

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania Zmien a doplnkov 2009 ÚPN mesta Spišská Nová Ves

Príloha

Prerokovanie 08. 03. 2010 – 08. 04. 2010

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
1. Ministerstvo obrany SR Správa nehn. majetku a výstavby Košice č. SAMaV-4-205/2010-OddIV z 15.3.2010	■ z hľadiska záujmov vojenskej správy bez pripomienok	berie sa na vedomie
2. Obvodný banský úrad Markušovská cesta 1, 052 01 Sp. N. Ves č. 284-796/2010 z 19.3.2010	■ citácia § 5,15,16,19 a 26 banského zákona – zák. č. 44/1988 Zb. v znení neskorších predpisov ■ požiadavka zjednotiť značenie CHLÚ a dobývacích priestorov (DP) vo všetkých častiach textovej správy a v grafických prílohách ZaD 2009 ■ v grafických prílohách, kde sú CHLÚ a DP zakreslené, označiť ich aj textom, aby bolo zreteľné, o ktoré územie sa jedná a aby bolo porovnateľné s textovou správou ■ znázornenie hraníc CHLÚ a DP vyznačiť vo všetkých grafických prílohách, napr. aj v TI ■ v textovej časti kap.A3 – Zásady a regulatívy územného rozvoja v časti V. doplniť ochranu CHLÚ a DP s poukázaním na §15,16,18 a 19 banského zákona ■ v textovej časti A1 alebo A3 poukázať na skutočnosť, že v k.ú. Sp. N. Ves, časť Novoveská Huta sa niektoré navrhované zmeny nachádzajú v CHLÚ a DP a je možné v budúcnosti počítať s vykonávaním geologických a banských prác v súvislosti s racionálnym využívaním výhradných ložísk. Upozornenie, že sa jedná o oblasť s dlhodobou banskou činnosťou a navrhované zmeny sa môžu nachádzať v oblasti, v ktorej sa môžu vyskytovať pozostatky a nepriaznivé účinky po banskej činnosti vykonávanej v minulosti. ■ v k.ú. mesta Sp.N.Ves sa nachádzajú nasledovné CHLÚ a DP: - CHLÚ a DP „Smižany“ – ev. č. 25/e, určené rozh. MS SSR č. 110-1618/1986 z 29.9.1986 pre dobývanie tehliarskych hĺn - CHLÚ „Smižany – sadrovec, anhydrit“ – ev.č. 79/e, určené rozh. ObBÚ v Sp. N. - Vsi č. 35-631-Hn-Bz/93 z 15.1.1993 - CHLÚ „Spišská Nová Ves – Novoveská Huta“ – ev.č. 77/e, určené rozh. ObBÚ v Sp. N. Vsi č. 631-104.2701-Hn-Fi/93 z 11.5.1993 pre ložiská Cu-rúd a rádioaktívnych surovín - DP „Spišská Nová Ves – ev.č. 12/e, určený rozh. MVaS SSR č. 110-2109/1988 z 30.6.1988 na dobývanie ložiska sadrovca a anhydritu - CHLÚ a DP „Spišská Nová Ves I.“ – ev.č. 27/e, CHLÚ určené rozh. ObBÚ v Sp. N. Vsi č. 566-701-Ks-Bz/98 z 12.3.1998; DP určený rozhodnutím ObBÚ č. 1034-465-Ks-Bz/98 z 24.4.1998	berie sa na vedomie je akceptované v text. aj grafickej časti akceptuje sa akceptuje sa akceptuje sa akceptuje sa berie sa na vedomie

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
	• DP „Spišská Nová Ves IV.“, určený rozh. MS SSR č. 2693/10/Be/Há zo 16.11. 1976 pre dobývanie karbonátov pre stavebné účely, ev.č. 46/e • CHLÚ „Spišská Nová Ves V.“, určené ObBÚ v Sp.N.Vsi č. 1484/2006 z 31.7.2006 pre ťažbu anhydritu, ev.č. 112/e • DP „Spišská Nová Ves V.“, určený rozh. ObBÚ v Sp.N.Vsi č. 1056/2006 z 15.6.2006 pre dobývanie vyhradených nerastov – rádioaktívnych U-rúd, ev.č. 96/e	
3. Krajský pozemkový úrad Popradská 78, 040 11 Košice č. 2010/00138 z 19.4.2010	■ spracovaný návrh Z a D nerozlišuje doplnok nových lokalít a zmenu funkčného využitia lokalít už odsúhlasených v platnom ÚPN (bez nároku na nový záber PP) ■ v návrhu Z a D nie je potrebné vyhodnocovať plošný záber PP, v ktorých ide len o zmenu funkčného využitia (3, 4, 6, 8, 10), tieto stačí vyhodnotiť v samostatnej tabuľke s vyhodnotením pôvodnej funkcie a uvedením novo navrhovanej funkcie ■ je potrebné preveriť skutočný rozsah navrhovaného záberu PP prihliadajúc na odsúhlasené rezervné plochy v ÚPN 2000 ■ v grafickej časti lokalita č. 10 je potrebné vyznačiť plošný rozsah (v súlade s textom) ■ zosúladiť textovú, tabuľkovú a grafickú časť Z a D ÚPN, prepracovať vyhodnotenie záberov PP v zmysle ■ Lokalita č. 1 – A.01 - preveriť rozsah záberu PP (8,71ha, v tab. časti 7,8022ha) ■ Lokalita č. 2 – A.05 - preveriť rozsah záberu PP (12,25 ha, v tab. časti 4,73 ha) ■ Lokalita č. 3 – B.01 - nesúhlas – rozšírená hranica zastavaného územia len za účelom bývania ■ Lokalita č. 4 – B.04 - preveriť rozsah 5,89 ha(odsúhlasená lokalita OV – 2,0ha, grafický rozsah sa nezmenil) ■ Lokalita č. 7 – C.04 - preveriť rozsah záberu PP ■ Lokalita č. 8 – C.05 - preveriť rozsah 5,24ha (odsúhlasená zeleň o výmere 1,0 ha, jedná sa o to isté územie) ■ Lokalita č. 9 – C.06 - odsúhlasená v rámci lokality č. 31.2 – zeleň, predmetná lokalita je súčasťou už odsúhlasenej lokality č. 31.2 ■ Lokalita č. 14 – E.07 - doplnok, nakoľko lokalita č. 11.1 nebola odsúhlasená v ÚPN 2000	pripomienky sa akceptujú v celom rozsahu

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
4. Ing. arch. Ján Pastiran Letná 49, Sp. N. Ves z 23.3.2010	■ požiadavka vo vzťahu k lokalite Dlhé Hony o zapracovanie územia na zástavbu v zmysle pôvodne predloženej grafickej prílohy	akceptuje sa, rešpektovať hranice pozemkov
5. ROMULUS s.r.o. Zochova 5, 811 03 Bratislava z 23.3.2010	■ nesúhlas s navrhovaným dopravným riešením	po doplnení pripomienky o grafický návrh sa pripomienka <u>neakceptuje</u>
6. DEVEX s.r.o. Astrová 2, 052 01 SP. N. Ves z 23.3.2010	■ ako investor lokality IBV a rekreačnej zóny Malé Pole, dotknutý zámermi ZaD 2009 požaduje zokruhovanie komunikácie – dopravné prepojenie navrhovanej lokality C10 komunikáciou MO 8/40 s lokalitami IBV a rekreačnej zóny Malé pole, Ferčekomce a strediskom oddychu a relaxu Západ – Hlinica. Prínosom bude lepšie dopravné a pešie napojenie a lepšie napojenie na inžinierske siete ■ požiadavka na komplexné riešenie priestoru Malé pole z hľadiska technickej infraštruktúry, na ktoré majú pripravené projekty pre stavebné povolenie ■ rozšírenie lokality C10 smerom na západ až k existujúcej poľnej ceste, rozšíriť plochu 3b o plochu 7B, 8a rozšíriť k poľnej ceste, čím dôjde k plošnému aj dopravnému prepojeniu oboch lokalít oddelených zeleňou – plocha 8a (príloha)	akceptuje sa, zokruhovanie bude v etape výhľad akceptuje sa v ďalších stupňoch PD dopr. prepojenie bude výhľadové a plochy sa spresnia na základe podrobnejšej dokumentácie
7. Železnice SR, GR , odb. investorský Klemensova 8, 813 61 Bratislava č. 08841/2010/0220-I z 22.3.2010	■ požiadavka rešpektovať úz. rozhodnutie č. 20-2306/2007-Fe na stavbu „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) – Krompachy“, vydané mestom Sp. N. Ves, ktoré nadobudlo právoplatnosť 2.1.2008 ■ rešpektovať požiadavku na zmenu ÚPN hlavného projektanta stavby „Modernizácia...“ - firmy Prodex s.r.o. Bratislava, zmenu vyvolalo zmenené dopravné riešenie	v riešení ZaD je rešpektované v riešení ZaD je rešpektované
8. Obvodný lesný úrad Štefánikovo nám. 5, 052 01 Sp. N. Ves č. 2010/00076/BA7 z 25.3.2010	■ súhlas k návrhu ZaD 2009 ÚPN mesta Spišská Nová Ves	berie sa na vedomie

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
9. Obec Hnilčík , 053 32 Hnilčík 38 z 24.3.2010	■ v súvislosti s UŠ Rekreačný areál Spišský raj navrhujú posunúť hranicu OP NP Slovenský raj smerom na západ mimo plánovanej výstavby zjazdoviek, lyžiarskych vlekov, prevádzkových a ubytovacích zariadení a pod., aby sa vyhlo komplikáciám pri rokovaní s NP Slovenský raj a aby neboli ohrozené budúce pracovné príležitosti v tomto chudobnom regióne. Hranicu posunúť od Strážanskej Huty smerom na západ na Kráľov prameň a ďalej na juh smerom na Cechy, Štolvek, Knola po hrebeňovej ceste smerom na Grajnár.	bude sa riešiť v ďalších etapách PD v prípade potreby, rokovania so Správou NP Slovenský raj budú potrebné
10. SPP distribúcia a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava č. 2010-03015 z 22.3.2010	■ požiadavka rešpektovať v ZaD a ďalších stupňoch PD, týkajúcich sa výstavby v záujmových lokalitách rešpektovať v súlade so zák. č. 656/2004 Z. z. ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu. Zakreslenie existujúcich plynárenských zariadení pre potreby územného plánu je možné si vyžiadať na SPP distribúcia a.s., lokálne centrum Poprad ■ plánované napojenie na existujúce plynárenské zariadenia a následné rozšírenie v záujmových lokalitách mesta je nutné pred spracovaním ďalšieho stupňa PD konzultovať s pracovníkmi MS lokálneho centra Poprad na základe žiadosti o pripojenie. Zároveň bude stanovené technické riešenie distribúcie zemného plynu do záujmových lokalít ■ navrhované rozšírenie plynofikácie v záujmových lokalitách mesta je nutné pripravovať a realizovať v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. ■ požiadavka ďalšie stupne PD zaslať na odsúhlasenie na SPP a.s. lok. centrum Poprad	OP sú rešpektované, sú uvedené v textovej časti akceptuje sa v ďalších stupňoch akceptuje sa v ďalších stupňoch
11. VB reality s.r.o. Lieskovany 107, 053 21	■ požiadavka v mene vlastníkov parciel dopracovať lokalitu C.04 Dlhé hony, určenú na bývanie - rozšíriť plochu 3b o celé parcely č. 4147, 4146, 4145 a 4144	v riešení ZaD je akceptované
12. Slovenská správa ciest Miletičova 19, 826 19 Bratislava č. 11357/3120/2010 z 30.3.2010	■ katastrálnym územím mesta neprechádza cesta I. tr. v správe SSC, riešeným územím prechádzajú cesty II. tr. – II/533 a II/536 a cesty III. tr. III/5365, III/53610 a II/536/15 ■ trasu plánovanej diaľnice D1 je treba zapracovať do dokumentácie v zmysle podmienok NDS a.s., ktorá zabezpečuje prípravu, výstavbu a správu diaľnic a rýchlostných ciest ■ cesty II. a III. tr. patria do kompetencie VÚC, ZaD ÚPN mesta je potrebné odsúhlasiť s Úradom KSK	berie sa na vedomie trasa je zapracovaná vo výkrese širších vzťahov akceptuje sa
13. Krajský pamiatkový úrad Košice	■ súhlasné stanovisko	berie sa na vedomie

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
Hlavná 25, 040 01 Košice č. KE-10/428-02/1565-KA z 31.3.2010	■ požiadavka v bode 2/2.7 doplniť číslo stanoviska dotknutého orgánu, ktorým sa vyjadril k strategickému dokumentu – UŠ Rekreačný areál Spišský raj :“...v súvislosti s realizáciou ÚPN v praxi je nevyhnutné v zmysle vyjadrenia KPÚ Košice č. KE-07/994/4787/KA zo dňa 12.7.2007 vykonať na všetkých stavbách.... “, na ktorý nadväzuje štvrtý odsek	akceptuje sa
14. Margita Heldáková, Sp. N. Ves Albína Juríková, Novoveská Huta	■ požiadavka (ako vlastníci pozemkov parc. č. KN E 6636), aby parcela 6636 bola zahrnutá do obytnej zóny s možnosťou výstavby rodinných domov- jedná sa o rozlohu 7561 m ²	v ZaD akceptované čiastočne
15. Ministerstvo hospodárstva SR Mierová 19, 827 15 Bratislava č. 418/2009-3210 zo 7.4.2010	■ odporúčanie nasledovné doplnenia resp. úpravy: >zodôvodnenie zmeny funkčných plôch v časti Ferčekovce – Predná Huta z funkcie rekreácia a cestovný ruch na zmiešanú funkciu - rekreácia a bývanie >medzi priority zaradiť i otázky týkajúce sa rozvoja maloobchodnej, veľkoobchodnej siete a siete služieb, vybudovanie potrebnej infraštruktúry, umožňujúcej plynulé a bezproblémové zásobovanie obyvateľstva >v časti 2/3.8.1. Energetické ochranné resp. bezpečnostné pásma zosúladiť text s poslednou úpravou zákona č. 656/2004 o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne: 1/ v časti 2/3.8.1.1. Elektrika doplniť po tretej odrážke nasledovné odrážky: - vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti presahujúcej 5m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia - vlastníci nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a prístup k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) v šírke 4m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice, spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu 2/ v časti 2/3.8.1.2. Plyn zmeniť vetu „ V ochranných pásmach je zakázané zriaďovať stavby“ na „ Zriaďovať stavby v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.“	akceptuje sa v riešení ÚPN mesta je to zohľadnené akceptuje sa akceptuje sa akceptuje sa
16. Ing. Štefan Grondžák Sládkovičova 3027/9, Sp. N. Ves	■ na úseku dopravy vytvárať podmienky pre budúce realizovanie napájajúceho na diaľnicu D1 v smere na Harichovce a Levoču a súvisiacich objektov mimoúrovňových križovatiek pri jest-	vytvárajú sa na úrovni ÚPN

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
	vujúcich komunikáciách v nadväznosti na ÚPN VÚC	
	■ pokračovať vo výstavbe severného obchvatu poza lokalitu Telep a obec Smižany, aby po dlhých rokoch došlo k odľahčeniu hlavne od ťažkej nákladnej dopravy cez centrum mesta podľa pôvodného zámeru	týka sa realizácie
	■ výstavbu juhovýchodného a juhozápadného obchvatu mesta rozdeliť do jednotlivých etáp, ktoré z hľadiska realizácie bude možné vybudovať v jednotlivých časových úsekoch hlavne z dôvodov finančných možností zainteresovaných	týka sa realizácie
	■ v trasách budúcich komunikácií rešpektovať prípravu súvisiaceho odstraňovania jednotlivých budov a objektov	týka sa realizácie
	■ rešpektovať ÚPN-ZaD vrátane dopravných trás pri vydávaní záväzných stanovísk a územných rozhodnutí	týka sa stavebného úradu
	■ pri realizácii nového mosta cez Hornád smerom na Matuškovu ul. doriešiť šírkové usporiadanie súvisiacich komunikácií a križovatiek a to ul. Sládkovičovej s Duklianskou, Matuškovou so Štúrovým nábr. a Matuškovou s Tr.1.mája. Trasu tejto komunikácie vrátane kruhových križovatiek pojať do ÚPN ZaD	v ZaD je to riešené
	■ na úseku hromadnej autobusovej dopravy je potrebné dobudovať nástupište SAD a modernizovať budovu s prístavbou reštaurácie, nakoľko autobusová stanica je jednou z hlavných prestupových staníc do Slovenského raja	v ZaD je to uvedené v texte o nekonvenčnej doprave
	■ na úseku železničnej dopravy venovať prvoradú úlohu príprave výstavby novej stanice resp. prestavby a modernizácii jestvujúcej za účelom vytvorenia podmienok bezpečnej a modernej prepravy osôb hodnej 21. storočia a tiež preprave nákladov, ktorá by sa mala vrátiť na železniciu z pozemných komunikácií všetkých tried	v ZaD je to zahrnuté v časti o modernizácii žel. trate
	■ na úseku bytovej výstavby: vytvoriť územné predpoklady pre hromadnú bytovú výstavbu na území mesta	v ÚPN sú vytvorené
	■ v ÚPN ZaD vytvoriť podmienky na možnosť ďalšej výstavby rodinných domov a prestavby rekreačných objektov v lokalite Ferčekomce – Predná Huta, ktorá je v ÚPN nazvaná ako rekreačná dedina, na Modrom vrchu a v Červenom jarku na objekty s trvalým pobytom t.j. na bývanie s možnosťou napojenia na všetky IS	v ÚPN sú vytvorené
	■ pri plánovaní výstavby rodinných domov za sídliskom Mier rešpektovať navrhovanú komunikáciu južného obchvatu mesta	týka sa následnej dokumentácie
	■ pri plánovaní výstavby rodinných domov a občianskej vybavenosti v miestnej časti Novoveská Huta rešpektovať jej poddolovanie	rešpektuje sa
	■ na úseku ostatnej výstavby: v súlade s ÚPN zabezpečovať postupné odstraňovanie bodových nedostatkov vyplývajúcich so zle umiestnených stavieb z hľadiska tvorby ŽP	týka sa realizácie
	■ časť parkoviska pri Kauflande pri komunikácii na Duklianskej ul. zastavať novým objektom pre služby, chýbajúce v tejto novej časti mesta tak, aby bola vytvorená uličná zástavba, ktorá by zmiernila nedostatky vyplývajúce zo zlého osadenia hlavnej stavby a stala sa bu-	v ÚPN je táto možnosť vytvorená

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
	dovou dotvárajúcou vstup do mesta od západu ■ využiť rozostavanú stavbu Mäsokombinátu pri ceste do Markušoviec na výrobné účely s cieľom získania nových pracovných príležitostí ■ odstránenie a premiestnenie poľnohospodárskych dvorov a ich príslušenstva v lokalitách na Kamennom obrázku a pod Modrým vrchom a tým zlepšiť prostredie v ich okolí a pri jednotlivých vstupoch do mesta	je súčasťou plôch výroby v ÚPN mesta v ÚPN mesta sú navrhnuté na zrušenie
17. SKILAB, s.r.o. Radlinského 17A, Sp. N. Ves č. BLM/08/28 zo 7.4.2010	■ upozornenie, že dochádza ku konfliktu záujmu zámerov „Spišský raj“ a projektu „hor-SKIPark“, ktorého rozvojové zábery nie sú rešpektované a zasahuje sa do prístupových komunikácií ■ požiadavka akceptovať a zachovať právny stav celého záujmového územia a stavebných objektov Športovo – rekreačného areálu Novoveská huta (stredisko CR „horSKIPark“) tak, ako boli schválené v územnom rozhodnutí a aby nedochádzalo pri následnej realizácii zámeru „Spišský raj“ k obmedzovaniu užívacích práv k týmto stavebným objektom ■ požiadavka zrušiť lyžiarsku trať 1r v zámere „Spišský raj“ s nástupnou stanicou sedačkovej lanovky (I.e) na jedinej dojazdovej ceste k hlavnému parkovisku ku stredisku „hor-SKIPark“. Táto cesta je samostatný stavebný objekt zahrnutý do územného rozhodnutia. V prípade využívania tejto cesty v rámci zámeru Spišský raj by došlo k obmedzovaniu užívacích práv k tomuto stavebnému objektu a je predpoklad konfliktu záujmov	berie sa na vedomie, riešenie bude mimoúrovňové akceptuje sa <u>neakceptuje sa</u>, komunikácia je súčasťou siete obslužných komunikácií mesta a teda verejná
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva A. Mickiewicza 6, 052 20 Sp. N. Ves č. 2010/00787-3 z 1.4.2010	■ súhlasné stanovisko ■ odporúčanie zabezpečiť objektivizáciu radónového rizika a dávkového príkonu gama žiarenia v lokalitách určených pre pobyt osôb v Novoveskej Hute ■ doriešiť jestvujúce areály poľnohospodárskych dvorov nachádzajúcich sa v k.ú. mesta, najmä z hľadiska využitia územia pre bývanie, v súlade s územným plánom mesta, navrhnúť dobu dožitia resp. prestavby v súlade s požiadavkami na obytné územie (HD Blaumont, HD Palagro, Hamráček a lokality s chovom koní) ■ V rámci riešenia jednotlivých ÚPN Z riešiť vnútorné dopravné okruhy tak, aby dopravným hlukom bol znehodnotený minimálny rozsah územia, a urobiť všetky opatrenia na znižovanie dopravného hluku (znižovanie rýchlosti, plynulosť dopravy, stavebné spomaľujúce prvky, stavebné úpravy križovatiek, výsadba zelene) ■ riešiť nákladnú dopravu pre priemyselné časti mesta (EMBRACO, Priemyselný park, MADARAS, SITEM a i.) mimo centra mesta tak, aby dopravným hlukom bol znehodnotený minimálny rozsah obytného územia a urobiť všetky opatrenia na znižovanie dopr. hluku ■ riešiť statickú dopravu na sídliskách a v centre mesta	berie sa na vedomie bude riešené v ďalších stupňoch je to v riešení ÚPN mesta týka sa ďalších stupňov PD v ÚPN mesta je to riešené týka sa ďalších stupňov PD

