MESTO
SPIŠSKÁ NOVÁ VES

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 405/2021 - k bodu 2**
**Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:
   za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Gondu a PhDr. Jána Volného, PhD.

2. zriaďuje:
   návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Bednár, Mgr. Andrej Cpin a PaedDr. Dávid Demečko, PhD.

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 406/2021 - k bodu 3**
**Návrh na schválenie programu rokovania**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:
   návrh programu 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 407/2021 - k bodu 4**
**Návrh na poskytnutie dotácií v sociálnej oblasti podľa VZN č. 2/2020 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

poskytnutie finančných príspevkov pre žiadateľov:
a) Spišská katolícka charita, Slovenská 30, Sp. Nová Ves vo výške 3 000 € na zabezpečenie zdravotníckeho materiálu, zdravotníckych pomôcok a oxygenerátorov pre ADOS a mobilný hospic,
b) Robinson - OZ, Kostolná 23/6, Spišské Tomášovce vo výške 3 000 € na zariadenie multifunkčnej miestnosti, ktorá bude tvoriť súčasť už vybudovaného centra Robinson v priestoroch detskej polikliniky pre podporu rodín so zdravotne znevýhodneným dieťaťom, k rozvoju aktivít, špeciálneho vzdelávania a podporných terapií v centre a umožní poskytovať odborné prednášky a skupinové terapie.

2. ukladá predkladateľovi:

zabezpečiť zmluvný prevod finančných prostriedkov v prospech jednotlivých organizácií.

**Zodpovedný: Ing. Júlia Jančurová**

**Termín: 30. 4. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 408/2021 - k bodu 5**
**Dodatok č. 2 k VZN č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáša sa na:

Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby.

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby na úradnej tabuli.

Z: Ing. Júlia Jančurová, vedúca oddelenia sociálnych vecí MsÚ
T: 19. 3. 2021

b) zverejniť Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 1/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby spôsobom v meste obvyklým.

**Zodpovedný: Ing. Júlia Jančurová**

**Termín: 19. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 409/2021 - k bodu 6**
**Dodatok č. 3 k VZV mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáša sa na:

Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves.

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní.

Z; Ing. Mária Bartošová, vedúca oddelenia správy daní a poplatkov
T: do 19. 3. 2021

b) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 2/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

**Zodpovedný: Ing. Mária Bartošová**

**Termín: 6. 4. 2021**

Hlasovanie - za: 5 proti: 3 zdržali sa: 8 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 410/2021 - k bodu 7**
**Schválenie spolufinancovania projektu Multifunkčné športové ihrisko pri ZŠ Lipová 13, Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

- predloženie žiadosti o dotáciu na projekt s názvom „Multifunkčné športové ihrisko pri ZŠ Lipová 13, Spišská Nová Ves“ do výzvy Fondu na podporu športu Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry číslo 2020/001;
- spolufinancovanie predkladaného projektu vo výške 105 000,- € (50 % oprávnených výdavkov projektu);
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
- uzavretie právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto projektu.

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 411/2021 - k bodu 8/1**
**Návrh na pridelenie dotácie centrám voľného času**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

návrh na pridelenie dotácie pre Centrum voľného času pri Základnej škole Povýšenia sv. Kríža, Smižany.

2. schvaľuje:

poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí pre Centrum voľného času pri Základnej škole Povýšenia sv. Kríža, Smižany, podľa predloženého návrhu.

3. ukladá:

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie so zriaďovateľom Základnej školy Povýšenia sv. Kríža v Smižanoch, Rímskokatolíckou cirkvou, Biskupstvom Spišské Podhradie, podľa predloženého návrhu s prepočítaním celkovej ročnej výšky dotácie podľa zmeny stavu žiakov k 15. 9. 2021 a zabezpečiť prevod finančných prostriedkov podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

**Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková**

**Termín: 15. 4. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 412/2021 - k bodu 8/2**
**Návrh na pridelenie dotácie centrám voľného času**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   návrh na pridelenie dotácie pre Centrum voľného času pri Základnej škole, Komenského ulica 3, Smižany.

2. schvaľuje:

   poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí pre Centrum voľného času pri Základnej škole, Komenského ulica 3, Smižany, podľa predloženého návrhu.

3. ukladá:

   uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie so Základnou školou, Komenského ulica 3, Smižany, podľa predloženého návrhu s prepočítaním celkovej ročnej výšky dotácie podľa zmeny stavu žiakov k 15. 9. 2021 a zabezpečiť prevod finančných prostriedkov podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

   **Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková**

   **Termín: 15. 4. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 413/2021 - k bodu 8/3**
**Návrh na pridelenie dotácie centrám voľného času**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   návrh na pridelenie dotácie pre Centrum voľného času pri Gymnáziu, Javorová 16, Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí pre Centrum voľného času pri Gymnáziu, Javorová 16, Spišská Nová Ves, podľa predloženého návrhu.

