

EKONAUDIT SERVICES, s. r. o., Nálepková 47, 053 11 Smižany
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd:Sro, vl.č.:26015/V
Licencia SKAÚ: 318

**Dodatok Správy audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23 ods. 5**

**pre akcionára spoločnosti
Lesy mesta Spišská Nová Ves, s.r.o.
Novoveská Huta 304
053 31 Spišská Nová Ves**

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s.r.o., Novoveská Huta 304 053 31 Spišská Nová Ves, IČO: 31 666 205 k 31. decembru 2013 priloženú k správe, ku ktorej sme dňa 18. marca 2014 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s.r.o., Novoveská Huta 304, 053 31 Spišská Nová Ves, IČO: 31 666 205 k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k danému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Overili sme tiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú uistenie že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje vhodný základ pre vyjadrenie nášho názoru.

Podľa nášho názoru sú uvedené účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s.r.o., Novoveská Huta 304, 053 31 Spišská Nová Ves, v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013.

Spišská Nová Ves, 07. mája 2014

EKONAUDIT SERVICES, s. r. o.
Nálepková 47, 053 11 Smižany
Zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Košice I,
odd: Sro, vl. č.: 26015/V
Licencia SKAU: 318

Ing. Beata Korchnáková

Ing. Beata Korchnáková
zodpovedná audítorka
č. dekrétu: 365



Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o.

Novoveská cesta 9304/28, 05331 Spišská Nová Ves –Novoveská Huta

Výročná správa za rok 2013

Lesy mesta ⑥
Spišská Nová Ves s.r.o.
Novoveská cesta 9304/28
053 31 Spišská Nová Ves-Novoveská Huta
IČO: 31066205 DIČ: 2020903034

Vyhotovil: Ing. Ján Novák

Schválil: Mgr. Ing. Peter Petko
riaditeľ – konateľ spoločnosti

Spišská Nová Ves, apríl 2014

I. Vývoj a stav účtovnej jednotky

1. História a predmet podnikania

Spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. vznikla na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zo dňa 10.12.1992. Po prípravných prácach a zápise do obchodného registra svoju riadnu činnosť začala 1.2.1993. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je obhospodarovanie lesného majetku Mesta Spišská Nová Ves, čo obsahuje výkony lesného hospodárstva od zakladania, pestovania, výchovy, obnovy a ochrany lesov, po výkon ťažby dreva v lesných porastoch vrátane približovania, manipulácie a dopravy dreva, dodávky surového dreva, sortimentov a iných lesných výrobkov a veľkoobchodný a maloobchodný predaj drevnej hmoty, drevárskych výrobkov a výrobkov drobnnej lesnej výroby. Spoločnosť zabezpečuje tiež odbornú správu lesov a výkon poľovného práva.

2. Organizačné členenie spoločnosti

Rozhodovacími a kontrolnými orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie a dozorná rada. Štatutárnym orgánom je konateľ spoločnosti.

Konateľ spoločnosti: Mgr. Ing. Peter Petko

Dozorná rada:

predseda: MUDr. Ján Mokriš

členovia: Mgr. Michal Demečko, JUDr. Jozef Biroš

Organizačne sa spoločnosť člení na riaditeľstvo a výrobné strediská.

Riaditeľstvo spoločnosti sídli na adrese Novoveská cesta 9304/28,
053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta

Výrobné strediská sú:

- Polesie Novoveská Huta
Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta,
- Polesie Hnilčík
053 32 Hnilčík 180,
- Polesie Mlynky
053 76 Mlynky 305,
- Poľovnícka chata Štefana
Havrania dolina 3113, 053 76 Mlynky,
- Manipulačno-expedičný sklad Spišská Nová Ves
Radlinského 34, 052 01 Spišská Nová Ves,
- Píla Spišská Nová Ves
Radlinského 34, 052 01 Spišská Nová Ves.

3. Štruktúra vlastníkov spoločnosti

Vlastník spoločnosti	Podiel na zákl. imaní v €	Podiel v%	Hlasovacie právo v %
Mesto Spišská Nová Ves	165 970	100	100
Spolu	165 970	100%	100 %

V štruktúre spoločníkov v priebehu roka 2013 nedošlo k zmene.