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
	■ riešiť dopravu v blízkosti školských zariadení s ohľadom na pohyb detí a tým zvýšené riziko dopravných nehôd (bezpečný prístup automobilov ku školám, parkoviská pred školami a v areáli, bezpečnostné zóny pred školskými zariadeniami, bezpečnosť na prechodoch cez komunikácie,...) ■ vyčleniť OP medzi priemyselnú zónu (SITEM,BMZ,TRIPLUS) a navrhovanou obytnou zástavbou smerom na Vyšný Hámor (C.06) a k sídlisku Tarča ■ pri realizácii IBV v lokalite Vyšný Hámor (C.06) riešiť chov dobytky (Hamráček) ■ riešenia jednotlivých ÚPN Z predložiť na posúdenie RÚVZ (§13 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 355/2007 Z. z.	týka sa ďalších stupňov PD OP nie je riešené, SITEM bol zo ZaD po dohode vylúčený funkcia chovu je dočasná, územie je určené na obč. vybav.
19. Archeologický ústav SAV Akademická 2, 949 21 Nitra pracovisko Sp. N. Ves, Mlynská 6 č. 12864-183/2010 z 18.3.2010	■ odporúčanie pri realizácii stavieb splniť podmienku, aby stavebník/investor v každej etape stavby, vyžadujúcej si zemné práce si už v stupni územného konania vyžiadal od príslušného Krajského pamiatkového úradu stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk. Zároveň upozorňujú na § 37 ods. 3 zák. 208/2009 Z. z.: „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad.“ Zaujímavé územie rekr. areálu Spišský raj je zaujímavé z pohľadu štúdia banských aktivít a problematiky metalurgie farebných i železných kovov v stredovekom i novovekom období (tzv. montánna archeológia). Predpokladané hradisko leží v polohe Malý Muráň. Keďže lokalita nebola dosiaľ skúmaná, datovanie ostáva otvorené. Z pohľadu archeológie nebolo vymedzené územie systematicky skúmané, preto je archeologický výskum formou sledovania zemných prác podľa jednotlivých stavebných etáp nevyhnutný.	týka sa ďalších stupňov PD a realizácie
20. Ministerstvo ŽP SR odb. geologického práva a zml. vzt'. Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava č. 3673/2010-9.3 z 31.3.2010	■ v k.ú mesta sa nachádzajú nasledovné výhradné ložiská: 1. VL č. 579 „Smižany – Sp. N. Ves – tehliarske suroviny“ s určeným dobývacím priestorom (DP) „Smižany“ 2. VL č. 333 „Sp. N. Ves – Novoveská Huta – anhydrit“ s určeným DP „Spišská Nová Ves“ pre organizáciu VSK a.s. Sp. N. Ves 3. VL č. 429 „Sp. N. Ves – Novoveská Huta – sadrovec“ s určeným DP „Spišská Nová Ves“ pre organizáciu VSK a.s. Sp. N. Ves 4. VL č. 359 „Sp. N. Ves – Gréťľa – Tisovec – stavebný kameň“ s určeným DP „Spišská Nová Ves IV.“ pre VSK MINERAL s.r.o., Košice 5. VL č. 331 „Markušovce – anhydrit“ s určeným DP „Spišská Nová Ves I“ pre organizáciu VSK a.s. Sp. N. Ves 6. VL č. 427 „Markušovce – sadrovec“ s určeným DP „Spišská Nová Ves I“ pre organizáciu	berie sa na vedomie

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
	VSK a.s. Sp. N. Ves 7. VL č. 56 „Sp. N. Ves – Novoveská Huta – uránové rudy“ s určeným CHLÚ „Spišská Nová Ves V. pre organizáciu Ludovika Holding s.r.o. Banská Bystrica 8. VL č. 710 „Sp. N. Ves – Novoveská huta – medené rudy“ s určeným CHLÚ „Spišská Nová Ves V. pre organizáciu Ludovika Holding s.r.o. Banská Bystrica 9. VL č. 833 „Sp. N. Ves – amhydrit „ s určeným CHLÚ „Spišská Nová Ves“ pre organizáciu URANPRES, s.r.o. Sp. N. Ves 10. VL č. 332 „Mlynky – Biele Vody – anhydrit“ s určeným CHLÚ v správe ŠGÚDŠ Bratislava 11. VL č. 428 „Mlynky – Biele Vody –sadrovec“ s určeným CHLÚ v správe ŠGÚDŠ Bratislava ■ požiadavka dodržať ustanovenia §18 a 19 banského zákona ■ do k.ú. mesta zasahuje prieskumné územie „Spišská Nová Ves – U, Mo, Cu rudy“ určené pre Ludovika Energy s.r.o. Banská Bystrica s platnosťou do 27.4.2013. Podľa §23 ods.14 zák.č.569/2007 Z. z. v znení nesk. predpisov je ministerstvo dotknutým orgánom v územnom konaní ■ v k.ú. mesta je evidované ložisko nevyhradeného nerastu „4064 – Čierna Hora – stavebný kameň -d olomitický vápenec“, ktoré sú súčasťou pozemku podľa §7 banského zákona ■ v k.ú. mesta sú evidované skládky odpadov a staré banské diela, ktorých výskyt treba zohľadniť v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii	v ZaD je akceptované v ZaD je akceptované nie je v riešenom území zohľadniť ako prílohu v texte
21. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Košice, Ďumbierska 14 č. CZ 6159/4641/2010/49220/Bv zo 6.4.2010	■ výstavba v lokalitách v blízkosti toku Hornád je podmienená zabezpečením ochrany pred prietokom Q₁₀₀ročných veľkých vôd toku Hornád ■ akúkoľvek výstavbu v lokalitách nachádzajúcich sa v blízkosti ostatných vodných tokov bude potrebné umiestniť mimo prirodzené inundačné územie vodných tokov tak, aby pri prechode povodňových prietokov nedošlo k jej zaplaveniu ■ požiadavka rešpektovať obmedzenia výstavby v inundačných územiach vodných tokov v zmysle §20 zák. č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, ktorý nahrádza pôvodný zák. č. 666/2004 Z. z.	je to riešené v ÚPN i ZaD v ZaD je to akceptované v ZaD je to rešpektované
22. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Markušovská cesta 1, Spišská Nová Ves č. VD/2010/00264-002-BLA z 8.4.2010	■ k A.01,E.02 a E.04 súhlasné stanovisko, v súvislosti s prevádzkovaním Sp. raja nie sú dostatočne vyjasnené nároky na prepravu podľa počtu návštevníkov, výhľadové obdobie realizácie preložky cesty II/533 v novom úseku s jej napojením až za zastavanou časťou N. Huty je potrebné podmieniť prekročením výkonnosti komunikácie v v dotknutom úseku Ferčkovce - N. Huta. Po vybudovaní preložky je potrebné uvažovať s preradením pôvodnej trasy cesty	je to riešené, následne sa bude riešiť podrobnejšie dopravnou štúdiou

