

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAJA **ČASTI MAJETKU MESTA SPIŠSKÁ NOVÁ VES**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí
v platnom znení.

Predaj nehnuteľností v kat. území Spišská Nová Ves, a to:

- **pozemkov** parc. č.: KN-C 1584/7 (zast. pl.) s výmerou 258 m², KN-C 1584/8 (zast. pl.) s výmerou 38 m², KN-C 1584/18 (ost. pl.) s výmerou 1836 m², KN-C 1584/19 (zast. pl.) s výmerou 8248 m², KN-C 1584/21 (ost. pl.) s výmerou 81 m², KN-C 1590/1 (zast. pl.) s výmerou 1026 m², KN-C 1590/2 (zast. pl.) s výmerou 210 m², KN-C 1591 (ost. pl.) s výmerou 464 m² a geometrickým plánom č. 36/2018 (vyhotovený 08. 06. 2018 Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1584/20 (zast. pl.) s výmerou 1493 m², z pozemku KN-C 1584/20, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves,
- **budovy súp. č. 2980** postavenej na pozemkoch parc. č. KN-C 1584/7 a KN-C 1590/2, zapísanej v LV 1,
- **prístreškov s príslušenstvom, spevnených plôch a všetkých ostatných stavieb** postavených na citovaných pozemkoch,

do výlučného vlastníctva **spoločnosti Eurobus, a. s.**, Staničné námestie 9, 042 04 Košice, IČO 36211079. Predmetné nehnuteľnosti tvoria Autobusovú stanicu Chrapčiakova 17.

Hodnota predmetných nehnuteľností určená znaleckým posudkom č. 30/2018 vyhotoveným dňa 11. 7. 2018 Ing. Jánom Baculákom, Spišská Nová Ves, **je 913 337,98 €** (budova 149 830,81€, nástupiská 97 186,25 €, spevnené plochy 109 912,42 €, pozemky 534 554,10 €).

Mestské zastupiteľstvo Spišskej Novej Vsi prerokovalo uvedenú žiadosť na svojom rokovaní dňa 19. 07. 2018, k čomu prijalo uznesenie č. 495/2018 v nasledujúcom znení:

Mestské zastupiteľstvo Spišská Nová Ves:

1. berie na vedomie

informáciu o žiadosti Eurobus, a. s., Staničné námestie 9, 042 04 Košice, o odkúpenie nehnuteľností tvoriacich areál autobusovej stanice v Spišskej Novej Vsi,

2. schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **ZÁMER PREDAJA** nehnuteľností v kat. území Spišská Nová Ves, zapísaných v LV 1, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, a to:

- pozemkov parc. č.: KN-C 1584/7 (zast. pl.) s výmerou 258 m², KN-C 1584/8 (zast. pl.) s výmerou 38 m², KN-C 1584/18 (ost. pl.) s výmerou 1836 m², KN-C 1584/19 (zast. pl.) s výmerou 8248 m², KN-C 1584/21 (ost. pl.) s výmerou 81 m², KN-C 1590/1 (zast. pl.) s výmerou 1026 m², KN-C 1590/2 (zast. pl.) s výmerou 210 m², KN-C 1591 (ost. pl.) s výmerou 464 m² a geometrickým plánom č. 36/2018 (vyhotovený 08. 06. 2018 Ing. Ivetou Nagyovou, IČO 43248454) novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 1584/20 (zast. pl.) s výmerou 1493 m², z pozemku KN-C 1584/20, zapísaného v LV 1, kat. územie Spišská Nová Ves,
- budovy súp. č. 2980 postavenej na pozemkoch parc. č. KN-C 1584/7 a KN-C 1590/2,
- prístreškov s príslušenstvom, spevnených plôch a všetkých ostatných stavieb postavených na citovaných pozemkoch,

do výlučného vlastníctva spoločnosti Eurobus, a. s., Staničné námestie 9, 042 04 Košice, IČO 36211079, za kúpnu cenu najmenej 200-tis. €, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje skutočnosť, že žiadateľ zmodernizuje areál autobusovej stanice na vlastné náklady, a tým zvýši kvalitu služieb poskytovaných vo verejnom záujme,

3. ukladá:

- a. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja nehnuteľností podľa tohto uznesenia v zmysle ustanovení zákona o majetku obcí v platnom znení,
- b. následne návrh predaja nehnuteľností predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Spišskej Novej Vsi.

T: 31. 10. 2018

Z: ved. odd. správy majetku

Uznesenie bolo prijaté (schválené) v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, a to 18-timi hlasmi z 18-nástich prítomných.



J. Volný
PhDr. Ján Volný, PhD.,
primátor mesta

**Tento zámer predaja nehnuteľnosti mesta Spišská Nová Ves
SA ZVEREJŇUJE DŇOM 07. 09. 2018.**

Grafická príloha:

