

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Spišská Nová Ves, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 17 ods. 2. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves, týmto **zverejňuje zámer prevodu** nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mesto Spišská Nová Ves má zámer **predať geometrickým plánom č. 2106/2024**, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 10. 07. 2024 pod č. 451/2024, **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 5716/4 (zast. pl.) s výmerou 32 m² (diel 1) z pozemku parc. č. KN-E 52511, kat. územie Spišská Nová Ves** (ďalej len „predmetný pozemok“), do výlučného vlastníctva Ing. Miroslava Vilka, Sama Chalúpku 1784/24, 052 01 Spišská Nová Ves. Minimálna kúpna cena je stanovená znaleckým posudkom č. 38/2025, vyhotoveným Ing. Pavlom Morihladkom dňa 26. 02. 2025 na **27,11 €/m²**, čo pre celkovú výmeru znamená **sumu 867,52 €**. Náklady súvisiace s prevodom vlastníctva predmetného pozemku pôjdu na ťarchu žiadateľa.

Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves **definovaným dôvodom hodným osobitného zreteľa** je v danom prípade **prevod majetku mesta, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu, a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka alebo záhrada** (§17 ods. 2. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Nová Ves).

Návrh na **schválenie spôsobu prevodu vlastníctva predmetného pozemku a predaj predmetného pozemku** bude predložený na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi.



Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Doba zverejnenia: **17. 04. 2025 - deň konania Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi (vrátane)**

Grafická príloha:

