

Mesto Spišská Nová Ves
oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku
Radničné námestie č.7, Spišská Nová Ves

Číslo: 20-5655/2014-Lo- vyhláška

V Spišskej Novej Vsi 16.12.2014

Oznámenie

**o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
(stavebný zákon) verejnou vyhláškou**

Stavebníci: Mgr. Zuzana Farkašová bytom Nábrežná 56, Smižany a Pavol Dunčko bytom Štúrova 27, Spišské Vlasy podali na tunajšom stavebnom úrade dňa 08.12.2014 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom:

**Stavebné úpravy bytu č.10 v bytovom dome na ulici Strojníckej č. 26,
Spišská Nová Ves.**

Stavba sa bude realizovať v bytovom dome s.č. 2674 postaveného na pozemku parc. č. KN 1377 v katastrálnom území Spišská Nová Ves.

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu bytového jadra s dispozičnou zmenou – presun WC do priestoru pôvodnej chodby – a otvor široký 1,0 m a vysoký 2,0 m v nosnej stene medzi obývacou izbou a kuchyňou.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Nakoľko je predmetom stavebného povolenia stavba, umiestňovaná v uzavretom priestore existujúcich stavieb, nemení sa vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru, nevyžaduje sa podľa § 39a ods. 3 písm. d) stavebného zákona územné rozhodnutie.

Mesto Spišská Nová Ves ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel a zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky podľa § 61 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom začatie stavebného konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr v stanovenej lehote, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v stanovenej lehote na tunajšom úrade. Stavebný úrad sídli na Štefánikovom námestí č. 1 v Spišskej Novej Vsi na 2. poschodí, č. 311, tel.053/415 23 23 (Ing. Lorková).

Ing. arch. Teodor Š t u b ň a
vedúci OÚPaSP

Vyvesené dňa:

Sňaté dňa:

Oznámenie sa doručí: Účastníci konania - vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu s.č. 2674, Strojnícka 26 Spišská Nová Ves podľa listu vlastníctva č.6766 formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta www.spisskanovaves.eu

