



**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

**Uznesenie č. 509/2018 - k bodu 3**

**Určenie overovateľov zápisnice a prijatých uznesení a návrhovej komisie**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. určuje:

overovateľov zápisnice a prijatých uznesení, a to: Mgr. Michal Demečko a Ing. Zuzana Záborská.

2. zriaďuje:

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Daniela Antalová, Ing. Michal Beharka, Bc. Ing. Janka Brziaková.

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 510/2018 - k bodu 5**

**Kontrola plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Novej Vsi**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

splnené uznesenia MsZ č.:

277/2016, 303/2017, 312/2017, 330/2017, 335/2017, 341/2017, 359/2017, 368/2017,  
369/2017, 370/2017, 374/2017, 375/2017, 376/2017, 377/2017, 379/2017, 380/2017,  
381/2017, 383/2017, 384/2017, 385/2017, 386/2017, 389/2017, 390/2017, 391/2017,  
394/2017, 395/2017, 396/2017, 397/2017, 398/2017, 402/2017, 404/2017, 405/2017,  
406/2017, 407/2017, 409/2017, 411/2017, 412/2017, 413/2017, 414/2017, 416/2017,  
418/2018, 419/2018, 420/2018, 423/2018, 426/2018, 427/2018, 428/2018, 429/2018,  
430/2018, 431/2018, 432/2018, 436/2018, 462/2018, 466/2018.

2. schvaľuje:

predĺženie termínu uznesení MsZ č.: 264/2012 - termín stály, 387/2017 do 30. 06. 2019.

**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

3. ruší:

uznesenie MsZ č.: 473/2014, 415/2017.

Hlasovanie - za: 18    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 511/2018 - k bodu 6**

**Návrh Zmien a doplnkov 2018 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Kúdelník II.**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- a) informatívnu správu o postupe prerokovania Zmien a doplnkov 2018 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Kúdelník II, vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona Ing. arch. Ľuboslavou Vlčkovou (reg. č. 278),
- b) výsledok preskúmania Zmien a doplnkov 2018 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Kúdelník II, Okresným úradom v Košiciach, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona.

2. súhlasí:

s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania Zmien a doplnkov 2018 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Kúdelník II, podľa § 22 stavebného zákona.

3. schvaľuje:

podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky 2018 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Kúdelník II.

4. uznáva sa na:

Dodatku č. 5/2018 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

5. ukladá:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 5/2018 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves najmenej na 15 dní,

Z: Ing. arch. Teodor Štubňa

T: do 28. 9. 2018

b) zverejniť záväznú časť Zmien a doplnkov 2018 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Kúdelník II na úradnej tabuli mesta najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom v súlade s § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona,

Z: Ing. arch. Teodor Štubňa

T: do 30. 10. 2018

c) zverejniť vydané znenie Dodatku č.5/2010 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta,

Z: Ing. arch. Teodor Štubňa

T: do 30. 10. 2018

d) doručiť záväznú časť Zmien a doplnkov 2018 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Kúdelník II dotknutým orgánom v súlade s § 27 ods. 4 písm. b) stavebného zákona,

Z: Ing. arch. Teodor Štubňa

T: do 30. 10. 2018

e) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 2018 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Kúdelník II registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky,

Z: Ing. arch. Teodor Štubňa

T: do 30. 10. 2018

f) zabezpečiť označenie dokumentácie Zmien a doplnkov 2018 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Kúdelník II schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods.1 stavebného zákona,

Z: Ing. arch. Teodor Štubňa

T: do 15. 10. 2018

g) uložiť Zmeny a doplnky 2018 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Kúdelník II na Mestskom úrade, oddelení územného plánovania a stavebného poriadku a na Okresnom úrade v Košiciach, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania v súlade s § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona.

Zodpovedný: Ing. arch. Teodor Štubňa

**Termín: 28. 12. 2018**

Hlasovanie - za: 18    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

**Uznesenie č. 512/2018 - k bodu 7**

**Správa o hospodárení mesta Spišská Nová Ves za 1. polrok 2018 a Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu za 1. polrok 2018**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

- a) Správu o hospodárení mesta Spišská Nová Ves, hospodárenie rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za 1. polrok 2018,
- b) Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu mesta Spišská Nová Ves za 1. polrok 2018.

