MESTO
SPIŠSKÁ NOVÁ VES

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 582/2021 - k bodu 2
Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:
   za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Gondu a PaedDr. Dávida Demečka, PhD.

2. zriaďuje:
   návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Bednár, Mgr. Andrej Cpin a Bc. Ing. Janka Brziaková.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 583/2021 - k bodu 3
Návrh na schválenie programu rokovania - program nebol schválený

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:
   návrh programu 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie - za: 0 proti: 15 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 584/2021 - k bodu 3
Návrh na schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

zmenu návrhu programu 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi tak, že sa 14. bod programu – Návrh na schválenie organizácie a rozsahu technických prostriedkov MsP Spišská Nová Ves vypúšťa z programu zasadnutia.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 585/2021 - k bodu 4
Plnenie uznesení MsZ

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

splnené uznesenia MsZ č.:
424/2021, 425/2021, 426/2021, 431/2021, 432/2021, 433/2021, 434/2021, 435/2021, 438/2021, 439/2021, 440/2021, 441/2021, 442/2021, 443/2021, 444/2021, 446/2021, 447/2021, 455/2021, 457/2021, 462/2021, 467/2021, 468/2021, 469/2021, 470/2021, 471/2021, 472/2021, 473/2021, 474/2021, 476/2021, 487/2021, 489/2021, 493/2021, 494/2021, 503/2021, 506/2021, 507/2021, 532/2021, 534/2021, 535/2021, 536/2021, 543/2021, 544/2021.

2. schvaľuje:

predlženie termínu uznesení MsZ č.:
312/2020 do 30. 9. 2022,
475/2021 do 30. 6. 2022.

3. ruší:

uznesenia MsZ č.:
436/2021, 437/2021.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 586/2021 - k bodu 5
Návrh 4. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2021

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) zmenu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu takto:
zníženie o 118 000 eur Rekonštrukcia domova dôchodcov
zníženie o 32 574 eur Projektová dokumentácia
zníženie o 36 500 eur Realizačná projektová dokumentácia
zníženie o 2 850 eur Cyklochodník „kasárne“
zníženie o 108 007 eur Nákup pozemkov
zníženie o 60 000 eur Vyhliadková veža
zníženie o 150 000 eur Rekonštrukcia MK
zníženie o 19 476 eur Rekonštrukcia MŠ E. M. Šoltésovej
zníženie o 242 000 eur Rekonštrukcia zimný štadión
zníženie o 245 000 eur Rekonštrukcia športový komplex
Spolu zníženie o 1 014 407 eur

Zvýšenie o 853 358 eur Splátky istín úverov
Zvýšenie o 100 000 eur Rekonštrukcia strechy ZŠ Komenského ul.
Spolu zvýšenie o 953 358 eur

b) zmenu použitia finančných prostriedkov fondu prevádzky, údržby a opráv takto:
zníženie o 6 000 eur Oprava striech na terasách bytového domu Medza 6
zvýšenie o 6 000 eur Odstránenie nedostatkov zistených pri požiarnej kontrole, výmena protipožiarnych dverí v bytovom dome Medza 6,

c) zvýšenie čerpania úverových finančných prostriedkov pre rok 2021 o 54 795 eur na sumu 2 387 795 eur.
Financovanie investičných akcií z úveru bude nasledovné:
- Rekonštrukcia MK, chodníkov, parkovísk 871 795 eur
- Dopravné prepojenie Lidl/Tesco 40 000 eur
- Cyklochodník býv. kasárne 80 000 eur
- Rekonštrukcia domova dôchodcov 80 000 eur
- Rekonštrukcia športového komplexu 805 000 eur
- Rekonštrukcia zimného štadióna 493 000 eur
- Multifunkčné ihrisko ZŠ Lipová 18 000 eur

d) 4. zmenu rozpočtu mesta Spišská Nová Ves v roku 2021, ktorou sa:
- zvyšujú bežné príjmy o 167 000 eur
- znižujú bežné výdavky o 122 756 eur
- znižujú kapitálové príjmy o 1 265 153 eur
- znižujú kapitálové výdavky o 1 035 801 eur
- znižujú príjmové finančné operácie o 60 404 eur
- výdavkové finančné operácie sú bez zmeny.

e) štvrtú zmenu rozpočtu v rozpočtových a príspevkových organizáciách podľa predloženého návrhu,
f) zmenu nákladov a výnosov v príspevkových organizáciách podľa predloženého návrhu.

2. berie na vedomie:

a) rozpočtové opatrenia zrealizované v mesiacoch august, september v počte 28 a v hodnote 196 943 eur, ktorými sa do rozpočtu mesta zapojili fin. prostriedky zo ŠR, EÚ, dary v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách ÚS č. 583/2004 Z. z. v platnom znení,
b) rozpočtové opatrenia primátora zrealizované v mesiacoch august, september v počte 24, ktorými nedošlo k zmene objemu fin. prostriedkov, ide o presun medzi rozpočtovými položkami v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Spišská Nová Ves č. 2/2019, VII. časť, § 22.

3. ukladá:

upraviť schválený rozpočet príjmov a výdavkov v informačných systémoch mesta, v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta, a to v zmysle schválenej zmeny.

Zodpovední: **riaditelia rozp. a prísp. organizácií**
prednosta mestského úradu

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 587/2021 - k bodu 6
Dodatok č. 4 k VZN mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáša sa na:

Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves.

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní
Z: Ing. Mária Bartošová, vedúca oddelenia správy daní a poplatkov
T: do 17. 12. 2021

b) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: **Ing. Mária Bartošová**

Termín: 1. 1. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 588/2021 - k bodu 7
Dodatok č. 2 k Zásadám nájmu nebytových priestorov mesta Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

Dodatok č. 2 k Zásadám nájmu nebytových priestorov mesta Spišská Nová Ves.

