

ZVEREJNENIE ZÁMERU ZÁMENY ČASTI MAJETKU MESTA SPIŠSKÁ NOVÁ VES

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení.

Zámena pozemkov nachádzajúcich sa na Nitrianskej ulici za lyžiarskym areálom Rittenberg, medzi Mestom Spišská Nová Ves a Martinom Repaským s manž. Luciou Repaskou, Dunajská 2773/2, 052 01 Spišská Nová Ves, tak ako je to uvedené v nižšie citovanom uznesení. Výmera pozemkov navrhovaná na zámenu je rovnaká, a to 187 m².

Pozemky navrhnuté na zámenu boli ohodnotené znaleckým posudkom č. 36/2018 vypracovaným 17. 9. 2018 Ing. Jánom Baculákom, Spišská Nová Ves, na sumu 27,27 €/m².

V zmysle dohody náklady spojené na realizáciu prevodu vlastníctva (náklady na vypracovanie znaleckého posudku 35,06 € a poplatok za vklad do katastra nehnuteľností 66,00 €) budú znášať obaja účastníci zámeny pozemkov rovným dielom.

Uvedenú žiadosť Mestské zastupiteľstvo Spišskej Novej Vsi prerokovalo na svojom rokovaní dňa 26. 9. 2018, k čomu prijalo uznesenie č. 532/2018 v nasledujúcom znení:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi

1. berie na vedomie

informáciu o návrhu zámeny nehnuteľností medzi Martinom Repaským s Luciou Repaskou a mestom Spišská Nová Ves v k. ú. Spišská Nová Ves,

2. schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov ZÁMER ZÁMENY** geometrickým plánom č. 19/2018 (vyhotovený 30. 4. 2018 spoločnosťou GEFOS SLOVAKIA, s. r. o., IČO 35859890) novovytvorených **pozemkov**:

a) par. č. KN-C 9712/3 (ost. pl.) s výmerou 187 m², z pozemku KN-C 9712/3, zapísanom v LV 1, k. ú. Spišská Nová Ves, **v prospech Martina Repaského a manž. Lucii Repaskej, Dunajská 2773/2, 052 01 Spišská Nová Ves,**

b) par. č. KN-C 9707/17 (orná pôda) s výmerou 66 m², KN-C 9707/18 (ost. pl.) s výmerou 7 m², KN-C 9708/11 (TTP) s výmerou 114 m², z pozemkov KN-C 9707/11, KN-C 9707/12, KN-C 9708/9, zapísaných v LV 306, k. ú. Spišská Nová Ves, **v prospech mesta Spišská Nová Ves,**

s tým, že náklady spojené s realizáciou zámeny nehnuteľností budú znášať obaja účastníci zámeny pozemkov rovným dielom, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, **pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že mesto Spišská Nová Ves získa pozemky jednak pod obratiskom plánovanej cesty Nitrianskej ulice a zároveň pozemok slúžiaci na bezpečné obhospodarovanie lesného pozemku v jeho susedstve,**

3. ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,

b) následne návrh zámeny nehnuteľností predložiť na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

T: 31. 3. 2019

Z: ved. odd. správy majetku

* * * * *

Uznesenie bolo prijaté (schválené) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi, a to 17-timi hlasmi z 17-nástich prítomných.




PhDr. Ján Volný, PhD.,
primátor mesta

Tento zámer predaja časti nehnuteľností mesta Spišská Nová Ves SA ZVEREJŇUJE DŇOM 13. 11. 2018.

Grafická príloha

