

**Doplnok č. 3/2009 o záväznej časti Zmien a doplnkov 2009 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 5/2000 o územnom pláne mesta Spišská Nová Ves.**

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi vydáva tento Doplnok č. 3/2009 o záväznej časti Zmien a doplnkov 2009 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Spišská Nová Ves č. 5/2000 o územnom pláne mesta Spišská Nová Ves podľa § 6 odst. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 odst. 3 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

**§ 1**

**Predmet nariadenia**

Týmto nariadením sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 2009 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves, jeho funkčné a priestorové usporiadanie, záväzné regulatívy, limity využitia územia v územnom rozsahu podľa textovej a grafickej časti schválených Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Novej Vsi uznesením č. 93/2011 dňa 29. 09. 2011 a po jeho schválení je záväzným podkladom pre rozhodovanie v celom riešenom území (príloha č. 1 nariadenia – Zoznam zmien a doplnkov 2009).

**§ 2**

**Záväzná časť**

Záväznou časťou Zmien a doplnkov 2009 územného plánu mesta Spišská Nová Ves sú:

- (a) Zásady a regulatívy pre územný rozvoj, vrátane vymedzenia verejnoprospešných stavieb, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou nariadenia a tvoria prílohu č. 2 (A/III Regulatívy územného rozvoja - textová časť) tohto nariadenia.
- (b) Funkčné využitie územia podľa výkresu č. 2 (Komplexný urbanistický návrh/ mapa funkčných plôch/ výkres riešenia verejného dopravného vybavenia/ výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES) Zmien a doplnkov 2009 územného plánu mesta Spišská Nová Ves, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tohto nariadenia a tvorí prílohu č. 3 tohto nariadenia.
- (c) Zásady riešenia technickej infraštruktúry podľa výkresu č. 4 (Návrh technickej infraštruktúry) Zmien a doplnkov 2009 územného plánu mesta Spišská Nová Ves, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tohto nariadenia a tvoria prílohu č. 4 tohto nariadenia.
- (d) Verejnoprospešné stavby v kategórii D. Doprava, F. Vodné hospodárstvo, G. Energetika, telekomunikácie a elektronické komunikačné spojenia sú vymedzené vo schéme záväzných častí a verejnoprospešných stavieb, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto nariadenia a tvoria prílohu č. 5 tohto nariadenia.

Tieto stavby a opatrenia sú verejnoprospešného charakteru a na ich uskutočnenie podľa § 108 odst. 2 písmeno a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov možno pozemky,

stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť rozhodnutím vo vyvlastňovacom konaní.

### § 3

#### Asanačné opatrenia

Asanácie, ktoré vyplývajú z riešenia ÚPN mesta a verejnoprospešných stavieb budú spresnené pri konkrétnej realizácii jednotlivých stavieb.

### § 4

#### Záverečné ustanovenia

- (a) Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Spišská Nová Ves o záväzných častiach Územného plánu, zmeny a doplnky rozdelené do siedmich funkčných celkov (A., B., C., D., E., F., G.) podľa Zoznamu zmien a doplnkov 2009, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tohto nariadenia a tvorí prílohu č. 1 tohto nariadenia, bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva číslo 93/2011 dňa 29. 09. 2011 spolu s príslušnou zmenou územného plánu.
- (b) Predchádzajúce zmeny a doplnky 2005 a 2008 územného plánu mesta Spišská Nová Ves sú zachytené v legislatívnych podkladoch Zmien a doplnkov 2009 ÚPN mesta Spišská Nová Ves vo výkresoch č. 2 Komplexný urbanistický návrh/ mapa funkčných plôch, výkres č. 4 Návrh technickej infraštruktúry a výkres č. 6 Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy a lesného pôdneho fondu.

### § 5

Úplný elaborát Zmien a doplnkov 2009 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves je uložený na Mestskom úrade v Spišskej Novej Vsi, OÚP a SP a na Krajskom stavebnom úrade v Košiciach.

### § 6

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od zverejnenia na úradnej tabuli.

### § 7

MsZ ukladá po nadobudnutí účinnosti tohto nariadenia spracovať úplné znenie VZN č. 5/2000 vrátane doplnkov č. 1/2005, 2/2008, 3/2009.



  
PhDr. Ján Volný, PhD., v. r.  
primátor mesta Spišská Nová Ves

Zverejnené:  
30. 09. 2011

Účinné:  
14. 10. 2011