

Návrh úplného znenia

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 5/2000 vrátane doplnku č. 2 /2008

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť **Územného plánu mesta Spišská Nová Ves**

§ 1

Mesto Spišská Nová Ves, ako schvaľujúci orgán územného plánovania v zmysle § 26 ods. 3 a § 27 ods. 3 zák. č. 50 /1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 4 ods. 3 písm. j) a § 6 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v zmysle jeho zmien a doplnkov, **vyhlasuje** na základe uznesenia MsZ č. 170 zo dňa 7. 12. 2000, ktorým Mesto schválilo Územný plán (ÚPN) mesta Spišská Nová Ves, **záväznú časť ÚPN mesta Spišská Nová Ves**, spracovaného ARCH.EKO, s.r.o., Banská Bystrica.

MsZ v Spišskej Novej Vsi uznesením č. 579 zo dňa 15.12.2005 vyhlásilo záväznú časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, Zmeny a doplnky 2005. Doplnok k VZN č. 1/2005 nadobudol právoplatnosť 30.12.2005.

MsZ Spišská Nová Ves uznesením č. zo dňa 06.11.2008 vyhlasuje záväznú časť Zmeny a doplnky 2008 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves vrátane doplnku č. 2/2008 k VZN č. 5/2000.

§ 2

Základné zásady a regulatívy územného rozvoja, priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta, usporiadania verejného dopravného, občianskeho a technického vybavenia, ustanovenia verejnoprospešných stavieb, zásady ochrany chránených častí prírody a využívania prírodných zdrojov, rešpektovanie významných krajinných prvkov a návrhov Miestneho územného systému ekologickej stability, zásady starostlivosti o zložky životného prostredia a tvorby krajiny vrátane plôch zelene sú záväznou časťou ÚPN mesta v zmysle § 13 ods. 3 písm. b zák. č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane **doplnku č. 1 /2005, ktorý nadobudol účinnosť 30.12.2005.**

Navrhovaný doplnok č. 2 /2008 VZN č. 5/2000 (podľa citovaných zákonov v § 1, tohto doplnku) na základe schválenia Zmien a doplnkov 2008 ÚPN mesta Spišská Nová Ves v MsZ vyhlasuje zásady a regulatívy, uvedené **v záväznej časti** územnoplánovacej dokumentácie, vypracovanej ARCH.EKO, s.r.o. Banská Bystrica ktoré je nutné dodržať pri územnom rozvoji mesta Spišská Nová Ves:

- zmena: **IBV A REKREAČNÁ ZÓNA MALÉ POLE, FERČEKOVCE, Spišská Nová Ves** (návrh územného rozvoja vrátane vyhodnotenia záberov poľnohospodárskej pôdy - PP)
- doplnok: **IBV ČERVENÝ JAROK** (doplnenie vyhodnotenia záberov PP)
- doplnok: **ŠPORTOVO-REKREAČNÝ AREÁL NOVOVESKÁ HUTA** (zmena navrhovanej etapy z výhľadu do návrhu a doplnenie vyhodnotenia záberov PP)

Záväzná časť Zmien a doplnkov 2008 ÚPN mesta Spišská Nová Ves je neoddeliteľnej súčasťou tohto VZN.

§ 3

Ostatná časť Územného plánu mesta, nevymedzená v Zásadách a regulatívoch územného rozvoja mesta ako záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je smernou časťou ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

§ 4

Schválený ÚPN mesta Spišská Nová Ves a toto VZN bude pre potreby práce a rozhodovania príslušných orgánov územného plánovania uložené v Meste Spišskej Nová Ves, na Krajskom stavebnom úrade v Košiciach. Uznesenia MsZ v Sp. Novej Vsi o schválení ÚPN mesta Spišská Nová Ves a VZN o jeho záväznej časti budú zaslané Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR.

§ 5

Mesto Spišská Nová Ves, ako orgán územného plánovania, je v zmysle § 30 ods. 2 a 3 a § 31 ods. 2 a 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku povinné:

1. Pravidelne, najmenej však raz za 4 roky, preskúmať schválený ÚPN, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu.
2. Obstarávať zmeny alebo doplnky ÚPN mesta, ak je to potrebné pre zosúladenie s územným plánom regiónu alebo jeho zmenami a doplnkami.
3. Prerokovávať zmeny a doplnky ÚPN mesta primerane podľa §§ 22 - 25 citovaného zákona
4. Zmenu a úpravu smernej časti ÚPN mesta schvaľovať uznesením MsZ.

§ 6

Schválením tohto VZN sa v plnom rozsahu ruší VZN č. 3/98 o záväznej časti ÚPD - zóny Spišská Nová Ves časť Novoveská Huta.

§ 7

Mesto zverejní schválenú záväznú časť ÚPN mesta Spišská Nová Ves týmto VZN v meste obvyklým spôsobom, najmenej po dobu 30 dní od nadobudnutia účinnosti tohto VZN a jeho dorúčením dotknutým orgánom štátnej správy v tej istej lehote.

§ 8

Toto VZN nadobúda účinnosť 15 dní po jeho schválení:

VZN schválené v MsZ Spišská Nová Ves dňa..... 2008

VZN vyvesené2008

VZN nadobudne účinnosť 2008

V Spišskej Novej Vsi, dňa 08. 10. 2008

PhDr. Ján Volný, v. r.
primátor mesta