

MESTO SPIŠSKÁ NOVÁ VES
oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku
Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves

Číslo:20-1300/2018-Ag-ozn. VV

Spišská Nová Ves 06.04.2018

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

**Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb.
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
(ďalej len „stavebný zákon“) a upustenie od ústneho pojednávania**

JUDr. Annamária Zátorská bytom Lipová 2028/11, Spišská Nová Ves podala na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „Stavebné úpravy bytu“ č. 14 v bytovom dome s.č. 2028, ul. Lipová 11, Spišská Nová Ves na parcele C KN-4686, 4687 v katastrálnom území Spišská Nová Ves.

Projektová dokumentácia rieši prestavbu bytového hygienického jadra. Všetky stenové konštrukcie hygienického jadra budú rozobraté. Zachová sa inštalačná šachta a v nej nachádzajúce sa technické rozvody. Na pôvodnom mieste ostane miestnosť WC. Zmení sa celková dispozícia bytu. Nové bude umiestnenie kúpeľne, za WC a inštalačnou šachtou k stene schodiska v ploche pôvodnej kuchyne. Kuchynä bude tvoriť otvorený priestor s obytnou halou. Tento priestor vznikne po vybúraní deliacej nenosnej priečky medzi predsieňou a príľahlou izbou. Priečka oddeľujúca kúpeľňu a WC od kuchynskej časti bude napojená na rozšírený stĺpik pôvodne trojkridlového kuchynského okna. Nové priečky budú vymurované z presných penobetónových tvárnic YTONG. Strop v kuchyni bude znížený SD podhl'adom s úrovňou vo výške 2,40 m nad podlahou. V zníženom strope budú vedené sanitárne rozvody ku kuchynským zariadeniam predmetom, ako aj odpadová kuchynská voda. Pri prestavbe sa ráta s obnovou elektrických, vodovodných, odpadových a plynových rozvodov, povrchov stien a podláh v upravovaných častiach bytu. V stredovej priečke stúžujúcej steny bude medzi dvoma izbami vybúraný nový dverný otvor rozmerov 0,80 m x 2 m.

Mesto Spišská Nová Ves, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 stavebného zákona a § 2 písm. e) zákona číslo 416/2001 Z.z o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, **oznamuje začatie stavebného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne nebude prihliadať.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade - Štefánikovo nám. 1, Spišská Nová Ves, 2. poschodie, č.d.311, Ing. Augustiniová, č. tel. 053/4152320, e-mail: katarina.augustiniova@mestosnv.sk.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Spišská Nová Ves. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. arch. Teodor Š t u b ň a
vedúci oddelenia ÚP a SP

Vyvesené dňa: 06.04.2018

Zvesené dňa: 23.04.2018

Pečiatka a podpis orgánu,
ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

Oznámenie sa doručí:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome s.č. 2028, Lipová 11, Spišská Nová Ves, na parcele C KN-4686, 4687 v katastrálnom území Spišská Nová Ves, podľa listu vlastníctva číslo 7857 a účastníci konania - doručenie oznámenia verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Mesta Spišská Nová Ves a na internetovej stránke www.spisskanovaves.eu