Hlasovanie - za: 18    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 513/2018 - k bodu 8**

**Schválenie zmluvy o spolupráci pri realizácii rekonštrukcie, modernizácie a výstavby Futbalového štadióna v Spišskej Novej Vsi**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

návrh Zmluvy o spolupráci pri realizácii rekonštrukcie, modernizácie a výstavby Futbalového štadióna v Spišskej Novej Vsi, ktorej predmetom je poskytnutie finančných prostriedkov zo strany Slovenského futbalového zväzu (SFZ) vo výške 750000 EUR na účel rekonštrukcie a modernizácie futbalového štadióna a jeho infraštruktúry a zároveň záväzok mesta Spišská Nová Ves prostredníctvom príspevkovej organizácie STEZ poskytnúť SFZ štadión po dobu 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do užívania za podmienok stanovených zmluvou.

2. súhlasí:

s uzatvorením Zmluvy o spolupráci pri realizácii rekonštrukcie, modernizácie a výstavby Futbalového štadióna v Spišskej Novej Vsi, ktorej predmetom je poskytnutie finančných prostriedkov zo strany Slovenského futbalového zväzu (SFZ) vo výške 750000 EUR na účel rekonštrukcie a modernizácie futbalového štadióna a jeho infraštruktúry, a zároveň záväzok mesta Spišská Nová Ves prostredníctvom príspevkovej organizácie STEZ poskytnúť SFZ štadión po dobu 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia do užívania za podmienok stanovených zmluvou, medzi zmluvnými stranami:

1. Slovenský futbalový zväz, Tomášikova 30C, 82101 Bratislava, IČO: 00687308 v zastúpení Jánom Kováčikom, prezidentom SFZ
2. Správou telovýchovných zariadení - STEZ, Za Hornádom 15, Sp. Nová Ves IČO: 35514035, v zastúpení Jánom Magdoškorn, riaditeľom
3. mestom Spišská Nová Ves, Radničné námestie 7, Sp. Nová Ves, IČO: 0032914 v zastúpení PhDr. Jánom Volným, PhD., primátorom mesta.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

3. ukladá:

a) uzavrieť Zmluvu o spolupráci pri realizácii rekonštrukcie, modernizácie a výstavby Futbalového štadióna v Spišskej Novej Vsi v znení a rozsahu tak, ako bola predložená mestskému zastupiteľstvu na schválenie,

T: 30. 9. 2018

Z: prednostka úradu

b) predložiť zmluvu o zriadení vecného bremena - bezodplatného užívania štadióna v prospech SFZ na stavbách a pozemkoch tvoriacich štadión vedených na liste vlastníctve č. 1 v k. ú. Spišská Nová Ves najneskôr do 30 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Zodpovedný: prednostka úradu

**Termín: 31. 1. 2020**

Hlasovanie - za: 18    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 0

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

#### Uznesenie č. 514/2018 - k bodu 9

#### Schválenie spolufinancovania projektu Supernápad - Skvelá ÚPrava ExteRiéru ZŠ Komenského v Spišskej Novej Vsi

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. schvaľuje:

zapojenie sa Základnej školy, Komenského 2, Spišská Nová Ves, ktorej je mesto zriaďovateľom, do výzvy Ministerstva životného prostredia SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku so zameraním na vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine (v intraviláne obcí).

2. súhlasí:

so spoluúčasťou na financovaní projektu „Supernápad – Skvelá ÚPrava ExteRiéru ZŠ Komenského v Spišskej Novej Vsi“ z rozpočtu mesta Spišská Nová Ves vo výške 5 % z predpokladanej hodnoty projektu.

3. ukladá predkladateľovi:

v prípade úspešnosti predloženého projektu zahrnúť finančné prostriedky potrebné na jeho realizáciu vo výške spoluúčasti mesta Spišská Nová Ves do najbližšej zmeny rozpočtu.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

**Termín: 30. 4. 2019**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

**Uznesenie č. 515/2018 - k bodu 10**

**Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2016 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves a návrh na uzatvorenie dohody o spoločnom školskom obvode s obcou Hnilec**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

Dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2016 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

návrh na uzatvorenie dohody o spoločnom školskom obvode s obcou Hnilec.

3. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2016 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní,  
Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva  
T: 27. 9. 2018

b) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2016 o určení školských obvodov pre základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

**Termín: 12. 10. 2018**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 516/2018 - k bodu 11**

**Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2017 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

Dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2017 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2017 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní,

Z: Ing. Dana Mrnková, vedúca oddelenia školstva

T: 27. 9. 2018

b) zverejniť vydané znenie Dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2017 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: Ing. Dana Mrnková

**Termín: 12. 10. 2018**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 517/2018 - k bodu 12

#### Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Spišská Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2018, o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Spišská Nová Ves.

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní,

Z: JUDr. Lucia Duláková

T: 28. 9. 2018

b) zverejniť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: JUDr. Lucia Duláková

**Termín: 15. 10. 2018**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

**Uznesenie č. 518/2018 - k bodu 13**

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2018 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. uznáva sa na:

Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2018 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Spišská Nová Ves.