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

2. ukladá:

zverejniť Dodatok č. 2 k Zásadám nájmu nebytových priestorov mesta Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy

Termín: 17. 12. 2021

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 589/2021 - k bodu 8
VZN č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. prerokovalo:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

2. uznáša sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

3. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na úradnej tabuli.
Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva
T:16. 12. 2021

b) zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

Termín: 3. 1. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 590/2021 - k bodu 9
VZN č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. prerokovalo:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

2. uznáša sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

3. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach na úradnej tabuli.

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva
T: 17.12. 2021

b) zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

Termín: 3. 1. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 591/2021 - k bodu 10
VZN č. 4/2021 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. prerokovalo:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves.

2. uznáša sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2021 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves.

3. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves.

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva
T: 17. 12. 2021

b) zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

Termín: 3. 1. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 592/2021 - k bodu 11
Návrh na vyradenie Materskej školy, Hviezdoslavova 33, 052 01 Spišská Nová Ves zo siete škôl a školských zariadení SR

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. súhlasí:

   a) s vyradením Materskej školy, Hviezdoslavova 33, 052 01 Spišská Nová Ves zo siete škôl a školských zariadení SR,
   b) s vyradením Školskej jedálne pri Materskej škole, Hviezdoslavova 33, 052 01 Spišská Nová Ves zo siete škôl a školských zariadení SR.

2. ukladá:

   spracovať a doručiť žiadosť o vyradenie Materskej školy, Hviezdoslavova 33, 052 01 Spišská Nová Ves a Školskej jedálne pri Materskej škole, Hviezdoslavova 33, 052 01 Spišská Nová Ves zo siete škôl a školských zariadení SR Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR s dátumom ukončenia činnosti k 1. 9. 2022.

   Zodpovední: **Ing. Dana Mrnková**
   JUDr. Radka Romaňáková

   Termín: 31. 3. 2022

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 593/2021 - k bodu 12
Poskytnutie dotácie centrám voľného času

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   návrh na poskytnutie dotácie pre Centrum voľného času pri Základnej škole Povýšenia sv. Kríža, Smižany.

2. schvaľuje:

   poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí pre Centrum voľného času pri Základnej škole Povýšenia sv. Kríža, Smižany podľa predloženého návrhu.

3. ukladá:

   uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie so zriaďovateľom Základnej školy Povýšenia sv. Kríža v Smižanoch, Rímskokatolíckou cirkvou, Biskupstvom Spišské Podhradie podľa predloženého návrhu s prepočítaním celkovej ročnej výšky dotácie podľa zmeny stavu žiakov k 15. 9. 2022 a zabezpečiť prevod finančných prostriedkov podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

   Zodpovedný: **Ing. Dana Mrnková**

   Termín: 15. 2. 2022

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 594/2021 - k bodu 12
Poskytnutie dotácie centrám voľného času

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   návrh na poskytnutie dotácie pre Centrum voľného času pri Základnej škole, Kamenského ulica 3, Smižany.

2. schvaľuje:

   poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí pre Centrum voľného času pri Základnej škole, Kamenského ulica 3, Smižany podľa predloženého návrhu.

3. ukladá:

   uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie so Základnou školou, Kamenského ulica 3, Smižany podľa predloženého návrhu s prepočítaním celkovej ročnej výšky dotácie podľa zmeny stavu žiakov k 15. 9. 2022 a zabezpečiť prevod finančných prostriedkov podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

   Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

   Termín: 15. 2. 2022

Hlasovanie - za: 12 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 595/2021 - k bodu 12
Poskytnutie dotácie centrám voľného času

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   návrh na poskytnutie dotácie pre Centrum voľného času pri Gymnáziu, Javorová 16, Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí pre Centrum voľného času pri Gymnáziu, Javorová 16, Spišská Nová Ves podľa predloženého návrhu.

3. ukladá:

   uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie s Gymnáziom, Javorová 16, Spišská Nová Ves podľa predloženého návrhu s prepočítaním celkovej ročnej výšky dotácie podľa zmeny stavu žiakov k 15. 9. 2022 a zabezpečiť prevod finančných prostriedkov podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

   Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

   Termín: 15. 2. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 596/2021 - k bodu 13
Poskytnutie dotácii športovým klubom

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   návrh na poskytnutie dotácií na rok 2022 pre športové kluby.

2. schvaľuje:

   poskytnutie dotácií na rok 2022 pre športové kluby podľa predloženého návrhu.

3. ukladá:

   zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech jednotlivých športových klubov po splnení podmienok na poskytnutie dotácie v zmysle platného VZN č. 2/2020 a po vyúčtovaní dotácie poskytnutej športovým klubom za rok 2021.

   Zodpovední: **Ing. Iveta Topoliová**
   Ing. Andrea Jančíková

   Termín: 15. 3. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 597/2021 - k bodu 15
Voľba prísediacich Okresného súdu Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. volí:

   do funkcie prísediaceho na Okresnom súde Spišská Nová Ves v súlade s § 140 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
   a) JUDr. Luciu Dulákovú, Pod Tepličkou 1570/13, Spišská Nová Ves
   b) Ing. Juraja Sada, PhD., J. Hanulu 1586/25, Spišská Nová Ves
   c) JUDr. Petra Štraucha, Za kaštieľom 1307/1, Smižany

2. ukladá:

   zabezpečiť doručenie výpisu tohto uznesenia a osvedčenia o zvolení jednotlivých kandidátov Okresnému súdu Spišská Nová Ves.

   Zodpovedný: **JUDr. Peter Štrauch**

   Termín: 31. 1. 2022

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 598/2021 - k bodu 16
Schválenie spolufinancovania projektu s názvom Tréningové atletické centrum v Spišskej Novej Vsi

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- predloženie žiadosti o dotáciu na projekt s názvom „Tréningové atletické centrum“ do výzvy Fondu na podporu športu Výzva č. 2021/004 – Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry,
- spolufinancovanie predkladaného projektu vo výške 140 000,- € (40 % oprávnených výdavkov projektu),
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta,
- uzavretie právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto projektu.

