



Mestský úrad Spišská Nová Ves, Štefánikovo námestie č.1, 052 01 Spišská Nová Ves

**Zápisnica č. 2/2022 zo zasadnutia
Komisie výstavby, dopravy a územného plánovania pri MsZ v Spišskej Novej Vsi**

konanej dňa 06.06.2022 od 14.30 h. do 16.30 h.,
v malej zasadáčke Mestského úradu v Spišskej Novej Vsi – 2. poschodie
Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves.

- Prítomní: JUDr. Ing. Igor Geletka, Ing. Jozef Gonda, Mgr. Tomáš Cehlár, Ing. Radomír Habas, Ing. Milan Mucha, Ing. Ivan Jacko.
- Nepřítomní: Ing. arch. Mária Kleinová, Valter Retter, PaedDr. Branislav Tkáč, Marcel Franko.
- Hostia: Ing. arch. Katarína Leskovjanská.
- Program:
1. Otvorenie
 2. Prerokovanie bodov komisie
 3. Návrh 2. zmeny rozpočtu – referát územného plánovania (ÚP)
 4. Návrh 2. zmeny rozpočtu – Oddelenie výstavby a dopravy (OVaD)
 5. Rôzne a diskusia
 6. Záver.

Bod č.1: „Otvorenie“

Zasadnutie viedol a otvoril predseda Komisie JUDr. Ing. Igor Geletka, privítal prítomných členov, ospravedlnil chýbajúcich členov a oboznámil všetkých s programom rokovania.

Bod č.2: „Prerokovanie bodov komisie“

Program zasadnutia Komisie VDaÚP bol schválený.

Bod č.3: „Návrh 2. zmeny rozpočtu 2022 – Referát územného plánovania (ÚP)“

Ing. arch. Katarína Leskovjanská oboznámila prítomných s návrhom 2. zmeny rozpočtu v roku 2022.

Návrh zmeny rozpočtu RÚP akcií pre rok 2022 je podrobne vyšpecifikovaný v tabuľkovej podobe a je prílohou tohto zápisu. Služi ako podklad na rokovanie /schválenie do Mestského zastupiteľstva.

Referátom Územného plánu je navrhovaných viacero projektových dokumentácií pre územné a stavebné konanie s navýšením o 0 € po prvej zmene rozpočtu.

Druh výdavku pre vypracovanie PD:

- Rekonštrukcia ZUŠ + 31 000,- €

Vzhľadom na možnosť uchádzať sa o externé finančné prostriedky pre realizáciu projektu vo výške 100% –

rekonštrukcia objektu ZUŠ až do výšky 5,0 mil. € , je potrebné dopracovať k projektu pre stavebné povolenie realizačný projekt, keďže sa jedná o NKP, vyžadujúcu si podrobnú dokumentáciu na okenné a dverné výplne, výkresy atypických prvkov, výkresy statiky a pod., ktoré projekt pre stavebné povolenie nevyžaduje. Tento projekt bude základom pre rozpočet, na základe ktorého sa bude súťažiť dodávateľ stavebných prác.

Pre zabezpečenie finančných prostriedkov pre realizačný projekt navrhujeme presun prostriedkov plánovaných z projektov BD Vinčurňa, Obnova Reduty, PD MŠ Tehelná a všeobecná projektová dokumentácia oddelenia ÚP, v celkovej hodnote - 31 000,-€.

- BD Vilčurňa 21 000,- € po 1. zmene, znížením o - 20 000,- €, zostatok 1 000,- €
- Obnova Reduty 5 000,- € po 1. zmene, znížením - 5 000,- €, zostatok 0,- €
- MŠ Tehelná 1 000,- € po 1. zmene, znížením o - 1 000,- €, zostatok 0,- €
- ÚP Projektová dokumentácia 5 000,- € po 1. zmene, znížením o - 5 000,- €, zostatok 0,- €

Návrh uznesenia k bodu 3: Členovia Komisie výstavby, dopravy a územného plánu súhlasia s predloženými návrhmi, doporučujú MsZ návrh na 2. zmenu rozpočtu 2022 RÚP schváliť.

Bod č.4: „Návrh 2. zmeny rozpočtu 2022 – Oddelenie výstavby a dopravy (OVaD)“

Ing. Milan Mucha informoval prítomných o návrhu prvej zmeny rozpočtu, ktorý bude prerokovaný v najbližšom mestskom zastupiteľstve.

Navrhovaná 2. zmena rozpočtu Oddelenia výstavby a dopravy: (+, -)

- Realizačné PD a štúdie - Celkový plánovaný náklad 131 500,- € pre návrh 2. zmeny rozpočtu zostáva nezmenený.
Dochádza k presunu jednotlivých položiek medzi financovaním PD jednotlivých plánovaných akcií:
Stavby – realizačné projekty +8 660,- €
Stavby – realizačné projekty a sanácie mostov – 10 000,- €
Parkovací rampový systém – 12 500,- €
Rekonštrukcia svetelnej signalizácie – 18 000,- €
PD ZŠ Lipová ul. + 10 000,-
PD ZŠ Hutnícka ul. + 10 000,-
PD rekonštrukcia domova dôchodcov + 10 000,- €
PD úprava Tesco – Lidl + 1 840,- €
- Doprava a miestne komunikácie.
Dochádza k presunu jednotlivých položiek medzi financovaním investičných akcií mesta s navýšením celkovo + 16 300,- €.
VPS realizácia nových stavieb (Lidl - Tesco) + 156 000,- €
VPS realizácia nových stavieb, parkovací systém na Letnej ulici SNV – 117 495,- €
VPS rekonštrukcie miestnych komunikácií – 38 000,- €
VPS rekonštrukcie miestnych komunikácií (úver) + 16 300,- €
- Multifunkčné ihrisko pri ZŠ Lipová + 50 000,- €
Doplnenie finančných prostriedkov pre práce navyše, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte.
- Športový komplex (plaváreň, kúpalisko, športová hala)
Rekonštrukcia technologických zariadení – 16 300,- €. Zníženie z dôvodu nerealizovaných prác (vodovodná prípojka, hydranty) a iné drobné stavebné práce.

Návrh uznesenia k bodu 4: Členovia Komisie výstavby, dopravy a územného plánu súhlasia s predloženými návrhmi, doporučujú MsZ návrh na 2.zmenu rozpočtu 2022 ROVaD schváliť.

Bod č.5: „Rôzne a diskusia“

JUDr. Ing. Igor Geletka položil otázku ohľadom plánovanej rekonštrukcie Rázusovej ulice (obslužná časť), v akom štádiu sú prípravy stavby? Odpoveď vedúceho OVaD MsÚ: V súčasnosti prebieha vypracovanie projektovej dokumentácie stavby. Nasledujúca otázka sa týkala prípravy plánovaného prepojenia komunikácií Ul. Ing. Kožucha a Ul. Gorkého. V akom štádiu sú v súčasnosti aktivity mesta? Odpoveď vedúceho OVaD MsÚ: MsÚ plánuje zadať vypracovanie štúdie projektu, ktorá je potrebná pre nasledujúci proces schvaľovania predmetnej stavby.

JUDr. Ing. Igor Geletka vyslovil požiadavku opravy prístupovej komunikácie k zbernému dvoru na Sadovej ulici Spišská Nová Ves, asfaltovou úpravou.

Bod č. 6: „Záver“

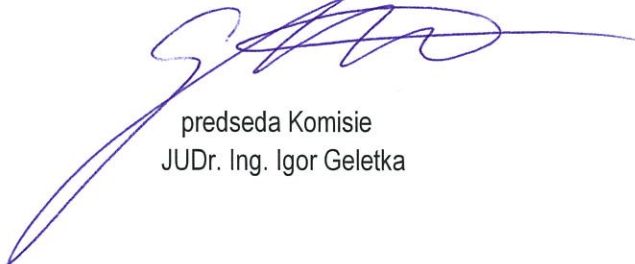
Komisia výstavby je uznášania schopná a schválila nasledovné znenie uznesenia:

1. KVDa ÚP prerokovala body programu a berie ich na vedomie.
2. KVDaÚP doporučá MsZ predložený návrh 2. zmeny rozpočtu OÚP schváliť.
3. KVDaÚP doporučá MsZ predložený návrh 2. zmeny rozpočtu OVaD schváliť.

Pán predseda Komisie výstavby, dopravy a územného plánu poďakoval všetkým členom za účasť a uzavrel zasadnutie.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 20.06.2022

Zapísal: Ing. Ivan Jacko



predseda Komisie
JUDr. Ing. Igor Geletka