2. ukladá predkladateľovi:

a) vyvesiť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Spišská Nová Ves na úradnej tabuli mesta najmenej na 15 dní,

Z: JUDr. Lucia Duláková

T: 28. 9. 2018

b) zverejniť vydané znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Spišská Nová Ves na webovom sídle mesta.

Zodpovedný: JUDr. Lucia Duláková

**Termín: 15. 10. 2018**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 519/2018 - k bodu 14**

**Prehľad pridelených dotácií podľa VZN č. 6/2013**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Prehľad pridelených dotácií podľa VZN č. 6/2013 k 17. 9. 2018.

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 2    nehlasovali: 2

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta



**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

**Uznesenie č. 520/2018 - k bodu 15**

**Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu na vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta Spišská Nová Ves za rok 2018.

2. schvaľuje:

- a) vyradenie majetku v správe mesta Spišská Nová Ves z účtovnej evidencie v obstarávacej hodnote 428 444,51 €,
- b) vyradenie materiálových zásob (súp. čísla) z účtovnej evidencie v hodnote 646,96 €,
- c) vyradenie nevyožiteľných pohľadávok z účtovnej evidencie v hodnote 63 153,39 €,
- d) vyradenie majetku mesta v správe Správy školských zariadení z účtovnej evidencie v hodnote 25 115,93 €,
- e) vyradenie majetku mesta v správe Mestského kultúrneho centra Spišská Nová Ves z účtovnej evidencie v hodnote 38 453,41 €,
- f) vyradenie majetku mesta v správe Základnej školy, Ul. Zd. Nejedlého č. 2, Spišská Nová Ves z účtovnej evidencie v hodnote 26 685,45 €
- g) vyradenie majetku mesta v správe Základnej školy, Levočská ul. č.1, Spišská Nová Ves z účtovnej evidencie v hodnote 20 796,24 €,
- h) vyradenie majetku mesta v správe Základnej školy, Nad Medzou č. 1, Spišská Nová Ves z účtovnej evidencie v hodnote 34 790,90 €.

3. ukladá:

zabezpečiť likvidáciu vyradeného majetku podľa interných predpisov.

Zodpovední: vedúci príslušných hosp. stredísk  
riaditelia organizácií

**Termín: 20. 12. 2018**

Hlasovanie - za: 15    proti: 0    zdržali sa: 1    nehlasovali: 2

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 521/2018 - k bodu 16**

**Správa o výsledkoch kontroly**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

Správu o výsledkoch kontroly vykonanej hlavným kontrolórom mesta Spišská Nová Ves.

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

**Uznesenie č. 522/2018 - k bodu 17/1**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, o nájom časti pozemkov v okrese Spišská Nová Ves, a informáciu o zverejnení zámeru nájmu pozemkov podľa zákona o majetku obcí.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, nájom pozemkov:

- par. č. KN-C 1371/2 (lesný pozemok) zapísanom v LV 665, k. ú. Hnilčík, v rozsahu geometrickým plánom č. 28/2018 (vyhotovený 26. 4. 2018 spol. GEONA, s. r. o., IČO 44318022), novourčených pozemkov par. č. KN-C 1371/4 (ost. pl.) s výmerou 38 m<sup>2</sup>, KN-C 1371/5 (ost. pl.) s výmerou 33 m<sup>2</sup>, KN-C 1371/6 (ost. pl.) s výmerou 7 m<sup>2</sup> a KN-C 1371/7 (ost. pl.) s výmerou 14 m<sup>2</sup>, v celkovom rozsahu 92 m<sup>2</sup> za 1,00 €/rok,
- par. č. KN-C 8249 (zast. pl.), KN-C 8250/2 (TTP) a KN-C 9130/6 (zast. pl.) zapísaných v LV 1, k. ú. Sp. Nová Ves, v celkovom rozsahu 113 m<sup>2</sup> za 1,00 €/rok,
- par. č. KN-E 55747/1 (zast. pl.) zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 12 m<sup>2</sup> za 1,00 €/rok,
- par. č. KN-E 55738 (zast. pl.) zapísanom v LV 4342, a KN-C 7835/2 (zast. pl.) zapísanom v LV 1, k. ú. Sp. Nová Ves, v celkovom rozsahu 106 m<sup>2</sup> za 1,00 €/rok,
- par. č. KN-E 52807 (zast. pl.) zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, v rozsahu 377 m<sup>2</sup> za 1,00 €/rok,
- par. č. KN-E 51448/1 (zast. pl.) zapísanom v LV 4342, a KN-C 2152/1 (zast. pl.) zapísanom v LV 1, k. ú. Sp. Nová Ves, v celkovom rozsahu 10 m<sup>2</sup> za 1,00 €/rok,
- par. č. KN-C 161 (zast. pl.) a KN-C 2113 (zast. pl.) zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v celkovom rozsahu 10 m<sup>2</sup> za 1,00 €/rok, na dobu 10 rokov, pre účely vybudovania autobusových zastávok a portálov dopravného značenia podľa projektu obnovy ciest pripravovaného v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu, v prospech Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o realizáciu stavieb vo verejnom záujme.