Hlasovanie - za: 12 proti: 0 zdržali sa: 1 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 599/2021 - k bodu 17
Schválenie spolufinancovania projektu s názvom Multifunkčné športové ihrisko pri ZŠ Hutnícka 16, Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- predloženie žiadosti o dotáciu na projekt s názvom „Multifunkčné športové ihrisko pri ZŠ Hutnícka 16, Spišská Nová Ves“ do výzvy Fondu na podporu športu Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry číslo 2021/004,
- spolufinancovanie predkladaného projektu vo výške 80 000,- € (40 % oprávnených výdavkov projektu),
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta,
- uzavretie právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto projektu.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 600/2021 - k bodu 18
Schválenie zámeru spolufinancovania projektu s názvom: Dom seniorov Holubnica na ulici Brezovej, Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- informáciu o spôsobe financovania projektu výstavby zariadenia sociálnych služieb,
- investičný zámer – výstavbu zariadenia sociálnych služieb: Dom seniorov Holubnica na ulici Brezovej, Spišská Nová Ves na parcele C KN 4245/1, 4245/2, 9132/23, 4246/1, 4246/2, 4247 v k. ú. Spišská Nová Ves s použitím úverových prostriedkov zo ŠFRB,
- predloženie žiadosti o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov na obstaranie zariadenia sociálnych služieb výstavbou a na obstaranie technickej vybavenosti výstavbou zo Štátneho fondu rozvoja bývania,
- spolufinancovanie predkladaného projektu z vlastných zdrojov mesta Spišská Nová Ves, vo výške do max. 10 %,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta v predpokladanej výške do 500 000 €,
- uzavretie právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto projektu.

2. schvaľuje:

investičný zámer – výstavbu zariadenia sociálnych služieb: Dom seniorov Holubnica na ulici Brezovej, Spišská Nová Ves na parcele C KN 4245/1, 4245/2, 9132/23, 4246/1, 4246/2, 4247 v k. ú. Spišská Nová Ves s použitím úverových prostriedkov zo ŠFRB.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 601/2021 - k bodu 19
Schválenie zámeru spolufinancovania projektu s názvom: Rekonštrukcia Hotela Šport na Ul. T. Vansovej 1, Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- informáciu o spôsobe financovania projektu obstarania nájomných bytov a technickej vybavenosti prestavbou Hotela Šport na Ulici T. Vansovej 1, Spišská Nová Ves,
- investičný zámer - obstaranie 24 bytových jednotiek a obstaranie technickej vybavenosti k 24 bytovým jednotkám prestavbou Hotela Šport s použitím dotačných prostriedkov poskytnutých MDV SR a úverových prostriedkov zo ŠFRB,
- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu na účel sociálneho bývania a na obstaranie prislúchajúcej technickej vybavenosti podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky – výška dotácie do max. 35 % z obstarávacieho nákladu na nájomný byt predstavuje max. 24 % z celkovej predpokladanej hodnoty zákazky,
- predloženie žiadosti o poskytnutie podpory (úveru) v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov na obstaranie nájomných bytov výstavbou a na obstaranie technickej vybavenosti výstavbou zo Štátneho fondu rozvoja bývania – financovanie do max. 65 % z obstarávacieho nákladu na nájomný byt predstavuje max. 45 % z celkovej predpokladanej hodnoty zákazky,
- spolufinancovanie predkladaného projektu vo výške do max. 31 % z celkovej predpokladanej hodnoty zákazky.

2. schvaľuje:

investičný zámer - obstaranie 24 bytových jednotiek a obstaranie technickej vybavenosti k 24 bytovým jednotkám prestavbou Hotela Šport s použitím dotačných prostriedkov poskytnutých MDV SR a úverových prostriedkov zo ŠFRB.

Hlasovanie - za: 12 proti: 0 zdržali sa: 3 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 602/2021 - k bodu 20
Komunitný plán sociálnych služieb mesta Spišská Nová Ves na programovacie obdobie 2022 - 2026

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Spišská Nová Ves na programovacie obdobie 2022 - 2026.

2. ukladá predkladateľovi:

zverejniť vydané znenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Spišská Nová Ves na programovacie obdobie 2022 – 2026 spôsobom v meste obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Júlia Jančurová

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 1 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 603/2021 - k bodu 21
Návrh rozpočtu mesta Spišská Nová Ves na roky 2022, 2023, 2024

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

a) rozpočet mesta Spišská Nová Ves na rok 2022 takto:
• bežný rozpočet:
- bežné príjmy 36 417 454 eur
- bežné výdavky 35 377 097 eur
• kapitálový rozpočet:
- kapitálové príjmy 292 000 eur
- kapitálové výdavky 3 660 461 eur
• finančné operácie:
- finančné operácie príjmové 3 271 274 eur
- finančné operácie výdavkové 943 170 eur

v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie, a to v zmysle predloženého návrhu,

b) použitie rezervného fondu vo výške 158 826 eur na tieto akcie:
• Cyklochodník „kasárne“, spolufinancovanie 2 850 eur,
• Prípojky Červený jarok 6 000 eur,
• Rekonštrukcia ZUŠ 50 000 eur,
• Rekonštrukcia MŠ E. M. Šoltésovej 19 476 eur,
• Kapitálový príspevok pre STEZ 80 500 eur

c) čerpanie úverových finančných prostriedkov v sume 3 028 205 eur na tieto akcie:
• Projektová dokumentácia 131 500 eur
• Regenerácia námestia 650 000 eur
• Rekonštrukcia, výstavba MK, chodníkov, parkovísk 808 000 eur
• Rekonštrukcia cyklochodníka býv. kasárne 55 000 eur
• Cyklochodník Ferčekovce – Novoveská Huta 32 000 eur
• Rekonštrukcia domova dôchodcov, výťah, prístavba 415 000 eur
• Multifunkčné ihrisko ZŠ Lipová 87 000 eur
• Atletický štadión a zázemie 549 705 eur
• Vyhliadková veža 60 000 eur
• Obnova zdravotného strediska sídl. Západ 40 000 eur
• Rekonštrukcia Reduta 150 000 eur
• Rekonštrukcia MŠ Tomášikova ul. 50 000 eur

d) programový rozpočet mesta Spišská Nová Ves na rok 2022 podľa predloženého návrhu,
e) rozpočty rozpočtových a príspevkových organizácií na rok 2022 podľa predloženého návrhu,
f) plán nákladov a výnosov príspevkových organizácií mesta na rok 2022 podľa predloženého návrhu.