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
	II/533 do siete miestnych komunikácií ■ k C.09 – na ceste III/5365 na ul. Duklianska je možná zmena funkčnej tr. a kategórie na MO 12/40 až po dobudovaní preložky cesty II/536 – Severného obchvatu vrátane obchvatu okolo obce Smižany s napojením za zastavanou časťou obce Smižany smerom na Poprad	týka sa ďalších stupňov PD
23. Úrad Košického samosprávneho kraja Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice č. 2733/2010-RU15-12278 z 8.4.2010	■ v kap. 2.1.2. Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN VÚC Košický kraj - ZaD 2009 vypustiť regulatívy, ktoré sa netýkajú priamo k.ú. mesta Spišská Nová Ves: reg. č. 2.8.1. (mesto Košice), 2.12.1.(michalovsko – vranovsko-humenské ťažisko osídlenia) a VPS č. 2.6.(trať Michalany – Michalovce – Humenné) ■ do kap. 2/2.3.3. Energetika je potrebné doplniť plánovanú stavbu 2x400 kV vedenie PVE Čierny Váh – Spišská Nová Ves a Spišská Nová Ves – Lemešany a do kap. č. 2/3.8.1.1. ochranné pásmo 400 kV ZVN. ■ v záväznej časti C.1. Zásobovanie elektrickou energiou je potrebné doplniť upravený regulatív z ÚPN VÚC Košický kraj ZaD 2009: „2x400 kV vedenie PVE Čierny Váh – Spišská Nová Ves a Spišská Nová Ves – Lemešany“ a doplniť ochranné pásmo 400 kV vedenia ■ v kap. VII. Vymedzenie verejnoprospešných stavieb a opatrení G – Energetika: potrebné doplniť stavbu nového ZVN „2x400 kV vedenie PVE Čierny Váh – Spišská Nová Ves a Spišská Nová Ves – Lemešany“ a zdokumentovať aj v schéme verejnoprospešných stavieb ■ vo výkrese č. 2 – Ochrana prírody a tvorby krajiny je potrebné doplniť navrhované územie európskeho významu SKUEV0106 Muráň s 5. stupňom ochrany a navrhované chránené vtáčie územie SKCHVÚ Volovské vrchy SKCHVU036 a zosúladiť aktivity v navrhovaných rekr. areáloch Spišský raj a „horSKIpark“ s požiadavkami ochrany prírody ■ <u>k riešeniu dopravy</u>: najväčším problémom dokumentácie ZaD je problematika riešenia dopravy v spojitosti s návrhom rekreačného areálu „Spišský raj“, rekreačného areálu „horSKIpark“ Novoveská Huta, ako aj návrh zámeru rozšírenia ťažobného priestoru dolomitov a prevoz vyťaženého materiálu nákladnými automobilmi jedinou možnou cestou, ktorou je cesta II/533. Cesta II/533 je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja a už dnes je silne dopravne zaťažená, kapacitne nevyhovuje intenzite dopravy a vzhľadom na priestorové danosti a zastavanosť územia nie je možné jej rozšírenie na navrhovanú 4-pruhovú komunikáciu kategórie MZ 14,5/40. ■ vzhľadom na veľmi rozsiahle pripravované zámery mesta v priestore Novoveskej Huty, ktoré zaradil spracovateľ ZaD 2009 do návrhu, požadujeme dať do súladu s časovou postupnosťou vyvolaných investícií dopravných stavieb. Ide hlavne o navrhovanú výstavbu vnútornej komunikácie rekreačného areálu „Spišský raj“, ktorá bude slúžiť ako stavebná prístupová cesta pre realizáciu zámeru. Stavba cesty nemôže byť zaradená do stavieb vo výhlade.	akceptovať akceptovať akceptovať zdokumentuje sa v šir. vzťahuoch akceptovať posúdi sa na základe podrobnejšej dokumentácie v ďalších stup. v ZaD je riešené, podrobnejšie sa bude riešiť dopravnou štúdiou stavba cesty bude súčasťou rekreačného areálu, trasa sa upresní v podrobnejšej dokumentácii

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
	■ vo výhládovom období je navrhovaná preložka cesty II/533 v dvoch alternatívach. Tento časový horizont výhľadu nerieši dopravné napojenie a intenzitu dopravy sprevádzkovaním rekreačného areálu - požiadavka problematiku dopravnej zaťažnosti na ceste II/533 posúdiť a riešiť komplexne spracovaním dopravno - technickej štúdie so zohľadnením všetkých aktivít spádového PD územia, ktoré budú v značnej miere príčinou intenzívneho zvýšenia dopravnej záťaže na ceste II/533. ■ výstavbu hlavnej vnútornej komunikácie rekreačného areálu „Spišský raj“ zaradiť do návrhu ako vyvolanú investíciu pre dopravné sprístupnenie areálu. Vnútnú cestu technicky a kapacitne navrhnuť tak, aby bolo možné vo výhlade jej preklasifikovanie na preložku cesty II/533.	upresní sa v podrobnejšej dokumentácii ■ spresní sa v podrobnejšej dokumentácii
24. ŠOP SR – RCOP Sp. N. Ves Správa NP Slovenský raj Letecká 3, Spišská Nová Ves č. NPSR/325/2010-Poľn. zo 9.4.2010	■ A.01 Rekreačný areál „Spišský raj“ – požiadavka rešpektovať záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu pod č. 2008/00004/Ga ObÚŽP v Sp. N. Vsi zo dňa 31.10.2008 ■ A.04 Rekreačný areál „horSKIpark“ - požiadavka zosúladiť hranicu rekr. areálu v ZaD so schválenou hranicou a hranicou vymedzenej zjazdovej trate v západnej časti areálu ■ A.05 Novoveská Huta – návrh zmiešaného územia s prevahou plôch RCR – rešpektovať biotopy európskeho významu – nachádzajú sa na celej ploche vymedzeného priestoru A.05 ■ A.07 cintorín Novoveská Huta – bez pripomienok ■ B.03 určenie dobývacieho priestoru Sp. N. Ves – N. Huta (96 /e) – požiadavka rešpektovať skutočnosť, že DP sa nachádza v navrhovanom CHVÚ č. 036 Volovské vrchy ■ D.01 Ferčkovce – Predná Huta – rekreačné domy, na ktoré je vydané ÚR a súhlas na zásah do biotopov od ObÚ ŽP – je treba upraviť JZ hranicu plôch športu a CR ■ zmeny E.04, F.01, F.02 a F.03 – bez pripomienok	berie sa na vedomie v ZaD je hranica v zmysle územného rozhodnutia v ZaD sú biotopy zachytené, v ďalších stupňoch je nutné žiadať o stanovisko ŠOP Správu NP Slovenský raj a súhlas ObÚ ŽP Spišská Nová Ves berie sa na vedomie v ZaD sa rešpektuje akceptuje sa berie sa na vedomie
25. Krajský stavebný úrad Komenského 52, 041 26 Košice č. 2010/00476 z 9.4.2010	■ v záväznej časti ZaD od kap. V. „Priestorové a funkčné usporiadanie územia“ upraviť číslovanie jednotlivých kapitol podľa schválenej záväznej časti ÚPN mesta Sp. N. Ves ■ v záväznej časti aj grafickú časť s názvom komplexný urbanistický návrh premenovať na schému záväzných častí riešenia verejnoprospešných stavieb ■ grafickú časť, ktorá je spracovaná formou priesvitiek, opatrit' schvaľovacou doložkou na priesvitke ■ priesvitku komplexný urbanistický návrh doplniť o tabuľku s číslom výkresu, mierkou,	akceptuje sa akceptuje sa akceptuje sa akceptuje sa