4. Výsledky hospodárenia v roku 2013 (€)

Celkové výnosy spoločnosti dosiahli 3 121 974,14 € a náklady 3 140 721,23 €.

Hospodársky výsledok pred zdanením bol 57 582,06 €, po zdanení bol -18 747,09 €.

V roku 2013 spoločnosť vykonávala lesnícke činnosti v súlade so svojím predmetom podnikania a v zmysle platných legislatívnych noriem pre lesné hospodárstvo a poľovníctvo, najmä podľa predpisov lesného hospodárskeho plánu na roky 2006 až 2015.

Hospodársky výsledok po zdanení v roku 2013 významne ovplyvnila vytvorená ostatná dlhodobá rezerva vo výške 99 300 € a k nej aj odložená daň z dôvodu možnej straty z prebiehajúcich súdnych sporov so žalobcom BOGYA s.r.o..

Tab.: Prehľad výsledkov hospodárenia za roky 2011-2013

ROK	Celkové výnosy (€)	Celkové náklady (€)	HV pred zdanením (€)	HV po zdanení (€)
2013	3 121 974,14	3 140 721,23	57 582	-18 747,09
2012	3 139 856,27	3 072 571,67	105 811	67 283,40
2011	4 520 380,64	4 397 413,61	167 337	122 967,03

4.1. Hospodársky výsledok (€)

Tab.: Prehľad hospodárskych výsledkov za roky 2011-2013

	Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
Hospodársky výsledok pred zdanením	57 582	105 811	167 337
Položky zvyšujúce hospodársky výsledok	258 763	122 778	78 684
Položky znižujúce hospodársky výsledok	66 658	91 818	23 600
Položky odpočítateľné od základu dane	-	-	-
Základ dane z príjmov	249 686	136 771	222 421
Daň 23%	57 427	25 987	42 260
Úľavy na dani	-	-	-
Daň z príjmov - splatná	57 427	25 987	42 260
Daň z príjmov vyberaná zrážkou	638	5 014	2 419
Daň z príjmov - odložená	18 262	7 526	- 309
Hospodársky výsledok z bež. činnosti po zdanení	-18 747	67 283	122 967
Výsledok hosp. z mimoriadnej činnosti	0	0	0
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie po zdanení	-18 747	67 283	122 967

4.1.1. Majetok a záväzky spoločnosti (€)

Spoločnosť má na zabezpečenie plynulej prevádzky k dispozícii dostatočnú hodnotu majetku. Majetok spoločnosti sa za posledné obdobie výrazne nezmenil a ostal na úrovni predchádzajúcich rokov. Na strane aktív oproti predchádzajúcim rokom klesla hodnota obežného majetku a finančných prostriedkov. Na strane pasív oproti predchádzajúcim rokom klesla celková výška záväzkov.

Tab.: Prehľad majetku a záväzkov za roky 2011-2013

Strana aktív	k 31.12.2013	k 31.12.2012	k 31.12.2011
	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Spolu majetok	3 733	3 797	4 085
Neobežný majetok	1 743	1 743	1 806
Dlhodobý nehmotný majetok	15	9	8
Dlhodobý hmotný majetok	1 723	1 687	1 750
Dlhodobý finančný majetok	47	47	47
Obežný majetok	1 925	2 026	2 263
Zásoby	137	167	121
Dlhodobé pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky	106	111	172
Finančné účty	1 683	1 748	1 969
Časové rozlíšenie	22	29	16
Náklady budúcich období	8	10	10
Príjmy budúcich období	13	19	6
Strana pasív	k 31.12.2013	k 31.12.2012	k 31.12.2011
	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Spolu vlastné imanie a záväzky	3 733	3 797	4 085
Vlastné imanie	2 486	2 605	2 538
Základné imanie	166	166	166
Kapitálové fondy	1 223	1 223	1 223
Fondy zo zisku	231	231	231
Výsledok hosp. minulých rokov	885	918	795
Výsledok hosp. za účtovné obdobie	-19	67	123
Záväzky	1 246	1 192	1 518
Rezervy	980	866	1 081
Dlhodobé záväzky	46	26	21
Krátkodobé záväzky	220	300	416
Krátkodobé finančné výpomoci			
Bankové úvery a výpomoci			
Časové rozlíšenie	177	235	29
Výdavky budúcich období	177	235	29
Výnosy budúcich období			

