Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Spišská Nová Ves, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 17 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves, týmto **zverejňuje zámer prevodu** nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Spišská Nová Ves má zámer **predať pozemok parc. č. KN-C 2555/18** (zast. pl.) s výmerou **115 m^2,** zapísaný v **LV 1**, kat. územie **Spišská Nová Ves,** (ďalej len „predmetný pozemok"), **do výlučného vlastníctva Alexandra Schwabika, T. Vansovej 8, 052 01 Spišská Nová Ves.**

Všeobecná hodnota predmetného pozemku je stanovená na základe znaleckého posudku **č. 216/2026**, vyhotoveným Ing. Pavlom Morihladkom dňa 18.08. 2026 na **60,04 €/m^2**, čo pre celkovú výmeru znamená **sumu 6 904,60 €.** Náklady súvisiace s prevodom vlastníctva predmetného pozemku pôjdu na ťarchu žiadateľa.

Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves **definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa je** v danom prípade **prevod majetku mesta ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup** (§17 ods. 2. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves).

Návrh na **schválenie spôsobu prevodu vlastníctva predmetného pozemku a predaj predmetného pozemku** bude predložený na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi.

MESTO SPIŠSKÁ NOVÁ VES

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Doba zverejnenia: **30. 09. 2026 - deň konania Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi** (vrátane)

Grafická príloha:

