



Krajský stavebný úrad v Košiciach

Komenského 52, 041 26 Košice

Mestský úrad, odd. výstavby a dopravy SPIŠSKÁ NOVÁ VES
Došlo dňa: -7 okt. 2008
Číslo: -7 okt. 2008
Prílohy:
Vybavuje: ST VI
Ukl. znak:

MESTSKÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES	
DOŠLO	07 -10- 2008
ČÍSLO SPIŠSK:	1675
CODELENE ZA:	UPAŠU
PRÍLOHY:	VYBÁVUJE:

Spišská Nová Ves
V zastúpení primátorom
PhDr. Jánom Volným
052 70 Spišská Nová Ves

Váš list číslo / zo dňa
/ 29. 09. 2008

Naše číslo
2008/01103nm - § 25 (Z+D ÚPN)

Vybavuje / linka
Ing. Nemčeková / 055-6001 259

Košice
06.10.2008

VEC

„Zmeny a doplnky 2008“ územného plánu mesta Spišská Nová Ves
- preskúmanie návrhu

Krajskému stavebnému úradu v Košiciach bola dňa 29. 09. 2008 doručená žiadosť o preskúmanie „zmien a doplnkov 2008“ podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Krajský stavebný úrad v Košiciach, ako orgán príslušný podľa ust. § 25 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“), preskúmal súlad podľa ust. § 25 ods. 1 stavebného zákona a konštatuje nasledovné:

- Môžeme konštatovať, že predložený návrh zmien a doplnkov 2008 nie je v rozpore s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou „Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košický kraj 2004“, ktoré boli schválené Košickými samosprávnym krajom dňa 30. 08. 2004.
- Obsah a rozsah predmetného návrhu zmien a doplnkov, postup jeho obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a vyhlášky MZP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
- Návrh je v súlade s rozsahom územného plánu mesta.
- Taktiež záväzná časť predloženého návrhu zmien a doplnkov je v súlade s ust. § 13 stavebného zákona a návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Krajský stavebný úrad po preskúmaní predloženého návrhu zmien a doplnkov 2008 územného plánu mesta Spišská Nová Ves **s ú h t a s í** s týmto návrhom a odporúča mestskému zastupiteľstvu v Spišskej Novej Vsi, aby v súlade s ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona schválilo predložený návrh zmien a doplnkov a v súlade s ust. § 31 ods. 1 stavebného zákona vyhlásilo záväznú časť územného plánu všeobecne záväzným nariadením Mesta Spišská Nová Ves.

Územný plán po jeho schválení Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Novej Vsi, spolu s uznesením o jeho schválení, žiadame v súlade s ust. § 28 ods. 3 stavebného zákona zaslať v jednom vyhotovení tunajšiemu krajskému stavebnému úradu.

Zároveň upozorňujeme na novelizovaný stavebný zákon v znení zákona č. 479/2005 Z. z., konkrétne na ust. § 28 ods. 4 stavebného zákona, z ktorého vyplýva povinnosť uložiť schválené územné plány podľa § 28 ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona **do 3 mesiacov od ich schválenia**.

telefón_prednosta:	+421-55-6001 450	e-mail_prednosta:	prednosta@ke.ksu.sk	IČO: 35557265
telefón_sekretariát_1:	+421-55-6001 451	e-mail_sekretariát_1:	sekretariat@ke.ksu.sk	NBS pobočka Košice
telefón_sekretariát_2:	+421-55-633 81 44	e-mail_sekretariát_2:	kstu@ke.ksu.sk	Číslo účtu: 499285120720
fax_sekretariát:	+421-55-633 84 19	e-mail_uzemne_planovanie:	up@ke.ksu.sk	
telefón_vedúci_uzemne_planovanie:	+421-55-6001 259			