Rekapitulácia neuhradených pohľadávok:

	Pohľadávky k 31.12.2011	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2012	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2013	z toho po lehote splatnosti
	€	€	€	€	€	€
Pohľadávky voči odberateľom	230 233,51	228 764,27	211 556,63	210 035,64	216 570,46	198 952,93
Prevádzkové preddavky	2 713,82	0,00	4 549,94	0,00	2 914,91	0,00
Ostatné pohľadávky	88 025,90	0,00	83 170,90	57 919,36	83 129,90	57 919,36
Pohľadávky celkom	320 973,23	228 764,27	299 277,47	267 955,00	302 615,27	256 872,29

Pohľadávky spoločnosti, ako vidno s priložených tabuliek, v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi ostali približne na rovnakej výške, čo sa týka ich štruktúry ako aj ich celkovej hodnoty.

Rekapitulácia neuhradených záväzkov:

	Záväzky k 31.12.2011	z toho po lehote splatnosti	Záväzky k 31.12.2012	z toho po lehote splatnosti	Záväzky k 31.12.2013	z toho po lehote splatnosti
	€	€	€	€	€	€
Záväzky voči dodávateľom	169 269,41	546,09	148 374,13	2 484,72	92 219,53	1 511,02
Ostatné záväzky.	132 927,70	0,00	2 927,70	0,00	2 927,70	0,00
Záväzky celkom	302 197,11	546,09	151 301,83	2 484,72	95 147,23	1 511,02

Záväzky spoločnosti v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi poklesli. Spoločnosť je schopná uhradiť všetky svoje splatné záväzky.

4.1.2. Výnosy a náklady spoločnosti (€)

Všetky prevádzkové náklady spoločnosti boli vykryté tržbami, na čo mal značný vplyv stabilný trh s drevom a s tým súvisiace stabilné trhové ceny dreva v roku 2013.

Tab.: Prehľad výnosov a nákladov za roky 2011-2013

	k 31.12.2013	k 31.12.2012	k 31.12.2011
	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Tržby z predaja tovaru			
Náklady vynaložené na obstar. predaného tovaru			
Obchodná marža			
Výroba	2 939	3 041	4 417
Výrobná spotreba	1 671	1 795	2 740
Pridaná hodnota	1 267	1 246	1 678
Osobné náklady	921	1 099	1 065
Dane a poplatky	21	24	24
Odpisy nehmotného a hmotného majetku	216	246	283
Tržby z predaja dlhodob. majetku a materiálu		5	3
Zost. cena pred. dlhodob. majetku a materiálu	12	3	

	k 31.12.2013	k 31.12.2012	k 31.12.2011
	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	1	6	20
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	165	65	82
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	192	-170	192
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	71	108	179
Výnosy z dlhodobého finančného majetku			
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	1	2	1
Výnosové úroky	17	27	16
Nákladové úroky			
Kurzové zisky		3	
Kurzové straty	9	31	
Ostatné výnosy z finančnej činnosti			
Ostatné náklady na finančnú činnosť	31	31	30
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek			
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-13	-2	-12
Daň z príjmov z bežnej činnosti - splatná			
Daň z príjmov z bežnej činnosti - odložená			
Hospodársky výsledok z bežnej činnosti	58	106	167
Mimoriadne výnosy			
Mimoriadne náklady			
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti			
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti			
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	58	106	167

4.2. Štruktúra výnosov

4.2.1. Tržby

Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb boli v roku 2013 vo výške **2 932 709 €**.