3. ukladá:

zrealizovať nájom pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

**Uznesenie č. 523/2018 - k bodu 17/2**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Kocel'ova 25, 27, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku par. č. KN-C 10087 (zast. pl.), zapísaného v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a informáciu o zverejnení zámeru predaja pozemku podľa zákona o majetku obcí.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení predaj pozemku trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to parcely č. KNC 10087/2 (zast. pl.) s výmerou 57 m<sup>2</sup> novovytvorenej geometrickým plánom č. 54/2017 (vyhotoveným 19. 9. 2017 Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) z pozemku par. č. KN-C 10087 (zast. pl.), zapísanom v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, do podielového spoluvlastníctva:

a) spoluvlastnícky podiel 217/10000 do výlučného vlastníctva Márii Kirnerovej, Kocel'ova 2982/25, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 58,38 €,

b) spoluvlastnícke podiely 468/10000 a 113/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Dušana Rocha a Kataríny Rochovej, Kocel'ova 2982/25, Sp. Nová Ves, za kúpnu cenu podielov 116,36 € a 31,02 €,

c) spoluvlastnícke podiely 438/10000 a 112/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov PaedDr. Vladimíra Kleina a Mgr. Aleny Kleinovej, Kocel'ova 2982/27, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu podielov 109,14 € a 30,77 €

d) spoluvlastnícky podiel 326/10000 do výlučného vlastníctva JUDr. Janky Bocanovej, Kocel'ova 2982/27, Sp. Nová Ves, za kúpnu cenu 84,57 €,

e) spoluvlastnícke podiely 171/10000 a 511/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Jána Nováka a Silvii Novákovej, Kocel'ova 2982/27, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu podielov 44,96 € a 126,69 €,

f) spoluvlastnícke podiely 399/10000 a 112/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Petra Marchyna a Mgr. Márii Marchynovej, Kocel'ova 2982/27, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu podielov 99,77 € a 30,77 €

g) spoluvlastnícke podiely 537/10000 a 111/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Juraja Bevilaqua a MUDr. Štefánii Bevilaquovej, Kocel'ova 2982/27, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu podielov 132,94 € a 30,54 €,

h) spoluvlastnícky podiel 400/10000 do výlučného vlastníctva Ing. Miriam Zvackej, Fraňa Kráľa 287/6, Sp. Nová Ves, za kúpnu cenu 102,36 €,

i) spoluvlastnícky podiel 402/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Maroša Valenta a Ing. Kataríny Valentovej, Lúčna 1718/19, Levoča, za kúpnu cenu 102,84 €,

j) spoluvlastnícke podiely 434/10000 a 110/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jozefa Lörinca a MUDr. Kataríny Lörincovej, Kocel'ova 2982/27, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu podielov 108,18 € a 30,30 €,

k) spoluvlastnícky podiel 427/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Slavomíra Harčára a Júlii Harčárovej, Kocel'ova 2982/25, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 108,85 €,

l) spoluvlastnícke podiely 467/10000 a 113/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Bartka a Márie Bartkovej, Kocel'ova 2982/25, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu podielov 116,12 € a 31,02 €,

m) spoluvlastnícky podiel 218/10000 do výlučného vlastníctva Petra Slivovského, J. Matušku 12/10, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 58,61 €,

n) spoluvlastnícky podiel 326/10000 do výlučného vlastníctva Mgr. Romany Melikantovej, Kocel'ova 2982/27, Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 84,57 €, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť zabezpečenia jediného možného príjazdu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, pričom tento pozemok je pre mesto nevyužitelný, nakoľko nesprístupňuje žiadne nehnuteľnosti mesta Sp. N. Ves.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 2