3. ukladá:

   uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie s Gymnáziom, Javorová 16, Spišská Nová Ves, podľa predloženého návrhu s prepočítaním celkovej ročnej výšky dotácie podľa zmeny stavu žiakov k 15. 9. 2021 a zabezpečiť prevod finančných prostriedkov podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

   **Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková**

   **Termín: 15. 4. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 414/2021 - k bodu 9**
**Návrh na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves – Zoologická záhrada Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   návrh na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Zoologická záhrada Spišská Nová Ves, Sadová 1668/6, Spišská Nová Ves, IČO: 31309399, predložený Ing. Pavlom Bečarikom, primátorom mesta.

2. menuje:

   Ing. Karola Dzurika do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Spišská Nová Ves - Zoologická záhrada Spišská Nová Ves s účinnosťou od 1. 4. 2021.

3. ukladá:

   uzavrieť s Ing. Karolom Dzurikom pracovno-právny vzťah v súlade s platnými pracovno-právnymi predpismi.

   **Zodpovedný: primátor mesta**

   **Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 415/2021 - k bodu 10**
**Návrh na zmenu člena mestského výboru č. 1 – Novoveská Huta**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   žiadosť Ing. Martina Bartka podanú primátorovi mesta prostredníctvom mestského výboru č. 1 – Novoveská Huta o ukončenie funkcie člena mestského výboru č. 1.

2. schvaľuje:

   zmenu člena mestského výboru č. 1 – Novoveská Huta, a namiesto člena – Ing. Martina Bartka určuje za člena mestského výboru č. 1 Ing. Slavomíra Slivku s účinnosťou od 1. 4. 2021.

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 416/2021 - k bodu 11**
**Členstvo mesta v záujmových združeniach**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informácie o činnostiach združení, ktorých je členom.

2. schvaľuje:

členstvo mesta Spišská Nová Ves v Združení miest a obcí Slovenska.

3. ukladá:

- vyhodnotiť efektivitu členstva mesta v Mikroregióne Slovenský raj a Euroregióne Tatry,
- zaslať žiadosť o prijatie členstva mesta Spišská Nová Ves do Združenia miest a obcí Slovenska.

**Zodpovedný: prednosta mestského úradu**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 2 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 417/2021 - k bodu 12**
**Informácia o vykonaných bezpečnostných a hygienických opatreniach na zabránenie šírenia ochorenia COVID-19**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informácie o vykonaných bezpečnostných a hygienických opatreniach na zabránenie šírenia ochorenia COVID-19.

2. súhlasí:

s nákupom výživových doplnkov pre všetkých seniorov, ktorí o to prejavia záujem, s trvalým pobytom v meste Spišská Nová Ves s dovŕšeným vekom nad 70 rokov (vrátane k 31. 12. 2021) a so zabezpečením financovania v rámci starostlivosti o seniorov a ukladá súvisiace náklady zahrnúť do 1. zmeny rozpočtu mesta Spišská Nová Ves na rok 2021.

**Zodpovedný: prednosta mestského úradu**

**Termín: 31. 5. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 418/2021 - k bodu 13**
**Správa o výsledkoch kontrol**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
   predloženú Správu o výsledkoch kontroly.

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 419/2021 - k bodu 14**
**Informatívna správa o realizácii prác na investičných akciách: Rekonštrukcia krytej plavárne a letného kúpaliska a Prestrešenie malej ľadovej plochy zimného štadióna**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
   informatívnu správu o realizácii prác na investičných akciách:
   - Rekonštrukcia krytej plavárne a letného kúpaliska
   - Prestrešenie malej ľadovej plochy zimného štadióna

2. schvaľuje:
   realizáciu nevyhnutného rozsahu prác na uvedených investičných akciách z vlastných zdrojov.

3. ukladá:
   výdavky na realizáciu prác zohľadniť v rámci 1. zmeny rozpočtu pre rok 2021.
   **Zodpovedný: prednosta mestského úradu**
   **Termín: 31. 5. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 420/2021 - k bodu 15/1**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:
   informáciu o:
   - žiadosti Ondreja Priatku, akad. sochára, Ing. arch. Adriany Priatkovej, Jantárová ul. 10, Košice, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-E 55738 (zast. pl.), k. ú. Spišská Nová Ves,
   - zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 377/2020 z 10. 12. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 55/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 14. 8. 2020 pod č. 527/2020 novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 7928 (zast. pl.) s výmerou 65 m2, z pozemku par. č. KN-E 55738, k. ú. Spišská Nová Ves, do bezpodielového spoluvlastníctva Ondreja Priatku, akad. sochádra, Ing. arch. Adriany Priatkovej, Jantárová ul. 10, Košice, za kúpnu cenu 1 443,88 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadatelia využívajú ako jediný možný prístup k nehnuteľnostiam v ich spoluvlastníctve,