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
	zhotoviteľom, spracovateľom – tak ako na ostatných výkresoch ■ na priesvitkách doplniť v legende B – návrh a v C – výhľad ■ zo sprievodnej správy zo strany 20 odstrániť zoznam územných rozhodnutí a stavebných povolení	akceptuje sa
26. Obvodný úrad ŽP Spišská Nová Ves Štefánikovo nám. 5, 052 01 Sp. N. Ves č. 2010/00356-2 z 20.4.2010	■ bez pripomienok	berie sa na vedomie
27. Krajský úrad ŽP Košice Komenského 52, 040 01 Košice č. 2010/00280 z 20.4.2010	■ požiadavka rešpektovať stanovisko ŠOP, Správy NP Slovenský raj č. NPSR/325/2010-Poľno z 9.4.2010	akceptuje sa
28. Letecký úrad SR Letisko M. R. Štefánika, Bratislava č. 4194/313-1256-Z/2010 z 24.5.2010	■ požiadavka dopracovať dokumentáciu : do textovej časti doplniť obmedzenia, vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Spišská Nová Ves a to: Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, a pod. je stanovené: >ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru (sklon 2,5% - 1:40) s výškovým obmedzením cca 487,82 – 582 m n.m.B.p.v. >ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 537,00 m n.m.B.p.v. >ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 1:25 t.j. 4%) s výškovým obmedzením 537,00 – 572,00 m n.m.B.p.v. >ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 1:7 t.j. 14,3%) s výškovým obmedzením 487,82 – 537 m n.m.B.p.v. >ochranným pásmom so zákazom stavieb a to: *ochranné pásmo prevádzkových plôch letiska, kde je zakázané trvalo alebo dočasne zriaďovať akékoľvek stavby (budovy, ploty, komíny, stožiare, nadzemné vedenia VN,VVN,...), zvyšovať alebo znižovať terén tak, aby sa porušila plynulosť povrchu, vysadzovať stromy, kry alebo iné výškové porasty, trvalo alebo dočasne umiestňovať vozidlá, hospodárske alebo stavebné stroje a iné predmety *ochranné pásmo záujmového územia letiska – je stanovené ako plocha výhľadovo využiteľná na výstavbu letiskových objektov a zariadení. Nad tieto výšky je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu LÚ SR. Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška	akceptuje sa v celom rozsahu

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
	stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou. Ďalšie obmedzenia sú stanovené: > ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svetidlami ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel; zákaz použitia zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia; zákaz použitia silných svetelných zdrojov) > ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom) > vnútorným ornitologickým ochranným pásmom (vylúčenie vykonávania činností a zriaďovania stavieb a prevádzok, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska; zákaz zriaďovať skládky, stohy, siláže; režim obrábania pôdy musia užívatelia pozemkov dohodnúť s prevádzkovateľom letiska) > vonkajším ornitologickým ochranným pásmom (vylúčenie vykonávania činností a zriaďovania stavieb a prevádzok, ktoré by mohli zvýšiť výskyt vtáctva v okolí letiska; obmedzenie zriaďovania poľnohospodárskych stavieb napr. hydinárňami, bažantníkmi, strediskami zberu a spracovania hmotného odpadu, vodných plôch a ďalších stavieb s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva) ■ na základe kladného letecko – prevádzkového posúdenia spracovaného Prof. Ing. Antóniom Kazdom, CSc., reg.č. 0198A2-1, Letecký úrad povoľuje aj využitie územia, ktoré je v rozpore s ochrannými pásmami letiska s tým, že budú rešpektované nasledovné podmienky, ktoré požaduje zapracovať do textovej časti: > pre lokalitu C.10 – Malé pole maximálna výška stavieb, zariadení nestavebnej povahy, stromových porastov a použitia stavebných mechanizmov nepresiahne výšku 575 m n.m.B.p.v. > lokalita A.10 rekreačný areál Spišský raj – lanová dráha zabezpečujúca dopravu do uvedeného rekreačného strediska bude označená prekážkovým značením. Výška stožiarov nepresiahne 10m nad terénom > v prípade, že bude rekonštrukcia nadzemného vedenia 110 kV riešená v jeho súčasnej trase, musí byť umiestnená na strane vedenia odvrátenej od letiska a vedenie bude vybavené prekážkovým značením ■ Projektovú dokumentáciu týchto stavieb zaslať v stupni územného konania k posúdeniu a stanoveniu podmienok leteckého prekážkového značenia ■ vyššie uvedené pripomienky a obmedzenia zapracovať do textovej a výkresovej časti ako regulatívy priestorového a funkčného využitia územia. Prepracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu zaslať k odsúhlaseniu.	akceptuje sa v ďalších stupňoch akceptuje sa

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
Letecký úrad SR Letisko M. R. Štefánika, Bratislava č. 9518/303-2936-P/2010 z 11.11.2010	■ Letecký úrad po predchádzajúcom nesúhlase na základe prepracovania dokumentácie a zapracovania ochranných pásiem letiska Spišská Nová Ves súhlasí s návrhom ZaD 2009 ÚPN mesta Spišská Nová Ves ■ požiadavka na zaslanie spätnej informácie o čísle VZN, ktorým bola dokumentácia schválená	berie sa na vedomie akceptuje sa.

Ostatné orgány štátnej správy a dotknuté obce sa nevyjadrili v 30 dňovej zákonnej lehote, v zmysle ustanovení stavebného zákona sa predpokladá, že nemajú pripomienky k návrhu ZaD 2009 ÚPN Spišská Nová Ves.