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

#### Uznesenie č. 524/2018 - k bodu 17/3

#### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Róberta Šomšáka, Ul. J. Hanulu 786/36, Spišská Nová Ves, Eleny Paľovej, Ul. J. Hanulu 786/36, Spišská Nová Ves, Kataríny Žiškovej, Teplička 299, Spišská Nová Ves, Michala Sobinovského, Teplička 305, Spišská Nová Ves, Anny Vikiszályovej, Ul. J. Hanulu 786/36, Spišská Nová Ves, Ing. Rudolfa Vikiszályho, Lipová 1857/14, Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemkov mesta KN-C 3081 a KN-C 3082, tvoriacich súčasť oploteného dvora určeného na užívanie spoločne s bytovým domom v ich spoluvlastníctve, a informáciu o zverejnení zámeru predaja pozemkov podľa zákona o majetku obcí.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj pozemkov par. č. KN-C 3081 (záhrada) s výmerou 171 m<sup>2</sup> a KN-C 3082 (záhrada) s výmerou 128 m<sup>2</sup>, zapísaných v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, do podielového spoluvlastníctva:

a) Róberta Šomšáka, Ul. J. Hanulu 786/36, Spišská Nová Ves, v podieloch po 1/4, za celkovú kúpnu cenu 3009,44 €,

b) Ing. Rudolfa Vikiszályho, Lipová 1857/14, Spišská Nová Ves, v podieloch po 1/8, za celkovú kúpnu cenu 1504,72 €,

c) Anny Vikiszályovej, Ul. J. Hanulu 786/36, Spišská Nová Ves, v podieloch po 1/8, za celkovú kúpnu cenu 1504,72 €,

d) Michala Sobinovského, Teplička 305, (052 01 Spišská Nová Ves), v podieloch po 1/4, za celkovú kúpnu cenu 3009,44 €,

e) Eleny Paľovej, Ul. J. Hanulu 786/36, Spišská Nová Ves, v podieloch po 1/8, za kúpnu cenu 1504,72 €,

f) Kataríny Žiškovej, Teplička 299, (052 01 Spišská Nová Ves), v podieloch po 1/8, za kúpnu cenu 1504,72 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetné pozemky boli určené na užívanie a aj skutočne užívané spoločne s bytovým domom Ul. J. Hanulu č. 36, súp. č. 786, už od doby ukončenia jeho výstavby, t. j. od 50-tych rokov minulého storočia.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

3. ukladá:

zrealizovať predaj vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 16    proti: 0    zdržali sa: 1    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

#### Uznesenie č. 525/2018 - k bodu 17/4

#### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o:

- žiadosti Ladislava Sakmáryho, Ivana Krasku 11, 052 01 Spišská Nová Ves o odkúpenie geometrickým plánom č. 43/2017 (vyhotovený 18. 8. 2017 Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 2771/6 (zast. pl.) s výmerou 29 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KN-C 2771/3 (zast. pl.) zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves,

- informáciu o zverejnení zámeru predaja pozemku podľa uznesenia MsZ Spišskej Novej Vsi č. 489/2018 zo dňa 19. 7. 2018 a splnení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení predaj pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, a to geometrickým plánom č. 43/2017 (vyhotovený 18. 8. 2017 Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvorenej parcely č. KN-C 2771/6 (zast. pl.) s výmerou 29 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KNC 2771/3 (zast. pl.) zapísanej v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Ladislava Sakmáryho, Ivana Krasku 11, 052 01 Spišská Nová Ves, za kúpnu cenu 1 389,88 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok nie je kvôli svojmu situovaniu mestom využiteľný, a zároveň tvorí súčasť dvora žiadateľa a prístupu/vjazdu doň z príľahlej ulice.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

**Uznesenie č. 526/2018 - k bodu 17/5**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Lyžiarskeho klubu Spišská Nová Ves, Turčianska 6, 052 01 Spišská Nová Ves, o odkúpenie pozemkov v lokalite Rittenberg, a informáciu o zverejnení zámeru predaja pozemkov podľa zákona o majetku obcí.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to pozemkov par. č. KN-C 9700/8 (TTP) s výmerou 669 m<sup>2</sup>, KN-C 9700/9 (TTP) s výmerou 185 m<sup>2</sup> a KN-C 9711/3 (TTP) s výmerou 98 m<sup>2</sup> (diel 1), ktoré sú novovytvorené geometrickým plánom č. 250/2017 (vyhotovený 21. 11. 2017 Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) z pozemkov par. č. KN-C 9700/1 (TTP), KN-C 9700/6 (TTP), zapísaných v LV 1, a pozemku par. č. KN-E 7802/1 zapísanom v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, do výlučného vlastníctva Lyžiarskeho klubu Spišská Nová Ves, Turčianska 6, 052 01 Spišská Nová Ves, za celkovú kúpnu cenu 5056,87 €, pričom za skutočnosť hodnú osobitného zreteľa považuje realizáciu športových činností žiadateľom s vybudovaním športovo-rekreačných zariadení tvoriacich doplnkovú funkciu zariadení vo vlastníctve žiadateľa a predmetné pozemky sú pozemkami bezprostredne príslušími k nehnuteľnostiam žiadateľa.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemkov podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 12    proti: 4    zdržali sa: 1    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 527/2018 - k bodu 17/6**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku parc. č. KN-E 51384/1, kat. územie Spišská Nová Ves, znaleckým posudkom č. 29/2018.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