Tab.: Prehľad štruktúry tržieb za roky 2011-2013

Rok	Produkt alebo služba	Tržby	Tržby z predaja	Tržby
		z predaja tovaru	vlastných výrobkov	z poskytnutých služieb
2013	Predaj dreva a výrobkov	-	2 870 156	-
	Poľovníctvo	-	-	8 885
	Ubytovacie služby	-	-	9 307
	Ostatné služby	-	-	44 361
	Prenájom majetku	-	-	-
	Predaj tovaru	-	-	-
	Celkom:	0	2 870 156	62 553

Rok	Produkt alebo služba	Tržby	Tržby z predaja	Tržby
		z predaja tovaru	vlastných výrobkov	z poskytnutých služieb
2012	Predaj dreva a výrobkov	-	2 910 480	-
	Poľovníctvo	-	-	6 672
	Ubytovacie služby	-	-	4 717
	Ostatné služby	-	-	16 261
	Prenájom majetku	-	-	-
	Predaj tovaru	-	-	-
	Celkom:	0	2 910 480	27 650
2011	Predaj dreva a výrobkov	-	4 332 542	-
	Poľovníctvo	-	-	7 505
	Ubytovacie služby	-	-	3 972
	Ostatné služby	-	-	35 021
	Prenájom majetku	-	-	-
	Predaj tovaru	-	-	-
	Celkom:	0	4 332 542	46 498

Najpodstatnejšiu časť tržieb z výrobných činností tvoria tržby z predaja surového dreva. V roku 2013 bolo predaných 46 274 m³ dreva, čo je v porovnaní s rokom 2012 pokles o 4,19 % a v porovnaní s rokom 2011 pokles o 78,03 %, pri priemernom speňažení 63,51 €/m³ (1 913,30 Sk/m³) bez DPH. Priemerné speňaženie oproti roku 2012 vzrástlo o 3,26 % a oproti roku 2011 vzrástlo o 25,83 %. Okrem surového dreva spoločnosť v roku 2013 už iba dopredávala piliarske výrobky z vlastnej pily.

Tržby z predaja vlastných výrobkov tvoria tržby za ihličnaté a listnaté sortimenty (2 853 557 €), tržby z piliarskej výroby (16 599 €). Tržby z poľovníctva tvoria tržby z postúpenia práva poľovníctva a poplatkového odstrelu. Ubytovanie a stravovanie bolo poskytované strediskom Poľovnícka chata Štefana.

Ostatné služby zahŕňajú najmä nakladanie a dopravu dreva na sklady odberateľov cestnými nákladnými automobilmi.

4.2.2. Ostatné výnosové položky

Tab.: Prehľad štruktúry ostatných výnosov za roky 2011-2013

	Rok		
	2013	2012	2011
Zmena stavu zásob vlastnej výroby	- 29 759	56 110	4 700
Aktivácia	35 778	46 460	33 687
Tržby z predaja HIM, DIM a materiálu	380	5 422	3 153
Finančné výnosy	17 806	28 362	17 468
Ostatné výnosy	165 059	65 370	82 332
Mimoriadne výnosy	-	-	-
Ostatné výnosy celkom:	189 265	201 724	141 340

Ostatné výnosové položky majú najmä účtovný význam. Oproti roku 2012 nastal pokles v ostatných výnosových položkách. Zníženie priemerných nákladov na vlastnú výrobu a ukončenie piliarskej prevádzky malo vplyv na celkovú hodnotu zmeny stavu zásob. Nižšia produkcia vlastných sadeníc mala vplyv na nižšiu aktiváciu a nižšie úrokové sadzby mali za následok zníženie finančných výnosov. Oproti roku 2012 nastal nárast v ostatných výnosoch, kde spoločnosť čerpala dotáciu z EÚ na zabezpečený lesný porast a náhradu (ujmu) z Krajského úradu ŽP.

Položku "aktivácia" tvorí zúčtovanie sadeníc lesných drevín z vlastnej produkcie (22 020 €),

materiál (9 023 €), dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou (4 735 €).

Predaný dlhodobý majetok a materiál (380 €) tvorili najmä prostriedky z predaja nepotrebného a funkčne opotrebovaného majetku vyradeného pri inventúre.

Finančné výnosy tvoria výnosové úroky v sume 16 974 € a výnosy z krátkodobého finančného majetku 832 €.

