

Mesto Spišská Nová Ves
Oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku
Radničné námestie č.7, 052 07 Spišská Nová Ves

Č:20-952-1/2019-Ľo

V Spišskej Novej Vsi, 19.03.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**Oznámenie o začatí stavebného konania, upustení od ústneho pojednávania
a miestneho zisťovania**

Stavebníčka: Mgr. Mária Holotňáková, bytom Za Hornádom 878/6, Spišská Nová Ves podala na tunajšom stavebnom úrade dňa 13.03.2019 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom: Stavebné úpravy bytu č. 30 v bytovom dome na ulici Za Hornádom č. 6, Spišská Nová Ves.

Stavba sa bude realizovať v bytovom dome s.č. 878 postaveného na pozemku parc. č. KN 4748 v katastrálnom území Spišská Nová Ves.

Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy bytu č.30 v bytovom dome na ulici Za Hornádom 6 v Spišskej Novej Vsi. Dôjde k odstráneniu priečky medzi vstupnou chodbou a šatníkom, presunom kúpeľne do priestoru pôvodnej chodby, dôjde k zväčšeniu plochy kuchyne s jedálňou. Následne budú vytvorené (vyrezaním) nové dverné otvory v nosnej priečke medzi kuchyňou a dvojicou izieb (900 x 2000 mm) a pôvodný dverný otvor medzi izbami bude zamurovaný. Nové deliace priečky sú navrhnuté z presných tvaroviek YTONG 75 a 100mm. Nové rozvody vody a kanalizácie (umývadlo, vaňa a kuchynský dres) budú vedené pozdĺž vnútornej deliacej steny a budú zaústené do hlavnej stupačky. WC ostáva na pôvodnom mieste.

Mesto Spišská Nová Ves ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel a § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky oznamuje začatie stavebného konania stavebníkovi a dotknutým orgánom podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona a známym účastníkom konania formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona. Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v stanovenej lehote na tunajšom úrade. Stavebný úrad sídli na Štefánikovom námestí č. 1 v Spišskej Novej Vsi, na 2. poschodí, č. dv. 313, č. tel. 053/415 23 23, (Ing. Ľorková), e-mail: gabriela.lorkova@mestosnv.sk.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Spišská Nová Ves. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. arch. Teodor Š t u b ň a
vedúci OÚP a SP

Vyvesené dňa:
Sňaté dňa:

Oznámenie sa doručí:

Účastníci konania - vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu s.č. 878, Za Hornádom 6, Spišská Nová Ves podľa listu vlastníctva č. 6651 formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta www.spisskanovaves.eu

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.