

Mesto Spišská Nová Ves
Oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku
Radničné námestie č.7, 052 07 Spišská Nová Ves

Č:20-2036-1/2020-Lo

Spišská Nová Ves, 07.07.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania, upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebníci: Marcel Drencsenyi a manž. Emília, obaja bytom Topoľová 1913/17, Spišská Nová Ves podali na tunajšom stavebnom úrade dňa 03.07.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom: Stavebné úpravy bytu č. 1 v bytovom dome na ulici Topoľovej č. 17, Spišská Nová Ves. Stavba sa bude realizovať v bytovom dome s.č. 1913 postaveného na pozemku parc. č. KN 7214 v katastrálnom území Spišská Nová Ves.

Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy bytu č.1 v bytovom dome na ulici Topoľová č. 17 v Spišskej Novej Vsi - realizácia nového dverného otvoru (1,8 x 2,05 m) v stužujúcej stene medzi izbami a prestavba hygienického zázemia tak, že kúpeľňa sa zväčší o pôvodne priechodový priestor medzi predsieňou a kuchyňou.

Mesto Spišská Nová Ves ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania stavebníkovi a dotknutým orgánom podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona a známym účastníkom konania formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona. Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v stanovenej lehote na tunajšom úrade. Stavebný úrad sídli na Štefánikovom námestí č. 1 v Spišskej Novej Vsi, na 2. poschodí, č. dv. 313, č. tel. 053/415 23 23, (Ing. Ľorková), e-mail: gabriela.lorkova@mestosnv.sk.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Spišská Nová Ves. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. arch. Teodor Š t u b ň a
vedúci OÚP a SP

Vyvesené dňa: 08. 07. 2020

Sňaté dňa: 24. 07. 2020

Oznámenie sa doručí:

Účastníci konania - vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu s.č. 1913, Topoľová 17, Spišská Nová Ves podľa listu vlastníctva č. 6646 formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta www.spisskanovaves.eu