Ostatné výnosy sú tvorené z dotácie na hospodársku činnosť z prostriedkov EÚ na zabezpečený lesný porast vo výške 63 017 € a náhradu (ujmu) z Krajského úradu ŽP vo výške 99 491 € a iných výnosov vo výške 2 551 €.

4.3. Štruktúra nákladov

Celkové náklady v roku 2013 oproti roku 2012 mierne stúpili o 2,21 % a oproti roku 2011 klesli o 40,01 %.

Najvyššiu nákladovú položku tvorili náklady na služby (30,55 %), pretože časť ťažbovej činnosti a časť pestovnej činnosti je vykonávaná dodávateľským spôsobom (959 535 €).

Nájomné za lesné pozemky a sklady, ktoré platí spoločnosť vlastníkom, Mestu Spišská Nová Ves, je vo výške 280 285 €, náklady na reklamu 44 735 €.

Ďalšiu veľkú položku tvoria mzdové náklady (868 223 €), odpisy (216 472 €) a spotreba materiálu a energie (343 212 €).

Tab.: Prehľad štruktúry nákladov celkom za roky 2011-2013

	Rok		
	2013	2012	2011
Odpisy	216 472	246 149	282 947
Spotreba materiálu a energie	343 212	404 957	519 099
Služby pre výrobu a odbyt	959 535	999 930	1 525 985
Mzdové náklady	868 223	795 762	1 094 340
Právne a ekonóm. poradenstvo	3 600	3 600	3 600
Reklama a inzercia	44 735	39 949	35 623
Náklady voči audítovi a audítorskej spol.- audit	5 170	4 205	3 964
Náklady voči audítovi a audítorskej spol. – daňové poradenstvo	3 192	3 192	3 192
Nájomne za pozemky a sklady	272 285	280 285	540 285
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	254 948	207 208	299 057
Daň z príjmov – splatná	57 427	25 987	44 679
– odložená	18 262	5 014	-309
Dary	62 755	25 698	15 653
Finančné náklady- kurz. straty, pokuty a penále, poistné, bankové poplatky	30 905	30 637	29 298
Náklady spolu	3 140 721	3 072 573	4 397 413

4.5. Prehľad hlavných aktivít v roku 2013

Hlavné výrobné činnosti v roku 2013 možno rozdeliť do piatich skupín:

pestovná činnosť, ťažbová činnosť, iná lesná činnosť, ostatné činnosti a služby a piliarska výroba.

V pestovnej činnosti bolo vykonané:

- spolupôsobenie pri prirodzenej obnove 40,50 ha,
- príprava plôch pre obnovu lesa 81,32 ha,
- umelá obnova lesa 115,84 ha,
- prihnojovanie sadeníc 28,93 ha,
- ochranu mladých lesných porastov 846,97 ha,

- prerezávky 248,83 ha,
- ochrana lesa 32 397,82 €,
- hygiena porastov 77,39 ha,
- ostatné pestovné práce 8 855,34 €,
- výsek krov 65,60 ha,
- ošetrovanie MLP 8,85 ha.

Práce v pestovnej činnosti boli vykonávané hlavne dodávateľsky, ale aj vlastnými sezónnymi zamestnancami. Rozsah pestovnej činnosti vyplýva zo zákonných predpisov o zalesňovaní holín po ťažbe, zabezpečení mladých lesných porastov a výchove porastov.

Ťažbová činnosť obsahovala komplexnú výrobu (ťažbu a sústredovanie dreva, manipuláciu na odvoznom mieste), odvoz dreva na vlastné expedičné sklady a sklady odberateľov, manipuláciu na expedičných skladoch a expedíciu dreva vagónmi a nákladnými automobilmi.

Celkovo bolo vyťažených 45 255 m³ dreva (bez samovýroby). Ťažbová činnosť okrem manipulácie dreva na expedičnom sklade bola vykonávaná dodávateľským spôsobom. Prakticky od začiatku činnosti spoločnosti v roku 1993 je výška a druh ťažby limitovaná spracovávaním smrekovej kalamity. V roku 2013 spracovanie kalamity tvorilo 92,55 % z celkovej ťažby dreva. Spracovanie kalamity následne ovplyvňuje ťažbový fond, jeho kvalitu a nakoniec výšku tržieb za predávané drevo.