2. schvaľuje:

nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných poslancov odkúpenie pozemku parc. č. KN-E 51384/1 (zast. pl.) s výmerou 525 m<sup>2</sup>, kat. územie Spišská Nová Ves, od Júlie Krupovej, Tatranská 3108/2, 010 01 Žilina a Ing. Magdalény Scheberovej, Pod Vajánkom 288/1, 013 02 Nededza, každá v podiele po 1, za celkovú kúpnu cenu 34 477,00 €.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 14    proti: 1    zdržali sa: 2    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 528/2018 - k bodu 17/7

### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti PaedDr. Kataríny Burdigovej, Banícka 1489/6, Spišská Nová Ves, o odkúpenie bytovkou zastavaného prislúchajúceho podielu na pozemku par. č. KN-E 71264/1 (zast. pl.) výmerou 634 m<sup>2</sup>, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

podľa zák. č. 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a VZN č. 3/2017 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov mesta Spišská Nová Ves nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov kúpnu cenu podielu 62/2074 na pozemku par. č. KN-E 71264/1 (zast. pl.), zapísaného v LV 4342, k. ú. Spišská Nová Ves, prevádzaného do podielového spoluvlastníctva vlastníčky bytu č. 6, vchod č. 6 bytového domu súp. č. 1489, PaedDr. Kataríny Burdigovej, Banícka 1489/6, Spišská Nová Ves, a to 912,33 €.

3. ukladá:

zrealizovať prevod vlastníctva pozemku podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta



**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

**Uznesenie č. 529/2018 - k bodu 17/8**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti BSBA Olivera Krajňáka, Čergovská 6, 052 01 Spišská Nová Ves a Ing. Veroniky Slivkovej Krajňákovej, Jasná 9094/2, 052 01 Spišská Nová Ves o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 2576/24 (zast. pl.) s výmerou 244 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer predaja pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov - parc. č. KN-C 2576/24 (zast. pl.) s výmerou 244 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves, do podielového spoluvlastníctva BSBA Olivera Krajňáka, Čergovská 6, 052 01 Spišská Nová Ves a Ing. Veroniky Slivkovej Krajňákovej, Jasná 9094/2, 052 01 Spišská Nová Ves, každému v podiele po 1/2, za kúpnu cenu 10 965,88 €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že ide o pozemok od doby ukončenia výstavby slúžiaci na prístup a vstup do budovy, zároveň je využívaný ako plocha na zabezpečenie zásobovania a parkovania (cca 4 parkovacie miesta), pričom nemožno reálne predpokladať, žeby predmetný pozemok bol kvôli svojmu situovaniu a tvaru mestom využiteľný.

3. ukladá:

- a) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b) následne návrh predaja nehnuteľnosti predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 30. 6. 2019**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 530/2018 - k bodu 17/9/1**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti Mareka Kleina a Martina Kleina, Rybníčná 9200/13, 053 31 N. Huta o odkúpenie časti pozemku mesta parc. č. KN-E 55927/5, k. ú. Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj geometrickým plánom č. 44/2018 (vyhotovený 10. 7. 2018 Ing. I. Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8831/1 (záhrada) s výmerou 264 m<sup>2</sup> z pozemku KN-E 55927/5, zapísaného v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 4 800,00 €.

#### 3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemku podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 11    proti: 1    zdržali sa: 5    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 531/2018 - k bodu 17/9/2 Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

žiadosť o prevod vlastníctva pozemku parc. č. KN-C 8831/1 (záhrada) s výmerou 264 m<sup>2</sup> vytvoreného geometrickým plánom č. 44/2018, kat. územie Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „OVS“) na prevod vlastníctva geometrickým plánom č. 44/2018 (vyhotovený 10. 07. 2018 Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 8831/1 (záhrada) s výmerou 264 m<sup>2</sup> z pozemku KN-E 55927/5, zapísaného v LV 4342, kat. územie Spišská Nová Ves, a to:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaného pozemku,
- minimálna akceptovaná celková kúpna cena pozemkov je 4 800,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 4 800,00 €, alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súť. návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na stovky eur,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva pozemku bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou pozemku, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- nadobúdateľom vlastníctva pozemku bude len ten subjekt, ktorý vo vzťahu k vyhlasovateľovi súťaže nebude mať k termínu uzávierky OVS žiadne záväzky po dátume splatnosti,
- súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy účastník OVS podá vo forme kúpnej zmluvy vyhotovenej výlučne v písomnej („printovej“, „tlačenej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov.

#### 3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 530/2018 z 26. 9. 2018) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 14    proti: 0    zdržali sa: 3    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 532/2018 - k bodu 17/10** **Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

informáciu o návrhu zámeny nehnuteľností medzi Martinom Repaským s Luciou Repaskou a mestom Spišská Nová Ves v k. ú. Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER ZÁMENY geometrickým plánom č. 19/2018 (vyhotovený 30. 4. 2018 spoločnosťou GEFOS SLOVAKIA, s. r. o., IČO 35859890) novovytvorených pozemkov:

a) par. č. KN-C 9712/3 (ost. pl.) s výmerou 187 m<sup>2</sup>, z pozemku KN-C 9712/3, zapísanom v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech Martina Repaského a manž. Lucii Repaskej, Dunajská 2773/2, 052 01 Spišská Nová Ves,

b) par. č. KN-C 9707/17 (orná pôda) s výmerou 66 m<sup>2</sup>, KN-C 9707/18 (ost. pl.) s výmerou 7 m<sup>2</sup>, KN-C 9708/11 (TTP) s výmerou 114 m<sup>2</sup>, z pozemkov KN-C 9707/11, KN-C 9707/12, KN-C 9708/9, zapísaných v LV 306, k. ú. Spišská Nová Ves, v prospech mesta Spišská Nová Ves, s tým, že náklady spojené s realizáciou zámeny nehnuteľností budú znášať obaja účastníci zámeny pozemkov rovným dielom, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa pozemky jednak pod obratiskom plánovanej cesty Nitrianskej ulice a zároveň pozemok slúžiaci na bezpečné obhospodarovanie lesného pozemku v jeho susedstve.

#### 3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,

b) následne návrh zámeny nehnuteľnosti predložiť na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

### Uznesenie č. 533/2018 - k bodu 17/11

### Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

#### 1. berie na vedomie:

žiadosť spoločnosti Lidl Slovenská republika, v. o. s., Ružinovská 1E, Bratislava, o zriadenie vecného bremena na časť pozemkov mesta Spišská Nová Ves nachádzajúcich sa v k. ú. Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. (2) písm. e) nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena – zápisy v LV č. 1 a LV 4342- časť “C - Tarchy“ v zneniach:

„Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka pozemkov par. č. KN-C 1422 (zast. pl.), KN-C 1433/1 (ost. pl.) a KN-C 1433/6 (zast. pl.), k. ú. Spišská Nová Ves, natrvalo (t. j. bez časového obmedzenia) strpieť:

- právo umiestnenia stavby „PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL – NOVÝ

MODEL“ na zaťažených pozemkoch v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 40451739-39/2017 vyhotoveným 15. 1. 2018,

- vstup osôb a vjazd technických zariadení a dopravných prostriedkov na zaťažené pozemky, na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu za účelom prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej stavby vrátane ochrany a údržby ochranných pásiem inžinierskych sietí,

- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov“, „Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každého vlastníka a/alebo spoluvlastníka pozemku par. č. KN-E 53554 (zast. pl.), k. ú. Spišská Nová Ves, natrvalo (t. j. bez časového obmedzenia) strpieť:

- právo umiestnenia stavby „PREDAJŇA POTRAVÍN LIDL – NOVÝ MODEL“ na zaťaženom pozemku v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 40451739-39/2017 vyhotoveným 15. 1. 2018,

- vstup osôb a vjazd technických zariadení a dopravných prostriedkov na zaťažený pozemok, na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu za účelom prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej stavby vrátane ochrany a údržby ochranných pásiem inžinierskych sietí,

- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov“, za jednorazovú odplatu 1530,92 €.

#### 3. ukladá:

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

**Uznesenie č. 534/2018 - k bodu 17/12**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o problematike neusporiadaných vzťahoch k pozemkom nachádzajúcich sa pod stavbami mesta Spišská Nová Ves, resp. tvoriacich verejné priestranstvá, ktoré na základe platnej legislatívy SR prešli zo štátu do vlastníctva mesta.

2. schvaľuje:

odkúpenie pozemku par. č. par. č. KN-E 50865/1 (zast. pl.) s výmerou 331 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV 11727, k. ú. Spišská Nová Ves, od PhDr. Jána Vopálenského, Tehelná 359/44, Senec, za kúpnu cenu 11 032,23 €.

3. ukladá:

zrealizovať odkúpenie nehnuteľnosti podľa tohto uznesenia.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 535/2018 - k bodu 17/13/1**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

informáciu o žiadosti spoločnosti MEDISEF, s. r. o., Ul. Pavla Suržína 69/4, 053 11 Smižany, o odkúpenie časti pozemkov mesta par. č. KN-C 2390/4 a KN-E 52494/2, k. ú. Spišská Nová Ves.

