

Mesto Spišská Nová Ves
oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku
Radničné námestie č.7, Spišská Nová Ves

Č: 20-2502-2/2016-Ľo

Spišská Nová Ves, 15.08.2016

Margita Krafčíková
Levočská 20/22, Spišská Nová Ves

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Spišská Nová Ves ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 2 ods. 3 zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky preskúmal v kolaudačnom konaní návrh Margity Krafčíkovej bytom Levočská 20/22, Spišská Nová Ves na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom:

„Elektrická prípojka NN, ZO Modrý vrch Spišská Nová Ves“,
na pozemku parc. čísla C KN 9353/2, 9386 v katastrálnom území mesta Spišská Nová Ves.

Po preskúmaní návrhu podľa §-u 81 ods. 1 stavebného zákona a na základe výsledku ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením zo dňa 09.08.2016 stavebný úrad podľa §-u 82 ods.1 citovaného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e,

na prívod elektrickej energie na pozemok stavebnícky.

Predmetom kolaudačného konania je elektrická káblová prípojka od rozvážacej skrine na pozemok stavebnícky parc. č. C KN 9343/1. Prípojka dĺžky 180 m je uložená v zemnej rýhe v hĺbke 0,70 m pod terénom.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Spišská Nová Ves, odd. územného plánovania a stavebného poriadku pod č. 20-1911-1/2015-Ľo dňa 19.05.2015.

Pre užívanie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 82 ods.2 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je povinný starať sa o riadnu údržbu stavby a udržiavať ju v dobrom stavebno-technickom stave tak, aby jej užívaním nedochádzalo k zhoršovaniu životného prostredia.
2. Vlastník stavby je povinný stavbu užívať na účel uvedený v tomto rozhodnutí. V prípade zmeny účelu užívania stavby je povinný požiadať stavebný úrad o povolenie v zmysle ustanovení stavebného zákona.
3. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania.

4. Vlastník stavby je povinný po ukončení stavebných prác na stavbe záhradnej chatky zrealizovať úpravu terénnu pozemku slúžiaceho ako prístupová plocha k záhradkám tak, ako je to uvedené v podmienke č.9 stavebného povolenia č. 20-1906-1/2016-Lo zo dňa 10.06.2016.

Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov:

Boli skoordované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Správny poplatok 30,- € za vydanie kolaudačného rozhodnutia, v zmysle zákona NR SR číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších platných právnych predpisov, bol uhradený dňa 20.06.2016.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebníčka: Margita Krafčíková bytom Levočská 20/22, Spišská Nová Ves podala na tunajšom stavebnom úrade dňa 20.06.2016 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom: „Elektrická prípojka NN, Modrý vrch Spišská Nová Ves“ na pozemku parc. č. C KN 9353/2 a 9386 v kat. území Spišská Nová Ves.

K návrhu boli doložené doklady: správa z odbornej prehliadky a skúšky el. zariadenia; porealizačné zameranie stavby; doklad o zaplatení správneho poplatku.

Stavebný úrad listom č. 20-2502/2016-Lo dňa 11.07.2016 oznámil začatie kolaudačného konania a zároveň nariadil k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním dňa 09.08.2016. Účastníkom konania stavebný úrad oznámil začatie konania vyvesením verejnej vyhlášky na úradnej tabuli Mesta Spišská Nová Ves a na elektronickej úradnej tabuli Mesta Spišská Nová Ves. Na miestnom šetrení sa stavebníčka nechala zastupovať splnomocneným zástupcom Ing. Petrom Kopkášom bytom Pavla Suržina 99/5, Spišská Nová Ves. Stavebný úrad skonštatoval, že stavba je realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a sú splnené podmienky uvedené v rozhodnutí o povolení stavby. Neboli zistené závady, ktoré by ohrozovali zdravie a bezpečnosť osôb a riadne užívanie stavby na uvedený účel.

Na základe takto rozvedeného skutkového a právneho stavu veci bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa to uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Spišská Nová Ves.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PhDr. Ján V o l n ý, PhD.
primátor mesta

Rozhodnutie sa doručí:

1. Margita Krafčíková, Levočská 20/22, Spišská Nová Ves

Na vedomie:

1. Ing. Štefan Staroň, Tr. 1. mája 63/26, Spišská Nová Ves
2. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikovo námestie č.5, Sp. Nová Ves
3. VSD, a.s., Mlynská 31, Košice
4. Účastníci konania - vlastníci pozemku C KN 9353/2 a 9386 formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta www.spisskanovaves.eu