

Dodatok č. 4/2015
k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000
o Územnom pláne mesta Spišská Nová Ves,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 2014
Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Stojan.

Mesto Spišská Nová Ves podľa § 4 ods. 3 písm. j) a § 6 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 odst. 3 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva

dodatok č. 4/2015 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000
o Územnom pláne mesta Spišská Nová Ves,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 2014 Územného plánu
mesta Spišská Nová Ves, lokalita Stojan.

PRVÁ ČASŤ
Úvodné ustanovenia
§ 1
Predmet nariadenia

Tento dodatok k všeobecne záväznému nariadeniu (ďalej len „VZN“) č. 5/2000 o Územnom pláne mesta Spišská Nová Ves vyhlasuje záväznú časť Zmien a doplnkov 2014 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves lokalita Stojan, jeho funkčné a priestorové usporiadanie, záväzné regulatívy, limity využitia územia v územnom rozsahu podľa textovej a grafickej časti je záväzným podkladom pre rozhodovanie v celom riešenom území.

DRUHÁ ČASŤ
Základné ustanovenia
§ 2
Záväzná časť

1. Záväznou časťou Zmien a doplnkov 2014 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Stojan sú:

- a) zásady a regulatívy pre územný rozvoj, vrátane vymedzenia verejnoprospešných stavieb, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou nariadenia a tvoria prílohu č. 1 (A/III Regulatívy územného rozvoja -textová časť) tohto nariadenia,
- b) funkčné využitie územia podľa výkresu č. 2 (Komplexný urbanistický návrh/ mapa funkčných plôch/ výkres riešenia verejného dopravného vybavenia/ výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES) Zmien a doplnkov 2014 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Stojan, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tohto nariadenia a tvorí prílohu č. 2 tohto nariadenia,

- c) zásady riešenia technickej infraštruktúry podľa výkresu č. 4 (Návrh technickej infraštruktúry) Zmien a doplnkov 2014 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, lokalita Stojan, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tohto nariadenia a tvoria prílohu č. 3 tohto nariadenia,
- d) verejnoprospešné stavby v kategórii D. Doprava, F. Vodné hospodárstvo, G. Energetika, telekomunikácie a elektronické komunikačné spojenia sú vymedzené v schéme záväzných častí a verejnoprospešných stavieb, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto nariadenia a tvorí prílohu č. 4 tohto nariadenia.

2. Stavby a opatrenia uvedené v § 2 ods.1 písm. d) Dodatku č. 4 k VZN č. 5/2000 sú verejnoprospešného charakteru a na ich uskutočnenie možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť rozhodnutím vo vyvlastňovacom konaní.

§ 3

Asanačné opatrenia

Asanácie, ktoré vyplývajú z riešenia ÚPN mesta Spišská Nová Ves a verejnoprospešných stavieb budú spresnené pri konkrétnej realizácii jednotlivých stavieb v súlade s osobitnými predpismi.¹

TRETIA ČASŤ

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

§ 4

Spoločné ustanovenia

Na právne pomery neupravené týmto všeobecne záväzným nariadením sa vzťahujú platné právne normy Slovenskej republiky.

§ 5

Uloženie ÚPN

Úplný elaborát Zmien a doplnkov 2014 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves je uložený na Mestskom úrade v Spišskej Novej Vsi, Oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku a na Okresnom úrade v Košiciach, odbor výstavby a bytovej politiky.²

¹ § 88 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, § 24 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

² §28 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

§ 6 Účinnosť nariadenia


1. Návrh Dodatku č. 4/2015 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000 o Územnom pláne mesta Spišská Nová Ves bol vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta od 30. 3. 2015.

2. Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi sa uznieslo na tomto Dodatku č. 4/2015 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2000 o Územnom pláne mesta Spišská Nová Ves na zasadnutí dňa 15. 4. 2015, pod č. 34/2015; Dodatok č. 4/2015 k VZN č. 5/2000 o Územnom pláne mesta Spišská Nová Ves bol vyhlásený vyvesením na úradnej tabuli dňa 16. 4. 2015 a nadobúda účinnosť dňom 1. 5. 2015.

Prílohy:

- č. 1 - A/III Regulatívy územného rozvoja -textová časť
- č. 2 - výkres č. 2 Komplexný urbanistický návrh/ mapa funkčných plôch/ výkres riešenia verejného dopravného vybavenia/ výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES
- č. 3 - výkres č. 4 Návrh technickej infraštruktúry
- č. 4 - schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb




PhDr. Ján Volný, PhD.
primátor mesta