Spracovala: Ing. arch. Ľuboslava Vlčková
 obstarávateľ ZaD 2009 ÚPN Spišská Nová Ves, reg. č. 071, 11/ 2010

Schválil: Ing. arch. Teodor Štubňa, vedúci odd. územného plánovania a stav. poriadku MsÚ v Spišskej Novej Vsi

Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania Zmien a doplnkov 2009 ÚPN mesta Spišská Nová Ves

Prerokovanie 03. 01. 2011 – 03. 02. 2011

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
1. Ministerstvo ŽP SR odbor št. geologickej správy Nám. Ľ. Štúra 1, 81235 Bratislava č.j.2440/2011-7.3 z 21.1.2011	■ V k.ú. mesta sa nachádzajú: -dobývací priestor a chránené ložiskové územie „Spišská Nová Ves“ – uránové rudy (56) určený pre Ludovika Holding, s.r.o. Banská Bystrica -dobývací priestor a chránené ložiskové územie „Spišská Nová Ves“ – medené rudy (710) určený pre Ludovika Holding, s.r.o. Banská Bystrica -dobývací priestor „Spišská Nová Ves“ – anhydrit (333) určený pre VSK,a.s. Spišská Nová Ves -dobývací priestor „Spišská Nová Ves“ – sadrovec (429) určený pre VSK,a.s. Spišská Nová Ves	územia CHLÚ a DP sú v dokumentácii ZaD zakreslené

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
	- dobývací priestor „Spišská Nová Ves IV.“ – stavebný kameň – dolomitický vápenec (539) určený pre VSK MINERAL, s.r.o. Košice - dobývací priestor „Spišská Nová Ves I.“ určený na dobývanie výhradného ložiska „Markušovce – anhydrit (331)“ pre VSK, a.s. Spišská Nová Ves - dobývací priestor „Spišská Nová Ves I.“ určený na dobývanie výhradného ložiska „Markušovce – sadrovec (427)“ pre VSK, a.s. Spišská Nová Ves -dobývací priestor „Smižany – tehliarske suroviny (579)“, organizácia neurčená -chránené ložiskové územie „Spišská Nová Ves – anhydrit (833)“ určený pre URANPRES, s.r.o. Spišská Nová Ves ■ požiadavka dodržať ustanovenia §18 a §19 banského zákona ■ v k.ú. mesta sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu „4064 – Čierna hora – stavebný kameň – dolomitický vápenec“ (ŠGÚDŠ Bratislava), ktoré je súčasťou pozemku podľa §7 banského zákona ■ v k.ú. mesta sa nachádza prieskumné územie „Spišská Nová Ves – U, Mo, Cu rudy“ určené pre držiteľa prieskumného územia Ludovika Energy, s.r.o. Banská Bystrica. Podľa §23 ods. 14 zák. č. 569/2007 Z. z. (geologický zákon) v znení neskorších predpisov je ministerstvo dotknutým orgánom v územnom konaní ■ V k.ú. mesta sú evidované staré banské diela, skládky odpadov a zosuvy, ktoré je treba zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii	akceptuje sa berie sa na vedomie berie sa na vedomie v ZaD je to akceptované
2. OR PZ, ODI Spišská Nová Ves Ing. Martin Lukáč, 24.1.2011	■ k zmenenej trase lanovky nemajú pripomienky	berie sa na vedomie
3. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Košice, Ďumbierska 14, KE č.j. CZ 1561/470/2011/49220/Pá z 25.1.2011	■ k ZaD sa vyjadrili v predchádzajúcom vyjadrení z 31.3.2010, kde upozorňujú: - výstavba v lokalitách v blízkosti toku Hornád je podmienená zabezpečením ochrany pred prietokom Q100ročných veľkých vôd toku Hornád - akúkoľvek výstavbu v lokalitách nachádzajúcich sa v blízkosti ostatných vodných tokov bude potrebné umiestniť mimo prirodzené inundačné územie vodných tokov tak, aby pri prechode povodňových prietokov nedošlo k jej zaplaveniu - rešpektovať obmedzenia výstavby v inundačných územiach vodných tokov v zmysle §20 zák. č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami (nahrádza zák. č. 666/2004 Z. z.) ■ upozornenie v súvislosti s povodňami máj – jún 2010, že aj vzniknuté záplavy území, ktoré boli evidované pri tejto povodni sú považované za inundačné územia, v ktorých je treba v zmysle platnej legislatívy rešpektovať obmedzenia výstavby	je to rešpektované berie sa na vedomie

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
4. Letecký úrad SR Letisko M.R. Štefánika 823 05 Bratislava č. 208/313-42-P/2011 z 26.1.2011	■ súhlasí s rozsahom zapracovania ochranných pásiem Letiska Spišská Nová Ves a pripomienok ■ požiadavka o zaslanie čísla VZN, ktorým bude záväzná časť ÚPD schválená	berie sa na vedomie akceptuje sa
5. Krajský stavebný úrad Komenského 52, 041 26 Košice č. 2011/00189 z 1.2.2011 a z 14.03.2011	■ k ZaD platí stanovisko z 9.4.2010, nie sú ďalšie pripomienky	berie sa na vedomie
6. Ludovika Energy s.r.o Horná 32, 974 01 Banská Bystrica z 1.2.2011	■ spoločnosť je poverená MŽP SR rozhodnutím z 22.9.2005 evidenciou a ochranou výhradného ložiska Spišská Nová Ves – ložisko rádioaktívnych nerastov (U,Mo, Cu). Na ochranu tohto ložiska bolo rozhodnutím OBÚ č. 631-104.2701-Hn-Fi/93 z 11.5.1993 určené CHLÚ „Spišská Nová Ves – Novoveská Huta“ – ev. č. 77/e ■ v zmysle §18 banského zákona č. 44/1988 v znení neskorších predpisov sa nesmú v záujme ochrany nerastného bohatstva v CHLÚ zriaďovať stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, pokiaľ sa na to nedá záväzné stanovisko podľa tohto zákona ■ v priestore Novoveskej Huty sa nachádzajú okrem uvedeného CHLÚ aj CHLÚ a dobývacie priestory na ochranu, resp. ťažbu ložísk sadrovca, anhydritu a vápenca. Ide o jedinečný priestor z hľadiska výskytu nerastných surovín na jednom mieste v rôznych geologických útvaroch ■ v záujmovej oblasti spoločnosť v určenom prieskumnom území vykonáva geologický prieskum, ktorý potvrdzuje prognózne zdroje U-Mo rúd v evidencii SR. Prieskum západnej a centrálnej časti CHLÚ bol v tejto etape ukončený a potvrdil, že povrchové resp. blízko-povrchové zásoby boli vytiažené a ložisko v hĺbke západným smerom nepokračuje. V západnej časti sa však nachádzajú zostatky prirodzených východov uránovej mineralizácie na povrch, v ktorých sú zvýšené hodnoty prírodnej rádioaktivity horninového prostredia. Zosúladenie záujmov ochrany a ťažby ložísk v tejto oblasti so zámermi ZaD bude veľmi komplikované, preto odporúčajú lokalizovať stavby mimo určených CHLÚ a DP.	berie sa na vedomie berie sa na vedomie berie sa na vedomie berie sa na vedomie
7. Úrad KSK odb. reg. rozvoja a plánovania	■ trvajú na pripomienkach vo vyjadrení zo dňa 8.4.2010 ■ požiadavka v sprievodnej správe, kap.2/2.3.1.2. Rekreačný areál Spišský raj A.01 doplniť	sú akceptované akceptuje sa

