Zverejnenie zámeru nájmu nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Spišská Nová Ves, v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 21 ods. 1. písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves, týmto **zverejňuje zámer nájmu** nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Spišská Nová Ves má zámer **prenajať nehnuteľný majetok**, tak ako je uvedený v Zmluve o prenájme tepelno-energetického komplexu mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, zo dňa 21. 01. 2005, v znení neskorších dodatkov, na obdobie od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025, za celkovú cenu nájmu **440 000,00 €**, v prospech spol. **EMKOBEL, a. s.**, Rázusova ul. č. 1846, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 31 736 785.

Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves **definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa** je v danom prípade **nájom majetku mesta v prospech obchodných spoločností alebo iných právnických osôb so 100 % majetkovou účasťou mesta, resp. obchodných spoločností alebo iných právnických osôb so 100 % majetkovou účasťou obchodných spoločností alebo iných právnických osôb, v ktorých má 100 % majetkovú účasť mesto** (§21 ods. 2. písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves).

Návrh na **schválenie spôsobu nájmu predmetného nehnuteľného majetku** a **nájom predmetného nehnuteľného majetku** bude predložený na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi.

MESTO SPIŠSKÁ NOVÁ VES 1

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Doba zverejnenia: **30. 09. 2026 - deň konania Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi** (vrátane)

Zmluvu o prenájme tepelno-energetického komplexu mesta Spišská Nová Ves č. 48/2005, zo dňa 21. 01. 2005, poskytne k nahliadnutiu v čase úradných hodín p. Ing. Ľubomír Andráš (tel. č. 053-415 22 51, lubomir.andras@mestosnv.sk), oddelenie správy majetku, Mestský úrad Spišská Nová Ves, Štefánikovo nám. č. 1, Spišská Nová Ves.