V rámci inej lesnej činnosti spoločnosť zabezpečuje výkony: prevádzka lesných škôlok, zber semien, prevádzka a údržba lesných ciest, prevádzka a údržba zväznic.

Ostatné činnosti a služby obsahujú: obhospodarovanie lúk a výrobu sena, poľovníctvo, prevádzku a údržbu budov a stavieb, prevádzku a údržbu manipulačných skladov, prevádzku traktorov, prevádzku skriňových vozidiel Avia a AVIA D90L +HR, prevádzku rýpadlo-nakladača JCB, prevádzku nákladného valníka Tatra, ostatné výrobné služby, mimoprodukčné funkcie lesov a prevádzku Poľovníckej chaty Štefana.

Tab.: Prehľad hlavných výkonov za roky 2011-2013

Výkon	2011	2012	2013
Príprava plôch pre obnovu (ha)	176,23	94,62	81,32
Umelá obnova lesa (ha)	201,48	158,07	115,84
Spolupôsobenie pri prír. obnove (ha)	34,05	15,06	40,50
Ochrana mladých les .porastov (ha)	784,26	865,23	846,97
Prerezávky (ha)	77,82	106,72	248,83
Ochrana lesa (€)	56 873	43 106	32 397
Ostatné pestovné práce (€)	9 195	10 450	8 855
Ošetrovanie (ha)	21,7	2,00	8,85
Prihnojovanie (ha)	40,50	44,50	28,93
Tech.jed. - celkom (ha)	1 336,04	1 286,20	1 371,24
Pestovná činnosť spolu (€)	639 675	533 188	467 180
Iná lesná činnosť spolu (€)	97 145	76 442	78 735
Ostatné činnosti (€)	178 547	166 306	168 036
Komplexná výroba (€)	85 722	51 871	45 255
Manipulácia na ES (€)	36 921	39 072	39 072
Odvoz dreva (€)	30 109	36 874	36 874
Expedícia dreva (€)	87 265	44 738	44 738
Ťažbová činnosť spolu €	1 432 648	950 945	857 049

Samostatnou výrobnou skupinou je piliarska výroba. Piliarska výroba v roku 2013 nebola v prevádzke. Z ekonomických dôvodov bola činnosť prevádzky ukončená k 31.12.2012.

II. Udalosti osobitného významu

Spoločnosť mala na základe uznesenia Okresného súdu Spišská Nová Ves č.k. 15Cb/89/2009–166 zo dňa 19.12.2013 vydané predbežné opatrenie na zákaz nakladať s majetkom, ktorý má vo vlastníctve, t.j. predat', darovať, prenajať, zapožičať, zaťažiť záložným právom. Uznesenie nadobudlo právoplatnosť dňa 23.12.2013. Predbežné opatrenie č.k. 15Cb/89/2009 – 166 zo dňa 19.12.2013 bolo zrušené dňa 04.02.2014.

Z dôvodu možnej straty z prebiehajúcich súdnych sporov so žalobcom BOGYA s.r.o. bola v roku 2013 vytvorená ostatná dlhodobá rezerva vo výške 99 300 €.

III. Predpoklad vývoja hospodárenia v nasledujúcom období

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti ostáva lesnícka činnosť. V roku 2014 spoločnosť neočakáva výrazné zmeny v spôsobe a výsledkoch hospodárenia oproti posledným rokom. Hospodársky výsledok bude závisieť od predaja dreva. Množstvo a kvalita predaného dreva, teda aj priemerná cena bude závisieť od celkovej výšky ťažby dreva na vlastnom území, ale tiež od pohybov na trhu s drevom. V roku 2013 na slovenskom trhu so surovým drevom bol stabilný dopyt po surovom dreve, čo sa prejavilo malými výkyvmi v cenách surového dreva. V priebehu roka 2014 očakávame mierne zvýšenie cien dreva. Celkovú výšku ťažieb na vlastnom území priamo ovplyvní rozsah spracovania kalamitného odumierania smreka. Celkový vývoj kalamity možno len ťažko predpokladať, pretože závisí od mnohých abiotických a biotických činiteľov. Ťažba dreva a veľkosť ťažbou odkrytých plôch následne určuje rozsah pestovnej činnosti v budúcich rokoch.

Spoločnosť nepredpokladá hromadné prepúšťanie zamestnancov, ani iné výrazne zmeny v zamestnanosti oproti doterajšiemu stavu.

Lesnícka činnosť osobitne ovplyvňuje životné prostredie. Ako lesnícky hospodársky subjekt je spoločnosť povinná dodržiavať zákonné ustanovenia o hospodárení v lesoch a tiež plniť očakávania vlastníka lesného majetku s prihliadnutím na špecifiká lesného hospodárstva, najmä na dlhú produkčnú dobu a tiež na plnenie mimoprodukčných funkcií lesa.

IV. Náklady na činnosti v oblasti výskumu

Spoločnosť sa nezaoberá výskumom a vývojom.

V. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely.

VI. Návrh na rozdelenie zisku

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 24.3. 2014 vydalo uznesenie : „VZ schvaľuje stratu po zdanení za rok 2013 vo výške 18 747,09 € .

VZ rozhodlo nasledovne:

- dosiahnutú stratu za rok 2013 pokryť zákonným rezervným fondom vo výške 18 747,09 €,
- zákonný rezervný fond vytvoriť z dosiahnutého zisku v budúcich rokoch v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka.

VII. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Spoločnosť mala na základe uznesenia Okresného súdu Spišská Nová Ves č.k.15Cb/89/2009–166 zo dňa 19.12.2013 vydané predbežné opatrenie na zákaz nakladať s majetkom, ktorý má vo vlastníctve, t.j. predat', darovať, prenajať, zapožičať, zaťažiť záložným právom. Uznesenie nadobudlo právoplatnosť dňa 23.12.2013. Predbežné opatrenie č.k. 15Cb/89/2009–166 zo dňa 19.12.2013 bolo zrušené dňa 04.02.2014.

Z dôvodu možnej straty z prebiehajúcich súdnych sporov so žalobcom BOGYA s.r.o. bola v roku 2013 vytvorená ostatná dlhodobá rezerva vo výške 99 300 €.

VIII. Osobitná časť výročnej správy podľa osobitných predpisov

Spoločnosť neemitovala cenné papiere na obchodovanie na regulovanom trhu.

IX. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

X. Správa audítora o overení účtovnej závierky

Ročnú účtovnú závierku overila dňa 18.4.2014 audítorská spoločnosť EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepková 47, 053 11 Smižany, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vl.č.26015/V, licencia SKAU: 318, zodpovedná audítorka Ing. Beáta Korchnáková, č. dekrétu: 365.

V audítorskej správe k ročnej účtovnej závierke spoločnosti vyjadrila názor: „Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o., Novoveská Huta 304, 053 31 Spišská Nová Ves k 31.decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.“

Audítorská správa

k účtovnej závierke spoločnosti:

Lesy mesta Spišská Nová Ves, s.r.o.

Novoveská Huta 304

053 31 Spišská Nová Ves

IČO: 31 666 205, zapísaná v Obchodnom registri

Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 2601/V

Auditované obdobie: ku 31. decembru 2013

Určená: spoločníkovi spoločnosti

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves, s.r.o., Novoveská Huta 304, 053 31 Spišská Nová Ves, IČO: 31 666 205 , ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát a poznámky za rok končiaci k tomuto dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákon o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o účtovníctve!) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o., Novoveská Huta 304, 053 31 Spišská Nová Ves k 31.decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Spišská Nová Ves, 18. marca 2014

EKONAUDIT SERVICES, s.r.o.
Nálepkova 47
053 11 Smižany
Zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Košice I,
Oddiel: Sro, vl. č. 26015/V
Licencia SKAU: 318



Ing. Beáta Korchňáková
zodpovedná audítorka
č. dekrétu: 365

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Beata Korchnakova", written over the printed name and title.