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
Nám. Maratónu mieru 1, 04266 Košice č. 1587/2011-RU15 z 31.1.2011	pôvodný návrh KSK o výstavbe vnútornej komunikácie: „Výstavbu hlavnej vnútornej komunikácie Rekreačného areálu Spišský raj zaradiť do návrhu ako <u>vyvolanú investíciu</u> pre dopravné sprístupnenie areálu. Vnútornú cestu technicky a kapacitne navrhnuť tak, aby bolo možné vo výhlade jej prekategORIZOVANIE na preložku cesty II/533.“ ■ k zmene trasy lanovky nemajú pripomienky	berie sa na vedomie
č.1587/2011-RU15/5731 z 23.2.2011	■ k ZaD – úprave trasy lanovky sa vyjadrili dňa 31.1.2011, pripomienky sa týkali najmä cesty II/533	berie sa na vedomie
	■ z hľadiska ochrany ŽP sa vyjadrili k Oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu a k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Rekreačný areál Spišský raj“ dňa 7.8.2008, pričom odporúčali variant B. Upozornili na potrebu vylúčiť všetky aktivity z územia so 4.a 5. st. ochrany prírody, prehodnotiť potrebu vody na zasnežovanie – preveriť dostatok a max. možný odber z povrchových vôd	berie sa na vedomie
	■ k zámeru „Ťažba dolomitického vápenca SNV IV“ zaslali stanovisko MŽP SR 17.3.2009 kde upozornili na skutočnosť, že vplyvom zvýšenia objemu ťažby dôjde k zvýšeniu intenzity nákladnej dopravy na ceste II/533 cez zastavané územie mesta. V súčasnosti nie je zrealizovaný JV obchvat mesta a tranzitnou nákladnou dopravou bude silne zaťažená komunikačná sieť mesta.	berie sa na vedomie
	■ v súvislosti s rozvojom CR pripomínajú VZN KSK č. 11/2009 z 27.8.2009, ktorým sa vyhlásilo úplné znenie záväznej časti ÚPN VÚC Košický kraj, kde v prílohe sú záväzné regulatívy:	berie sa na vedomie
	č.4.15.: „vytvárať podmienky pre výstavbu nových stredísk turizmu v k.ú. Spišská Nová Ves, Novoveská Huta – Hnilčík, ...“	
	č.5.11.: „zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na ŽP a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie príp. negatívnych vplyvov“	
	č.5.13.2.: „postupne ukončiť ťažbu nerastných surovín v chránených územiach, plány otvárky a dobývania jestvujúcich; v kameňolomoch schvaľovať len so záväzným projektom revitalizácie a krajinného zakomponovania dotknutého územia po ukončení jeho exploatácie“	
	Uvedené regulatívy je nutné rešpektovať v ÚPN mesta, zároveň je potrebné zdokumentovať CHLÚ a DP v riešenom území a zosúladiť rozvoj CR so záujmami ochrany CHLÚ ■ KSK je proti umiestňovaniu ťažobného priemyslu v lokalite Novoveská Huta, kde sú iné, pre ŽP priaznivejšie smery rozvoja územia. Nesúhlas s DP Novoveská Huta, ktorý bol vyhlásený, zdravé ŽP pre všetkých obyvateľov a jeho ochrana je prioritou KSK	berie sa na vedomie

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
8. RÚVZ A.Mickiewicza 6, Spišská Nová Ves č. 2011/00249-2 zo 4.2.2011	■ k návrhu zmien vydali záväzné stanovisko č. 2010/00787-3 zo dňa 1.4.2010	je to akceptované
9. ŠOP SR – RC OP Správa Národného parku Slovenský raj č. NPSR/57/2011-Kraj z 9.2.2011	■ súhlas s navrhovanou zmenou trasy lanovky ■ pri konkrétnom riešení PD upozornenie na možný konflikt so záujmami ochrany prírody a krajiny v navrhovanom koridore lanovky, kde sa nachádzajú biotopy európskeho významu Tr 5 – suché a dealpínske travinno – bylinné porasty a tiež lokality s potencionálnym výskytom chráneného živočícha syseľ pasienkový (<i>Spermophilus citellus</i>). Túto skutočnosť bude potrebné vyriešiť v technickej príprave stavby pred realizáciou	berie sa na vedomie berie sa na vedomie, týka sa podrobnejšieho riešenia
10. Obvodný banský úrad Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves č. 24-334/2011 z 10.2.2011	■ konštatovanie, že pripomienky a námietky z 19.3.2010 boli zohľadnené ■ navrhované zmeny výrazne zasahujú do CHLÚ a DP. Podľa §16 ods.1 banského zákona CHLÚ zahŕňa územie, na ktorom by stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, mohli znemožniť alebo sťažiť dobývanie výhradného ložiska. Podľa §19 banského zákona povolenie stavieb a zariadení v CHLÚ, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný orgán podľa osobitných predpisov len na základe záväzného stanoviska obvodného banského úradu, ktorý je v konaní dotknutým orgánom. Tento vydáva záväzné stanovisko na základe vyjadrenie organizácie, ktorá má určené príslušné CHLÚ. V prípade, že organizácia nebude súhlasiť s povolením stavby, tunajší úrad bude rešpektovať toto vyjadrenie organizácie a vydá záväzné stanovisko, ktorým vysloví nesúhlas s povolením stavieb a zariadení, ktoré nesúvisia s dobývaním	berie sa na vedomie berie sa na vedomie
11. Obvodný úrad pre CD a PK Spišská Nová Ves z 1.2.2011	■ k novej polohe a nástupnému miestu na lanovku nemajú pripomienky ■ vo výhľadovom dopravnom riešení má byť miesto sprístupnené od plánovanej preložky cesty II/533 – JV obchvat, ale v návrhu je treba sa zaoberať aj alternatívou komunikačného napojenia od existujúcich miest. komunikácií v prípade nerealizácie tejto preložky. V tomto prípade sa zmení dopravný význam MK na ul. Sadová a Brezová. Taktiež je treba vo výhľade myslieť aj na pohyb chodcov od žel. zastávky (MADARAS) k nástupnému miestu lanovky	berie sa na vedomie je to v návrhu ZaD 2005, zastávka a pešie ťahy od MADARASu budú predmetom podrobného riešenia po preložení žel. trate

Organizácia	Požiadavky z hľadiska riešenia	Vyhodnotenie požiadaviek
12. Ol'ga Hamráková Dunajská 46, Spišská Nová Ves z 27.1.2011	■ požiadavka preložky vedenia VN 110 kV na Dunajskej ul. a jej začlenenie do ZaD. V r. 2007 obyvatelia žiadali, aby pri rekonštrukcii VN boli odstránené stožiare v blízkosti domov. V r. 2009 boli staré stožiare odstránené a nahradené novými, oveľa vyššími, ktoré by pri páde ohrozili aj rodinné domy. Upozorňuje na účinky elektromagnetického poľa na zdravie. ■ ďalšie state vyjadrenia sa týkajú sťažnosti na Mestský úrad, ktorý nereagoval na petíciu občanov k postupu pri rekonštrukcii VN vedenia a k nedostatočnej informovanosti občanov. Zároveň sú vyslovené obavy z leteckej prevádzky a možnej kolízie s vedením VN a dopadu na tam bývajúcich obyvateľov, ktorí sa cítia ohrození na zdraví i majetku.	ZaD sú pred ukončením procesu prerokovania, požiadavka nebola pred spracovaním známa neakceptuje sa Mestský úrad reagoval na petíciu týka sa realizácie rekonštrukcie VN

Ostatné orgány štátnej správy a dotknuté obce sa nevyjadrili v 30 dňovej zákonnej lehote, v zmysle ustanovení stavebného zákona sa predpokladá, že nemajú pripomienky k návrhu ZaD 2009ÚPN mesta Spišská Nová Ves.

Spracovala: Ing. arch. Ľuboslava Vlčková
obstarávateľ ZaD 2009 ÚPN Spišská Nová Ves, reg. č. 071, 04/2011

Schválil: Ing. arch. Teodor Štubňa, vedúci odd. územného plánovania a stav. poriadku MsÚ v Spišskej Novej Vsi