2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov predaj pozemkov par. č. KN-C 2395/58 (ost. pl.) s výmerou 214 m<sup>2</sup> – diel 5 a KN-C 2390/10 (zast. pl.) s výmerou 17 m<sup>2</sup> – diel 1, vytvorených geometrickým plánom č. 30/2016 (vyhotoveným 23. 5. 2016 Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) z parciel KN-E 52949/2 (orná pôda), zapísanej v LV 4342, a par. č. KN-C 2390/4 (zast. pl.), zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s celkovou cenou aspoň 7 164,56 €.

**Uznesenia**  
**z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018**

3. ukladá:

zrealizovať obchodnú verejnú súťaž a predaj pozemkov podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

**Uznesenie č. 536/2018 - k bodu 17/13/2**  
**Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves

1. berie na vedomie:

žiadosť o prevod vlastníctva pozemkov par. č. KN-C 2395/58 (ost. pl.) s výmerou 214 m<sup>2</sup> – diel 5 a KN-C 2390/10 (zast. pl.) s výmerou 17 m<sup>2</sup> – diel 1, vytvorených geometrickým plánom č. 30/2016 (vyhotoveným 23. 5. 2016 Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) z parciel KN-E 52949/2 (orná pôda), zapísanej v LV 4342, a par. č. KN-C 2390/4 (zast. pl.), zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves.

## Uznesenia

### z 21. zasadnutia mestského zastupiteľstva, dňa 26. 9. 2018

#### 2. schvaľuje:

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej tiež len „OVS“) na prevod vlastníctva pozemkov par. č. KN-C 2395/58 (ost. pl.) s výmerou 214 m<sup>2</sup> – diel 5 a KN-C 2390/10 (zast. pl.) s výmerou 17 m<sup>2</sup> – diel 1, vytvorených geometrickým plánom č. 30/2016 (vyhotoveným 23. 5. 2016 Ing. Pavlom Kostelníkom, IČO 41686187) z parciel KN-E 52949/2 (orná pôda), zapísanej v LV 4342, a par. č. KN-C 2390/4 (zast. pl.), zapísanej v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, a to:

- predmetom OVS je výber nadobúdateľa vlastníctva citovaných pozemkov,
- minimálna akceptovaná celková kúpna cena pozemkov je 7 200,00 €,
- účastník OVS podá súťažný návrh komplexne vypracovanej kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov a v nej uvedie kúpnu cenu, ktorá bude rovná sume 7 200,00 € alebo ju presiahne,
- kúpna cena bude v súť. návrhu kúpnej zmluvy uvedená v zaokrúhlení na stovky eur,
- kúpna cena bude splatná v lehote 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- nadobúdateľ vlastníctva pozemkov bude povinný s mestom Spišská Nová Ves, ako vlastníkom inžinierskych sietí v ňom uložených, uzatvoriť zmluvu o bezodplatnom zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve natrvalo (t. j. bez časového obmedzenia) strpieť užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržbu a zmenu inžinierskych sietí v ňom uložených,
- víťazom OVS a nadobúdateľom vlastníctva pozemkov bude účastník OVS, ktorý podá súťažný návrh kúpnej zmluvy s najvyššou kúpnu cenou pozemkov, za dodržania/splnenia ostatných, aj formálnych súťažných podmienok,
- nadobúdateľom vlastníctva pozemkov bude len ten subjekt, ktorý vo vzťahu k vyhlasovateľovi súťaže nebude mať k termínu uzávierky OVS žiadne záväzky po dátume splatnosti,
- súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy účastník OVS podá vo forme kúpnej zmluvy vyhotovenej výlučne v písomnej („printovej“, „tlačenej“) forme, v dvoch úplných exemplároch, pričom obidva exempláre budú účastníkom OVS vlastnoručne podpísané,
- lehota na podávanie súťažných návrhov: 30 dní,
- výsledok/vyhodnotenie súťaže bude účastníkom OVS písomne oznámený v lehote 90 dní od termínu uzávierky na podávanie súťažných návrhov.

#### 3. ukladá:

v súlade s predchádzajúcim uznesením (uznesením č. 535/2018 z 26. 9. 2018) zrealizovať obchodnú verejnú súťaž podľa týchto podmienok OVS.

Zodpovedný: ved. odd. správy majetku

**Termín: 31. 3. 2019**

Hlasovanie - za: 17    proti: 0    zdržali sa: 0    nehlasovali: 1

---

podpísané 2. 10. 2018

PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta

Za správnosť:



