

Zápisnica zo zasadnutia sociálno – zdravotnej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Spišskej Novej Vsi zo dňa 06.10.2025

Prítomní : podľa priloženej prezenčnej listiny
Miesto : MsÚ, Štefánikovo námestie č. 1, Spišská Nová Ves

Program:

1. Prejednanie žiadosti o nájom a výmenu mestských nájomných bytov
2. Zdokladovanie príjmov nájomcov v bytovom dome Medza 6, SNV podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní
3. Dodatok k dotáciám pre organizácie III. sektora v roku 2025
4. Určenie nájmu bytov a jeho zvýšenie
5. Rôzne

Zasadnutie sociálno-zdravotnej komisie zahájila predsedníčka komisie MUDr. Alena Pekarčíková a zároveň privítala členov komisie na tomto zasadnutí.

K bodu 1

Predsedníčka komisie požiadala Mgr. Ondrejčíkovú, aby prítomných oboznámila so žiadosťami o nájomný mestský byt , ktoré boli prezentované jednotlivo. Ide o žiadateľov, ktorí splnili podmienky VZN č. 4/2024 o podmienkach prenajímania mestských bytov na území mesta Spišská Nová Ves (ďalej len „VZN“).

Žiadatelia o nájom mestského bytu Sp. Nová Ves:

- **BR/2450/2025.** Požiadala o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/2536/2025.** Požiadala o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/2537/2025. Juraj Griger.** Požiadal o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/2611/2025.** Požiadala o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/2612/2025.** Požiadal o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/2986/2025.** Požiadal o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

- **BR/3065/2025.** Požiadala o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/3064/2025.** Požiadal o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/2790/2025.** Požiadal o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/3074/2025.** Požiadal o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/285/2025.** Požiadala o aktualizáciu nájomného mestského bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/3075/2025.** Požiadal o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/2985/2025.** Požiadal o nájomný mestský byt. Žiadosť po prerokovaní SZK bola zaradená do evidencie žiadateľov o nájom bytu.
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

Prehodnotené žiadosti na pridelenie bytu boli SZK odsúhlasené a navrhnuté takto:

- **BR/409/2025.** Pridelený byt na ul. Levočská 16/42, Sp. Nová Ves
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/2123/2025.** Pridelený byt na ul. Levočská 16/56, Sp. Nová Ves
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/3407/2023.** Pridelený byt na ul. J. Fabiniho 4/71, Sp. Nová Ves
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/3075/2025.** Pridelený byt na ul. Lesná 22/14, Sp. Nová Ves
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0
- **BR/2985/2025.** Vzájomná výmena bytov, na ul. Lesná 22/8, Sp. Nová Ves
Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

V prípade nezájmu uvedených žiadateľov o konkrétny byt budú byty ponúknuté náhradníkom podľa materiálu z komisie.

Prítomní členovia komisie po prerokovaní prípravného materiálu nemajú pripomienky a súhlasia s návrhmi na pridelenie bytov.

Tab. Počet žiadostí zaradených do evidencie žiadateľov o nájom bytu k 30.06.2025

Bytový dom/ulica	Počet žiadostí
Fabiniho č. 24	6
ul. Lesná	0
ul. Fabiniho č. 4 - 9	37
ul. Levočská č. 16, ul. Medza 6	6

K bodu 2

Mgr. Ondrejčíková informovala členov komisie o preukázaných príjmoch nájomcov bytového domu na ul. Medza 6 v Spišskej Novej Vsi, ktoré vyplýva zo zákona o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

K bodu 3

Ing. Jančurová – vedúca oddelenia sociálnych vecí predložila návrh Dodatku č. 1 k Zmluve č. 30/2025 pre SZZZP – ZO č. 13, SNV kde ide o príspevok v hodnote 750 Eur na úhradu individuálnej starostlivosti členov a za spoločenské posedenia. Taktiež predložila návrh Dodatku č. 1 k Zmluve č. 208/2025 pre MO JDS v SNV kde ide o opravu účelu použitia finančných prostriedkov. Členovia komisie súhlasili s návrhmi.

K bodu 4

Ing. Jančurová predložila návrh hodnoty bytov a určenia výšky nájmu mestských bytov určených na nájomné bývanie v meste Spišská Nová Ves podľa Vyhlášky Ministerstva dopravy SR č. 281/2024 Z.z.. Členovia komisie odsúhlasili zvýšenie mesačnej úhrady za nájom mestských nájomných bytov podľa danej Vyhlášky.

Na záver p. Pekarčíková poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie sociálno-zdravotnej komisie.

Zapísala: Mgr. Iveta Ondrejčíková

MUDr. Alena Pekarčíková
predseda komisie