2. berie na vedomie:

a) rozpočet príjmov a programový rozpočet výdavkov na roky 2023, 2024 vrátane rozpočtov rozpočtových a príspevkových organizácií,
b) odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta Spišská Nová Ves k návrhu rozpočtu na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2023 až 2024.

3. ukladá:

nahrať schválený rozpočet príjmov a výdavkov do informačných systémov mesta, systémov rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Zodpovední: **riaditelia rozp. a prísp. organizácií**
prednosta mestského úradu

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 604/2021 - k bodu 22
Informácia o výsledkoch kontroly vykonanej NKÚ SR v meste Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Informáciu o výsledku kontroly plnenia opatrení z kontroly majetkových účastí samosprávy v obchodných spoločnostiach vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR v dňoch od 9. 8. 2021 do 4. 10. 2021 v meste Spišská Nová Ves

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 605/2021 - k bodu 23
Správa o výsledkoch kontroly

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

predloženú správu o výsledkoch kontroly.

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 1 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 606/2021 - k bodu 24
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:
návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2022.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 607/2021 - k bodu 25
Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi na 1. polrok 2022

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi na 1. polrok 2022 nasledovne:
3. marec 2022
28. apríl 2022
23. jún 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 608/2021 - k bodu 26/1
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
informáciu o
- žiadosti Stanislava Aliho, Márie Aliovej, Brezová 28, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-E 3-96337/15, zapísaného v LV 1034, k. ú. Hnilčík,
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 553/2021 z 30. 9. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:
v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 135/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 23. 10. 2020 pod č. 681/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 1637/1 (TTP) s výmerou 661 m2 (diel 1) z pozemku parc. č. KN-E 3-96337/15 (TTP), zapísaného v LV 1034, kat. územie Hnilčík, za celkovú kúpnu cenu 6 340,23 €, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Stanislava Aliho a Márie Aliovej, Brezová 28, Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí dvor rodinného domu v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 609/2021 - k bodu 26/2
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o
- žiadosti Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, o odkúpenie pozemku funkčne spojeného so stavbou súp. č. 9170, k. ú Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 555/2021 z 30. 9. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 71/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 6. 9. 2021 pod č. 529/21 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 8698/4 (TTP) s výmerou 500 m2, z pozemkov par. č. KN-E 55984, KN-E 55988, KN-E 55990/2, KN-E 55987, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do podielového spoluvlastníctva Ing. Tomáša Hrebeňára, Trieda 1. Mája 2500/53, Spišská Nová Ves, Ing. Dušany Pállovej, Gerlachovská 3105/7, Žilina, Lucie Jelšovej, Bernolákova 2168/33, Žilina, každému v podiele 1/3, za celkovú kúpnu cenu 9 000,00 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje dlhodobé užívanie pozemku ako súčasť dvora rodinného domu súp. č. 9170, k. ú. Spišská Nová Ves.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 610/2021 - k bodu 26/3
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o
   - žiadosti Ing. Stanislava Gondu, Za Hornádom 876/3, Spišská Nová Ves, a Viliama Fabiana, Trieda 1. mája 55/10, Spišská Nová Ves, o nájom časti pozemku par. č. KN-E 7661 (TTP), zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves,
   - zverejnení zámeru nájmu časti pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 560/2021 z 30. 9. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nájom časti pozemku par. č. KN-E 7661 (TTP), zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 39 m2, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech Ing. Stanislava Gondu, Za Hornádom 876/3, Spišská Nová Ves, a Viliama Fabiana, Trieda 1. mája 55/10, Spišská Nová Ves, za celkovú cenu nájmu 1,28 €/rok, rozdelenú rovnakým dielom, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že realizáciou vstupnej brány na prenajatom pozemku dôjde k ochrane nehnuteľností žiadateľov.

3. ukladá:

   zrealizovať nájom pozemku podľa tohto uznesenia.

   Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

   Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 611/2021 - k bodu 26/4
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o:
   - žiadosti Jána Kuklu a manž. Ing. Jany Kuklovej, J. Wolkera 1306/32, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 55934/2 a KN-E 55934/1, zapísaných v LV 11420, kat. územie Spišská Nová Ves,
   - zverejnení zámeru predaja častí týchto pozemkov.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 10/2018 (číslo úradného overenia 99/18, vyhotovený Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8837/3 (zast. pl.) s výmerou 13 m2 (diel 2) a KN-C 8838/5 (záhrada) s výmerou 34 m2 (diel 3) z parcely parc. č. KN-E 55934/2, zapísanej v LV 11420 a parc. č. KN-C 8838/4 (záhrada) s výmerou 16 m2 (diel 1) z parcely parc. č. KN-E 55934/1 zapísanej v LV 11420, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Kuklu a manž. Ing. Jany Kuklovej, J. Wolkera 1306/32, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 967,53 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že novovytvorené pozemky žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako dvor a záhradu pri stavbe v spoluvlastníctve jedného zo žiadateľov.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: **ved. odd. správy majetku**

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 612/2021 - k bodu 26/5
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:
- žiadosti Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 540/1, zapísaného v LV 384, kat. územie Dedinky,
- zverejnení zámeru predaja časti tohto pozemku.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 36210161-85/2021 (číslo úradného overenia 257/2021, vyhotovený GEODÉZIA ROŽŇAVA, s. r. o., IČO 36210161) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 540/14 (ost. pl.) s výmerou 243 m2 z parcely parc. č. KN-C 540/1, zapísanej v LV 384, kat. územie Dedinky, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Maroša Helmecy a manž. Denisy Helmecy, Cígeľ 204, 971 01 Prievidza, za kúpnu cenu 1 676,70 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o pozemok dlhoročne užívaný a udržiavaný ako dvor pri stavbe žiadateľov.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 613/2021 - k bodu 26/6
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o
- žiadosti Mgr. Martina Kahanca a manž. Ing. Marty Kahancovej, Šarišská 8, 821 09 Bratislava, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-E 97057, zapísaného v LV 1122, k. ú. Mlynky,
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 559/2021 z 30. 9. 2021 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 128/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 13. 5. 2021 pod č. 240/2021, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 569/2 (TTP) s výmerou 27 m2 z pozemku parc. č. KN-E 97057 (TTP), zapísaného v LV 1122, kat. územie Mlynky, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Martina Kahanca a manž. Ing. Marty Kahancovej, Šarišská 8, 821 09 Bratislava, za celkovú kúpnu cenu 308,61 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako prístup k svojim nehnuteľnostiam.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 614/2021 - k bodu 26/7
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o:
   - žiadosti Márie Horbaľovej, Dunajská 22, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m2 a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m2, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves,
   - zverejnení zámeru predaja týchto pozemkov.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemkov parc. č. KN-C 7678/221 (zast. pl.) s výmerou 74 m2 a KN-C 9696/97 (TTP) s výmerou 125 m2, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Márie Horbaľovej, Dunajská 22, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu 4 863,38 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že pozemky sú žiadateľkou dlhodobo udržiavané a užívané, a zároveň kvôli tvaru, veľkosti a situovaniu mestom nie sú využiteľné pre jeho potreby, a preto ich považuje za prebytočné.

3. ukladá:

   zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

   Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

   Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 12 proti: 1 zdržali sa: 2 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 615/2021 - k bodu 26/8
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o žiadosti spoločnosti Panorama city, s. r. o., Chrapčiakova 688/29, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 86/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 16. 10. 2020 pod č. 657/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 4681/3 (ost. pl.) s výmerou 1362 m2, z pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spoločnosti Panorama city, s. r. o., Chrapčiakova 688/29, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 41 473,00 €, a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemku, ktorým sa bude zabezpečovať výstavba príslušenstva k budove Javorová 2297, Spišská Nová Ves.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja pozemku predložiť na najbližšie rokovanie MsZ Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: **ved. odd. správy majetku**

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 616/2021 - k bodu 26/9
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ondreja Fabinyho, 053 32 Hnilčík 152, SR, o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-E 96336 (orná pôda) s výmerou 98 m2 a KN-E 96333 (orná pôda) s výmerou 109 m2, zapísaných v LV 1034, kat. územie Hnilčík.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA pozemkov parc. č. KN-E 96336 (orná pôda) s výmerou 98 m2 a KN-E 96333 (orná pôda) s výmerou 109 m2, zapísaných v LV 1034, kat. územie Hnilčík, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Ondreja Fabinyho, 053 32 Hnilčík 152, SR, za kúpnu cenu 1 965,50 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že žiadané pozemky zabezpečujú jediný možný prístup k rodinnému domu a ostatným stavbám vo vlastníctve žiadateľa.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov parc. č. KN-E 96336 a KN-E 96333 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja pozemkov parc. č. KN-E 96336 a KN-E 96333 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: **ved. odd. správy majetku**

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 617/2021 - k bodu 26/10
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o žiadosti Oľgy Miroshnychenko, Novooleksandrovskay 54/A,4/28, 610 13 Kharkov, Ukrajina, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 7827 a KN-E 7850, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 90/2021 (číslo úradného overenia 660/2021, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9621/6 (ost. pl.) s výmerou 187 m2 – diely 1 a 2, z parciel parc. č. KN-E 7827 a KN-E 7850, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Oľgy Miroshnychenko, Novooleksandrovskay 54/A,4/28, 610 13 Kharkov, Ukrajina, za kúpnu cenu 4 488,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že žiadateľka plánuje tento pozemok pričleniť k dvoru pri chate, ktorej je spoluvlastníčkou, spolu s chatou bol tento pozemok dlhoročne užívaný a udržiavaný a pre mesto je pre svoju polohu, tvar a veľkosť nevyužiteľný.

3. ukladá:

   a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9621/6 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
   b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9621/6 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

   Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

   Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 618/2021 - k bodu 26/11
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o žiadosti Ivana Krokkera, Dunajská 54, 052 01 Spišská Nová Ves o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-C 7678/91 a KN-C 9696/14, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová, ktoré sú užívané ako súčasť dvora a záhrada pri rodinnom dome žiadateľa a sú na nich umiestnené drobné stavby žiadateľa.

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 103/2021 (číslo úradného overenia 752/2021, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 7678/223 (zast. pl.) s výmerou 44 m2 a KN-C 9696/104 (TTP) s výmerou 263 m2, z parciel parc. č. KN-C 7678/91 a KN-C 9696/14, zapísaných v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Ivana Krokkera, Dunajská 54, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 7 628,95 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetné pozemky tvoria súčasť dvora a záhradu pri rodinnom dome žiadateľa (súp. č. 2798), pričom sú s ním spoločne dlhoročne užívané a udržiavané.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja nehnuteľností predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: **ved. odd. správy majetku**

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 619/2021 - k bodu 26//12
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu spoločnosti Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, o majetkovoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov formou zámeny pozemkov.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer zámeny:
- časti pozemkov par. č. KN-C 4731 (zast. pl.), KN-C 4732 (zast. pl.), KN-C 4741/2 (zast. pl.), KN-C 4730/1 (zast. pl.), KN-C 4681 (ost. pl.), zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech Košického samosprávneho kraja, v rozsahu max. 3982 m2,
- pozemkov par. č. KN-C 14/2 (ost. pl.) s výmerou 9 m2, KN-C 14/3 (zast. pl.) s výmerou 72 m2, KN-C 15/1 (zast. pl.) s výmerou 39 m2, KN-C 16/2 (ost. pl.) s výmerou 208 m2, KN-C 16/3 (ost. pl.) s výmerou 357 m2, KN-C 16/5 (zast. pl.) s výmerou 12 m2, KN-C 17/4 (zast. pl.) s výmerou 244 m2, KN-C 17/5 (zast. pl.) s výmerou 623 m2, KN-C 17/6 (zast. pl.) s výmerou 641 m2, zapísané v LV 9474, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta Spišská Nová Ves,
bez finančného vyrovnania, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemky pod stavbami v jeho vlastníctve a verejnými priestranstvami.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh zámeny nehnuteľností predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: **ved. odd. správy majetku**

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 620/2021 - k bodu 26/13
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Združenia obcí Mikroregión Slovenský raj – Sever, Hlavná 171, Hrabušice, o výpožičku časti pozemku vo vlastníctve mesta.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer výpožičky časti pozemku par. č. KN-C 4738/1 (ost. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 13 m2, na vybudovanie nabíjacej stanice na elektrobicykle v rámci projektu „Vybudovanie cyklistickej infraštruktúry v Národnom parku Slovensky raj“, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v prospech Združenia obcí Mikroregión Slovenský raj – Sever, Hlavná 171, Hrabušice, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru mestu Spišská Nová Ves.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru výpožičky pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne výpožičky pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: **ved. odd. správy majetku**

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 621/2021 - k bodu 26/14/1
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o žiadosti Mareka Kleina a Martina Kleina, Rybničná 9200/13, 053 31 Novoveská Huta, o odkúpenie častí parciel parc. č. KN-E 55934/1, KN-E 55931/1, KN-E 55931/2 zapísaných v LV 11420 a z parc. č. KN-E 55938 zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 80/2021 (číslo úradného overenia 639/2021, vyhotovený Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8833 (zast. pl.) s výmerou 323 m2 – diely 6,9,10,11 a KN-C 8834 (zast. pl.) s výmerou 21 m2 – diel 5, z parciel parc. č. KN-E 55934/1, KN-E 55931/1, KN-E 55931/2 zapísaných v LV 11420 a z parc. č. KN-E 55938 zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do podielového spoluvlastníctva Mareka Kleina a Martina Kleina, obaja bytom Rybničná 9200/13, 053 31 Novoveská Huta, každému v podiele 1/2, za kúpnu cenu 6 192,00 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto pozemkov.

3. ukladá:

   zrealizovať prevod vlastníctva novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 8833 a KN-C 8834 podľa tohto uznesenia.

   Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

   Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 622/2021 - k bodu 26/14/2
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o žiadosti Mareka Kleina a Martina Kleina, Rybničná 9200/13, 053 31 Novoveská Huta, o odkúpenie častí parciel: parc. č. KN-E 55934/1, zapísanej v LV 11420 a z parc. č. KN-E 55938 zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 80/2021 (číslo úradného overenia 639/2021, vyhotovený Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8835 (záhrada) s výmerou 104 m2 – diely 4,12, z parciel parc. č. KN-E 55934/1 (zapísaná v LV 11420) a z parc. č. KN-E 55938 (zapísaná v LV 4342), kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do podielového spoluvlastníctva Mareka Kleina a Martina Kleina, obaja bytom Rybničná 9200/13, 053 31 Novoveská Huta, každému v podiele 1/2, za kúpnu cenu 1 872,00 € a úhradu pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že pozemok tvorí dvor pri stavbách žiadateľov a je žiadateľmi dlhoročne užívaný a udržiavaný.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8835 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8835 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 623/2021 - k bodu 26/15
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti MUDr. Janky Polomskej, Školská 10, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu mesta na pozemkoch parc. č. KN-C 8141 (zast. pl.) s výmerou 193 m2 a KN-C 8142/1 (záhrada) s výmerou 825 m2 v kat. území Sp. Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj spoluvlastníckeho podielu mesta 2/3 na pozemkoch parc. č. KN-C 8141 (zast. pl.) s výmerou 193 m2 a KN-C 8142/1 (záhrada) s výmerou 825 m2 v kat. území Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 11498, podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva MUDr. Janky Polomskej, Školská 10, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 12 216,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva spoluvlastníckeho podielu.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 624/2021 - k bodu 26/16
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti spol. ALKON VT, s. r. o., Zimná 65, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku mesta nachádzajúceho sa v kat. území Spišská Nová Ves pod stavbou v jeho výlučnom vlastníctve.

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 4730/3 (zast. pl.) s výmerou 99 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spol. ALKON VT, s. r. o., Zimná 65, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 4 710,42 €, a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku, podľa § 9a ods. 8 písm. b zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 6 proti: 1 zdržali sa: 7 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 625/2021 - k bodu 26/17
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Štefana Pacáka a manž. Anna Pacáková, Pod Tepličkou 2377/27, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemku mesta parc. č. KN-E 77834/15 (zast. pl.) s výmerou 901 m2, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku parc. č. KN-E 77834/15 (zast. pl.) s výmerou 901 m2, kat. územie Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 4342, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Pacáka a manž. Anny Pacákovej, Pod Tepličkou 2377/27, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 21 624,00 € a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto pozemku.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 626/2021 - k bodu 26/18
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o žiadosti na prevod vlastníctva nájomného bytu č. 28 vo vchode č. 8, nachádzajúceho sa v bytovom dome Koceľova ulica č. 8, 10, 12.

