

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Spišská Nová Ves, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 17 ods. 1. písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves, týmto **zverejňuje zámer prevodu** nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Spišská Nová Ves má zámer **predať geometrickým plánom č. 2/2025**, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 05. 02. 2025 pod č. 38/2025, **novovytvorený pozemok** par. č. **KN-C 6264/21** (zast. pl.) s výmerou 24 m², z pozemku par. č. KN-C 6264/1, kat. územie **Spišská Nová Ves** (ďalej len „predmetný pozemok“), do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Milana Kohana a Jany Kohanovej**, Kováčska 3435/3, 052 01 Spišská Nová Ves. Minimálna kúpna cena stanovená znaleckým posudkom č. 49/2025, vyhotoveným Ing. Pavlom Morihladkom dňa 06. 03. 2025, je **19,42 €/m²**, čo pre celkovú výmeru znamená sumu **466,08 €**. Náklady súvisiace s prevodom vlastníctva predmetného pozemku pôjdu na ťarchu žiadateľa.

Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves **definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa** je v danom prípade **prevod majetku mesta tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa** (§17 ods. 2. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves).

Návrh na **schválenie spôsobu prevodu vlastníctva predmetného pozemku a predaj predmetného pozemku** bude predložený na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi.



Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Doba zverejnenia: **17. 04. 2025 - deň konania Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi**
(vrátane)

Grafická príloha