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 6. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 421/2021 - k bodu 15/2**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:
- žiadosti Radoslava Sabovčíka, Rybničná 38, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 8861/1 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 377/2020 z 10. 12. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj geometrickým plánom č. 81/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 29. 9. 2020 pod č. 610/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 8861/11 (zast. pl.) s výmerou 132 m2, z pozemku par. č. KN-C 8861/1 (zast. pl.), k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech Radoslava Sabovčíka, Rybničná 38, Spišská Nová Ves – Novoveská Huta, za kúpnu cenu 2 244,20 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa považuje dlhodobé užívanie citovaného pozemku ako pozemku nachádzajúceho sa v dvore žiadateľa.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 6. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 422/2021 - k bodu 15/3**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o:
   - žiadosti spoločnosti Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, o budúce odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 4731 (zast. pl.) zapísanom v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
   - zverejnení zámeru budúceho predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 381/2020 z 10. 12. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov budúci predaj časti pozemku par. č. KN-C 4731 (zast. pl.) zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom porealizačným zameraním stavby „Výstavba športovej haly pre SOŠ ekonomickú – Stojan 1, SNV“, do výlučného vlastníctva Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, za cenu všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že v danom prípade sa jedná o vybudovanie stavby vo verejnom záujme.

3. ukladá:

   zrealizovať majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k časti pozemku podľa tohto uznesenia.

   **Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

   **Termín: 30. 6. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 423/2021 - k bodu 15/4**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o:
   - žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišská Nová Ves, Letná 60, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemkov pod kaplnkami nachádzajúcimi sa v k. ú. Spišská Nová Ves,
   - zverejnení zámeru predaja pozemkov podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 382/2020 z 10. 12. 2020 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj
- pozemku par. č. KN-C 7213 (zast. pl.) s výmerou 44 m2, zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
- geometrickým plánom č. 36444499-93/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 1. 6. 2020 pod č. 295/2020, novovytvorených pozemkov par. č. KN-C 9606/1 (zast. pl.) s výmerou 34 m2, KN-C 9606/2 (zast. pl.) s výmerou 35 m2, z pozemku par. č. KN-E 55067 (TTP), k. ú. Spišská Nová Ves,
do výlučného vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Spišská Nová Ves, Letná 60, 052 01 Spišská Nová Ves, spolu za kúpnu cenu 113,00 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že na žiadaných pozemkoch sú umiestnenie stavby (kaplnky), ktoré žiadateľ dlhodobo využíva, a udržiava ich.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný:** **ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 6. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 424/2021 - k bodu 15/5**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:
- žiadosti doc. JUDr. Olgy Miroshnychenko, PhD., Novooleksandrovskay 54/A, 4/28, 610 13 Kharkov, Ukrajina, o odkúpenie častí pozemkov parc. č. KN-E 7827 a KN-E 7850, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves,
- zverejnení zámeru predaja častí týchto pozemkov.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov PREDAJ geometrickým plánom č. 94/2020 (číslo úradného overenia 687/2020, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 9621/2 (ost. pl.) s výmerou 744 m2, z parciel parc. č. KN-E 7827 a KN-E 7850, zapísaných v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Doc. JUDr. Olgy Miroshnychenko, PhD., Novooleksandrovskay 54/A, 4/28, 610 13 Kharkov, Ukrajina, za kúpnu cenu 9 244,03 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí prístup a dvor pri chate v spoluvlastníctve žiadateľky, spolu s chatou bol dlhoročne užívaný a udržiavaný.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 425/2021 - k bodu 15/6**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:
- predaji obchodného podielu mesta Spišská Nová Ves v spoločnosti SPIŠ-VIEW-TRADING, spol. s r. o. v skratke: SVT, s. r. o.,
- zverejnení zámeru predaja uvedeného obchodného podielu.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj 41 % obchodného podielu mesta Spišská Nová Ves, Radničné nám. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 329614, v spoločnosti SPIŠ-VIEW-TRADING, spol. s r. o., v skratke: SVT, s. r. o., Starosaská 15, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, IČO 31652387, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení Ing. arch. Márii Kleinovej, Gemerská 847/4, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 30 205,00 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosti, že na základe záverov vykonaného auditu bolo mestu odporúčané zvážiť majetkovú účasť mesta v spoločnosti SPIŠ-VIEW-TRADING, spol. s r. o., v skratke: SVT, s. r. o., a tiež spoločenskou zmluvou dohodnuté predkupné právo ďalších resp. ďalšieho spoločníka, ktoré druhý spoločník Ing. arch. Mária Kleinová prijala.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva obchodného podielu podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 426/2021 - k bodu 15/7**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o:
   - o návrhu zámeny nehnuteľností v kat. území Spišská Nová Ves, a to geometrickým plánom č. 67/2020 novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 7223/4 (zast. pl.) s výmerou 23 m2 a KN-C 7223/5 (zast. pl.) s výmerou 124 m2 za geometrickým plánom č. 102/2020 novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 7191/4 (zast. pl.) s výmerou 195 m2,
   - zverejnení zámeru zámeny pozemkov.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ZÁMENU pozemkov, a to:
   - geometrickým plánom č. 102/2020 (číslo úradného overenia 748/2020, vyhotoveného GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 7191/4 (zast. pl.) s výmerou 195 m2, z parcely parc. č. KN-C 7191, zapísanej v LV 5215, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 329614,
   - geometrickým plánom č. 67/2020 (číslo úradného overenia 422/2020, vyhotoveného Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 7223/4 (zast. pl.) s výmerou 23 m2 a KN-C 7223/5 (zast. pl.) s výmerou 124 m2, z parcely parc. č. KN-C 7223, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva IMPOL HOLDING, a. s., Ľubochnianska 2, 080 06 Ľubotice, IČO 50115049, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa do vlastníctva pozemok, na ktorom sa nachádza zastávka MHD a tiež plocha na vybudovanie krytého státia pre cestujúcich.

3. ukladá:

   zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

   **Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

   **Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 427/2021 - k bodu 15/8**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o:
   - žiadosti spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 05201 Spišská Nová Ves, o výpožičku nebytových priestorov mesta na 3. poschodí bloku B administratívnej budovy Štefánikovo námestie č. 1, súp. č. 1358, postavenej na pozemku par. č. KN-C 1924, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
   - zverejnení schváleného zámeru výpožičky na úradnej tabuli a webe mesta Spišská Nová Ves podľa podmienok stanovených zákonom o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku nebytových priestorov - 4 kancelárie s príslušenstvom na 3. poschodí bloku B administratívnej budovy Štefánikovo námestie č. 1, súp. č. 1358, postavenej na pozemku par. č. KN-C 1924, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech spol. MEPOS SNV, s. r. o., IČO 52 473 732, Štefánikovo námestie 1, 05201 Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie služieb verejnoprospešného charakteru prostredníctvom zamestnaných znevýhodnených a zraniteľných osôb, ktoré boli dlhodobo nezamestnané a z vylúčených komunít, a taktiež zdravotne postihnutých osôb za účelom ich integrácie.

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 428/2021 - k bodu 15/9**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:
- žiadosti Baníckeho spolku Spiš, občianske združenie, IČO 42101034, Nábrežie Hornádu 3456/14, 05201 Spišská Nová Ves, o výpožičku nebytových priestorov mesta na prízemí a suteréne prevádzkovej budovy Multifunkčného energetického a baníckeho centra na Nábreží Hornádu č. 14, súp. č. 3456, postavenej na pozemku par. č. KN-C 2455/10, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení schváleného zámeru výpožičky na úradnej tabuli a webe mesta Spišská Nová Ves podľa podmienok stanovených zákonom o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku nebytových priestorov s plochou 370,26 m2 na prízemí a suteréne prevádzkovej budovy Multifunkčného energetického a baníckeho centra na Nábreží Hornádu č. 14, súp. č. 3456, postavenej na pozemku par. č. KN-C 2455/10, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech Baníckeho spolku Spiš, občianskeho združenia, IČO 42101034, Nábrežie Hornádu 3456/14, 05201 Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie neziskových služieb výlučne verejnoprospešného charakteru so zámerom zachovania kultúrneho dedičstva regiónu Spiš.

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 12 proti: 0 zdržali sa: 2 nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 429/2021 - k bodu 15/10**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:
- žiadosti Mestskej organizácie Jednoty dôchodcov na Slovensku v Spišskej Novej Vsi, IČO 008970193502, Levočská 1879/3, 05201 Spišská Nová Ves, o výpožičku nebytových priestorov mesta na poschodí prevádzkovej budovy na Levočskej ulici č. 1, súp. č. 3156, postavenej na pozemku par. č. KN-C 128, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
- zverejnení schváleného zámeru výpožičky na úradnej tabuli a webe mesta Spišská Nová Ves podľa podmienok stanovených zákonom o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku nebytových priestorov s plochou 50,74 m2 na poschodí prevádzkovej budovy na Levočskej ulici č. 1, súp. č. 3156, postavenej na pozemku par. č. KN-C 128, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech Mestskej organizácie Jednoty dôchodcov na Slovensku v Spišskej Novej Vsi, IČO 008970193502, Levočská 1879/3, 05201 Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie neziskových služieb výlučne verejnoprospešného sociálneho charakteru starším občanom mesta.

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy**

**Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 430/2021 - k bodu 15/11**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o:
   - žiadosti Občianskeho združenia Robinson, Kostolná č. 23/6, 05201 Spišské Tomášovce, o rozšírenie rozsahu výpožičky nebytových priestorov mesta v suteréne „Detskej polikliniky“ na Námestí SNP č. 2, súp. č. 2258, postavenej na pozemku par. č. KN-C 1913/1, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves,
   - zverejnení schváleného zámeru výpožičky na úradnej tabuli a webe mesta Spišská Nová Ves podľa podmienok stanovených zákonom o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov rozšírenie rozsahu výpožičky nebytových priestorov o plochu 37,40 m2 s príslušenstvom v suteréne „Detskej polikliniky“ na Námestí SNP č. 2, súp. č. 2258, postavenej na pozemku par. č. KN-C 1913/1, zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech Občianskeho združenia Robinson, Kostolná č. 23/6, 05201 Spišské Tomášovce, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o poskytovanie neziskových služieb výlučne verejnoprospešného sociálneho charakteru zdravotne znevýhodneným deťom a ich rodičom.

3. ukladá:

   zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov podľa tohto uznesenia.

   **Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy**

   **Termín: 31. 3. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 431/2021 - k bodu 15/12**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o žiadosti Ivana Geletku, J. I. Bajzu 995/2, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 9909/1 (TTP), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja geometrickým plánom č. 9/2021, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 9. 2. 2021 pod č. 67/2021, vytvoreného dielu 2 s výmerou 172 m2 z pozemku parc. č. KN-C 9909/1 (TTP), zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu v hodnote dvojnásobku znaelckého posudku, t. j., 1927,96 €, v prospech Ivana Geletku, J. I. Bajzu 995/2, Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadateľ využíva ako prístup k nehnuteľnosti v jeho vlastníctve.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja dielu pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja dielu pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

**Zodpovedný:** **ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 10 proti: 2 zdržali sa: 3 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 432/2021 - k bodu 15/13**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Štefana Štiffela a manž. PhDr. Karin Štiffelovej, S. Chalupku 1986/2, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 1671/1, zapísaného v LV 665, kat. územie Hnilčík.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. X-02/2020 (číslo úradného overenia 649/2020, vyhotoveného AGROGEOREAL, IČO 35320656) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1671/3 (ost. pl.) s výmerou 199 m2, z parcely parc. č. KN-C 1671/1, zapísanej v LV 665, kat. územie Hnilčík, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Štiffela a manž. PhDr. Karin Štiffelovej, S. Chalupku 1986/2, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, za kúpnu cenu v hodnote dvojnásobku znaleckého posudku, t. j., 1793,88 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok žiadatelia dlhoročne udržiavajú a využívajú ako prístup k svojim nehnuteľnostiam.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1671/3 (ost. pl.) s výmerou 199 m2 podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1671/3 (ost. pl.) s výmerou 199 m2 predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

**Zodpovedný:** **ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 11 proti: 2 zdržali sa: 2 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 433/2021 - k bodu 15/14/1**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o žiadosti Vladimíra Tkáča, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 76065/301, zapísaného v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 82/2020 (číslo úradného overenia 645/2020, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) vytvoreného dielu 4 s výmerou 22 m2 z parcely parc. č. KN-E 76065/301, zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do výlučného vlastníctva Vladimíra Tkáča, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 703,56 € a s úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto dielu pozemku.

3. ukladá:

   zrealizovať prevod vlastníctva dielu pozemku podľa tohto uznesenia.

   **Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

   **Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 12 proti: 0 zdržali sa: 2 nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 434/2021 - k bodu 15/14/2**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o žiadosti Vladimíra Tkáča, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 76065/301, zapísaného v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER PREDAJA geometrickým plánom č. 82/2020 (číslo úradného overenia 645/2020, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) vytvoreného dielu 5 s výmerou 17 m2 z parcely parc. č. KN-E 76065/301, zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Vladimíra Tkáča, Hutnícka 2712/8, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 543,66 € a úhradou pomernej časti nákladov spojených s prevodom vlastníctva tohto dielu pozemku, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o pozemok dlhoročne užívaný a udržiavaný ako celok so záhradou žiadateľa.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja dielu nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja nehnuteľnosti predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 2 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 435/2021 - k bodu 15/15**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Anny Hradickej, Hámor 39/23, 053 79 Hnilec, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-E 96667 (zast. pl.), zapísanom v LV 141, kat. územie Hnilec, v prospech mesta Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 112/2020 (číslo úradného overenia 830/2020, vyhotovený GEOKAN, s. r. o., IČO 36595578) novovytvorených pozemkov parc. č. KN-C 1111/2 (orná pôda) s výmerou 55 m2 a KN-C 1116 (zast. pl.) s výmerou 57 m2, z parc. č. KN-E 96667, zapísanej v LV 141, kat. územie Hnilec, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení, do výlučného vlastníctva Anny Hradickej, Hámor 39/23, 053 79 Hnilec, za celkovú kúpnu cenu 765,84 €.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 2 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 436/2021 - k bodu 15/16/1**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja časti pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves.

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 86/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 16. 10. 2020 pod č. 657/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 4681/3 (ost. pl.) s výmerou 1362 m2, z pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 42 000,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 437/2021 - k bodu 15/16/2**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja časti pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves.

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 86/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 16. 10. 2020 pod č. 657/2020, novovytvoreného pozemku par. č. KN-C 4681/3 (ost. pl.) s výmerou 1362 m2(ďalej len „pozemok“), z pozemku par. č. KN-C 4681, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaného pozemku,
- minimálna akceptovaná kúpna cena pozemku je 42 000,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 42 000,00 €, alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na tisícky eur,
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 5 000,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnou cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnou cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- účastník OVS sa v návrhu kúpnej zmluvy zaviaže k realizácii vynútených investícií:
a) realizácia 12 parkovacích miest na pozemku par. č. KN-C 4681/2 a časti pozemku par. č. KN-C 4681/1,
b) v prípade potreby rekonštrukcia existujúcej účelovej komunikácie nachádzajúcej sa na pozemku par. č. KN-C 4681/1 (podľa návrhu dopravného riešenia využitia predmetných pozemkov),
c) v prípade potreby vybudovanie obratiska na konci vyššie uvedenej komunikácie (podľa návrhu dopravného riešenia využitia predmetných pozemkov),
d) uvedené stavby budú po ich skolaudovaní bezodplatne odovzdané do majetku mesta,
- účastník OVS v návrhu kúpnej zmluvy uvedie komplexne spracovanú problematiku zriadenia predkupného práva podľa § 602 - 606 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka spočívajúceho v práve predávajúceho kúpiť predávaný pozemok, ak tento pozemok, alebo jeho časť, bude chcieť v lehote 10 rokov od dátumu nadobudnutia vlastníckeho práva k nemu kupujúci predať, prípadne iným spôsobom scudziť, a to aj po častiach, za rovnakú cenu ako tento pozemok kupujúci kúpil od predávajúceho (v prípade, ak kupujúci bude mať zámer scudziť len časť predmetu predkupného práva predávajúci ma právo kúpiť túto časť predmetu predkupného práva za alikvotnú cenu pripadajúcu na túto časť predmetu predkupného práva),
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že prípadnú potrebnú prekládku inž. sietí (aj prípadne zistených po vykonaní prevodu vlastníctva pozemku, o ktorých predávajúci t. č. nemá vedomosť) kupujúci si zabezpečí na vlastné náklady,
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, tel. číslo účastníka OVS),
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,

- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku/vyhodnotenia,
- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži a zúčastňujú sa jej na vlastné náklady,
- v prípade, ak návrh na uzatvorenie zmluvy nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 436/2021 z 18. 2. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 438/2021 - k bodu 15/17/1**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Ing. Eleny Valasovej, F. Urbánka 2901/48, 052 01 Spišská Nová Ves, SR, o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN-C 6833, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 55/2020 (číslo úradného overenia 738/2020, vyhotoveného Ing. Vladimír Kandrík, IČO 41688635) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 6833/3 (ost. pl.) s výmerou 116 m2, z parcely parc. č. KN-C 6833, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 4 900,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 439/2021 - k bodu 15/17/2**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   žiadosť o prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 55/2020 (číslo úradného overenia 738/2020, vyhotoveného Ing. Vladimír Kandrík, IČO 41688635) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 6833/3 (ost. pl.) s výmerou 116 m2, z parcely parc. č. KN-C 6833, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 55/2020 (číslo úradného overenia 738/2020, vyhotoveného Ing. Vladimír Kandrík, IČO 41688635) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 6833/3 (ost. pl.) s výmerou 116 m2 (ďalej len „predmetný pozemok“), z parcely parc. č. KN-C 6833, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva predmetného pozemku,
- minimálna akceptovaná celková kúpna cena predmetného pozemku je 4 900,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie predmetného pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 4 900,00 €, alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na stovky eur,
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnou cenou predmetného pozemku (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnou cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- účastník OVS, v prípade ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že vzhľadom na to, že na predmetnom pozemku sa nachádza spevnená plocha, zaväzuje sa rovnakú spevnenú plochu na vlastné náklady vybudovať v ostávajúcej časti dvora materskej školy., do 30. 6. 2022. V prípade nedodržania tejto podmienky berie na vedomie, že si mesto uplatní zmluvnú pokutu vo výške minimálnej kúpnej ceny pozemku (4 900,00 €).
- účastník súťaže v návrhu kúpnej zmluvy uvedie ustanovenie, že prípadnú potrebnú prekládku inžinierskych sietí (aj prípadne zistených po vykonaní prevodu vlastníctva predmetného pozemku, o ktorých predávajúci t. č. nemá vedomosť) kupujúci si zabezpečí na vlastné náklady,
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, tel. číslo účastníka OVS),
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku/vyhodnotenia,
- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži a zúčastňujú sa jej na vlastné náklady,
- v prípade, ak návrh na uzatvorenie zmluvy nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 438/2021 z 18. 2. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok OVS.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 440/2021 - k bodu 15/18**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, v zastúpení spol. ENERPRO, s. r. o., o uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena, na základe ktorej mesto Sp. N. Ves bude mať povinnosť strpieť umiestnenie podzemného elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva v pozemku par. č. KN-E 55851 (zast. pl.) zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, tak, ako je to zakreslené v PD stavby: „Novoveská Huta – úprava TS0909-0009 Pioniersky tábor“, v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, a to bezodplatne.

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 441/2021 - k bodu 15/19**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, o uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov uzavretie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena, na základe ktorej mesto Spišská Nová Ves bude mať povinnosť strpieť umiestnenie podzemného elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva v časti pozemku par. č. KN-C 10111 (zast. pl.) zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, tak, ako je to zakreslené v PD stavby: „Rozšírenie distribučnej NN siete a OEZ Ferčekovce: SO 01 Rozšírenie distribučnej siete, SO 01 Odberné elektrické zariadenie“, v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, a to bezodplatne.

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia

**Zodpovedný:** **ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 442/2021 - k bodu 15/20**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v kat. území Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie bezodplatného vecného bremena – zápisy v LV č. 1 a LV 4342- časť “C - Ťarchy“ v zneniach: "Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie stavby „Preložka energetického zariadenia SNV, Zimný štadión“ na pozemkoch par. č. KN-C 9171/3 (zast. pl.), KN-C 5130/1 (zast. pl.), KN-C 5114/1 (zast. pl.), zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 520/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 17. 9. 2020 pod č. 589/2020".

3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný:** **ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

**Uznesenie č. 443/2021 - k bodu 15/21**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   žiadosť Náboženskej spoločnosti Jehovovi svedkovia, Pekná cesta 17, Bratislava, o zriadenie vecného bremena na časť pozemkov mesta Spišská Nová Ves, nachádzajúcich sa v k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena – zápisy v LV č. 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v znení:
   "Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia, Pekná cesta 17, Bratislava, strpieť umiestnenie stavby „Budova na biblické vzdelanie““ na pozemkoch par. č. KN-C 1620 (zast. pl.), KN-C 1717/1 (zast. pl.), KN-C 1717/4 (zast. pl.), v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 29/2020, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 17. 4. 2020 pod č. 212/2020“,
   za jednorazovú odplatu vo výške 1644,00 €.

3. ukladá:

   zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

   **Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

   **Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.
primátor mesta

**Uznesenie č. 444/2021 - k bodu 15/22**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

   informáciu o majetkovoprávnom usporiadaní vlastníctva k časti stavby SR, v správe Lesov Slovenskej republiky š. p. Banská Bystrica, Obrancov mieru č. 6, 080 01 Prešov, Odštepný závod Prešov, v prospech mesta Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

   nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov bezodplatný prevod časti stavby: „Lesná investičná cesta Fleischer, o celkovej dĺžke 1 570 m“, ktorá sa nachádza na pozemkoch par. č. KN-C 9889/1, KN-C 9886, KN-C 9891, zapísaných v LV 1 a pozemkoch par. č. KN-E 56145/1, KN-E 7786/3, KN-E 7786/2, KN-E 56125/2, KN-E 56126/1, KN-E 7786/1, KN-E 7712, KN-E 7711/1, KN-E 56127/2, KN-E 7791, KN-E 56130/3, KN-E 56129, KN-E 7673, KN-E 56145/2, KN-E 10511, KN-E 57546/1, KN-E 57547/2, zapísaných v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves; odovzdávaná časť predstavuje dĺžku 740 m a predmetom vydania sú aj stavby tvoriace súčasť lesnej investičnej cesty, a to: mostový priepust (priečny) – 4 ks (pri dielci č. 90 - 3 ks; pri dielci č. 86a - 1 ks), do výlučného vlastníctva mesta Spišská Nová Ves.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva časti stavby podľa tohto uznesenia.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 445/2021 - k bodu 15/24**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti spol. PHP Group, s. r. o., Obchodná 37B, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, o odkúpenie pozemku par. č. KN-C 3305/3, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zámer predaja pozemku par. č. KN-C 3305/3 (zast. pl.) s výmerou 177 m2, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva spol. PHP Group s. r. o., Obchodná 37B, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, za kúpnu cenu 32 416,41 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetná nehnuteľnosť je pozemkom funkčne spojeným s priľahlými nehnuteľnosťami, ktorých je žiadateľ vlastníkom.

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
b) následne návrh predaja pozemku predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

**Zodpovedný: ved. odd. správy majetku**

**Termín: 30. 6. 2021**

Hlasovanie - za: 16 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021 Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 446/2021 - k bodu 15/25/1**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja motorového vozidla Citroën C5 R/RWRHHA/.

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov prevod motorového vozidla Citroën C5 R/RWRHHA/, VIN VF7RWRHHAFL502936, Evidenčné číslo SN 795 CN, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 6 720,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa tohto uznesenia, v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a predaj motorového vozidla.

**Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 14 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 2

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 447/2021 - k bodu 15/25/2**
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu predaja motorového vozidla Citroën C5 R/RWRHHA/.

**Uznesenia**

**z 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 18. 3. 2021**

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len ako „OVS“) na prevod vlastníctva motorového vozidla Citroën C5 R/RWRHHA/, VIN VF7RWRHHAFL502936, Evidenčné číslo SN 795 CN, a to:
- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaného motorového vozidla,
- minimálna akceptovaná kúpna cena motorového vozidla je 6 720,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie motorového vozidla a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 6 720,00 €, alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súťažnom návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na desiatky eur,
- účastník OVS v priebehu lehoty na podávanie súťažných návrhov zloží na účet vyhlasovateľa finančnú zábezpeku v sume 500,00 €, pričom zábezpeka bude u víťaza OVS tvoriť súčasť úhrady kúpnej ceny,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva predmetného motorového vozidla bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnou cenou motorového vozidla (v prípade dvoch alebo viacerých návrhov kúpnych zmlúv s rovnakou najvyššou kúpnou cenou dôjde k zopakovaniu OVS), za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený, ak navrhovateľ má/mal k poslednému dňu lehoty na podávanie súťažných návrhov k vyhlasovateľovi súťaže záväzky po dátume splatnosti,
- návrhy na uzavretie kúpnej zmluvy sa podávajú vo forme návrhu kúpnej zmluvy výlučne v písomnej (chápať v „papierovej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, doručených v lehote určenej týmito súťažnými podmienkami výlučne do podateľne Mestského úradu Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves, pričom obidva exempláre musia byť účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- účastník OVS, v prípade, ak ide o fyzickú osobu, k súťažnému návrhu zmluvy priloží aj súhlas so spracovaním osobných údajov, udelený podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- doručený návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať ustanovenie, že náklady spojené so zverejnením OVS v miestnom periodiku sú nákladmi účastníka OVS,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 15 dní odo dna odo dňa vyhlásenia OVS,
- ak víťaz OVS nedodrží alebo poruší podmienky uzatvorenej kúpnej zmluvy, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy a uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške zloženej účastníckej zábezpeky,
- účastník OVS môže podať iba jeden súťažný návrh, pričom následné jeho zmeny, opravy alebo doplnky sú vylúčené,
- otváranie obálok sa uskutoční do 30 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov, na ktorom sa účasť umožní účastníkom OVS, ktorí na svoju súťažnú obálku uvedú údaje „odosielateľa“ súťažnej ponuky (meno, priezvisko a tel. číslo účastníka OVS),
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté súťažné návrhy, OVS zrušiť, zmeniť jej podmienky, ukončiť OVS ako neúspešnú alebo zmeniť lehotu na podávanie súťažných návrhov, či predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku/vyhodnotenia,
- navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži a zúčastňujú sa jej na vlastné náklady,
- v prípade, ak súťažný návrh nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených OVS, takýto súťažný návrh bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.

3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 447/2021 z 18. 3. 2021) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

**Zodpovedný: vedúci odd. vnútornej správy**

**Termín: 30. 9. 2021**

Hlasovanie - za: 13 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 3

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

**Uznesenie č. 448/2021 - k bodu 16**
**Domov seniorov Predná Huta Spišská Nová Ves s možnosťou využitia na Liečebňu dlhodobo chorých - UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informatívnu správu k možnostiam využitia Domova seniorov Predná Huta, Spišská Nová Ves, pre účely Liečebne dlhodobo chorých.

2. ukladá:

spracovať ekonomicky najvýhodnejší model financovania nákupu a rekonštrukcie objektu s možnosťou využitia externých zdrojov vrátane dotácií.

**Zodpovedný: prednosta mestského úradu**

**Termín: 30. 6. 2021**

3. poveruje:

primátora mesta hľadať možnosti získania externých zdrojov na nákup a rekonštrukciu objektu.

**Zodpovedný: primátor mesta**

**Termín: 31. 12. 2021**

Hlasovanie - za: 7 proti: 5 zdržali sa: 4 nehlasovali: 0

---

podpísané dňa 23. 3. 2021

Ing. Pavol Bečarik, v. r.

primátor mesta

Za správnosť: