

Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o.

Novoveská cesta 9304/28, 05331 Spišská Nová Ves –Novoveská Huta

Výročná správa za rok 2018

Vyhotovil: Ing. Ján Novák

Schválil: Mgr. Ing. Peter Petko
riaditeľ – konateľ spoločnosti

Spišská Nová Ves, apríl 2019

I. Vývoj a stav účtovnej jednotky

1. História a predmet podnikania

Spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o. vznikla na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Novej Vsi zo dňa 10.12.1992. Po prípravných prácach a zápise do obchodného registra svoju riadnu činnosť začala 1.2.1993. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je obhospodarovanie lesného majetku Mesta Spišská Nová Ves, čo obsahuje výkony lesného hospodárstva od zakladania, pestovania, výchovy, obnovy a ochrany lesov, po výkon ťažby dreva v lesných porastoch vrátane približovania, manipulácie a dopravy dreva, dodávky surového dreva, sortimentov a iných lesných výrobkov a veľkoobchodný a maloobchodný predaj drevnej hmoty, drevárskych výrobkov a výrobkov drobnej lesnej výroby. Spoločnosť zabezpečuje tiež odbornú správu lesov a výkon poľovného práva.

2. Organizačné členenie spoločnosti

Rozhodovacími a kontrolnými orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie a dozorná rada. Štatutárnym orgánom je konateľ spoločnosti.

Konateľ spoločnosti: Mgr. Ing. Peter Petko

Dozorná rada:

predseda: Mgr. Michal Demečko

členovia: Ing. Ernest Jakubčo, Adnan Akram

Organizačne sa spoločnosť člení na riaditeľstvo a výrobné strediská.

Riaditeľstvo spoločnosti sídli na adrese Novoveská cesta 9304/28,

053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta

Výrobné strediská sú:

- Polesie Novoveská Huta
Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta,
- Polesie Hnilčík
053 32 Hnilčík 180,
- Polesie Mlynky
053 76 Mlynky 305,
- Poľovnícka chata Štefana
Havrania dolina 3113, 053 76 Mlynky,
- Manipulačno-expedičný sklad Spišská Nová Ves
Radlinského 34, 052 01 Spišská Nová Ves,

3. Štruktúra vlastníkov spoločnosti

Vlastník spoločnosti	Podiel na zákl. imaní v €	Podiel v%	Hlasovacie právo v %
Mesto Spišská Nová Ves	165 970	100	100
Spolu	165 970	100%	100 %

V štruktúre spoločníkov v priebehu roka 2018 nedošlo k zmene.

4. Výsledky hospodárenia v roku 2018 (€)

Celkové výnosy spoločnosti dosiahli 2 924 378,16 € a náklady 2 911 707,46 €.

Hospodársky výsledok pred zdanením bol 2 804,76 €, po zdanení je 16 258,87 €.

V roku 2018 spoločnosť vykonávala lesnícke činnosti v súlade so svojím predmetom podnikania a v zmysle platných legislatívnych noriem pre lesné hospodárstvo a poľovníctvo, najmä podľa predpisov lesného hospodárskeho plánu na roky 2016 až 2025.

Tab.: Prehľad výsledkov hospodárenia za roky 2014-2018

ROK	Celkové výnosy (€)	Celkové náklady (€)	HV pred zdanením (€)	HV po zdanení (€)
2018	2 426 351,81	2 410 092,94	2 804,76	16 258,87
2017	2 924 378,16	2 911 707,46	12 671	993,95
2016	2 919 905,93	2 894 892,02	25 014	217,28
2015	3 003 571,03	2 974 390,11	75 517	29 180,92
2014	3 253 966,79	3 200 475,03	133 045	53 491,76

4.1. Hospodársky výsledok (€)

Tab.: Prehľad hospodárskych výsledkov za roky 2014-2018

	Rok 2018	Rok 2017	Rok 2016	Rok 2015	Rok 2014
Hospodársky výsledok pred zdanením	2 804	12 671	25 014	75 517	133 045
Položky zvyšujúce hospodársky výsledok	144 674	146 246	144 596	147 246	331 754
Položky znižujúce hospodársky výsledok	138 672	84 380	67 966	47 673	52 692
Položky odpočítateľné od základu dane					-
Základ dane z príjmov	9 633	74 537	101 644	175 090	412 107
Daň (21%-2018,2017,22%-2016, 2015,2014,)	2 022	15 653	22 362	38 630	90 663
Úľavy na dani					-
Daň z príjmov – splatná celkom	2 022	15 653	23 422	40 557	93 623
Daň z príjmov vyberaná zrážkou	34	26	1 061	1 927	2 959
Daň z príjmov - odložená	-15 511	-4 002	1 375	5 778	-14 069
Hospodársky výsledok z bež. činnosti po zdanení	16 258	994	217	29181	53 491
Výsledok hosp. z mimoriadnej činnosti					0
Hospodársky výsledok za účt. obdobie po zdanení	16 258	994	217	29181	53 491

4.1.1. Majetok a záväzky spoločnosti (€)

Na zabezpečenie plynulej prevádzky má spoločnosť k dispozícii dostatočnú hodnotu majetku. Majetok spoločnosti sa za posledné obdobie výrazne nezmenil. Spoločnosť odpredala nevyužívaný dlhodobý hmotný majetok. Na strane aktív oproti predchádzajúcim rokom klesla hodnota obežného majetku. Pri obežnom majetku spoločnosť znížila hodnotu zásob a taktiež sa znížil stav pohľadávok z obchodného styku. Na strane pasív oproti predchádzajúcim rokom klesla celková výška záväzkov pretože spoločnosť vytvorila na rok 2019 a 2020 dlhodobé zákonne a ostatné rezervy na pestovnú činnosť v minimálnej hodnote.

Tab.: Prehľad majetku a záväzkov za roky 2014-2018

Strana aktív	k 31.12.2018	k 31.12.2017	k 31.12.2016	k 31.12.2015	k 31.12.2014
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Spolu majetok	3 081	3 366	3 369	3 481	3 660
Neobežný majetok	1 316	1 422	1 588	1 579	1 554
Dlhodobý nehmotný majetok	83	82	24	82	97
Dlhodobý hmotný majetok	1 234	1 340	1 491	1 563	1 530
Dlhodobý finančný majetok					
Obežný majetok	1 755	1 935	1 769	1 887	2 088
Zásoby	165	168	199	204	151
Dlhodobé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky	203	386	186	246	353
Finančné účty	1 387	1381	1 384	1 436	1 584
Časové rozlíšenie	10	9	12	15	18
Náklady budúcich období	10	8	11	10	9
Príjmy budúcich období				4	8
Strana pasív	k 31.12.2018	k 31.12.2017	k 31.12.2016	k 31.12.2015	k 31.12.2014
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Spolu vlastné imanie a záväzky	3 081	3 366	3 369	3 481	3 660
Vlastné imanie	2 584	2 568	2 567	2 569	2 540
Základné imanie	166	166	166	166	166
Kapitálové fondy	1 223	1 223	1 223	1 223	1 223
Zákonný rezervný fond	19	19	19	19	
Fondy zo zisku	212	212	212	212	212
Výsledok hosp. minulých rokov	947	946	946	820	885
Výsledok hosp. za účtovné obdobie	16	0,99	0,2	29	53
Záväzky	430	707	688	865	1 056
Rezervy	206	426	386	569	720
Dlhodobé záväzky	23	37	40	34	30
Krátkodobé záväzky	201	244	263	262	307
Krátkodobé finančné výpomoci					
Bankové úvery a výpomoci					
Výdavky budúcich období					
Výnosy budúcich období	67	91	114	47	63

Rekapitulácia neuhradených pohľadávok :

	Pohľadávky k 31.12.2015	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2016	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2017	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2018	z toho po lehote splatnosti
	€	€	€	€	€	€	€	€
Pohľadávky k odberateľom	276 783,33	270 536,06	283 572,21	225 774,14	309 075,49	290 992,45	274336,59	259549,35
	Pohľadávky k 31.12.2015	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2016	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2017	z toho po lehote splatnosti	Pohľadávky k 31.12.2018	z toho po lehote splatnosti
	€	€	€	€	€	€	€	€
Ostatné pohľadávky	71829,15	54799,60	63 142,84	33 465,77	234 499,86		17694,21	
Pohľadávky celkom	353 858,61	325 335,66	346 715,05	259 399,91	543 575,35	290 992,45	292030,80	259549,35

Štruktúra pohľadávok spoločnosti v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi ostala približne na rovnakej úrovni a celková hodnota pohľadávok oproti predchádzajúcemu roku mierne klesla.

Rekapitulácia neuhradených záväzkov:

	Záväzky k 31.12.2015	z toho po lehote splatnosti	Záväzky k 31.12.2016	z toho po lehote splatnosti	Záväzky k 31.12.2017	z toho po lehote splatnosti	Záväzky k 31.12.2018	z toho po lehote splatnosti
	€	€	€	€	€	€	€	€
Záväzky voči dodávateľom	100 026,41	366,84	116 653,32	0,00	101 207,44	168,00	89345,05	275,52
Ostatné záväzky	31 147,20	0,00	4 115,56	0,00	3 051,18	0,00	2927,70	
Záväzky celkom	106 372,69	366,84	120 768,88	0,00	104 258,62	168,00	92272,75	275,52

Záväzky spoločnosti z obchodného styku voči dodávateľom a ostatne záväzky v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi mierne klesli. Spoločnosť je schopná uhradiť všetky svoje splatné záväzky.

4.1.2. Výnosy a náklady spoločnosti (€)

Všetky prevádzkové náklady spoločnosti boli vykryté tržbami, na čo mal značný vplyv stabilný trh s drevom a s tým súvisiace stabilné trhové ceny dreva v roku 2018

Tab.: Prehľad výnosov a nákladov za roky 2014 - 2018

	k 31.12.2018	k 31.12.2017	k 31.12.2016	k 31.12.2015	k 31.12.2014
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Tržby z predaja tovaru		3			
Náklady vynaložené na obstar. predaného tovaru		3			
Obchodná marža					
Výroba	2062	2 489	2 388	2 776	2 991
Výrobná spotreba	1275	1 498	1 567	1 787	1 421
Pridaná hodnota	850	1 067	905	1 145	1 053

	k 31.12.2018	k 31.12.2017	k 31.12.2016	k 31.12.2015	k 31.12.2014
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Dane a poplatky	45	32	23	23	23
Odpisy nehmotného a hmotného majetku	206	204	203	204	178
Tržby z predaja dlhodob. majetku a materiálu	11	10	41	6	
Zost. cena pred. dlhodob. majetku a materiálu			4		

	k 31.12.2018	k 31.12.2017	k 31.12.2016	k 31.12.2015	k 31.12.2014
	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek pohľadávkam					1
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	289	349	402	60	209
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	80	230	92	-63	-10
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	4	13	25	71	198
Výnosy z dlhodobého finančného majetku					
Výnosy z krátkodobého finančného majetku					
Výnosové úroky			1	6	10
Nákladové úroky					
Kurzové zisky					
Kurzové straty					
Ostatné výnosy z finančnej činnosti					
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1	2	2	2	29
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek					47
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti			0,2	5	-65
Daň z príjmov z bežnej činnosti - splatná					
Daň z príjmov z bežnej činnosti - odložená					
Hospodársky výsledok z bežnej činnosti	4	14	25	76	133
Mimoriadne výnosy					
Mimoriadne náklady					
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti					
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	3	13	25	76	133

4.2. Štruktúra výnosov

4.2.1. Tržby

Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb boli v roku 2018 vo výške **2 061 569 €**.

Tab.: Prehľad štruktúry tržieb za roky 2014 - 2018

Rok	Produkt alebo služba	Tržby z predaja tovaru	Tržby z predaja vlastných výrobkov	Tržby z poskytnutých služieb
2018	Predaj dreva a výrobkov		2 061 569	
	Poľovníctvo			7 323
	Ubytovacie služby			11 688
	Ostatné služby			26 519
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru			
	Celkom:			2 061 569
2017	Predaj dreva a výrobkov		2 489 137	
	Poľovníctvo			7 686
	Ubytovacie služby			15 195
	Ostatné služby			31 130
	Prenájom majetku			
	Predaj tovaru			
	Celkom:			2 489 137
2016	Predaj dreva a výrobkov	-	2 388 099	-
	Poľovníctvo	-	-	9 960
	Ubytovacie služby	-	-	10 652
	Ostatné služby	-	-	57 016
	Prenájom majetku	-	-	-
	Predaj tovaru	-	-	-
	Celkom:	-	2 388 099	77 628
2015	Predaj dreva a výrobkov	-	2 776 935	-
	Poľovníctvo	-	-	10 220
	Ubytovacie služby	-	-	13 895
	Ostatné služby	-	-	66 914
	Prenájom majetku	-	-	-
	Predaj tovaru	-	-	-
	Celkom:	0	2 776 935	91 029
2014	Predaj dreva a výrobkov	-	2 921 815	-
	Poľovníctvo	-	-	8 494
	Ubytovacie služby	-	-	12 339
	Ostatné služby	-	-	54 428
	Prenájom majetku	-	-	-
	Predaj tovaru	-	-	-
	Celkom:	0	2 921 815	75 261

Najpodstatnejšiu časť tržieb z výrobných činností tvoria tržby z predaja surového dreva. V roku 2018 bolo predaných 41 896,98 m³ dreva, čo je v porovnaní s rokom 2017 pokles o 13,81 %, pri priemernom speňažení 49,88 €/m³ bez DPH. Priemerné speňaženie oproti roku 2016 kleslo o 6,79 %

Tržby z predaja vlastných výrobkov tvoria tržby za ihličnaté a listnaté sortimenty (2 061 569 €). Tržby z poľovníctva tvoria tržby z postúpenia práva poľovníctva a poplatkového odstrelu (7 323 €). Ubytovanie bolo poskytované strediskom Poľovnícka chata Štefana (11 688 €).

Ostatné služby zahŕňajú najmä nakladanie a dopravu dreva na sklady odberateľov cestnými nákladnými automobilmi.

4.2.2. Ostatné výnosové položky

Tab.: Prehľad štruktúry ostatných výnosov za roky 2014 - 2018

	Rok				
	2018	2017	2016	2015	2014
Zmena stavu zásob vlastnej výroby	-3 618	-16 335	-14 472	47 823	13 360
Aktivácia	21 832	38 397	20 690	18 166	23 304
Tržby z predaja HIM, DIM a materiálu	11 406	10 301	41 467	6 000	65
Finančné výnosy	180	151	1 677	6 754	10 965
Ostatné výnosy	289 452	348 717	401 626	59 564	209 196
Mimoriadne výnosy					
Ostatné výnosy celkom:	319 252	381 231	450 988	138 307	256 890

Ostatné výnosové položky majú najmä účtovný význam. Na konci roku 2018 stav zásob guľatiny na jednotlivých lokalitách oproti roku 2017 mierne klesol. V roku 2018 sme použili menej vlastných sadeníc ako v roku 2017. Môžem povedať, že celkom nám ostatné výnosy oproti roku 2017 klesli o 16,25%.

Položku "aktivácia" tvorí zúčtovanie sadeníc lesných drevín z vlastnej produkcie (12 799 €) a materiálu a DHM (9 033 €).

Predaný dlhodobý majetok a materiál (11 406 €) tvorili najmä prostriedky z predaja nepotrebných motorových vozidiel (náves).

Finančné výnosy tvoria výnosové úroky v sume 180 €.

Ostatné výnosy sú tvorené z dotácie z ÚP, SV a R na vytvorené pracovné miesta vo výške 1 594 €, zúčtovanie zákonnej rezervy na pestovnú činnosť vo výške 160 000 €, dlhodobej nedaňovej rezervy na prebiehajúce súdne spory vo výške 99 300 €, zúčtovanie výnosov budúcich období 23 693 € (lesný hospodársky plán, zvýšenie hospodárskej hodnoty lesa) a iných výnosov vo výške 4 865 €.

4.3. Štruktúra nákladov

Celkové náklady v roku 2018 nám oproti roku 2017 klesli o 18,00 %.

Najvyššiu nákladovú položku tvorili náklady na služby (37,60 %), pretože časť ťažbovej činnosti a časť pestovnej činnosti je vykonávaná dodávateľským spôsobom (816 810 €).

Nájomné za lesné pozemky a sklady, ktoré platí spoločnosť vlastníčkovi, Mestu Spišská Nová Ves, je vo výške 130 284 €, náklady na reklamu 1 990 €.

Ďalšiu veľkú položku tvoria mzdové náklady (816 033 €), odpisy (206 218 €) a spotreba materiálu a energie (225 201 €).

Tab.: Prehľad štruktúry nákladov celkom za roky 2014 - 2018

	Rok				
	2018	2017	2016	2015	2014
Odpisy	206 218	203 715	202 538	204 308	177 757
Spotreba materiálu a energie	225 201	271 014	284 573	342 252	356 910
Služby pre výrobu a odbyt	901 081	1 068 068	925 892	1 020 139	1 057 530
Mzdové náklady	816 033	945 090	1 004 736	977 731	873 567
Právne a ekonóm. poradenstvo	4 438	4 600	3 600	3 600	3 600
Reklama a inzercia	1 990	10 415	44 051	89 803	106 069

Náklady voči audítorovi a audítorskej spol.- audit	4 600	4 600	4 600	4 600	4 600
Náklady voči audítorovi a audítorskej spol. – daňové poradenstvo	4 392	4 392	4 392	4 392	4 292
Nájomne za pozemky a sklady	134 908	134 909	173 965	257 757	372 284
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	78 423	231 609	197 281	49 505	249 762
Daň z príjmov – splatná	2 057	15 679	23 422	-40 557	93 622
– odložená	-15 511	-4 002	1 375	5 778	-14 069
Dary	31 715	31 021	47 361	51 238	239 934
Finančné náklady- kurz. straty, pokuty a penále, poisťné, bankové poplatky	883	1 710	1 893	3 844	18 001
Náklady spolu	2 396 428	2 922 820	2 919 679	2 974 390	3 200 475

4.5. Prehľad hlavných aktivít v roku 2018

Hlavné výrobné činnosti v roku 2018 možno rozdeliť do štyroch skupín: pestovná činnosť, ťažbová činnosť, iná lesná činnosť, ostatné činnosti a služby.

V pestovnej činnosti bolo vykonané:

- spolupôsobenie pri prirodzenej obnove 0 ha,
- príprava plôch pre obnovu lesa 91,56 ha,
- umelá obnova lesa 95,71 ha,
- prihnojovanie sadeníc 0 ha,
- ochranu mladých lesných porastov 450,52 ha,
- prerezávky 201,42 ha,
- ochrana lesa 20361,61 €,
- hygiena porastov 50,70 ha,
- ostatné pestovné práce 4 021,12 €,
- výsek krov 14,95 ha,
- ošetrovanie MLP 0,00 ha

Práce v pestovnej činnosti boli vykonávané hlavne dodávateľsky, ale aj vlastnými sezónnymi zamestnancami. Rozsah pestovnej činnosti vyplýva zo zákonných predpisov o zalesňovaní holín po ťažbe, zabezpečení mladých lesných porastov a výchove porastov.

Ťažbová činnosť obsahovala komplexnú výrobu (ťažbu a sústreďovanie dreva, manipuláciu na odvoznom mieste), odvoz dreva na vlastné expedičné sklady a sklady odberateľov, manipuláciu na expedičných skladoch a expedíciu dreva vagónmi a nákladnými automobilmi.

Celkovo bolo vyťažených 42 142,23 m³ dreva (zo samovýrobou). Ťažbová činnosť okrem manipulácie dreva na expedičnom sklade bola vykonávaná dodávateľským spôsobom. Prakticky od začiatku činnosti spoločnosti v roku 1993 je výška a druh ťažby limitovaná spracovávaním smrekovej kalamity. V roku 2018 spracovanie kalamity tvorilo 93,85 % z celkovej ťažby dreva. Rubná úmyselná ťažba tvorila 5,37 % a prebierky, rekonštrukcie a ostatná ťažba tvorili 0,78 % z celkovej ťažby dreva. Spracovanie kalamity následne ovplyvňuje ťažbový fond, jeho kvalitu a nakoniec výšku tržieb za predávané drevo.

V rámci inej lesnej činnosti spoločnosť zabezpečuje výkony: prevádzka lesných škôlok, zber semien, prevádzka a údržba lesných ciest, prevádzka a údržba zväžnic.

Ostatné činnosti a služby obsahujú: obhospodarovanie lúk a výrobu sena, poľovníctvo, prevádzku a údržbu budov a stavieb, prevádzku a údržbu manipulačných skladov, prevádzku skriňových vozidiel Avia a AVIA D90L +HR, prevádzku rýpadlo-nakladača JCB, prevádzku nákladného valníka Tatra, ostatné výrobné služby, mimoprodukčné funkcie lesov a prevádzku Poľovníckej chaty Štefana.

Tab.: Prehľad hlavných výkonov za roky 2014 - 2018

Výkon	2014	2015	2016	2017	2018
Príprava plôch pre obnovu (ha)	129,21	116,12	120,86	116,67	91,56
Umelá obnova lesa (ha)	112,42	133,05	131,24	107,25	95,71
Spolupôsobenie pri prír. obnove (ha)	24,90	13,30	0	0	0
Ochrana mladých les .porastov (ha)	720,15	882,05	421,70	453,08	450,52
Prerezávky (ha)	215,84	129,83	167,05	229,65	201,42
Ochrana lesa (€)	64 481	67 586	40 362	60 865	20 361
Ostatné pestovné práce (€)	3 922	7 602	12 232	9 035	4 021
Ošetrovanie (ha)	10,87	0,00	0	0	0
Prihnojovanie (ha)	54,50	7,00	0	0	0
Tech.jed. - celkom (ha)	1 267,89	1 281,35	909,37	852,85	747,65
Pestovná činnosť spolu (€)	590 417	537 998	435 937	452 218	334 085
Iná lesná činnosť spolu (€)	81 690	88 952	98 594	86 386	91 200
Ostatné činnosti (€)	195 256	162 816	181 963	178 584	183 399
Komplexná výroba (m3)	52 344	48 833	42 396	46 177	42 142
Manipulácia na ES (m3)	39 348	36 482	34 211	40 938	35 251
Odvoz dreva (m3)	39 820	36 946	33 125	40 398	36 135
Expedícia dreva (m3)	52 201	45 382	41 415	48 614	41 897
Ťažbová činnosť spolu €	916 275	868 457	850 807	893 677	746 194

II. Udalosti osobitného významu

Z dôvodu novej straty z prebiehajúcich súdnych sporov so žalobcom BOGYA s.r.o. bola v roku 2013 vytvorená ostatná dlhodobá rezerva vo výške 99 300 €. Uznesením č.40bdo/33/2017 Najvyšší súd Slovenskej republiky rozsudok zrušuje a vec vracia Okresnému súdu Spišská Nová Ves na ďalšie konanie. Vzhľadom na uvedené skutočnosti v roku 2019 bola zrušená dlhodobá nedaňová rezerva na prebiehajúce súdne spory v plnej výške.

V roku 1995 Spoločnosť zakúpila obchodný podiel v spoločnosti IF Mäso Spiš a.s. Spišská Nová Ves, ku ktorému vytvorila opravnú položku z dôvodu, že obchodná spoločnosť nevykazuje činnosť a je v likvidácii.

V septembri 2015 Spoločnosť podala v rámci Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2020 žiadosť o nenávratný finančný príspevok na projekt " Zlepšenie zdravotného stavu lesov ", na podopatrenie 8.3. - podpora na prevenciu škôd v lesoch spôsobených lesnými požiarimi a prírodnými katastrofami a katastrofickými udalosťami v celkovej výške 99 197,23 EUR. V decembri 2015 bolo obdržané potvrdenie o registrácii žiadosti o nenávratný finančný príspevok Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, Trenčín. Dňa 26.08.2016 Spoločnosť podpísala s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, Bratislava Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č.083KE020008 na sumu 99 197,23 EUR. Na základe žiadosti o platbu zo dňa 21.10.2016 nám bol poskytnutý finančný príspevok v žiadanej výške a to 57 429,63 EUR. Spoločnosť dňa 07.11.2017 podala žiadosť o platbu na Pôdohospodársku platobnú agentúru, Bratislava na vyplatenie ostávajúcej čiastky finančného príspevku vo výške 41 767,60 EUR .Žiadaná suma bola pripísaná na účet spoločnosti dňa 16.07.2018 .

III. Predpoklad vývoja hospodárenia v nasledujúcom období

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti ostáva lesnícka činnosť. V roku 2019 spoločnosť neočakáva výrazné zmeny v spôsobe a výsledkoch hospodárenia oproti posledným rokom. Hospodársky výsledok bude závisieť od predaja dreva. Množstvo a kvalita predaného dreva, teda aj priemerná cena bude závisieť od celkovej výšky ťažby dreva na vlastnom území, ale tiež od pohybov na trhu s drevom. V roku 2018 na slovenskom trhu so surovým drevom bol stabilný dopyt po surovom dreve, čo sa prejavilo malými výkyvmi v cenách surového dreva. V priebehu roka 2019 očakávame výraznejší pokles cien dreva oproti roku 2018. Na vývoj cien v roku 2019 bude mať najväčší vplyv kôrovcová a vetrová kalamita v strednej európe – Česká republika a taktiež vetrová kalamita so severných oblastí Talianska. Celkovú výšku ťažieb na vlastnom území priamo ovplyvní rozsah spracovania kalamitného odumierania smreka. Celkový vývoj kalamity možno len ťažko predpokladať, pretože závisí od mnohých abiotických a biotických činiteľov. Ťažba dreva a veľkosť ťažbou odkrytých plôch následne určuje rozsah pestovnej činnosti v budúcich rokoch.

Spoločnosť nepredpokladá hromadné prepúšťanie zamestnancov, ani iné výrazne zmeny v zamestnanosti oproti doterajšiemu stavu. V prípade možnosti využitia podporných programov na podporu nezamestnanosti, spoločnosť plánuje prijať nových zamestnancov na sezónne práce na obdobie 6 mesiacov.

Lesnícka činnosť osobitne ovplyvňuje životné prostredie. Ako lesnícky hospodársky subjekt je spoločnosť povinná dodržiavať zákonné ustanovenia o hospodárení v lesoch a tiež plniť očakávania vlastníka lesného majetku s prihliadnutím na špecifiká lesného hospodárstva, najmä na dlhú produkčnú dobu a tiež na plnenie mimoprodukčných funkcií lesa.

IV. Náklady na činnosti v oblasti výskumu

Spoločnosť sa nezaobrá výskumom a vývojom.

V. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely.

VI. Návrh na rozdelenie zisku

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 20.03. 2019 vydalo uznesenie : „VZ schvaľuje zisk po zdanení za rok 2018 vo výške 16 258,87 € a čiastku :

- 16 258,78 € ponechať ako nerozdelený zisk a preúčtovať nerozdelený zisk za rok 2018 na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov

VII. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

V roku 2018 po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali udalosti osobitného významu.

VIII. Osobitná časť výročnej správy podľa osobitných predpisov

Spoločnosť neemitovala cenné papiere na obchodovanie na regulovanom trhu.

IX. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

X. Správa audítora o overení účtovnej závierky

Ročnú účtovnú závierku overila dňa 12.3.2019 audítorská spoločnosť EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepková 47, 053 11 Smižany, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vl.č.26015/V, licencia SKAÚ: 318, zodpovedná audítorka Ing. Beáta Korchňáková, evid.č. dekrétu: 365.

V audítorskej správe k ročnej účtovnej závierke spoločnosti vyjadrila názor: „Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31.decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.“