2. schvaľuje:

   podľa zák. č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení a v súlade s 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov kúpnu cenu bytu č. 28 (vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemkoch registra C- KN parcelné č. 342, 343, 344, o veľkosti 128/10000) nachádzajúceho sa vo vchode č. 8 bytového domu súp. číslo 1224, Koceľova ulica č. 8, 10, 12, Spišská Nová Ves, zapísaného v LV 7454, k. ú. Spišská Nová Ves, kupovaného Juditou Kleinovou, Koceľova 1224/8, byt č. 28, Spišská Nová Ves, v sume 15.719,00 €, z toho 5.000,- € kupujúca uhradí pri podpise kúpnej zmluvy a zostatok kúpnej ceny splatí v pravidelných mesačných splátkach vo výške 300,- € do troch rokov od podpisu kúpnej zmluvy.

3. ukladá:

   zrealizovať prevod vlastníctva bytu v súlade s týmto uznesením.

   Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy

   Termín: 31. 1. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 1 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 627/2021 - k bodu 26/19/1
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o návrhu predaja nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
   - stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
   - pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m2, KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m2, KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m2.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
   - stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
   - pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m2, KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m2, KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m2,

   obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 1 030 000,00 €, a úhradu nákladov spojených s prevodom vlastníctva týchto nehnuteľností.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 9. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 2 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 628/2021 - k bodu 26/19/2
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m2, KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m2, KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m2.

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves:
- stavba súpis. č. 2987, postavená na pozemku par. č. KN-C 2156/1,
- pozemky par. č. KN-C 2156/1 (zast. pl.) s výmerou 2610 m2, KN-C 2157/4 (zast. plocha) s výmerou 530 m2, KN-C 2157/5 (zast. pl.) s výmerou 100 m2,
a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných nehnuteľností;
- minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľností je 1 030 000,00 €;
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností, pričom:
a) v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 1 030 000,00 €, alebo ju presiahne,
b) neoddeliteľnou prílohou predmetného návrhu kúpnej zmluvy bude záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vyhotovený v súlade s platným územným plánom mesta (písomná aj grafická časť);
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé desiatky tisíc eur;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 100 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny, alebo k súťažnému návrhu priloží potvrdenie peňažného ústavu o vinkulácii;
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené s prevodom vlastníctva tohto pozemku sú nákladmi účastníka OVS;
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 31. 5. 2022;
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
- kritériami na vyhodnotenie ponúk je:
a) navrhovaná konečná kúpna cena – váha: max. 50 bodov,
b) navrhovaný záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta – váha: max. 50 bodov;
- hodnotenie ponúk účastníkov OVS je dané pridelením určených maximálnych bodov;
- odstupňovanie kritéria je po piatich bodoch v zostupnom poradí:
a) najvyššia kúpna cena získa 50 bodov, ostatné návrhy budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch,
b) najvýhodnejší záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností vypracovaný v súlade s platným územným plánom mesta získa 50 bodov, ostatné návrhy budú ohodnotené v zostupnom poradí po piatich bodoch;
- ponuke s najvyšším maximálnym počtom bodov sa pridelí poradové miesto 1, ponuke s druhým najvyšším počtom bodov sa pridelí poradové miesto 2, atď.;
- jednotlivé ponuky budú hodnotené každým členom komisie samostatne. Počet bodov určí každý člen komisie porovnaním výšky navrhnutých kúpnych cien za predmetné nehnuteľnosti, vyjadrených v EUR a posúdením predloženého záväzný zámer využiteľnosti predmetných nehnuteľností každého uchádzača. Spočítaním bodov pridelených ponukám jednotlivých uchádzačov za všetkých členov komisie sa stanoví konečné poradie uchádzačov;
- najúspešnejším bude ten účastník OVS, ktorý dosiahne najvyšší počet bodov pridelený všetkými členmi komisie;

- v prípade, ak úspešný uchádzač alebo uchádzači (vyhodnotení v celkovom poradí úspešnosti uchádzačov na 1. mieste) odmietnu uzavrieť zmluvu alebo neposkytnú zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote
budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov;
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 100 000,00 €;
- súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady;

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 627/2021 z 16. 12. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 9. 2022

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 2 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 629/2021 - k bodu 26/20/1
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m2, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m2, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 970 000,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 630/2021 - k bodu 26/20/2
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m2, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľností - stavby súp. č. 470 a pozemku par. č. KN-C 3275/61 (zast. pl.) s výmerou 2110 m2, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných nehnuteľností;
- minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľností je 970 000,00 €;
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností, pričom v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 970 000,00 €, alebo ju presiahne;
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé desiatky tisíc eur;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 100 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny, alebo k súťažnému návrhu priloží potvrdenie peňažného ústavu o vinkulácii;
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 15 dní odo dňa vyhlásenia OVS;
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exemplár budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetných nehnuteľností bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnou cenou predmetných nehnuteľností (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnou cenou, dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
- v prípade, ak úspešný účastník OVS odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote budú môcť byť nehnuteľnosti ponúknuté na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov;
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 100 000,00 €;
- súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady;

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 629/2021 z 16. 12. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: **ved. odd. správy majetku**

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 631/2021 - k bodu 26/21/1
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja pozemku par. č. KN-C 8751 (orná pôda) s výmerou 520 m2, zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemku par. č. KN-C 8751 (orná pôda) s výmerou 520 m2, zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 18 800,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: **ved. odd. správy majetku**

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 632/2021 - k bodu 26/21/2
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja nehnuteľnosti - pozemku par. č. KN-C 8751 (orná pôda) s výmerou 520 m2, zapísanej v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves.

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na predaj nehnuteľnosti - pozemku par. č. KN-C 8751 (orná pôda) s výmerou 520 m2, zapísanej v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovanej nehnuteľnosti;
- minimálna akceptovaná kúpna cena nehnuteľnosti je 18 800,00 €;
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľnosti, pričom v nej uvedený návrh kúpnej ceny bude rovný sume 18 800,00 €, alebo ju presiahne;
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na celé stovky eur;
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny;
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy;
- doručený súťažný návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS;
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní odo dna odo dňa vyhlásenia OVS;
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exemplár budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané;
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené;
- mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na otváranie obálok a vyhlásenie výsledku OVS;
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnou cenou predmetnej nehnuteľnosti (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnou cenou, dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok;
- v prípade, ak úspešný účastník OVS odmietne uzavrieť zmluvu alebo neposkytne zadávateľovi tejto OVS riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v stanovenej lehote bude môcť byť nehnuteľnosť ponúknutá na budúce odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov;
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti;
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený;
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, adresu a tel. číslo účastníka OVS);
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov;
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzavretej kúpnej zmluvy, mesto si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky;
- súťažiaci sa OVS zúčastňujú výlučne na vlastné náklady;

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 631/2021 zo 16. 12. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: **ved. odd. správy majetku**

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 633/2021 - k bodu 26/22
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť Dušana Novotného, Agátová 2007/1, Spišská Nová Ves, o zriadenie vecného bremena na časť pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena – zápisy v LV č. 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v znení:
„Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka pozemkov par. č. KN-C 3711/1 (zast. pl.), KN-C 3708 (zast. pl.), k. ú. Spišská Nová Ves, natrvalo (t. j. bez časového obmedzenia) strpieť:
- právo umiestnenia stavby „NN prípojka pre záhradný domček Spišská Nová Ves“ na zaťažených pozemkoch v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 68/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 6. 10. 2021 pod č. 627/2021,
- vstup osôb a vjazd technických zariadení a dopravných prostriedkov na zaťažené pozemky, na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu za účelom prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej stavby vrátane ochrany a údržby ochranných pásiem inžinierskych sieti,
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov“,
za jednorazovú odplatu vo výške 152,73 €, a úhradu nákladov spojených so zriadením vecného bremena na predmetných pozemkoch.

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: **ved. odd. správy majetku**

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

Uznesenie č. 634/2021 - k bodu 26/23
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o ponuke spol. LABAŠ, s. r. o., Textilná 1, Košice, na odkúpenie verejnoprospešných stavieb v jeho vlastníctve.

2. schvaľuje:

   nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov odkúpenie spevnených plôch (prechody pre peších cez ulicu Za Hornádom ku parkovisku pred športovou halou, na Ulici A. Mickiewicsa, chodníka na ul. Stojan s bezbariérovou úpravou a osvetlenia prechodov so solárnym kolektorom) vybudovaných v rámci stavby „Market FRESH, ul. Stojan 2, Spišská Nová Ves“, v prospech mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 1,00 € + DPH.

3. ukladá:

   zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahov podľa tohto uznesenia.

   Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

   Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Uznesenie č. 635/2021 - k bodu 26/24
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o ponuke Ladislava Novotného a manž. Márie Novotnej, Zimná ulica 227/91, Sp. Nová Ves, Márie Hollaarovej, Zimná ulica 227/91, Spišská Nová Ves, na prevod vlastníckeho vzťahu k časti pozemku par. č. KN-C 2642 (zast. pl.), zapísaného v LV 9542, k. ú. Spišská Nová Ves v prospech mesta, s podmienkou zriadenia bezplatného vecného bremena spočívajúceho v práve parkovania na dvoch vyhradených parkovacích miestach.

2. schvaľuje:

   nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov:
   a) odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 2642 (zast. pl.), zapísaného v LV 9542, k. ú. Spišská Nová Ves, vymedzenom záberom verejného priestranstva nachádzajúceho sa na predmetnom pozemku, od Ladislava Novotného a manželky Márie Novotnej, rod. Košútová, Zimná ulica 227/91, Spišská Nová Ves a Márie Hollaarovej, rod. Novotná, Zimná ulica 227/91, Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 350,00 €,
   b) zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v práve parkovania na dvoch vyhradených parkovacích miestach pred budovou súp. č. 227, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech všetkých jej majiteľov/spolumajiteľov.

3. ukladá:

zrealizovať majetkovoprávne vzťahy podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 30. 6. 2022

Hlasovanie - za: 0 proti: 12 zdržali sa: 3 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 636/2021 - k bodu 26/25
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu zrušenia platnosti uznesení Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 568/2021 a č. 569/2021 z 30. 9. 2021.

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi č. 568/2021 a uznesenia č. 569/2021 z 30. 09. 2021, čím ruší vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj geometrickým plánom č. 55/2021 (číslo úradného overenia 462/2021, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 4243/2 (zast. pl.) s výmerou 22 m2, z parcely parc. č. KN-C 4243, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

3. ukladá:

písomne informovať účastníkov obchodnej verejnej súťaže o jej zrušení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 11 proti: 0 zdržali sa: 4 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Uznesenie č. 637/2021 - k bodu 26/26
Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o potrebe doplnenia uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 427/2021 zo dňa 18. 3. 2021.

Uznesenia

z 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 16. 12. 2021

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov doplnenie uznesenia č. 427/2021 z 18. 3. 2021, ods. 2 o text doplňujúci rozsah výpožičky o sklad, na základe čoho príslušná časť uznesenia v plnom znení je:
v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku nebytových priestorov - 4 kancelárie a sklad s príslušenstvom na 3. poschodí bloku B administratívnej budovy Štefánikovo námestie č. 1, súp. č. 1358, postavenej na pozemku par. č. KN-C 1924, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 05201 Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru prostredníctvom zamestnaných znevýhodnených a zraniteľných osôb, ktoré boli dlhodobo nezamestnané a z vylúčených komunít, a taktiež zdravotne postihnutých osôb za účelom ich integrácie.

3. ukladá:

zrealizovať uzavretie dodatku č.1 zmluvy o výpožičke podľa takto doplneného uznesenia MsZ SNV č. 427/2021 zo dňa 18. 3. 2021.

Zodpovedný: **vedúci odd. vnútornej správy**

Termín: 31. 12. 2021

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 21. 12. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

Za správnosť: