



Mestský úrad Spišská Nová Ves, Štefánikovo námestie č.1, 052 01 Spišská Nová Ves

**Zápisnica č. 5/2025 zo zasadnutia
Komisie výstavby, dopravy, územného plánovania a rozvoja mesta pri MsZ v
Spišskej Novej Vsi**

konaného dňa 23.10.2025 od 14:30 do 16:00
vo veľkej zasadačke Mestského úradu v Spišskej Novej Vsi – 2. poschodie,
Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Predstavenie návrhu materiálov:
Energetická koncepcia mesta Spišská Nová Ves
Koncepcia rozvoja mesta SNV v oblasti tepelnej energetiky
Plán prechodu na účinné CZT
3. Diskusia k návrhu
4. Záver

Bod č. 1: Otvorenie

Zasadnutie Komisie výstavby, dopravy, územného plánovania a rozvoja mesta (ďalej len „komisia“) otvoril a viedol predseda komisie Ing. Jozef Gonda, privítal prítomných členov a oboznámil všetkých s programom rokovania. Predseda komisie osobitne privítal kolektív autorov Ing. Marcel Lauko, Energy Centre Bratislava, s.r.o., ktorí predstavili materiál, ktorý je predmetom zasadnutia tejto komisie.

Bod č. 2: Predstavenie návrhu materiálov

Zástupcovia spoločnosti, ktorá vypracovala predmetné strategické dokumenty prítomným predstavili návrhy spracovaných dokumenty.

Stručný prehľad obsahu dokumentov Koncepcia rozvoja Mesta Spišská Nová Ves v oblasti tepelnej energetiky a Energetická koncepcia Mesta Spišská Nová Ves:

1. Cieľ a význam dokumentov

Mesto Spišská Nová Ves si v súlade so zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a smernicami EÚ vypracovalo dva strategické dokumenty:

- Koncepciu rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky (KRTE) a
- Energetickú koncepciu mesta (EnKo).

Koncepcia KRTE predstavuje základný odborný dokument pre plánovanie rozvoja sústav tepelných zariadení, ich modernizáciu a zvyšovanie efektívnosti dodávky tepla. Energetická koncepcia (EnKo) tento dokument rozširuje na komplexnú úroveň celkovej energetiky mesta – zahŕňa teplo, elektrinu, plyn, chladenie, dopravu, obnoviteľné zdroje energie (OZE) a rozvoj energetických komunít.

2. Obsah a hlavné výstupy Koncepcie rozvoja tepelnej energetiky (KRTE)

KRTE analyzuje súčasný stav zásobovania teplom v meste, vrátane štruktúry bytového a verejného fondu, technického stavu zariadení a potenciálu pre využitie obnoviteľných zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, odpadové teplo).

Cieľom dokumentu je:

- zvýšiť spoľahlivosť a hospodárnosť výroby a distribúcie tepla,
- znížiť straty v rozvodoch a optimalizovať ceny tepla,
- zvyšovať podiel OZE a odpadového tepla,
- vytvoriť podmienky pre digitalizáciu a energetický manažment.

Prístup k návrhu opatrení v KRTE vychádza z princípu trvalo udržateľného rozvoja a zohľadňuje technologické, ekonomické i environmentálne aspekty. Opatrenia sú navrhnuté pre tri scenáre vývoja spotreby tepla (stagnujúci, pokles 1 % a pokles 2 % ročne). Každý scenár obsahuje kombináciu technických a organizačných krokov – od modernizácie centrálnych zdrojov tepla, zavádzania tepelných čerpadiel a kombinovanej výroby elektriny a tepla (KVET), až po využitie geotermálnych a solárnych zdrojov, znižovanie tepelných strát a digitalizáciu prevádzky. Cieľom návrhov je dosiahnuť postupnú dekarbonizáciu mestského tepelného hospodárstva v súlade s požiadavkami Smernice EÚ 2023/1791 o energetickej efektívnosti na účinné systémy zásobovania teplom, zníženie závislosti od zemného plynu a stabilizáciu cien pre odberateľov.

Koncepcia je vypracovaná na obdobie rokov 2025 – 2030 s výhľadom do roku 2050 a po schválení mestským zastupiteľstvom sa stáva súčasťou územnoplánovacej dokumentácie mesta.

3. Obsah a prínosy Energetickej koncepcie mesta (EnKo)

EnKo rozširuje KRTE o všetky energetické toky mesta. Okrem tepelnej energetiky rieši aj:

- zásobovanie elektrinou a zemným plynom,
- potrebu chladu a udržateľnú dopravu,
- rozvoj fotovoltických systémov, batériových úložísk a energetických komunít,
- integrovaný energetický manažment mesta.

Dokument predstavuje rámec pre prechod mesta na nízkouhlíkové a decentralizované energetické hospodárstvo, v súlade so Smernicou EÚ 2023/1791 o energetickej efektívnosti, a umožní systematické plánovanie projektov v oblasti úspor energie, rozvoja OZE a elektromobility.

4. Vzájomný vzťah dokumentov

KRTE je sektorový dokument zameraný na teplo. EnKo je nadväzujúci strategický dokument, ktorý využíva jeho dáta a závery, rozširuje ich o ostatné energetické oblasti a vytvára zjednotený rámec pre energetické plánovanie mesta. Spolu tvoria integrovanú energetickú stratégiu mesta Spišská Nová Ves do roku 2050.

Na základe KRTE bol spracovaný tiež dokument Plán prechodu na účinné CZT, ktorý bude slúžiť spoločnosti EMKOBEL, a.s. ako akčný plán pre plnenie aktuálnych legislatívnych podmienok a prípadné čerpanie zdrojov z podporných mechanizmov.

Bod č. 3: Diskusia k návrhu

Ing. Jozef Gonda poznamenal, že z pracovného stretnutia v štádiu prípravy predkladaných strategických dokumentov boli konzultované a zapracované pripomienky spoločnosti Emkobel.

Ing. Marián Bubeník vyzdvihol dôležitosť strategických dokumentov pre mesto, ktoré pomáhajú zvládnuť problematiku energetiky a tepelného hospodárstva v rámci mesta. Poznamenal, že v rámci tohto odvetvia spoločnosť podala projekt týkajúci sa realizácie geotermálneho vrtu a s tým súvisiacich rozvodov tepla pre využitie geotermálnej energie na sídlisku Západ, ktorý je predmetom žiadosti o dotáciu v Environmentálnom fonde. Realizácia tohto projektu by pokrývala 90% potreby energie na vykurovanie, ktorá by bola dodávaná prostredníctvom tepelných čerpadiel. Taktiež spoločnosť v rámci prechodu na účinné CZT realizovala rekonštrukciu kogeneračnej jednotky na sídlisku Tarča, ktorej predmetom bolo doplnenie kogeneračnej jednotky a tepelného čerpadla. Poukázal na investičnú náročnosť realizácie odporúčaných opatrení vyplývajúcich zo spracovaných dokumentov, ktoré vychádzajú v priemere 2,5 mil. eur ročne. Realizovateľnosť týchto opatrení tak závisí aj od dostupnosti dotačných zdrojov.

Ing. Jozef Gonda poznamenal, že predmetný materiál je východiskom, ktorý môže byť v budúcnosti aktualizovaný na základe vývoja nových technológií a účinnejších zdrojov, čím sa zabezpečí jeho kompatibilita s aktuálnymi trendami v oblasti tepelného hospodárstva.

Zástupcovia spoločnosti, ktorá vypracovala predmetné strategické dokumenty prítomným v závere prezentácie návrhov strategických dokumentov predstavili odporúčania v podobe opatrení v oblasti rozvoja tepelnej energetiky:

- pravidelná aktualizácia koncepcie rozvoja mesta v tepelnej energetike (minimálne raz za 5 rokov),
- posudzovať hľadisko znižovania produkcie emisie skleníkových plynov – smerovať k dekarbonizácii a pripojenia do sústavy CZT s maximálnym objemom dodávky tepla cez CZT,
- podpora elektrifikácie vykurovania, OZE a využitie odpadového tepla,
- podporovať výstavbu a rekonštrukciu tak aby spĺňali podmienky nízkoenergetických stavieb,
- zvyšovať podiel tepla zo SCZT vyrobeného z OZE a vysoko účinnej kombinovanej výroby elektriny a tepla,
- podporiť rozvoj CZT s prioritou pripojovania nových a existujúcich objektov na SCZT,
- z lokálnych zdrojov zabezpečiť energetickú efektívnosť a účinnosť výroby tepla postupnom náhradou zdrojov s dôrazom na znižovanie spotreby fosílnych palív a produkcie emisií CO₂,
- považovať za nežiaduce odpájanie sa od účinných zdrojov CZT – pripustiť ho len výnimočne,
- nepovoľovať realizáciu individuálnych zdrojov tepla v jednotlivých bytoch a bytových domoch,
- zabezpečiť vykonanie energetických auditov objektov v majetku mesta a mestských spoločností,
- modernizovať rozvody zmenou štvortrubkových sekundárnych rozvodov na dvojtrubkové primárne predizolované rozvody,
- pokračovať v obnove budov mestských objektov na základe výsledkov energetických auditov,
- zvyšovať osvetu o možnostiach výstavby a rekonštrukcie bytových a rodinných domov v zmysle dosahovania maximálnych úspor energie na vykurovanie a využívanie OZE,
- pred rekonštrukciami budov zabezpečiť vyhotovenie energetických auditov,
- zvyšovať podiel OZE v meste, najmä potenciál tepelných čerpadiel, FVE a geotermálnej energie,
- aktívne sledovať možnosti financovania opatrení na znižovanie emisií skleníkových plynov, využitie OZE z externých zdrojov dostupných pre mesto a aj pre bytový sektor vrátane IBV a informovať o nich verejnosť.

Bod č. 4: Záver

Komisia je uznášaniaschopná a schválila nasledujúce znenie uznesenia:

1. Členovia komisie berú na vedomie návrh Koncepcie rozvoja mesta Spišská Nová Ves v oblasti tepelnej energetiky a návrh Energetickej koncepcie mesta Spišská Nová Ves a odporúčajú materiál v MsZ schváliť.
2. Členovia komisie berú na vedomie návrh Plánu prechodu na účinné centralizované zásobovanie teplom spoločnosti Emkobel, a.s.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 23.10.2025

Zapísal: Ing. Tadeáš Biskup

Ing. Jozef Gonda
Predseda Komisie

Prílohy:

1. Energetická koncepcia mesta Spišská Nová Ves
2. Koncepcia rozvoja mesta SNV v oblasti tepelnej energetiky
3. Plán prechodu na účinné CZT