Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Spišská Nová Ves, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 17 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves, týmto **zverejňuje zámer prevodu** nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Spišská Nová Ves má zámer predať pozemky:
- parc. č. **KN-C 8044/5** (zast. pl.) s výmerou **41 m^2,** zapísaný v LV 1, k. ú. **Spišská Nová Ves,**
- parc. č. **KN-C 8046** (TTP), s výmerou **181 m^2,** zapísaný v LV 1, k. ú. **Spišská Nová Ves,**
- parc. č. **KN-C 8047/2** (záhrada), s výmerou **5 m^2,** zapísaný v LV 1, k. ú. **Spišská Nová Ves**,

(ďalej len „predmetné pozemky“), do **bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ľuboslava Slivu** a manž. **Mgr. Vlasty Slivovej, Novoveská cesta 9283/1, 053 31 Novoveská Huta.**

Všeobecná hodnota predmetných pozemkov je stanovená na základe **znaleckého posudku č. 142/2026**, vyhotoveným Ing. Pavlom Morihladkom dňa **03.06.2026** na **24,68 €/m^2**, čo pre celkovú výmeru znamená **sumu 5 602,36 €.** Náklady súvisiace s prevodom vlastníctva predmetných pozemkov pôjdu na ťarchu žiadateľov.

Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves **definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je** v danom prípade **prevod majetku mesta ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka alebo záhrada** (§17 ods. 2. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves).

Návrh na **schválenie spôsobu prevodu vlastníctva predmetných pozemkov a predaj predmetných pozemkov** bude predložený na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi.

MESTO SPIŠSKÁ NOVÁ VES

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Doba zverejnenia: **30. 09. 2026 - deň konania Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi** (vrátane)

Grafická príloha:

