummerovej, Laborecká 2873/13, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 1 167,95 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že žiadaný pozemok tvorí dvor pri rodinnom dome žiadateľov,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

3/ ukladá:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

splnené - kúpna zmluva uzatvorená 10. 11. 2023

221/2023

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Tatiany Repkovej, Kvetná 9171/28, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemkov parc. č. KN-E 55987, KN-E 55988, KN-E 55990/2, KN-E 55984 a KN-E 55979/4, zapísaných v LV 4342 kat. územie Spišská Nová Ves, - zverejnení zámeru predaja pozemkov podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 168/2023 z 29. 06. 2023 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj geometrickým plánom č. 35/2023 (vyhotovený Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8698/1 (TTP) s výmerou 200 m² – diely 1, 2, 3, KN-C 8732/2 (zast. pl.) s výmerou 9 m² – diely 5, 9, KN-C 8732/3 (zast. pl.) s výmerou 2 m² – diel 4, KN-C 8735 (záhrada) s výmerou 64 m² – diely 8, 12, KN-C 8736/1 (zast. pl.) s výmerou 112 m² – diely 6, 7, 11, z parciel parc. č. KN-E 55987, KN-E 55988, KN-E 55990/2, KN-E 55984 a KN-E 55979/4, zapísaných v LV 4342 kat. územie Spišská Nová Ves, a geometrickým plánom č. 53/2023 (vyhotovený Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8734 (zast. pl.) s výmerou 16 m² – diel 1 z parcely parc. č. KN-E 55979/4, zapísanej v LV 4342 kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Tatiany Repkovej, Kvetná 9171/28, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 8 265,53 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že žiadané pozemky tvoria záhradu a dvor pri nehnuteľnostiach žiadateľky a žiadateľka ich dlhodobo užíva a udržiava,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

221/2023

- 3/ **ukladá:**
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2024
Plnenie: Dátum: 11. 10. 2023
splnené - kúpna zmluva uzatvorená 6. 11. 2023

228/2023

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- 1/ **berie na vedomie:**
informáciu o žiadosti spol. MEPOS SNV, s. r. o, Štefánikovo námestie 1, Spišská Nová Ves, o nájom dopravných prostriedkov na dobu určitú.

Zodpovedný: Zodpovedný:
Plnenie: Dátum: 11. 10. 2023

- 2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom dopravných prostriedkov, a to malotraktora FARMTRAC, buginy CAN-AM MAVERiCK TRAIL, nakladača Kramer 350 s radlicou, nákladného vozidla MAN TGL 8.180 4x2BB, spôsobom určeným v § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o nájom majetku mesta pre účely poskytovania verejnoprospešných služieb pre občanov mesta, vykonávaných prostredníctvom sociálneho podniku mesta,
b) zverejnenie zámeru nájmu dopravných prostriedkov, a to malotraktora FARMTRAC, buginy CAN-AM MAVERiCK TRAIL, nakladača Kramer 350 s radlicou, nákladného vozidla MAN TGL 8.180 4x2BB, na dobu určitú, od 1. 11. 2023 do 31. 3. 2024, v prospech spol. MEPOS SNV, s. r. o, Štefánikovo námestie 1, Sp. Nová Ves, za celkovú cenu nájmu 4 312,49 €, s pripočítanými nákladmi spojenými s prevádzkovaním vozidiel,
Zodpovedný:
Plnenie: Dátum: 11. 10. 2023

- 3/ **ukladá:**

Zodpovedný: a) zabezpečiť zverejnenie zámeru nájmu dopravných prostriedkov podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh nájmu dopravných prostriedkov predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.
Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2024
Plnenie: Dátum: 11. 10. 2023
splnené - zámeru nájmu dopravných prostriedkov zverejnený dňa 06. 11. 2023

235/2023

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- 1/ **berie na vedomie:**
informáciu o predaji geometrickým plánom č. 40/2022 (číslo úradného overenia 357/2022, vyhotoveného Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 919/1 (zast. pl.) s výmerou 157 m² z parcely parc. č. KN-E 97219, zapísanej v LV 1122, kat. územie Mlynky, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Dušana Rybku, Havrania Dolina 89, 053 76 Mlynky, SR, za kúpnu cenu 1 413,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2024
Plnenie: Dátum: 11. 10. 2023
splnené - kúpna zmluva uzatvorená 06. 11. 2023

236/2023

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 2020 na ulici Dubová 1, 2, Spišská Nová Ves, o uzatvorenie vzťahu k pozemku na realizáciu stavby: "Dodatočná montáž 10 ks lodžií BD Dubová 2020/2, Spišská Nová Ves",

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na priznanie práva strpieť umiestnenie stavby "Dodatočná montáž 10 ks lodžií BD Dubová 2020/2, Spišská Nová Ves", na časti pozemku par. č. KN-C 4722/1 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom projektovou dokumentáciou predmetnej stavby, v prospech Vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 2020 na ulici Dubová 1, 2, Spišská Nová Ves, za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným po doručení geometrického plánu na vymedzenie rozsahu vecného bremena ukončenej stavby,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

3/ ukladá:

zrealizovať uzatvorenie zmluvného vzťahu k časti pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

splnené - zmluva o budúcej zmluve zriadení vecného bremena uzatvorená 22. 11. 2023

237/2023

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: žiadosť Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie bezodplatnej zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na základe ktorej mesto Sp. N. Ves bude mať povinnosť strpieť realizáciu, uloženie, prevádzku a údržbu elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva, zrealizovaného v rámci stavby „NEZÁBUDKOVÁ – NN, Spišská Nová Ves“, v časti pozemku parc. č. KN-C 9394/4 (zast. pl), zapísanom v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, Košice,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

3/ ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

splnené - zmluva o budúcej zmluve zriadení vecného bremena uzatvorená 26. 10. 2023

238/2023

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: informáciu o žiadosti spol. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, o zriadenie vecného bremena práva uloženia, prevádzky a údržby podzemného STL plynovodu DN80, v časti pozemku mesta Spišská Nová Ves,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena - zápis v Liste vlastníctva č. 1 - časť "C - Tarchy" v znení:
"Vecné bremeno, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku registra CKN parcelné číslo 2100 (ďalej len "povinný pozemok"):
- strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36625507-05/2023 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 08. 02. 2023, vyhotoveného firmou FABIAN, s. r. o., IČO 36625507, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 06. 03. 2023 pod č. 130/2023,
- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb, za účelom vykonávania údržby, opráv, rekonštrukcií alebo úkonov týkajúcich sa prevádzky plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť,"
v prospech spol. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, za jednorazovú odplatu 549,39 €, a úhradu nákladov spojených so zriadením vecného bremena,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

3/ ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

splnené - zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená 23. 11. 2023

239/2023

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný: žiadosť Viktora Schütza a manž. Ľubice Schützovej, Javorová 2017/11, 052 01 Spišská Nová Ves a Ing. Ľubomíra Andráša a manž. Petry Andrášovej, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v k. ú. Spišská Nová Ves,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena:
 – zápis v Liste vlastníctva č. 1 - časť "C - Ťarchy" v znení:
 „Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka pozemku par. č. KN-C 4247, k. ú. Spišská Nová Ves, natrvalo (t. j. bez časového obmedzenia) strpieť:
 - právo umiestnenia stavby „NN prípojka“ na zaťažených pozemkoch v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 0309/2023, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 14. 09. 2023 pod č. 589/2023,
 - vstup osôb a vjazd technických zariadení a dopravných prostriedkov na zaťažené pozemky, na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu za účelom prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej stavby vrátane ochrany a údržby ochranných pásiem inžinierskych sietí,
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov“,
 – zápis v Liste vlastníctva č. 4342 - časť "C - Ťarchy" v znení:
 „Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka pozemkov par. č. KN-E 55592/2, KN-E 55617/1, KN-E 55246/4, k. ú. Spišská Nová Ves, natrvalo (t. j. bez časového obmedzenia) strpieť:
 - právo umiestnenia stavby „NN prípojka“ na zaťažených pozemkoch v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 0309/2023, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 14. 09. 2023 pod č. 589/2023,
 - vstup osôb a vjazd technických zariadení a dopravných prostriedkov na zaťažené pozemky, na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu za účelom prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej stavby vrátane ochrany a údržby ochranných pásiem inžinierskych sietí,
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov“,
 za jednorazovú odplatu vo výške 463,60 €, a úhradu nákladov spojených so zriadením vecného bremena na predmetných pozemkoch,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

3/ **ukladá:**

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

splnené - zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená 28. 11. 2023

241/2023

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o ponuke Ing. Ľudmily Grigerovej, Námestie Iglovia 2877/1, 052 01 Spišská Nová Ves a Mgr. Evy Piknovej, Tajovského 2600/6, 058 01 Poprad, o odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemku parc. č. KN-E 72640/29, kat. územie Spišská Nová Ves,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemku par. č. KN-E 72640/29 (záhrada) s výmerou 29 m², zapísaného v LV 11024, k. ú. Spišská Nová Ves, od:
 - Ing. Ľudmily Grigerovej, Námestie Iglovia 2877/1, 052 01 Spišská Nová Ves – spoluvlastnícky podiel 1/10 a 1/10 za kúpnu cenu 29,00 €,
 - Mgr. Evy Piknovej, Tajovského 2600/6, 058 01 Poprad – spoluvlastnícky podiel 1/10 a 1/10 za kúpnu cenu 29,00 €,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 11. 10. 2023

241/2023

3/ **ukladá:**
zrealizovať odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemku par. č. KN-E 72640/29, podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie: Dátum: 11. 10. 2023

splnené - kúpna zmluva uzatvorená 10. 11. 2023

303/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Ing. Jozef Fabian

1/ **berie na vedomie:**
informáciu o návrhu predaja pozemku par. č. KN-C 988 (TTP) s výmerou 995 m², zapísanom v LV 559, k. ú. Mlynky,

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 24. 1. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj pozemku par. č. KN-C 988 (TTP) s výmerou 995 m², zapísaného v LV 559, k. ú. Mlynky (ďalej len „pozemok“)

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva pozemku, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže a ktorého súťažný návrh je najvýhodnejší;
- kritériom na vyhodnotenie ponúk je navrhovaná kúpna cena, pričom minimálna akceptovaná celková kúpna cena pozemku je 9 000,00 €;
- obsah návrhu na odkúpenie nehnuteľností:
 - a) záväzný súťažný návrh na odkúpenie pozemku, ktorý musí obsahovať:
 - identifikačné údaje účastníka/ov OVS (u fyzickej osoby - meno, priezvisko, rodné meno, trvalý pobyt, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu, u právnickej osoby – obchodné meno, sídlo, zastúpenie, IČO),
 - identifikáciu predmetu kúpy,
 - návrh kúpnej ceny, uvedený v celých eurách, pričom suma musí byť zaokrúhlená na stovky eur,
 - bezvýhradný súhlas s podmienkami uvedenými v návrhu kúpnej zmluvy vypracovanom vyhlasovateľom tejto OVS,
 - vlastnoručný podpis (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov na prevody vlastníctva nehnuteľných vecí);
 - b) súhlas so spracovaním osobných údajov udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - v prípade ak účastník OVS je fyzická osoba, (ďalej spoločne len „súťažný návrh“);
- doručenie súťažného návrhu:
 - a) ak účastník OVS má aktivovanú elektronickú schránku:
 - podanie súťažných návrhov len cez elektronickú schránku na elektronickú adresu vyhlasovateľa súťaže,
 - predmet elektronickej pošty: „Pozemok KN-C 988 - NEOTVÁRAŤ“
 - súťažný návrh vo formáte PDF bude tvoriť prílohu elektronickej pošty
 - b) ak účastník OVS nemá aktivovanú elektronickú schránku:
 - podanie súťažných návrhov v zalepenej obálke s výrazným označením „Pozemok KN-C 988 - NEOTVÁRAŤ“ do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, Spišská Nová Ves;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 900,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
- lehota na predkladanie súťažných návrhov: 20 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo meniť podmienky OVS, predĺžiť lehotu na predkladanie obálok, zrušiť OVS, odmietnuť všetky predložené záväzné súťažné návrhy, ukončiť OVS ako neúspešnú;
- majetková komisia v lehote 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných návrhov na svojom zasadnutí skontroluje súťažné návrhy do obchodnej verejnej súťaže doručené cez elektronickú schránku mesta resp. neporušenosť súťažných návrhov doručených v listinnej podobe, a vykoná otváranie návrhov;
- všetky súťažné návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ súťaže zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle mesta;
- po uplynutí lehoty na zverejnenie súťažných návrhov majetková komisia vyhodnotí OVS;
- v prípade viacerých ponúk s rovnakou navrhovanou kúpnou cenou, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok, dôjde k zopakovaniu OVS za rovnakých súťažných podmienok;
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
- nadobúdateľom vlastníctva pozemku bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na predkladanie súťažných návrhov nebude mať žiadne záväzky po dátume splatnosti (za deň vyrovnania záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS);
- vyhlasovateľ OVS písomne oznámi účastníkom OVS výsledok vyhodnotenia OVS v lehote do 30 dní odo dňa vyhodnotenia OVS;
- v prípade, ak úspešný účastník OVS (vyhodnotený v celkovom poradí úspešnosti účastníkov na 1. mieste) odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne vyhlasovateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, bude môcť byť pozemok ponúknutý na odkúpenie účastníkovi OVS, ktorý je nasledujúci po víťazovi OVS v poradí určenom z posudzovania a vyhodnotenia predložených záväzných súťažných návrhov, pričom vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške zábezpeky;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej kúpnej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od kúpnej zmluvy odstúpiť a v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške účastníckej zálohy (zábezpeky). Víťaz OVS berie na vedomie, že účinky odstúpenia od kúpnej zmluvy nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov);
- účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS. Nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý sa stane víťazom OVS;

Zodpovedný:

3/ **ukladá:**

v súlade s uznesením 231/2023 z 11. 10. 2023 zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku
Ing. Ľubomír Andráš

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 24. 1. 2024

*obchodná verejná súťaž vyhlásená -16. 02. 2024,
dátum vyhodnotenia OVS - 15. 04. 2024,
počet prihlásených účastníkov - 1,
najvyššia ponúknutá kúpna cena - 12 100,00 €,
kúpna zmluva uzatvorená dňa 02. 05. 2024.
Splnené.*

304/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Anna Smoradová

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o návrhu predaja pozemku parc. č. KN-E 8745 (TTP) s výmerou 529 m2, zapísaného v LV 141, k. ú. Hnilec.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 24. 1. 2024

2/ schvaľuje:

Zodpovedný:

- v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj pozemku parc. č. KN-E 8745 (TTP) s výmerou 529 m², zapísaného v LV 141, k. ú. Hnilec (ďalej len „pozemok“):
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva pozemku, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže a ktorého súťažný návrh je najvýhodnejší;
 - kritériom na vyhodnotenie ponúk je navrhovaná kúpna cena, pričom minimálna akceptovaná celková kúpna cena pozemku je 4 800,00 €;
 - obsah návrhu na odkúpenie nehnuteľností:
 - a) záväzný súťažný návrh na odkúpenie pozemku, ktorý musí obsahovať:
 - identifikačné údaje účastníka/ov OVS (u fyzickej osoby - meno, priezvisko, rodné meno, trvalý pobyt, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu, u právnickej osoby – obchodné meno, sídlo, zastúpenie, IČO),
 - identifikáciu predmetu kúpy,
 - návrh kúpnej ceny, uvedený v celých eurách, pričom suma musí byť zaokrúhlená na stovky eur,
 - bezvýhradný súhlas s podmienkami uvedenými v návrhu kúpnej zmluvy vypracovanom vyhlasovateľom tejto OVS,
 - vlastnoručný podpis (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov na prevody vlastníctva nehnuteľných vecí);
 - b) súhlas so spracovaním osobných údajov udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - v prípade ak účastník OVS je fyzická osoba, (ďalej spoločne len „súťažný návrh“);
 - doručenie súťažného návrhu:
 - a) ak účastník OVS má aktivovanú elektronickú schránku:
 - podanie súťažných návrhov len cez elektronickú schránku na elektronickú adresu vyhlasovateľa súťaže,
 - predmet elektronickej pošty: „Pozemok KN-E 8745 - NEOTVÁRAŤ“
 - súťažný návrh vo formáte PDF bude tvoriť prílohu elektronickej pošty
 - b) ak účastník OVS nemá aktivovanú elektronickú schránku:
 - podanie súťažných návrhov v zalepenej obálke s výrazným označením „Pozemok KN-E 8745 - NEOTVÁRAŤ“ do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, Spišská Nová Ves;
 - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
 - lehota na predkladanie súťažných návrhov: 20 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
 - účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
 - vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo meniť podmienky OVS, predĺžiť lehotu na predkladanie obálok, zrušiť OVS, odmietnuť všetky predložené záväzné súťažné návrhy, ukončiť OVS ako neúspešnú;
 - majetková komisia v lehote 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných návrhov na svojom zasadnutí skontroluje súťažné návrhy do obchodnej verejnej súťaže doručené cez elektronickú schránku mesta resp. neporušenosť súťažných návrhov doručených v listinnej podobe, a vykoná otváranie návrhov;
 - všetky súťažné návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ súťaže zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle mesta;
 - po uplynutí lehoty na zverejnenie súťažných návrhov majetková komisia vyhodnotí OVS;
 - v prípade viacerých ponúk s rovnakou navrhovanou kúpnu cenou, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok, dôjde k zopakovaniu OVS za rovnakých súťažných podmienok;
 - v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
 - nadobúdateľom vlastníctva pozemku bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na predkladanie súťažných návrhov nebude mať žiadne záväzky po dátume splatnosti (za deň vyrovnania záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS);
 - vyhlasovateľ OVS písomne oznámi účastníkom OVS výsledok vyhodnotenia OVS v lehote do 30 dní odo dňa vyhodnotenia OVS;
 - v prípade, ak úspešný účastník OVS (vyhodnotený v celkovom poradí úspešnosti účastníkov na 1. mieste) odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne vyhlasovateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, bude môcť byť pozemok ponúknutý na odkúpenie účastníkovi OVS, ktorý je nasledujúci po víťazovi OVS v poradí určenom z posudzovania a vyhodnotenia predložených záväzných súťažných návrhov, pričom vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške zábezpeky;
 - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej kúpnej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od kúpnej zmluvy odstúpiť a v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške účastníckej zálohy (zábezpeky). Víťaz OVS berie na vedomie, že účinky odstúpenia od kúpnej zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov);
 - účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS. Nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý sa stane víťazom OVS;

304/2024

3/ **ukladá:**

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 233/2023 z 11. 10. 2023) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 24. 1. 2024

*obchodná verejná súťaž vyhlásená -16. 02. 2024,
dátum vyhodnotenia OVS - 15. 04. 2024,
počet prihlásených účastníkov - 1,
najvyššia ponúknutá kúpna cena - 4 800,00 €,
kúpna zmluva uzatvorená dňa 31. 10. 2024.
Splnené,*

319/2024

Informatívna správa o materiálno-technickom vybavení oddelenia komunálneho servisu zo zdrojov Environmentálneho fondu

1/ **schvaľuje:**

nákup malého špeciálneho nákladného vozidla v predpokladanej sume 145 000 Eur s DPH.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **ukladá predkladateľovi:**

zaradiť požadované prostriedky do zmeny rozpočtu mesta na rok 2024.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Hamrák, vedúci odd. komunálneho servisu

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

*Mesto Spišská Nová Ves, oddelenie komunálneho servisu uskutočnilo verejné obstarávanie na nákup malého špeciálneho nákladného vozidla, v rámci ktorého bolo obstarané vozidlo Multicar M31 v sume 160.476 eur s DPH. Zmluva s dodávateľom bola uzatvorená dňa 3.6.2024.
Uznesenie splnené.*

326/2024

Schválenie členstva v Regionálnom združení miest a obcí Spiša

1/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) členstvo mesta Spišská Nová Ves v Združení miest a obcí Spiša, so sídlom ul. Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce, IČO: 35552981
b) členský príspevok vo výške 0,05 €/1 obyvateľ mesta podľa stavu vychádzajúceho z evidencie obyvateľov mesta Spišská Nová Ves vedenej Mestským úradom Spišská Nová Ves k 1. 1. príslušného kalendárneho roka

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **ukladá:**

zaradiť požadované prostriedky do zmeny rozpočtu mesta na rok 2024.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Mgr. Kleinová, vedúca kancelárie primátora

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

*Týmto uznesením sa mesto Spišská Nová Ves stalo členom Združenia miest a obcí Spiša, 3. 6. 2024 bolo uhradené členské za rok 2024 v sume 1742,75 €.
Uznesenie splnené.*

333/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Pevinel, s. r. o.

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o:

Zodpovedný:

- žiadosti spol. Pevinel, s. r. o., Drevárska 508/2, Spišská Nová Ves, IČO: 52 817 580, o odkúpenie časti pozemkov par. č. KN-C 3275/94 a KN-C 3275/35, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 82/2023, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 11. 12. 2023 pod č. 796/2023, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/140 (zast. pl.) s výmerou 421 m², z pozemkov par. č. KN-C 3275/94 a KN-C 3275/35, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spol. Pevinel, s. r. o., Drevárska 508/2, Spišská Nová Ves, IČO: 52 817 580, za kúpnu cenu 18 490,32 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) prebytočnosť časti pozemkov par. č. KN-C 3275/94 a KN-C 3275/35, k. ú. Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 82/2023, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 11. 12. 2023 pod č. 796/2023, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/140 (zast. pl.) s výmerou 421 m², z pozemkov par. č. KN-C 3275/94 a KN-C 3275/35, k. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup a spevnená plocha,
c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 82/2023, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 11. 12. 2023 pod č. 796/2023, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 3275/140 (zast. pl.) s výmerou 421 m², z pozemkov par. č. KN-C 3275/94 a KN-C 3275/35, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spol. Pevinel, s. r. o., Drevárska 508/2, Spišská Nová Ves, IČO: 52 817 580, za kúpnu cenu 18 490,32 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ **ukladá:**

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - kúpna zmluva uzatvorená 05. 04. 2024

334/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Igor Zdravecký a Helena Zdravecká

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o:

Zodpovedný:

- žiadosti Igora Zdraveckého a manž. Heleny Zdraveckej, Hnilec 71/10, Hnilec, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 3-96630 (zast. pl.), zapísaného v LV 141, k. ú. Hnilec,
- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 05/2021, úradne overeným pod č. 29/2022, novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1017/5 (zast. pl.) - diel 5 s výmerou 106 m², z pozemku parc. č. KN-E 3-96630, k. ú. Hnilec, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Igora Zdraveckého a Heleny Zdraveckej, Hnilec 71/10, 053 75 Hnilec, SR, za kúpnu cenu 877,68 a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

334/2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) prebytočnosť časti pozemku parc. č. KN-E 3-96630 (zast. pl.), zapísaného v LV 141, kat. územie Hnilec,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 05/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 03. 05. 2022 pod č. 29/2022 novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1017/5 (zast. pl.) - diel 5 s výmerou 106 m², z pozemku parc. č. KN-E 3-96630 (zast. pl.), kat. územie Hnilec, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako záhrada,
c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 05/2021, úradne overeným pod č. 29/2022, novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1017/5 (zast. pl.) - diel 5 s výmerou 106 m², z pozemku parc. č. KN-E 3-96630, k. ú. Hnilec, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Igora Zdraveckého a Heleny Zdraveckej, Hnilec 71/10, 053 75 Hnilec, SR, za kúpnu cenu 877,68 a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ **ukladá:**

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - kúpna zmluva uzatvorená 12. 04. 2024

335/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemkov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - MUDr. Rudolf Pustay

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný:

informáciu o
- žiadosti MUDr. Rudolfa Pustaya a manž. Karin Pustayovej, Hlavná 1, 053 42 Krompachy, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 1663/2, zapísanom v LV 559, k. ú. Mlynky,
- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 50/2022 (číslo úradného overenia 742/2022, vyhotoveného Ing. Štefanom Gondom, IČO 40359298) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 1663/8 (zast. pl.) s výmerou 246 m² a KN-C 1663/9 (zast. pl.) s výmerou 54 m² z parcely parc. č. KN-C 1663/2, zapísanej v LV 559, kat. územie Mlynky, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Rudolfa Pustaya a manž. Karin Pustayovej, Hlavná 1, 053 42 Krompachy, za kúpnu cenu 2 793,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

335/2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) prebytočnosť časti pozemku par. č. KN-C 1663/2, zapísaného v LV 559, k. ú. Mlynky,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 50/2022 (číslo úradného overenia 742/2022, vyhotoveného Ing. Štefanom Gondom, IČO 40359298) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 1663/8 (zast. pl.) s výmerou 246 m² a KN-C 1663/9 (zast. pl.) s výmerou 54 m² z parcely parc. č. KN-C 1663/2, zapísanej v LV 559, kat. územie Mlynky, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako záhrada,
c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 50/2022 (číslo úradného overenia 742/2022, vyhotoveného Ing. Štefanom Gondom, IČO 40359298) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 1663/8 (zast. pl.) s výmerou 246 m² a KN-C 1663/9 (zast. pl.) s výmerou 54 m² z parcely parc. č. KN-C 1663/2, zapísanej v LV 559, kat. územie Mlynky, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Rudolfa Pustaya a manž. Karin Pustayovej, Hlavná 1, 053 42 Krompachy, SR, za kúpnu cenu 2 793,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ **ukladá:**

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - kúpna zmluva uzatvorená 18. 04. 2024

336/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Peter Pokryvka

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný:

informáciu o:

- žiadosti Petra Pokryvky a manž. Ing. Janky Pokryvkovej, Dunajská 2837/4242, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 9696/54 (TTP), zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru prevodu geometrickým plánom č. 0605/2023 (číslo úradného overenia 322/2023, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9696/105 (TTP) s výmerou 35 m² z parcely parc. č. KN-C 9696/54, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do podielového spoluvlastníctva takto: 4/5 do výlučného vlastníctva Petra Pokryvky, Dunajská 2837/4242, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, a 1/5 do výlučného vlastníctva Ing. Janky Pokryvkovej, Dunajská 2837/4242, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 869,75 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

336/2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) prebytočnosť časti pozemku par. č. KN-C 9696/54, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 0605/2023 (číslo úradného overenia 322/2023, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 9696/105 (TTP) s výmerou 35 m² z parcely par. č. KN-C 9696/54, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako záhrada, c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 0605/2023 (číslo úradného overenia 322/2023, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 9696/105 (TTP) s výmerou 35 m² z parcely par. č. KN-C 9696/54, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do podielového spoluvlastníctva takto: 4/5 do výlučného vlastníctva Petra Pokryvky, Dunajská 2837/4242, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, a 1/5 do výlučného vlastníctva Ing. Janky Pokryvkovej, Dunajská 2837/4242, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 880,95 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ **ukladá:**

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

spĺnené - kúpna zmluva uzatvorená 15. 04. 2024

337/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - MUDr. Zuzana Wolfová

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný:

informáciu o:

- žiadosti MUDr. Zuzany Wolfovej, Muráňska 2728/40, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie pozemku par. č. KN-C 7654/4 (zast. pl.) s výmerou 67 m², zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, - zverejnení zámeru prevodu predaja pozemku par. č. KN-C 7654/4 (zast. pl.) s výmerou 67 m², zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva MUDr. Zuzany Wolfovej, Muráňska 2728/40, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 1 686,39 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) prebytočnosť pozemku par. č. KN-C 7654/4, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva pozemku par. č. KN-C 7654/4 (zast. pl.) s výmerou 67 m², zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. c) prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako predzáhradka, c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 7654/4 (zast. pl.) s výmerou 67 m², zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva MUDr. Zuzany Wolfovej, Muráňska 2728/40, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 1 686,39 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

337/2024

3/ **ukladá:**
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - kúpna zmluva uzatvorená 31. 05. 2024

338/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Helena Živčáková

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Heleny Živčákovej, Gaštanová 1742/4, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7245/3 (zast. pl.) s výmerou 75 m2, zapísaného v LV 13076, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru prevodu spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7245/3 (zast. pl.) s výmerou 75 m2, zapísaného v LV 13076, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Heleny Živčákovej, Gaštanová 1742/4, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 37,50 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku, na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: a) prebytočnosť spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7245/3 (zast. pl.) s výmerou 75 m2, zapísaného v LV 13076, kat. územie Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7245/3 (zast. pl.) s výmerou 75 m2, zapísaného v LV 13076, kat. územie Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. i) prevod majetku mesta, žiadateľovi, ktorý sa vzdal svojho vlastníctva (spoluvlastníctva) na tomto majetku z dôvodu odstránenia jeho duplicitného vlastníctva,
c) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7245/3 (zast. pl.) s výmerou 75 m2, zapísaného v LV 13076, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Heleny Živčákovej, Gaštanová 1742/4, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 37,50 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ **ukladá:**
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - kúpna zmluva uzatvorená 16. 04. 2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Radomír Mašlár

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný: - žiadosti Radomíra Mašlára, Nálepкова 1314/9, 053 11 Smižany, SR, o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7278/3 (zast. pl.) s výmerou 370 m2, zapísaného v LV 7167, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru prevodu spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7278/3 (zast. pl.) s výmerou 370 m2, zapísaného v LV 7167, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Radomíra Mašlára, Nálepкова 1314/9, 053 11 Smižany, SR, za kúpnu cenu 185,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku, na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ schvaľuje:

Zodpovedný: a) prebytočnosť spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7278/3 (zast. pl.) s výmerou 370 m2, zapísaného v LV 7167, kat. územie Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7278/3 (zast. pl.) s výmerou 370 m2, zapísaného v LV 7167, kat. územie Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa § 17 ods. 2 písm. i) prevod majetku mesta, žiadateľovi, ktorý sa vzdal svojho vlastníctva (spoluvlastníctva) na tomto majetku z dôvodu odstránenia jeho duplicitného vlastníctva,
c) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č KN-C 7278/3 (zast. pl.) s výmerou 370 m2, zapísaného v LV 7167, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Radomíra Mašlára, Nálepкова 1314/9, 053 11 Smižany, SR, za kúpnu cenu 185,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ ukladá:

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - kúpna zmluva uzatvorená 15. 04. 2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Záměna pozemkov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

Zodpovedný:

- budúcej záměny pozemkov, ktorou mesto získá pozemky pod stavbou v svojom vlastníctve,
- zverejnení zámeru budúcej záměny pozemkov, ktorou:
 - Mesto Spišská Nová Ves získá do svojho vlastníctva pozemky par. č. KN-C 17/6, KN-C 14/3, KN-C 16/2, KN-C 16/5, zapísané v LV 9474, k. ú. Spišská Nová Ves, a to v závislosti od rozsahu stanoveného porealizačným zameraním v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“,
 - Košický samosprávny kraj získá do svojho vlastníctva časť pozemku par. č. KN-C 2033 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu stanovenom na základe porealizačného zamerania v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“, za podmienok, že:
 - hodnoty zamieňaných pozemkov vo finančnom vyjadrení budú určené znaleckým posudkom vyhotoveným po kolaudácii stavby v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“, pričom k hodnote pozemku par. č. KN-C 2033, k. ú. Spišská Nová Ves, bude pripočítaná hodnota v katastri nehnuteľností neevidovaných stavieb stojacich na predmetnom pozemku určená znaleckým posudkom, vyhotoveným pred podpisom zmluvy o budúcej zámennej zmluve,
 - náklady spojené s realizáciou záměny budú v plnom rozsahu hradené žiadateľom, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves
 - nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

340/2024

2/ schvaľuje:

Zodpovedný:

- a) prebytočnosť časti pozemku par. č. KN-C 2033 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a v katastri nehnuteľností neevidovaných stavieb stojacích na predmetnom pozemku,
- b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení budúcu zámenu vlastníctva časti pozemku par. č. KN-C 2033 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a v katastri nehnuteľností neevidovaných stavieb stojacích na predmetnej časti pozemku, za časť pozemkov par. č. KN-C 17/6, KN-C 14/3, KN-C 16/2, KN-C 16/5, zapísaných v LV 9474, k. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §17 ods. 2 písm. d) prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre mesto vhodnejší, ako predaj majetku mesta, resp. nadobudnutie vecí kúpnu zmluvou,
- c) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov budúcu zámenu pozemkov, ktorou:
- Mesto Spišská Nová Ves získa do svojho vlastníctva pozemky par. č. KN-C 17/6, KN-C 14/3, KN-C 16/2, KN-C 16/5, zapísané v LV 9474, k. ú. Spišská Nová Ves, a to v závislosti od rozsahu stanoveného porealizačným zameraním v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“,
 - Košický samosprávny kraj získa do svojho vlastníctva časť pozemku par. č. KN-C 2033 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu stanovenom na základe porealizačného zamerania v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“, za podmienok, že:
 - hodnoty zamieňaných pozemkov vo finančnom vyjadrení budú určené znaleckým posudkom vyhotoveným po kolaudácii stavby v rámci projektu s názvom „SO 05 - Vzdelávacie a prezentačné centrum robotiky a inteligentných výrobných systémov „CURI“, pričom k hodnote pozemku par. č. KN-C 2033, k. ú. Spišská Nová Ves, bude pripočítaná hodnota v katastri nehnuteľností neevidovaných stavieb stojacích na predmetnom pozemku určená znaleckým posudkom, vyhotoveným pred podpisom zmluvy o budúcej zámennej zmluve,
 - náklady spojené s realizáciou zámeny budú v plnom rozsahu hradené žiadateľom,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ ukladá:

uzatvoriť zmluvu o budúcej zámennej zmluvy podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - zmluva o budúcej zámennej zmluvy uzatvorená 06. 05. 2024

341/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Nájom pozemkov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - PD Smižany

1/ berie na vedomie:

Zodpovedný:

informáciu o:

- žiadosti spol. Poľnohospodárske družstvo „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany, o nájom pozemkov vo vlastníctve mesta, na poľnohospodárske účely,
- zverejnení zámeru nájmu pozemku par. č. KN-C 10052/6 (TTP), zapísaného v LV 1, a pozemkov par. č. KN-E 6141 (TTP), KN-E 6184 (orná pôda), KN-E 53327 (TTP), KN-E 53381 (orná pôda), KN-E 53382 (TTP), KN-E 53508/1 (zast. pl.), KN-E 53508/2 (zast. pl.), KN-E 53508/3 (zast. pl.), KN-E 53508/4 (zast. pl.), zapísaných v LV 4342, kat. ú. Spišská Nová Ves, v celkovom rozsahu 31708 m², v prospech spol. Poľnohospodárske družstvo „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany, za celkovú cenu nájmu 158,54 €/rok, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

341/2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: a) prebytočnosť pozemku par. č. KN-C 10052/6 (TTP), zapísaného v LV 1, a pozemkov par. č. KN-E 6141 (TTP), KN-E 6184 (orná pôda), KN-E 53327 (TTP), KN-E 53381 (orná pôda), KN-E 53382 (TTP), KN-E 53508/1 (zast. pl.), KN-E 53508/2 (zast. pl.), KN-E 53508/3 (zast. pl.), KN-E 53508/4 (zast. pl.), zapísaných v LV 4342, kat. ú. Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom pozemku par. č. KN-C 10052/6 (TTP) zapísaného v LV 1, a pozemkov par. č. KN-E 6141 (TTP), KN-E 6184 (orná pôda), KN-E 53327 (TTP), KN-E 53381 (orná pôda), KN-E 53382 (TTP), KN-E 53508/1 (zast. pl.), KN-E 53508/2 (zast. pl.), KN-E 53508/3 (zast. pl.), KN-E 53508/4 (zast. pl.), zapísaných v LV 4342, kat. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §21 ods. 2. písm. g) nájom poľnohospodárskej pôdy, ktorá bola doteraz žiadateľom riadne užívaná a obhospodarovaná, čím dochádzalo k zvyšovaniu bonity poľnohospodárskej pôdy,
c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nájom pozemku par. č. KN-C 10052/6 (TTP), zapísaného v LV 1, a pozemkov par. č. KN-E 6141 (TTP), KN-E 6184 (orná pôda), KN-E 53327 (TTP), KN-E 53381 (orná pôda), KN-E 53382 (TTP), KN-E 53508/1 (zast. pl.), KN-E 53508/2 (zast. pl.), KN-E 53508/3 (zast. pl.), KN-E 53508/4 (zast. pl.), zapísaných v LV 4342, kat. ú. Spišská Nová Ves, v celkovom rozsahu 31708 m2, v prospech spol. Poľnohospodárske družstvo „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany, za celkovú cenu nájmu 158,54 €/rok,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ **ukladá:**

uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - nájomná zmluva uzatvorená 15. 04. 2024

342/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Výpožička nebytových priestorov formou dôvodu hodného osobitného zreteľa - Robinson - občianske združenie

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o žiadosti zdr. Robinson – občianske združenie, Kostolná 23/6, 05201 Spišské Tomášovce, IČO: 50059696, o zmenu formy existujúceho zmluvného vzťahu z nájomnej zmluvy na zmluvu o výpožičke,
Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: a) prebytočnosť časti nebytových priestorov v suteréne budovy súp. č. 2258, k. ú. Spišská Nová Ves („Detská poliklinika“ na Námestí SNP č. 2, 052 01 Spišská Nová Ves),
b) v súlade s § 22 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Spišská Nová Ves, nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, výpožičku nebytových priestorov v suteréne budovy súp. č. 2258, k. ú. Spišská Nová Ves („Detská poliklinika“ na Námestí SNP č. 2, 052 01 Spišská Nová Ves), v celkom rozsahu 77,78 m2 v prospech zdr. Robinson – občianske združenie, Kostolná 23/6, 05201 Spišské Tomášovce, IČO: 50059696,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

342/2024

- 3/ **ukladá:**
uzatvoriť zmluvu o výpožičke.

Zodpovedný: Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie: Dátum: 12. 3. 2024

Dňa 27.06.2024 bola uzatvorená zmluva o výpožičke nebytových priestorov v rozsahu 77,78 m² v prospech občianskeho združenia Robinson, Kostolná 23/6,05201 Spišské Tomášovce (Nám. SNP č.2) na dobu neurčitú od 01.07.2024 za účelom prevádzky centra na podporu stretávania rodín so zdravotné znevýhodneným dieťaťom, poskytovanie rehabilitácií, špeciálnych terapií a psychosociálnej pomoci a poskytovanie sociálnej služby ambulantnou formou.
Uznesenie splnené.

343/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa - Ján Žiška a Daniela Žišková

- 1/ **berie na vedomie:**
informáciu o žiadosti Jána Žišku a Daniely Žiškovej, J. Wolkera 1306/32, 052 05 Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku par. č. KN-C 5923, kat. ú. Spišská Nová Ves,

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 12. 3. 2024

- 2/ **schvaľuje:**

a) prebytočnosť pozemku par. č. KN-C 5923, kat. ú. Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva pozemku par. č. KN-C 5923 (zast. pl.) s výmerou 20 m², zapísaného v LV 1, kat. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
c) predaj pozemku par. č. KN-C 5923 (zast. pl.) s výmerou 20 m², zapísaného v LV 1, kat. ú. Spišská Nová Ves, do bezpodielového spoluvlastníctva Jána Žišku a Daniely Žiškovej, J. Wolkera 1306/32, 052 05 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 388,40 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku,

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 12. 3. 2024

- 3/ **ukladá:**
uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie: Dátum: 12. 3. 2024

splnené - kúpna zmluva uzatvorená 24. 04. 2024

344/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Pozemok KN-E 50877/3, k. ú. Spišská Nová Ves

- 1/ **berie na vedomie:**
informáciu o návrhu predaja pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m², zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 12. 3. 2024

344/2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: a) prebytočnosť pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m², zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m², zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže,
c) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m², zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 15 800,00 €,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ **ukladá:**

Zodpovedný: zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.
Zodpovedný: ved. odd. správy majetku V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

nesplnené - OVS zrušená

345/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Pozemok KN-E 50877/3, k. ú. Spišská Nová Ves

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: informáciu o návrhu predaja pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m², zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľnosti - pozemku par. č. KN-E 50877/3 (orná pôda) s výmerou 245 m², zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „pozemok“):

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva pozemku, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže a ktorého súťažná ponuka je najvýhodnejšia;
- kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je navrhovaná kúpna cena, pričom minimálna akceptovaná celková kúpna cena pozemku je 15 800,00 €;
- obsah súťažnej ponuky na odkúpenie nehnuteľnosti:

a) záväzný súťažný návrh na odkúpenie pozemku, ktorý musí obsahovať:

- identifikačné údaje účastníka/ov OVS (u fyzickej osoby - meno, priezvisko, rodné meno, trvalý pobyt, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu, u právnickej osoby – obchodné meno, sídlo, zastúpenie, IČO),
- identifikáciu predmetu kúpy,
- návrh kúpnej ceny, uvedený v celých eurách, pričom suma musí byť zaokrúhlená na stovky eur,
- bezvýhradný súhlas s podmienkami uvedenými v návrhu kúpnej zmluvy vypracovanom vyhlasovateľom tejto OVS,
- vlastnoručný podpis (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov na prevody vlastníctva nehnuteľných vecí);

b) súhlas so spracovaním osobných údajov udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - v prípade ak účastník OVS je fyzická osoba, (ďalej spoločne len „súťažná ponuka“);

- doručenie súťažnej ponuky:

a) ak účastník OVS má aktivovanú elektronickú schránku:

- podanie len cez elektronickú schránku na elektronickú adresu vyhlasovateľa súťaže,
- predmet elektronickej pošty: „Pozemok KN-E 50877/3 - NEOTVÁRAŤ“
- súťažná ponuka vo formáte PDF bude tvoriť prílohu elektronickej pošty

b) ak účastník OVS nemá aktivovanú elektronickú schránku:

- podanie v zalepenej obálke s výrazným označením „Pozemok KN-E 50877/3 - NEOTVÁRAŤ“ do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, Spišská Nová Ves;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných ponúk zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 2 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
- lehota na predkladanie súťažných ponúk: 20 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
- účastník OVS môže podať iba jednu súťažnú ponuku, pričom následné jej zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo meniť podmienky OVS, predĺžiť lehotu na predkladanie obálok, zrušiť OVS, odmietnuť všetky predložené záväzné súťažné návrhy, ukončiť OVS ako neúspešný;
- majetková komisia v lehote 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk na svojom zasadnutí skontroluje súťažné ponuky do obchodnej verejnej súťaže doručené cez elektronickú schránku mesta resp. neporušenosť súťažných ponúk doručených v listinnej podobe, a vykoná otváranie súťažných ponúk;
- všetky súťažné ponuky podané do obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ súťaže zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle mesta;
- po uplynutí lehoty zverejnenia súťažných ponúk komisia vyhodnotí OVS;
- v prípade viacerých súťažných ponúk s rovnakou navrhovanou kúpnou cenou, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok, dôjde k zopakovaniu OVS za rovnakých súťažných podmienok;
- v prípade, ak súťažná ponuka nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takáto súťažná ponuka bude pri vyhodnocovaní súťažných ponúk zo súťaže vylúčená;
- nadobúdateľom vlastníctva nehnuteľností bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na predkladanie súťažných ponúk nebude mať žiadne záväzky po dátume splatnosti (za deň vyrovnania záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS);
- vyhlasovateľ OVS písomne oznámi účastníkom OVS výsledok vyhodnotenia OVS v lehote do 30 dní odo dňa vyhodnotenia OVS;
- v prípade, ak úspešný účastník OVS (vyhodnotený v celkovom poradí úspešnosti účastníkov na 1. mieste) odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne vyhlasovateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, bude môcť byť pozemok ponúknutý na odkúpenie účastníkovi OVS, ktorý je nasledujúci po víťazovi OVS v poradí určenom z posudzovania a vyhodnotenia predložených záväzných súťažných ponúk, pričom vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške zábezpeky;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej kúpnej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od kúpnej zmluvy odstúpiť a v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške účastníckej zálohy (zábezpeky). Víťaz OVS berie na vedomie, že účinky odstúpenia od kúpnej zmluvy nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov);
- účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS. Nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý sa stane víťazom OVS;

Zodpovedný:

3/ **ukladá:**

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č.344/2024 z 12. 3. 2024) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

nesplnené - OVS zrušená

346/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Pozemok KN-C 8067/1, k. ú. Spišská Nová Ves

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o návrhu predaja pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **schvaľuje:**

a) prebytočnosť pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže,
c) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 49 000,00 €,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ **ukladá:**

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

*obchodná verejná súťaž vyhlásená -04. 04. 2024,
dátum vyhodnotenia OVS - 04. 06. 2024,
počet prihlásených účastníkov - 1,
najvyššia ponúknutá kúpna cena - 49 000,00 €,
kúpna zmluva uzatvorená dňa 17. 06. 2024.
Splnené.*

347/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Pozemok KN-C 8067/1, k. ú. Spišská Nová Ves

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o návrhu predaja nehnuteľnosti - pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m2, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľnosti - pozemku par. č. KN-C 8067/1 (orná pôda) s výmerou 974 m², zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „pozemok“):

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva pozemku, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže a ktorého súťažná ponúka je najvýhodnejšia;
- kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je navrhovaná kúpna cena, pričom minimálna akceptovaná celková kúpna cena pozemku je 49 000,00 €;
- obsah súťažnej ponuky na odkúpenie nehnuteľnosti:
 - a) záväzný súťažný návrh na odkúpenie pozemku, ktorý musí obsahovať:
 - identifikačné údaje účastníka/ov OVS (u fyzickej osoby - meno, priezvisko, rodné meno, trvalý pobyt, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu, u právnickej osoby – obchodné meno, sídlo, zastúpenie, IČO),
 - identifikáciu predmetu kúpy,
 - návrh kúpnej ceny, uvedený v celých eurách, pričom suma musí byť zaokrúhlená na stovky eur,
 - bezvýhradný súhlas s podmienkami uvedenými v návrhu kúpnej zmluvy vypracovanom vyhlasovateľom tejto OVS,
 - vlastnoručný podpis (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov na prevody vlastníctva nehnuteľných vecí);
 - b) súhlas so spracovaním osobných údajov udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - v prípade ak účastník OVS je fyzická osoba, (ďalej spoločne len „súťažná ponúka“);
- doručenie súťažnej ponuky:
 - a) ak účastník OVS má aktivovanú elektronickú schránku:
 - podanie len cez elektronickú schránku na elektronickú adresu vyhlasovateľa súťaže,
 - predmet elektronickej pošty: „Pozemok KN-C 8067/1 - NEOTVÁRAŤ“
 - súťažná ponúka vo formáte PDF bude tvoriť prílohu elektronickej pošty
 - b) ak účastník OVS nemá aktivovanú elektronickú schránku:
 - podanie v zalepenej obálke s výrazným označením „Pozemok KN-C 8067/1 - NEOTVÁRAŤ“ do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, Spišská Nová Ves;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných ponúk zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
- lehota na predkladanie súťažných ponúk: 20 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
- účastník OVS môže podať iba jednu súťažnú ponúku, pričom následné jej zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo meniť podmienky OVS, predĺžiť lehotu na predkladanie obálok, zrušiť OVS, odmietnuť všetky predložené záväzné súťažné návrhy, ukončiť OVS ako neúspešnú;
- majetková komisia v lehote 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk na svojom zasadnutí skontroluje súťažné ponuky do obchodnej verejnej súťaže doručené cez elektronickú schránku mesta resp. neporušenosť súťažných ponúk doručených v listinnej podobe, a vykoná otváranie súťažných ponúk;
- všetky súťažné návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ súťaže zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle mesta;
- po uplynutí lehoty zverejnenia súťažných ponúk komisia vyhodnotí OVS;
- v prípade viacerých súťažných ponúk s rovnakou navrhovanou kúpnu cenou, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok, dôjde k zopakovaniu OVS za rovnakých súťažných podmienok;
- v prípade, ak súťažná ponúka nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takáto súťažná ponúka bude pri ich vyhodnocovaní zo súťaže vylúčená;
- nadobúdateľom vlastníctva nehnuteľnosti bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na predkladanie súťažných ponúk nebude mať žiadne záväzky po dátume splatnosti (za deň vyrovnania záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS);
- vyhlasovateľ OVS písomne oznámi účastníkom OVS výsledok vyhodnotenia OVS v lehote do 30 dní odo dňa vyhodnotenia OVS;
- v prípade, ak úspešný účastník OVS (vyhodnotený v celkovom poradí úspešnosti účastníkov na 1. mieste) odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne vyhlasovateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, bude môcť byť pozemok ponúknutý na odkúpenie účastníkovi OVS, ktorý je nasledujúci po víťazovi OVS v poradí určenom z posudzovania a vyhodnotenia predložených záväzných súťažných ponúk, pričom vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške zábezpeky;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej kúpnej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od kúpnej zmluvy odstúpiť a v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške účastnickej zálohy (zábezpeky). Víťaz OVS berie na vedomie, že účinky odstúpenia od kúpnej zmluvy nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov);
- účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS. Nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý sa stane víťazom OVS;

Zodpovedný:

3/ ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č.346/2024 z 12. 3. 2024) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

*obchodná verejná súťaž vyhlásená -04. 04. 2024,
dátum vyhodnotenia OVS - 04. 06. 2024,
počet prihlásených účastníkov - 1,
najvyššia ponúknutá kúpna cena - 49 000,00 €,
kúpna zmluva uzatvorená dňa 17. 06. 2024.
Splnené,*

348/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Ing. Zuzana Kóšová

1/ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ing. Zuzany Kóšovej a Petra Kóšu, Trnavská 10008/12, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 10098, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ schvaľuje:

a) prebytočnosť časti pozemku parc. č. KN-C 10098, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 0104/2023 (vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578, overený dňa 27. 04. 2023 pod č. 251/2023) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 10098/2 (zast. pl.) s výmerou 17 m2, z parcely KN-C 10098, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. prevod majetku mesta formou obchodnej verejnej súťaže,
c) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 0104/2023 (vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578, overený dňa 27. 04. 2023 pod č. 251/2023) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 10098/2 (zast. pl.) s výmerou 17 m2, z parcely KN-C 10098, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 430,00 €,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/ ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

*obchodná verejná súťaž vyhlásená -04. 04. 2024,
dátum vyhodnotenia OVS - 04. 06. 2024,
počet prihlásených účastníkov - 1,
najvyššia ponúknutá kúpna cena - 430,00 €,
kúpna zmluva uzatvorená dňa 08. 08. 2024.
Splnené.*

349/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže - Ing. Zuzana Kóšová

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja geometrickým plánom č. 0104/2023 (vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578, overený dňa 27. 04. 2023 pod č. 251/2023) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 10098/2 (zast. pl.) s výmerou 17 m², z parcely KN-C 10098, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj geometrickým plánom č. 0104/2023 (vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578, overený dňa 27. 04. 2023 pod č. 251/2023) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 10098/2 (zast. pl.) s výmerou 17 m², z parcely KN-C 10098, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves (ďalej len „pozemok“):

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva pozemku, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže a ktorého súťažná ponuka je najvýhodnejšia;
- kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je navrhovaná kúpna cena, pričom minimálna akceptovaná celková kúpna cena pozemku je 430,00 €;
- obsah súťažnej ponuky na odkúpenie nehnuteľnosti:
 - a) záväzný súťažný návrh na odkúpenie pozemku, ktorý musí obsahovať:
 - identifikačné údaje účastníka/ov OVS (u fyzickej osoby - meno, priezvisko, rodné meno, trvalý pobyt, rodné číslo, číslo občianskeho preukazu, u právnickej osoby – obchodné meno, sídlo, zastúpenie, IČO),
 - identifikáciu predmetu kúpy,
 - návrh kúpnej ceny, uvedený v celých eurách, pričom suma musí byť zaokrúhlená na desiatky eur,
 - bezvýhradný súhlas s podmienkami uvedenými v návrhu kúpnej zmluvy vypracovanom vyhlasovateľom tejto OVS,
 - vlastnoručný podpis (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov na prevody vlastníctva nehnuteľných vecí);
 - b) súhlas so spracovaním osobných údajov udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov - v prípade ak účastník OVS je fyzická osoba, (ďalej spoločne len „súťažná ponuka“);
- doručenie súťažnej ponuky:
 - a) ak účastník OVS má aktivovanú elektronickú schránku:
 - podanie len cez elektronickú schránku na elektronickú adresu vyhlasovateľa súťaže,
 - predmet elektronickej pošty: „Pozemok KN-C 10098/2 - NEOTVÁRAŤ“
 - súťažná ponuka vo formáte PDF bude tvoriť prílohu elektronickej pošty
 - b) ak účastník OVS nemá aktivovanú elektronickú schránku:
 - podanie v zalepenej obálke s výrazným označením „Pozemok KN-C 10098/2 - NEOTVÁRAŤ“ do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, Spišská Nová Ves;
 - účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných ponúk zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 50,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
 - lehota na predkladanie súťažných ponúk: 20 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
 - účastník OVS môže podať iba jednu súťažnú ponuku, pričom následné jej zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
 - vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo meniť podmienky OVS, predĺžiť lehotu na predkladanie obálok, zrušiť OVS, odmietnuť všetky predložené záväzné súťažné návrhy, ukončiť OVS ako neúspešný;
 - majetková komisia v lehote 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk na svojom zasadnutí skontroluje súťažné ponuky do obchodnej verejnej súťaže doručené cez elektronickú schránku mesta resp. neporušenosť súťažných ponúk doručených v listinnej podobe, a vykoná otváranie súťažných ponúk;
 - všetky súťažné ponuky podané do obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ súťaže zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie súťažných ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle mesta;
 - po uplynutí lehoty zverejnenia súťažných ponúk komisia vyhodnotí OVS;
 - v prípade viacerých ponúk s rovnakou navrhovanou kúpnou cenou, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok, dôjde k zopakovaniu OVS za rovnakých súťažných podmienok;
 - v prípade, ak súťažná ponuka nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takáto súťažná ponuka bude pri vyhodnocovaní súťažných ponúk zo súťaže vylúčená;
 - nadobúdateľom vlastníctva pozemku bude môcť byť len osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi OVS k poslednému dňu lehoty na predkladanie súťažných ponúk nebude mať žiadne záväzky po dátume splatnosti (za deň vyrovnania záväzku sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa OVS);
 - vyhlasovateľ OVS písomne oznámi účastníkom OVS výsledok vyhodnotenia OVS v lehote do 30 dní odo dňa vyhodnotenia OVS;
 - v prípade, ak úspešný účastník OVS (vyhodnotený v celkovom poradí úspešnosti účastníkov na 1. mieste) odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne vyhlasovateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote, bude môcť byť pozemok ponúknutý na odkúpenie účastníkovi OVS, ktorý je nasledujúci po víťazovi OVS v poradí určenom z posudzovania a vyhodnotenia predložených záväzných súťažných ponúk, pričom vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške zábezpeky;
 - ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej kúpnej zmluve, vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo od kúpnej zmluvy odstúpiť a v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy uplatniť si zmluvnú pokutu formou ponechania si sumy vo výške účastníckej zálohy (zábezpeky). Víťaz OVS berie na vedomie, že účinky odstúpenia od kúpnej zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa OVS o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344, § 349 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov);
 - účastníci OVS nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS. Nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v OVS nevzniká ani účastníkovi, ktorý sa stane víťazom OVS;

Zodpovedný:

3/

ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 348/2024 z 12. 3. 2024) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

*obchodná verejná súťaž vyhlásená -04. 04. 2024,
dátum vyhodnotenia OVS - 04. 06. 2024,
počet prihlásených účastníkov - 1,
najvyššia ponúknutá kúpna cena - 430,00 €,
kúpna zmluva uzatvorená dňa 08. 08. 2024.
Splnené.*

350/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena - ŽSR

1/

berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Slovenskej republiky, konajúcej prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, o uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na časti pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v k. ú. Spišská Nová Ves,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/

schvaľuje:

a) prebytočnosť časti pozemkov par. č. KN-E 4284, KN-E 4407, k. ú. Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 25 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie odplatnej zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, v prospech Slovenskej republiky, konajúcej prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, na základe ktorej mesto Spišská Nová Ves bude mať povinnosť strpieť realizáciu, uloženie, prevádzku a údržbu preložky vodovodu, Spišská Nová Ves (žkm 170,000-170,540), preložky VTL plynovodu DN 150, Spišská Nová Ves (žkm 170,122), preložky VTL plynovodu DN 100, Spišská Nová Ves (žkm 170,129), v rámci stavby „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) - Krompachy“ v časti pozemkov par. č. KN-E 4284, KN-E 4407, zapísané v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, za jednorazovú finančnú odplatu vo výške 5 474,31 €,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

3/

ukladá:

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - zmluva o budúcej zmluve zriadení vecného bremena uzatvorená 25. 03. 2024

354/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník zníženého nájomného za užívanie majetku mesta

1/

berie na vedomie:

informáciu o zverejnení zámeru prenajať nehnuteľný majetok – nebytové priestory vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves tak, ako je to uvedené v cenníku zníženého nájomného za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

354/2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves podľa cenníka zníženého nájomného za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 2. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej a podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je povinnosť nájomcu tento majetok využívať na podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej,
b) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov cenník zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - cenník zverejnený dňa 12. 03. 2024, aplikovaný od 12. 03. 2024

355/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník zníženého nájomného za užívanie majetku mesta

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný:

informáciu o zverejnení zámeru prenajať nehnuteľný majetok – nebytové priestory vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves tak, ako je to uvedené v cenníku zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Základných škôl v Spišskej Novej Vsi, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

132/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov v správe Základných škôl v Spišskej Novej Vsi, podľa cenníka zníženého nájomného za užívanie nebytových priestorov v správe Základných škôl v Spišskej Novej Vsi, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 2. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej a podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je povinnosť nájomcu tento majetok využívať na podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej,
b) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov cenník zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Základných škôl v Spišskej Novej Vsi, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - cenník zverejnený dňa 12. 03. 2024, aplikovaný od 12. 03. 2024

356/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník zníženého nájomného za užívanie majetku mesta

1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný:

informáciu o zverejnení zámeru prenajať nehnuteľný majetok – nebytové priestory v správe Správy telovýchovných zariadení, Spišská Nová Ves tak, ako je to uvedené v cenníku zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Správy telovýchovných zariadení, Spišská Nová Ves, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov v správe Správy telovýchovných zariadení, Spišská Nová Ves, podľa cenníka zníženého nájomného za užívanie nebytových priestorov v správe Správy telovýchovných zariadení, Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 2. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej a podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je povinnosť nájomcu tento majetok využívať na podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej,

b) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov cenník zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Správy telovýchovných zariadení, Spišská Nová Ves, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - cenník zverejnený dňa 12. 03. 2024, aplikovaný od 12. 03. 2024

357/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Cenník zníženého nájomného za užívanie majetku mesta1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný:

informáciu o zverejnení zámeru prenajať nehnuteľný majetok – nebytové priestory v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves tak, ako je to uvedené v cenníku zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 26. 2. 2024,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves, podľa cenníka zníženého nájomného za užívanie nebytových priestorov v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves, spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 2. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je nájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej a podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 21 ods. 3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves je povinnosť nájomcu tento majetok využívať na podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel nájmu v oblasti kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej,

b) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov cenník zníženého nájomného za užívanie nehnuteľného majetku v správe Mestského kultúrneho centra, Spišská Nová Ves, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 12. 3. 2024

splnené - cenník zverejnený dňa 12. 03. 2024, aplikovaný od 12. 03. 2024

362/2024

Modernizácia Zimného štadióna v Spišskej Novej Vsi

1/ **schvaľuje:**

zabezpečenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby: „Modernizácia zimného štadióna v Spišskej Novej Vsi“.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 18. 4. 2024

2/ **ukladá:**

zaradiť požadované prostriedky vo výške 65 tis. EUR do zmeny rozpočtu mesta na rok 2024.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Holotňáková, ved. odd. výstavby a dopravy V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 18. 4. 2024

*Požadované prostriedky vo výške 65 tis. EUR na zabezpečenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby: "Modernizácia zimného štadióna v Spišskej Novej Vsi" boli zaradené do zmeny rozpočtu mesta na rok 2024 prostredníctvom STEZ.
Uznesenie splnené.*

376/2024

Cena mesta Spišská Nová Ves za rok 2023

1/ **schvaľuje:**

udelenie ocenenia „Ceny mesta Spišská Nová Ves“ za rok 2023 laureátom:

Zodpovedný:

Mgr. Milanovi Kudrikovi,
Ing. Jozefovi Hübelovi, in memoriam,
Ing. arch. Jánovi Pastiranovi,
MUDr. Jánovi Gajdošovi,
Vlastimilovi Wojnarovi.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 5. 2024

2/ **žiada:**

odovzdať ocenenie „Cena mesta Spišská Nová Ves“ laureátom v súlade s týmto uznesením.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Mgr. Kleinová, vedúca kancelárie primátora V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 16. 5. 2024

*Slávnostný obrad udeľovania Ceny mesta sa uskutočnil 6. 6. 2024 v Redute.
Splnené.*

377/2024

Schválenie finančnej sumy na vydanie 1. zväzku Spišskonovoveských miniatúr

1/ **schvaľuje:**

finančné prostriedky vo výške 1 700,00 EUR na vydanie knihy - 1. zväzku Spišskonovoveských miniatúr pod názvom Ján Šimo-Svrček, ktorá bude slúžiť mestu na reprezentačné účely.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 5. 2024

377/2024

2/ **žiada:**

zaradiť požadované finančné prostriedky vo výške 1 700,00 EUR do rozpočtu mesta na rok 2024.

Zodpovedný: Zodpovedný: Mgr. Kleinová, vedúca kancelárie primátora V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie: Dátum: 16. 5. 2024

25. 11. 2024 bola uhradená tlač knihy „Ján Šimo-Svrček“ - 1. zväzok Spišskonovoveských miniatúr a dňa 10. 12. 2024 bola kniha slávnostne „uvedená do života“ v budove Spišskej knižnice.
Uznesenie splnené.

379/2024

Návrh na založenie Nadácie mesta Spišská Nová Ves

1/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: a) založenie nadácie pod názvom „Nadácia mesta Spišská Nová Ves“ so sídlom Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves, ktorej zakladateľom je Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie 7, 052 70 Spišská Nová Ves,
b) peňažný vklad zakladateľa do novozaloženej nadácie s názvom „Nadácia mesta Spišská Nová Ves“ vo výške 6 638,00 EUR (slovom: šesťtisícšesťstotridsaťosem eur), tvoriaci nadačné imanie,
c) nadačnú listinu „Nadácie mesta Spišská Nová Ves“,
d) štatutárny orgán nadácie, ktorým je prvý správca Nadácie mesta Spišská Nová Ves: Ing. Júlia Jančurová a ďalší správca nadácie: JUDr. Lucia Duláková,
e) kontrolný orgán nadácie, ktorým je revízor Nadácie mesta Spišská Nová Ves: Ing. Peter Biskup.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 16. 5. 2024

2/ **žiada:**

Zodpovedný: a) zaradiť požadované prostriedky vo výške 6 638,00 EUR do rozpočtu mesta na rok 2024,
b) založiť nadáciu v súlade s platnými právnymi predpismi.
Zodpovedný: JUDr. Duláková, vedúca právneho oddelenia V plnení Termín: 31. 12. 2024
Ing. Jančurová, vedúca odd. sociálnych vecí

Plnenie: Dátum: 16. 5. 2024

a) Prostriedky vo výške 6 638,00 EUR požadované na účely založenia Nadácie mesta Spišská Nová Ves boli zaradené do rozpočtu mesta na rok 2024,
b) Nadácia mesta Spišská Nová Ves bola založená 4.12.2024 zápisom do Registra mimovládnych neziskových organizácií, Reg. č. 203/Na-2002/1313 v súlade s platnými právnymi predpismi.
Uznesenie splnené.

383/2024

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku Správy školských zariadení

1/ **schvaľuje:**

Zodpovedný: návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta v správe Správy školských zariadení v celkovej hodnote 8 924,85 €.

Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 16. 5. 2024

2/ **žiada:**

vyradený majetok zlikvidovať podľa návrhu

Zodpovedný: Zodpovedný: JUDr. Radka Romaňáková V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie: Dátum: 16. 5. 2024

Uznesenie splnené - podľa účtovníctva: 18.11.2024.

386/2024

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves za rok 2024.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 5. 2024

2/ schvaľuje:

vyradenie majetku, v správe mesta Spišská Nová Ves, z účtovnej evidencie v obstarávacej hodnote 311.336,44 €,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 5. 2024

3/ žiada:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný:

Zodpovedný: vedúci príslušných hosp. stredísk

V plnení

Termín: 20. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 16. 5. 2024

splnené - vyradený majetok zlikvidovaný podľa interných predpisov

390/2024

Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena – ŽSR

1/ berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Slovenskej republiky, konajúcej prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, o uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na časti pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v k. ú. Spišská Nová Ves,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 5. 2024

2/ schvaľuje:

a) prebytočnosť časti pozemkov par. č. KN-C 1339/7, KN-C 1341/54, KN-C 1354/6, KN-C 1419/12, KN-C 1419/16, KN-C 1419/20, KN-C 1419/21, KN-C 1433/3, KN-C 1433/5, KN-C 1433/6, KN-C 1433/9, KN-C 1433/10, KN-E 52262/1, KN-E 53554, k. ú. Spišská Nová Ves,
b) v súlade s § 25 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie odplatnej zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, v prospech Slovenskej republiky, konajúcej prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, na základe ktorej mesto Spišská Nová Ves bude mať povinnosť strpieť uloženie, prevádzku a údržbu inžinierskych sietí a ich príslušenstva (vodovodná prípojka, prekládka inžinierskych sietí, osvetlenie križovatky Spišská Nová Ves – Západ) v rámci stavby „Modernizácia železničnej trate Žilina - Košice, úsek trate Poprad - Tatry (mimo) – Krompachy“ v časti pozemkov par. č. KN-C 1339/7, KN-C 1341/54, KN-C 1354/6, KN-C 1419/12, KN-C 1419/16, KN-C 1419/20, KN-C 1419/21, KN-C 1433/3, KN-C 1433/5, KN-C 1433/6, KN-C 1433/9, KN-C 1433/10, KN-E 52262/1, zapísaných v LV 1, a pozemku par. č. KN-E 53554, zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, za jednorazovú finančnú odplatu vo výške 8 271,90 €,

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 16. 5. 2024

3/ žiada:

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 16. 5. 2024

splnené - zmluva o budúcej zmluve zriadení vecného bremena uzatvorená 30. 05. 2024

400/2024

Návrh na vyradenie a likvidáciu neupotrebitel'ného majetku mesta prenajatého spol. EMKOBEL, a. s

1/ berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves prenajatého spoločnosti EMKOBEL, a. s., za rok 2024.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 17. 7. 2024

2/ schvaľuje:

vyradenie majetku mesta Spišská Nová Ves prenajatého spoločnosti EMKOBEL, a. s., z účtovnej evidencie v obstarávacej hodnote 1.626.356,98 €.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 17. 7. 2024

3/ ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovedný:

Zodpovedný: riaditeľ spoločnosti EMKOBEL, a. s.

V plnení

Termín: 20. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 17. 7. 2024

splnené - vyradený majetok zlikvidovaný spoločnosťou EMKOBEL, a. s. podľa interných predpisov

401/2024

Informácia o priebehu a financovaní výpravok miestnych ciest v meste Spišská Nová Ves

1/ berie na vedomie:

informáciu o výpravkách miestnych ciest v meste Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 17. 7. 2024

2/ žiada:

zahnúť finančné prostriedky v predpokladanej výške 150 000 EUR na výpravky miestnych ciest v meste Spišská Nová Ves do rozpočtu mesta.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Holotňáková, ved. odd. výstavby a dopravy

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 17. 7. 2024

*OVaD na základe uznesenia zabezpečilo zahrnutie chýbajúcich finančných prostriedkov vo výške 50 000 € na výpravky miestnych ciest v meste Spišská Nová Ves do rozpočtu mesta v rámci 2. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves schválenej na zasadnutí MsZ dňa 30.09.2024.
Uznesenie splnené.*

411/2024

Návrh na schválenie nájmu nehnuteľností tvoriacich priemyselný areál Sadová č. 13, Spišská Nová Ves formou osobitného zreteľa – Brantner Nova, s. r. o.

1/ berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti spoločnosti Brantner Nova, s. r. o., Sadová č. 13, Spišská Nová Ves, IČO 31659641, o nájom nehnuteľností tvoriacich priemyselný areál Sadová č. 13, Spišská Nová Ves,

Zodpovedný:

- zverejnení zámeru nájmu nehnuteľností tvoriacich priemyselný areál Sadová č. 13 podľa príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, a facebookovej stránke Mesto Spišská Nová Ves – nakladanie s majetkom mesta, dňa 13. 09. 2024.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

411/2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

a) prebytočnosť nehnuteľností tvoriacich priemyselný areál Sadová č. 13, Spišská Nová Ves
b) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľností tvoriacich Priemyselný areál Sadová č. 13, Spišská Nová Ves, a to administratívnu budovu (486,21 m² priestorov), garáže (2 600,60 m²), „ostatné priestory“ o ploche 237,40 m² (vrátnica, sklady, kotolňa, dielne) a časť pozemkov (dvor) o výmere 5829 m² (Priemyselný areál je postavený na pozemkoch parc. č. KN-C 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758 a 3759/1-3 _zastavané plochy a nádvoria, zapísaný v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves) spôsobom určeným v § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §21 ods. 2. písm. f) nájom nehnuteľného majetku mesta dlhodobému užívateľovi prenajímaného majetku mesta, nakoľko nájom majetku mesta priamym prenájomom alebo obchodnou verejnou súťažou by pôsobil kontraproduktívne,
c) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľností tvoriacich Priemyselný areál Sadová č. 13, Spišská Nová Ves, a to administratívnu budovu (486,21 m² priestorov), garáže (2 600,60 m²), „ostatné priestory“ o ploche 237,40 m² (vrátnica, sklady, kotolňa, dielne) a časť pozemkov (dvor) o výmere 5829 m² (Priemyselný areál je postavený na pozemkoch parc. č. KN-C 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758 a 3759/1-3 _zastavané plochy a nádvoria, zapísaný v LV č. 1, kat. územie Spišská Nová Ves) na dobu určitú od 01. 09. 2024 do ukončenia platnosti Rámcovej dohody č.1/2024 o poskytovaní služieb spojených so zberom, prepravou, zhodnotením alebo zneškodnením komunálnych odpadov a prevádzkovaním zberných dvorov obchodnej spoločnosti Brantner Nova, s. r. o., IČO:31659641 za celkovú cenu nájmu 63.560,48 €/rok, v prospech spoločnosti Brantner Nova, s. r. o., Sadová č. 13, Spišská Nová Ves, IČO 31659641.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

3/ **žiada:**

uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

*Dňa 11.10.2024 bola uzatvorená zmluva o nájme (areál Sadová 13) na dobu určitú od 01.11.2024 do ukončenia platnosti Rámcovej dohody č.1/2024 o poskytovaní služieb spojených so zberom, prepravou, zhodnotením alebo zneškodnením komunálnych odpadov a prevádzkovaním zberných dvorov obchodnej spoločnosti Brantner Nova, s.r.o..
Uznesenie splnené.*

412/2024

Prehľad poskytnutých dotácií k 31. 8. 2024 podľa VZN č. 2/2020

1/ **berie na vedomie:**

prehľad pridelených dotácií k 31. 8.2024 podľa VZN č. 2/2020.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

2/ **schvaľuje:**

Zodpovedný:

poskytnutie dodatočných dotácií pre:
komisiu športu 5 000 eur,
komisiu kultúry 5 000 eur,
komisiu sociálno-zdravotnú 5 000 eur.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

412/2024

3/ **žiada:**

zahrnúť finančné prostriedky vo výške 15 000 eur ako dotácie pre komisiu športu, komisiu kultúry, komisiu sociálno-zdravotnú do rozpočtu mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný: prednosta mestského úradu

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

V zmysle uznesenia boli fin. prostriedky 15 000 eur zahrnuté do 3. zmeny rozpočtu (uznesenie č. 447/2024) v roku 2024.

Pre komisiu športu, kultúry a sociálno – zdravotnú komisiu boli poskytnuté dotácie na pridelenie žiadateľom vo výške po 5 000 eur.

Uznesenie splnené.

414/2024

Schválenie zástupcu mesta Spišská Nová Ves do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti EMKOBEL, a. s.

1/ **berie na vedomie:**

návrh na schválenie zástupcu mesta do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti EMKOBEL, a. s., predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

2/ **schvaľuje:**

zástupcu mesta Spišská Nová Ves - RNDr. Ladislava Ruttkaya do kontrolného orgánu obchodnej spoločnosti EMKOBEL, a. s., so sídlom Rázusova ul. č. 1846, Spišská Nová Ves, IČO: 31 736 785, v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na funkčné obdobie 5 rokov v súlade so stanovami spoločnosti.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

3/ **poveruje:**

valné zhromaždenie obchodnej spoločnosti vykonať v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 530/2003 Z. z. o obchodnom registri a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vykonať všetky potrebné právne úkony pre zápis zmeny údajov v zmysle tohto uznesenia do obchodného registra.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Valné zhromaždenie spoločnosti Emkobel, a. s.

V plnení

Termín: 15. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

RNDr. Ladislav Ruttkay zapísaný ako člen dozornej rady spol. EMKOBEL, a. s. na funkčné obdobie 5 rokov.

Uznesenie splnené.

428/2024

Dotácia mestu Stupava v súvislosti s mimoriadnou situáciou spôsobenou povodňami

1/ **berie na vedomie:**

informáciu o škodách v meste Stupava spôsobených povodňami v mesiaci september 2024.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

2/ **schvaľuje:**

dotáciu v zmysle § 7 ods. 2 druhá veta zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako finančný príspevok mestu Stupava vo výške 340 EUR na zmiernenie dopadov spôsobených povodňami v mesiaci september 2024.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

428/2024

3/ žiada:

- a) zahrnúť požadované finančné prostriedky do najbližšej zmeny rozpočtu mesta
b) zabezpečiť prevod finančných prostriedkov vo výške 340 EUR na účet mesta Stupava v zmysle tohto uznesenia.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Topoliová, vedúca finančného oddelenia V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 30. 9. 2024

Dotácia bola uhradená dňa 26. 11. 2024 na základe zmluvy č. ZOPFPO_041/2024. Poskytnutá čiastka 340 eur bola vyúčtovaná.

Uznesenie splnené.

437/2024

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 o miestnych daniach na území mesta Spišská Nová Ves

1/ uznáva sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2024 o miestnych daniach na území mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

2/ žiada:

- a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2024 o miestnych daniach na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní.

Zodpovedný:

Z: Ing. Bartošová, vedúca oddelenia správy daní a poplatkov
T: 6. 12. 2024

- b) zverejniť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2024 o miestnych daniach na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Ing. Bartošová, ved. odd. správy daní a popl. V plnení Termín: 2. 1. 2025

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

a) Vydané znenie VZN č. 2/2024 bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta Spišská Nová Ves od 6. 12. 2024 do 31. 12. 2024 vrátane. Zároveň bolo vyvesené – zverejnené - aj na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Spišská Nová Ves a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) ústredného portálu verejnej správy (slovensko.sk)

b) Vydané znenie VZN č. 2/2024 bolo zverejnené na webovom sídle mesta Spišská Nová Ves v sekcii Všeobecne záväzné nariadenia – VZN (Domov/Hľadám info/Samospráva/Legislatíva mesta/Všeobecne záväzné nariadenia – VZN) od 1. 1. 2025. Zároveň bolo zverejnené aj na úradnej tabuli mesta Spišská Nová Ves od 2. 1. 2025.

Uznesenie splnené.

438/2024

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves

1/ uznáva sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

438/2024

2/ **žiada:**

Zodpovedný:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní.

Z: Ing. Bartošová, vedúca oddelenia správy daní a poplatkov
T: 6. 12. 2024

b) zverejniť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Ing. Bartošová, ved. odd. správy daní a popl. V plnení Termín: 2. 1. 2025

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

a) Vydané znenie VZN č. 3/2024 bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta Spišská Nová Ves od 6. 12. 2024 do 31. 12. 2024 vrátane. Zároveň bolo vyvesené – zverejnené - aj na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Spišská Nová Ves a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) ústredného portálu verejnej správy (slovensko.sk)

d) Vydané znenie VZN č. 3/2024 bolo zverejnené na webovom sídle mesta Spišská Nová Ves v sekcii Všeobecne záväzného nariadenia – VZN (Domov/Hľadám info/Samospráva/Legislatíva mesta/Všeobecne záväzného nariadenia – VZN) od 1. 1. 2025. Zároveň bolo zverejnené aj na úradnej tabuli mesta Spišská Nová Ves od 2. 1. 2025.

Uznesenie splnené.

439/2024

Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024 o podmienkach prenajímania mestských bytov na území mesta Spišská Nová Ves

1/ **prerokovalo:**

Zodpovedný:

Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024 o podmienkach prenajímania mestských bytov na území mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

2/ **uznáša sa na:**

Zodpovedný:

Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024 o podmienkach prenajímania mestských bytov na území mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

3/ **žiada:**

Zodpovedný:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024 o podmienkach prenajímania mestských bytov na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli.

Z: Ing. Júlia Jančurová, vedúca oddelenia sociálnych vecí MsÚ
T: 16. 12. 2024

b) zverejniť Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024 o podmienkach prenajímania mestských bytov na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Ing. Jančurová, vedúca odd. sociálnych vecí V plnení Termín: 16. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

a) VZN č. 4/2024 o podmienkach prenajímania mestských bytov na území mesta Spišská Nová Ves bol vyhlásený vyvesením na úradnej tabuli dňa 13. 12. 2024 a nadobudol účinnosť dňom 1. 1. 2025.

b) VZN 4/2024 o podmienkach prenajímania mestských bytov na území mesta Spišská Nová Ves bolo 13. 12. 2024 zverejnené na webovom sídle mesta.

Uznesenie splnené.

440/2024

Dodatok č. 6 k VZN č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby

1/ **prerokovalo:**

Dodatok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

2/ **uznáša sa na:**

Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

3/ **žiada:**

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby na úradnej tabuli.

Z: Ing. Júlia Jančurová, vedúca oddelenia sociálnych vecí MsÚ
T: 16. 12. 2024

b) zverejniť Dodatok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Ing. Jančurová, vedúca odd. sociálnych vecí V plnení Termín: 16. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

a) *Dodatok č. 6 k VZN mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby bol vyhlásený vyvesením na úradnej tabuli dňa 13. 12. 2024 a nadobudol účinnosť dňom 1. 1. 2025.*

b) *Dodatok č. 6 k VZN mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby bolo 13. 12. 2024 zverejnené na webovom sídle mesta.*
Uznesenie splnené.

441/2024

Návrh na poskytnutie dotácie v sociálnej oblasti podľa VZN 2/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Spišská Nová Ves

1/ **schvaľuje:**

poskytnutie finančného príspevku pre Spišskú katolícku charitu, Slovenská 30, Spišská Nová Ves vo výške 3 500 € na zabezpečenie zdravotníckych pomôcok pre ADOS a mobilný hospic.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

441/2024

- 2/ **žiada:**
zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech Spišskej katolíckej charity.

Zodpovedný: Zodpovedný: Ing. Jančurová, vedúca odd. sociálnych vecí V plnení Termín: 28. 2. 2025

Plnenie: Dátum: 5. 12. 2024

Finančný príspevok bol poskytnutý pre Spišskú katolícku charitu, Slovenská 30, Spišská Nová Ves vo výške 3 500 € na zabezpečenie zdravotníckych pomôcok pre ADOS a mobilný hospic na základe Zmluvy č. 25/2025 o poskytovaní finančných prostriedkov uzatvorenej dňa 17.01.2025. Zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech Spišskej katolíckej charity bol zabezpečený dňa 28.01.2025. Uznesenie splnené.

443/2024

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách, ktorých zriaďovateľom je Mesto Spišská Nová Ves

- 1/ **uznáša sa na:**
Všeobecne záväzným nariadením č. 5/2024, ktorým sa určuje miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách, ktorých zriaďovateľom je Mesto Spišská Nová Ves.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 5. 12. 2024

- 2/ **žiada:**
a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024, ktorým sa určuje miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách, ktorých zriaďovateľom je Mesto Spišská Nová Ves na úradnej tabuli;

Zodpovedný:

Z: Mgr. Júlia Čurillová, vedúca oddelenia školstva a školského úradu
T: do 16. 12. 2024

b) zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2025, ktorým sa určuje miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách, ktorých zriaďovateľom je Mesto Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Mgr. Čurillová, ved. odd. školstva a škol. úradu V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie: Dátum: 5. 12. 2024

a) VZN č.5/2024, ktorým sa určuje miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách, ktorých zriaďovateľom je Mesto Spišská Nová Ves bolo vyvesené na úradnej tabuli dňa 11.12.2024

b) VZN č.5/2024, ktorým sa určuje miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách, ktorých zriaďovateľom je Mesto Spišská Nová Ves bolo zverejnené na webovom sídle mesta dňa 11.12.2024

Uznesenie splnené.

444/2024

Dotácie športovým klubom

- 1/ **berie na vedomie:**
návrh na poskytnutie dotácií pre športové kluby.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie: Dátum: 5. 12. 2024

444/2024

- 2/ **schvaľuje:**
poskytnutie dotácií pre športové kluby na rok 2025 podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

- 3/ **žiada:**

Zodpovedný: zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech jednotlivých športových klubov po splnení podmienok na poskytnutie dotácie v zmysle VZN č. 2/2020 a po vyúčtovaní dotácie poskytnutej športovým klubom za rok 2024.

Zodpovedný: Ing. Topoliová, vedúca finančného oddelenia V plnení Termín: 31. 3. 2025
Mgr. Čurillová, ved. odd. školstva a škol. úradu

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

Zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech jednotlivých športových klubov po splnení podmienok na poskytnutie dotácie v zmysle VZN č. 2/2020 a po vyúčtovaní dotácie poskytnutej športovým klubom za rok 2024 bol zabezpečený do 10.3.2025.

Uznesenie splnené.

445/2024

Dodatok č. 3 k VZN č. 2/2008, ktorým sa určuje trhový poriadok a podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Spišská Nová Ves

- 1/ **uznáša sa na:**

Zodpovedný: Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2008, ktorým sa určuje trhový poriadok a podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

- 2/ **žiada:**

Zodpovedný: a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2008, ktorým sa určuje trhový poriadok a podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní

Z: Ing. Peter Hamrák, vedúci oddelenia komunálneho servisu
T: 5.12.2024

b) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2008, ktorým sa určuje trhový poriadok a podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Ing. Hamrák, vedúci odd. komunálneho servisu V plnení Termín: 5. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

Dodatok č. 3 k VZN č. 2/2008 bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 5.12.2024 s účinnosťou od 1.1.2025.
Uznesenie splnené.

446/2024

Návrh zmeny taríf cestovného v Mestskej verejnej doprave v Spišskej Novej Vsi od 1. 1. 2025

- 1/ **berie na vedomie:**

Zodpovedný: dôvodovú správu k návrhu na zmenu taríf cestovného v Mestskej verejnej doprave v Spišskej Novej Vsi od 1. 1. 2025.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

2/ **schvaľuje:**

zmenu taríf cestovného v Mestskej verejnej doprave v Spišskej Novej Vsi s účinnosťou od 1. 1. 2025 nasledovne:

Zodpovedný:

Druh cestovného (cestovné za jednotlivú cestu, prepravné za prepravu batožiny a psa)

Jednosmerné základné cestovné:

Cestujúci prepravujúci sa na základné cestovné: 0,60 EUR (dopravná karta)

Cestujúci prepravujúci sa na základné cestovné: 1,50 EUR (hotovosť/platobná karta)

Jednosmerné zľavnené cestovné:

Dieťa od dovŕšenia 6.roku veku do dovŕšenia 16.roku veku: 0,30 EUR (dopravná karta)

Dieťa od dovŕšenia 6.roku veku do dovŕšenia 16.roku veku: 1,00 EUR (hotovosť) /platobná karta)

Senior, t.j. osoba od dovŕšenia 63. roku veku: 0,30 EUR (dopravná karta)

Senior, t.j. osoba od dovŕšenia 63. roku veku: 1,00 EUR (hotovosť/platobná karta)

Žiak alebo študent do dovŕšenia 26.roku veku, ktorý je žiakom základnej školy, žiak dennej formy štúdia strednej školy, praktickej školy, odborného učilišťa, alebo študent dennej formy štúdia na vysokej škole: 0,30 EUR (dopravná karta)

Žiak alebo študent do dovŕšenia 26.roku veku, ktorý je žiakom základnej školy, žiak dennej formy štúdia strednej školy, praktickej školy, odborného učilišťa, alebo študent dennej formy štúdia na vysokej škole: 1,00 EUR (hotovosť/platobná karta)

Batožina o rozmeroch väčších ako 50 x 60 x 80cm, detský kočik, súprava lyží, sánky, pes, drobné domáce zvieratá (iba v kletke) a pod.: 0,30 EUR (dopravná karta)

Batožina o rozmeroch väčších ako 50 x 60 x 80cm, detský kočik, súprava lyží, sánky, pes, drobné domáce zvieratá (iba v kletke) a pod.: 1,00 EUR (hotovosť/platobná karta)

Držiteľ preukazu ŤZP, ŤZP-S vrátane invalidného vozíka alebo detského kočíka. Osoba alebo pes, ak sú sprievodcom držiteľa preukazu ŤZP-S: 0,15 EUR (dopravná karta)

Držiteľ preukazu ŤZP, ŤZP-S vrátane invalidného vozíka alebo detského kočíka. Osoba alebo pes, ak sú sprievodcom držiteľa preukazu ŤZP-S: 0,50 EUR (hotovosť/platobná karta)

Dieťa do dovŕšenia 6.roku veku a sprievodca dieťaťa do dovŕšenia 6.roku veku: 0,15 EUR (dopravná karta)

Dieťa do dovŕšenia 6.roku veku a sprievodca dieťaťa do dovŕšenia 6.roku veku: 0,50 EUR (hotovosť/platobná karta)

Jednosmerné osobitné cestovné:

Držiteľ zlatej, alebo diamantovej Jánskeho plakety alebo Kňazovického medaily, zamestnanecká zľava: 0,10 EUR (dopravná karta)

Senior, t.j. osoba od dovŕšenia 70.roku veku: 0,00 EUR (dopravná karta)

Senior, t.j. osoba od dovŕšenia 70.roku veku: 0,10 EUR (hotovosť) /platobná karta)

Zodpovedný: Ing. Holotňáková, ved. odd. výstavby a dopravy V plnení Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

OVaD na základe uznesenia zabezpečilo zmenu taríf cestovného v Mestskej verejnej doprave v Spišskej Novej Vsi s účinnosťou od 1. 1. 2025.

Uznesenie splnené.

Návrh 3. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2024**1/ schvaľuje:**

3. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2024, ktorou sa zvyšujú príjmy a výdavky o čiastku 6 985 eur takto:

Zodpovedný:

Bežné príjmy

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 46 558 302 eur

Zvýšenie bežných príjmov 6 985 eur

Upravený rozpočet 46 565 287 eur

Bežné výdavky:

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 47 462 843 eur

Zvýšenie bežných výdavkov 18 635 eur

Upravený rozpočet 47 481 478 eur

Kapitálové príjmy:

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 4 426 265 eur

Úprava kapitálových príjmov 0 eur

Upravený rozpočet 4 426 265 eur

Kapitálové výdavky:

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 6 605 386 eur

Zníženie kapitálových výdavkov -11 650 eur

Upravený rozpočet 6 593 736 eur

Príjmové finančné operácie:

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 4 165 655 eur

Úprava príjmov z fin. operácií 0 eur

Upravený rozpočet 4 165 655 eur

Výdavkové finančné operácie:

Schválený rozpočet vrátane rozpočtových opatrení: 1 081 993 eur

Úprava 0 eur

Upravený rozpočet 1 081 993 eur

b) 3. zmenu rozpočtu v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta podľa predloženého návrhu,

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

2/ berie na vedomie:

Zodpovedný:

a) rozpočtové opatrenia mesta vykonané v období od 01. 01. 2024 do 30. 09. 2024 v počte 207, ktorými sa zvýšili príjmy a výdavky v rozpočte mesta a v rozpočtových organizáciách o 6 446 639 eur v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 14, ods. 1,

b) rozpočtové opatrenia vykonané v období od 01. 01. 2024 do 30. 09. 2024 v počte 129, ktorými bol primátorom schválený presun rozpočtových prostriedkov bez zmeny objemu príjmov a výdavkov, a to v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Sp. Nová Ves č. 2/2019, § 22, písm. a). Hodnota presunov 397 399 eur.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

3/ žiada:

Zodpovedný:

upraviť rozpočet príjmov a výdavkov v informačnom systéme mesta, v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta v zmysle schválenej 3. zmeny rozpočtu.

Zodpovedný: Ing. Topoliová, vedúca finančného oddelenia
riaditeľa rozp. a prís. organizácií

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

Úprava príjmových a výdavkových položiek bola vykonaná do 31. 12. 2024. Položky boli upravené v rozpočtovom systéme mesta aj RO a PO, a to v zmysle schválenej 3. zmeny rozpočtu. Následne bol upravený rozpočet exportovaný do rozpočtového informačného systému pre samosprávu.
Uznesenie splnené.

448/2024

Návrh na schválenie zámeru prijatia dlhodobého bankového úveru

1/ **berie na vedomie:**

odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k zámeru prijatia dlhodobého bankového úveru.

Zodpovedný: Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

2/ **schvaľuje:**

zámer prijatia dlhodobého bankového úveru vo výške 4 000 000 eur so splatnosťou 15 rokov, určeného na financovanie kapitálových výdavkov, a to investičných akcií mesta Spišská Nová Ves v rokoch 2025 a 2026 schválených mestským zastupiteľstvom.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

3/ **žiada:**

prípraviť žiadosť pre najmenej tri banky o predloženie ponúk úverového financovania s parametrami a požiadavkami, ktoré stanoví mesto.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Ing. Topoliová, vedúca finančného oddelenia

V plnení

Termín: 31. 1. 2025

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

V rámci procesu prípravy čerpania bankového úveru boli oslovené štyri banky: VÚB, a.s., Prima banka Slovensko, a.s., ČSOB, a.s., Slovenská sporiteľňa, a.s. na predloženie indikatívnych ponúk. Po uzatvorení ponúk a ich následnom vyhodnotení bola víťazom VÚB banka, a. s. s najvýhodnejšími podmienkami. Uznesenie splnené.

449/2024

Návrh rozpočtu mesta Spišská Nová Ves na roky 2025, 2026, 2027

1/ **schvaľuje:**

a) použitie finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 150 000 eur na splátky istín úveru v roku 2025,
b) rozpočet mesta Spišská Nová Ves na rok 2025 v objeme 47 789 060 eur takto:

Zodpovedný:

• bežný rozpočet:

- bežné príjmy 44 499 711 eur
- bežné výdavky 43 567 302 eur

• kapitálový rozpočet:

- kapitálové príjmy 479 000 eur
- kapitálové výdavky 3 143 300 eur

• finančné operácie:

- finančné operácie príjmové 2 810 349 eur
- finančné operácie výdavkové 1 078 458 eur

v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie, a to v zmysle predloženého návrhu,

c) programový rozpočet výdavkov mesta Spišská Nová Ves na rok 2025 podľa predloženého návrhu,

d) rozpočty rozpočtových a príspevkových organizácií na rok 2025 podľa predloženého návrhu,

e) plán nákladov a výnosov príspevkových organizácií mesta na rok 2025 podľa predloženého návrhu.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

2/ **berie na vedomie:**

a) rozpočet príjmov a programový rozpočet výdavkov na roky 2026, 2027 vrátane rozpočtov rozpočtových a príspevkových organizácií podľa predloženého návrhu,

Zodpovedný:

b) odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta Spišská Nová Ves k návrhu rozpočtu na rok 2025 a k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2026, 2027.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

449/2024

3/ **žiada:**

nahrať schválený rozpočet príjmov a výdavkov do informačných systémov mesta, systémov rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Zodpovedný:

Zodpovedný: riaditeľia rozp. a prisp. organizácií
prednosta mestského úradu

V plnení

Termín: 31. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

*Rozpočet na budúce tri roky bol zadáný do softvérových programov mesta, RO a PO a zároveň bol exportovaný do rozpočtového informačného systému pre samosprávy v termíne do 31. 12. 2024.
Uznesenie splnené.*

451/2024

Návrh na zmenu člena majetkovej komisie zriadenej pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi

1/ **berie na vedomie:**

oznámenie Mgr. Jozefa Kačengu, poslanca Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi, zo dňa 18. 11. 2024 o vzdaní sa členstva v majetkovej komisii zriadenej pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

2/ **schvaľuje:**

zmenu člena majetkovej komisie zriadenej pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi a namiesto člena – Mgr. Jozefa Kačengu určuje za člena majetkovej komisie zriadenej pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi – PhDr. Ján Volný, PhD., s účinnosťou od 9. 12. 2024.

Zodpovedný:

Zodpovedný: JUDr. Duláková, vedúca právneho oddelenia

V plnení

Termín: 9. 12. 2024

Plnenie:

Dátum: 5. 12. 2024

*Schválený člen Majetkovej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi PhDr. Ján Volný, PhD., vykonáva svoju funkciu s účinnosťou od 9. 12. 2024.
Uznesenie splnené.*

473/2025

VZN č. 2/2025 o určení názvu novej ulice „Zelené údolie“

1/ **uznáša sa na:**

Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2025 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 2. 2025

2/ **žiada:**

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2025 o určení názvu ulíc v meste Spišská Nová Ves na úradnej tabuli;

Zodpovedný:

Z: Ing. arch. Katarína Leskovjanská, vedúca referátu ÚP
T: do 13. 02. 2025

b) zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. arch. Leskovjanská, vedúca referátu ÚP

V plnení

Termín: 28. 2. 2025

Plnenie:

Dátum: 10. 2. 2025

*VZN č. 2/2025 bolo vyvesené na úradnej tabuli dňa 13. 2. 2025.
Uznesenie splnené.*

475/2025

Návrh 1. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2025

1/ schvaľuje:

Zodpovedný:

- a) použitie finančných prostriedkov z dlhodobého bankového úveru vo výške 1 600 000 eur na financovanie kapitálových výdavkov mesta tak, ako je uvedené v dôvodovej správe,
b) použitie finančných prostriedkov z dlhodobého úveru zo ŠFRB vo výške 307 195 eur na prestavbu Hotela Šport na byty, ktorý nebol čerpaný v roku 2024,
c) 1. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2025, ktorou sa zvyšujú príjmy a výdavky o čiastku 1 907 195 eur takto:

Príjmové finančné operácie:

Schválený rozpočet: 2 810 349 eur

Zvýšenie príjmov z fin. operácií 1 907 195 eur

Upravený rozpočet 4 717 544 eur

Kapitálové výdavky:

Schválený rozpočet: 3 143 300 eur

Zvýšenie kapitálových výdavkov 1 907 195 eur

Upravený rozpočet 5 050 495 eur

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 2. 2025

2/ určuje:

Zodpovedný:

zvýšenie základného mesačného platu primátorovi mesta Spišská Nová Ves - Ing. Pavlovi Bečarikovi - v súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, o 30 % s účinnosťou od 11. 2. 2025.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 2. 2025

3/ žiada:

Zodpovedný:

upraviť rozpočet príjmov a výdavkov v informačnom systéme mesta, a to v zmysle schválenej 1. zmeny rozpočtu.

Zodpovedný: vedúca finančného oddelenia

V plnení

Termín: 28. 2. 2025

Plnenie:

Dátum: 10. 2. 2025

Úprava príjmových a výdavkových položiek bola zrealizovaná v rozpočtovom systéme mesta, RO a PO, a to v zmysle schválenej 1. zmeny rozpočtu. Zároveň bol upravený rozpočet exportovaný do rozpočtového informačného systému pre samosprávy RIS.SAM tak, aby bol termín predloženia upraveného rozpočtu MF SR splnený, t. j. do 28. 2. 2025.

Plat primátora, a to v zmysle schváleného uznesenia MsZ, bol od 11. 2. 2025 zvýšený o 30 %. Upravený plat bol prvýkrát vyplatený v mesiaci marec za mesiac február 2025.

Uznesenie splnené.

476/2025

Štatút o udeľovaní verejných ocenení Mesta Spišská Nová Ves – úprava

A/ schvaľuje:

Zodpovedný:

zmenu Štatútu o udeľovaní verejných ocenení Mesta Spišská Nová Ves schválený Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Novej Vsi dňa 16. 5. 2024, uznesením č. 372/2024 a to tak, že ustanovenie čl. V § 11 ods. 1 sa s účinnosťou od 15. 2. 2025 nahrádza novým znením:

1. Primátor mesta Spišská Nová Ves môže udeliť ocenenie za aktívnu činnosť v orgánoch samosprávy mesta, podiele na rozvoji mesta, za výborné výsledky a vzornú reprezentáciu mesta, ako aj za angažovanosť v oblasti výchovy a vzdelávania.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 2. 2025

476/2025

B/ **ukladá:**

zverejniť Štatút o udeľovaní verejných ocenení Mesta Spišská Nová Ves na webovej stránke mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Mgr. Kleinová, vedúca kancelárie primátora

V plnení

Termín: 28. 2. 2025

Plnenie:

Dátum: 10. 2. 2025

Štatút o udeľovaní verejných ocenení Mesta Spišská Nová Ves bol zverejnený v danom termíne do 28. 2. 2025 na webovej stránke mesta.

Uznesenie splnené.

478/2025

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves

1/ **žiada:**

v predložennom návrhu Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves:

Zodpovedný:

• upraviť § 3 ods. 1 takto:

„1. Mesačný príspevok na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole

a) 25,00 Eur

b) 0,00 Eur“

• v § 3 ods. 6 upraviť písm. a) takto:

„a) v zariadení školského stravovania materskej školy sa určuje paušálnou sumou vo výške 15,00 Eur mesačne bez ohľadu na počet odobratých stravných jednotiek v príslušnom mesiaci. Uhradený príspevok na režijné náklady sa zákonnému zástupcovi stravníka vráti len v prípade, ak stravník neodobral v príslušnom kalendárnom mesiaci ani jedno jedlo“.

a doterajšie písm. a) až e) zmeniť na písmená b) až f);

• upraviť v § 11 ods. 2 prvú vetu za bodkočiarkou takto:

„všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa a nadobúda účinnosť dňom 1. 3. 2025 okrem

- § 3 ods. 1 písm. a) a § 3 ods. 6 písm. a), ktoré nadobúdajú účinnosť od 1. marca 2025 do 31. augusta 2025 a

- § 3 ods. 1 písm. b) a § 3 ods. 6 písm. b), ktoré nadobúdajú účinnosť dňa 1. septembra 2025“.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 2. 2025

2/ **uznáša sa na:**

Všeobecne záväzným nariadením č. 1/2025 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 2. 2025

478/2025

3/ **žiada:**

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli;

Zodpovedný:

Z: Mgr. Júlia Čurillová, vedúca oddelenia školstva a školského úradu
T: do 14. 2. 2025

b) zverejniť všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025, o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Mgr. Čurillová, ved. odd. školstva a škol. úradu V plnení Termín: 28. 2. 2025

Plnenie:

Dátum: 10. 2. 2025

a) VZN č. 1/2025 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves bolo upravené znenie v zmysle tohto a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves bolo vyvesené na úradnej tabuli dňa 14.2.2025.

b) VZN č. 1/2025 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves bolo zverejnené na webovom sídle mesta dňa 14.2.2025.

Uznesenie splnené.

500/2025

Návrh Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves

1/ **berie na vedomie:**

a) informatívnu správu o postupe prerokovania Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPP a ÚPD podľa § 12 zákona o územnom plánovaní - Ing. Annou da Cruz (reg. č. 367),

Zodpovedný:

b) výsledok preskúmania Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice, Oddelenie územného plánovania podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31. 3. 2024 (ďalej len „stavebný zákon“) s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní.

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 3. 2025

2/ **súhlasí:**

s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, podľa § 22 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 3. 2025

3/ **schvaľuje:**

podľa § 26 ods. 3 a § 27 ods. 3 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 3. 2025

4/ **uznáša sa na:**

Dodatku č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 3. 2025

5/ žiada:

Zodpovedný:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves najmenej na 15 dní.
Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,
T: 12. 03. 2025

b) zverejniť záväznú časť Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, na úradnej tabuli mesta najmenej na 30 dní, ako aj iným v mieste obvyklým spôsobom podľa § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní,
Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,
T: 12. 03. 2024

c) doručiť záväznú časť Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, dotknutým orgánom podľa § 27 ods. 4 písm. b) stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní,
Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,
T: 31. 3. 2025 (po nadobudnutí právoplatnosti)

d) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 7/2025 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta,
Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,
T: 31. 03. 2025 (po nadobudnutí právoplatnosti)

e) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves registračný list podľa § 28 ods. 5 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky,
Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,
T: 10. 06. 2025 (do 90 dní od schválenia)

f) zabezpečiť označenie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. 1 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní,
Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,
T: 31. 03. 2025 (po nadobudnutí právoplatnosti)

g) uložiť Zmeny a doplnky č. 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves na Mestskom úrade, Oddelení územného plánovania a stavebného poriadku a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu v Košiciach, Oddelení územného plánovania podľa § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 s odkazom na § 40a ods. 6 zákona o územnom plánovaní
Z: Ing. Anna da Cruz – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,
T: 10. 06. 2025 (do 90 dní od schválenia)

Zodpovedný: Ing. Anna DaCruz

V plnení

Termín: 10. 6. 2025

Plnenie:

Dátum: 10. 3. 2025

písm. a) - dodatok č. 7/2025 bol vyvesený dňa 12. 3. 2025 do 27. 3. 2025

písm. b) - záväzná časť zverejnená na web stránke Mesta od 12.3.2025 do 12. 4. 2025

písm. c) - doručenie záväznej časti dotknutým orgánom dňa 21. 5. 2025

písm. d) - zverejnenie dodatku č. 7/2025 k VZN 5/2000 dňa 10. 4. 2025

písm. e) - vyhotovenie o obsahu Zmien a doplnkov 7/2023 registračný list a zaslanie na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR - zaslané 21. 5. 2025

písm. f) - zabezpečiť označenie ZaD 7/2023 schvaľovacou doložkou - zabezpečené 25. 4. 2025

písm. g) - uložiť ZaD 7/2023 na Mestskom úrade a RÚÚPaV Košice - odoslané 21. 5. 2025

Uznesenie splnené.

516/2025

Návrh na potvrdenie pozastaveného výkonu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 472/2025 zo dňa 10. 2. 2025 podľa § 13 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

/ **potvrdzuje:**

s poukazom na § 13 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznesenie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi č. 472/2025 zo dňa 10. 2. 2025, ktorého výkon bol pozastavený v znení:

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 3. 2025

1/ **schvaľuje:**

vyhlásenie: Poslanci MsZ v Spišskej Novej Vsi sa dištancujú od účasti veľvyslanca Bieloruska na oslavách 80. výročia oslobodenia mesta v 2. svetovej vojne. Rovnako sa dištancujú od jeho prijatia na pôde Radnice mesta primátorom a vyvesenia bieloruskej vlajky na našom námestí. Slávnostné prijatie veľvyslanca Bieloruska na pôde starobylej Radnice považujeme za poškodzujúce dobré meno Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 10. 3. 2025

2/ **žiada:**

zverejniť toto vyhlásenie na oficiálnych webových stránkach mesta Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný: prednosta mestského úradu

V plnení

Termín: 10. 2. 2025

Plnenie:

Dátum: 10. 3. 2025

Na webovej stránke mesta je uvedené uznesenie pri uzneseniach MsZ z 10. 3. 2025. Toto vyhlásenie bolo zverejnené tiež v mesačníku INFORMÁTOR v mesiaci marec 2025 na strane č. 4. Uznesenie splnené.

526/2025

Návrh VZN č. 3/2025 o určení názvu novej časti ulice Kamenný obrázok

1/ **uznáša sa na:**

všeobecne záväznom nariadení č. 3/2025 o určení názvu ulice v meste Spišská Nová Ves.

Zodpovedný:

Zodpovedný:

Plnenie:

Dátum: 5. 5. 2025

2/ **ukladá predkladateľovi:**

vyvesiť vydané znenie všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2025 o určení názvu ulíc v meste Spišská Nová Ves na úradnej tabuli.

Zodpovedný:

Zodpovedný: Miroslava Kočišova, referát ÚP

V plnení

Termín: 7. 5. 2025

Plnenie:

Dátum: 5. 5. 2025

VZN č. 3/2025 bolo vyvesené na úradnej tabuli dňa 7. 5. 2025. Uznesenie splnené.