

MESTO SPIŠSKÁ NOVÁ VES
Oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku
Radničné námestie č. 7, 052 70 Spišská Nová Ves

Č:20-1975-3/2017-ZK

V Spišskej Novej Vsi, 19. 06. 2017

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

**Oznámenie o začatí stavebného konania, upustení od ústneho pojednávania
a miestneho zisťovania**

Ing. Lukáš Lesňák, bytom Kocel'ova 14/2, Spišská Nová Ves, podal na tunajšom stavebnom úrade dňa 07.06.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby s názvom: „**Prístavba závesného balkóna**“ k bytu č. 2, Kocel'ova 14, Spišská Nová Ves. Bytový dom má súpisné číslo 1684, postavený je na parcelách KN-C 378, 379, v katastrálnom území mesta Spišská Nová Ves. Bytový dom na nachádza v Ochrannom pásme pamiatkovej zóny Spišská Nová Ves.

Predmetom stavebného konania je realizácia ľahkého závesného balkóna ocelevej rámovej konštrukcie so strieškou na severovýchodnej dvorovej fasáde bytového domu a s tým spojené vytvorenie dverného otvoru v časti pôvodného okenného otvoru v miestnosti kuchyne na sprístupnenie balkóna. Balkón bude v stĺpci balkónov na 1. a 2. poschodí, vo výške 2,0 m nad príľahlým pozemkom. Balkón bude mať rozmery 1,25 x 2,3m, výška zábradlia 1,1m. Výplň zábradlia bude z dosák z Makrolonu UV. Nová dvojkrídlová výplň dverného otvoru bude z plastového materiálu.

Mesto Spišská Nová Ves, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad, podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel a § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky oznamuje podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona. Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu uplatniť námietky a pripomienky v lehote

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo námestie 1, II. poschodie, č. dverí 313. Vybavuje Ing. Zuzana Krajňáková, e-mail: zuzana.krajnakova@mestosnv.sk, tel. 053/415 23 26.

Ing. arch Teodor Š t u b ň a
vedúci OÚP a SP

Oznámenie sa doručí:

1. Ing. Lukáš Lesňák, Kocel'ova 14/2, Spišská Nová Ves
2. Ing. Vít Svoboda, Zimná 94, Spišská Nová Ves
3. Účastníci konania, vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 1684, Kocel'ova 14, 16, Spišská Nová Ves, na parcele KN-C 378, 379 v k. ú. Spišská Nová Ves, podľa listu vlastníctva č. 5032, formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta www.spisskanovaves.eu
4. Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikovo námestie č. 5
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, pracovisko Levoča, Nám. Majstra Pavla 41, Levoča

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: 19.06.2017

Zvesené:

Pečiatka a podpis